



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "СКОН",
620075, Свердловская область,
г.Екатеринбург, ул. Малышева, д. 53,
оф.508

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 17.08.2016

№ RU 66302000-161-2016

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	4-х секционный жилой дом со встроенными помещениями медицинского центра, детского клуба и офисов на 1-ом этаже (№ 1 по ПЗУ), встроенно-пристроенная одноуровневая подземная автостоянка (№ 2 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Негосударственная экспертиза проектов строительства" ООО "Уральское управление строительной эспертизы"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-1-1-0281-14 от 13.08.2014 № 66-1-2-0135-14 от 22.12.2014 № 66-1-2-0114-15 от 18.11.2015 № 66-2-1-2-0070-16 от 03.08.2016	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0704008:21	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0704008	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-00278 от 26.07.2016, выдал Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Уральский инженерный центр проектирования и строительства" "Строительство медицинского центра с надстройкой жилых помещений по ул. Блюхера 16 б - Мира в Кировском районе г. Екатеринбурга" (шифр 09/ПР-2013-..., 2014 - 2016)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	4-х секционный жилой дом со встроенными помещениями медицинского центра, детского клуба и офисов на 1-ом этаже (№ 1 по ПЗУ), встроенно-пристроенная одноуровневая подземная автостоянка (№ 2 по ПЗУ)		
	Общая площадь здания (кв.м)	12490,0	Площадь участка (кв.м)
			2915,0

Объём (куб.м)	43975,0	в том числе подземной части (куб.м)	9980,0
Количество этажей (шт.)	10 (в том числе: подвал и тех.этаж)	Высота (м)	29,84
Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м)	1398,0	Количество квартир (шт)	123
Общая площадь квартир (кв.м)	6930,1	Общая площадь встроенных помещений общественного назначения, в том числе: (кв.м)	850,9
		- офис (кв.м)	303,6
		- детский клуб (кв.м)	161,3
		- медицинский центр (кв.м)	386,0
Иные показатели:			
Площадь подземной автостоянки (кв.м)		2048,00	
Вместимость подземной автостоянки (м/мест)		66	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург, Кировский район, ул. Блюхера, 16 Б
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (В)	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 30.09.2017г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 09/ПР-2013-ПОС, 2016)

И.о. Министра _____


_____ А.В. Крупкин



Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-4922 от 20.04.2015

Пролито, пронумеровано, скреплено печатью

2 (два) листов

г.о. Министр строительства и архитектуры Республики Беларусь *С.В. Рукункин*

