

Создано: 15.01.2026 в 11:42

Обновлено: 15.01.2026 в 11:42

Арамиль, улица Горбачева, д. 22

**3 350 000 ₽**

Арамиль, улица Горбачева, д. 22

Улица

[улица Горбачева](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

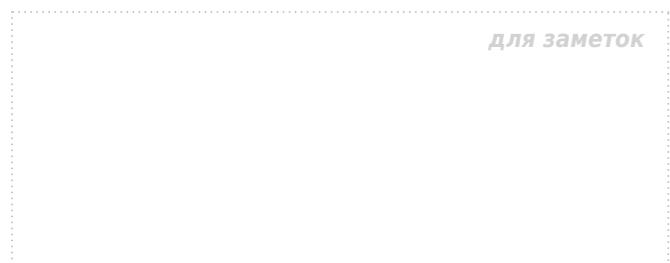
балкон

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92879921>

50

Аргучинская Анна

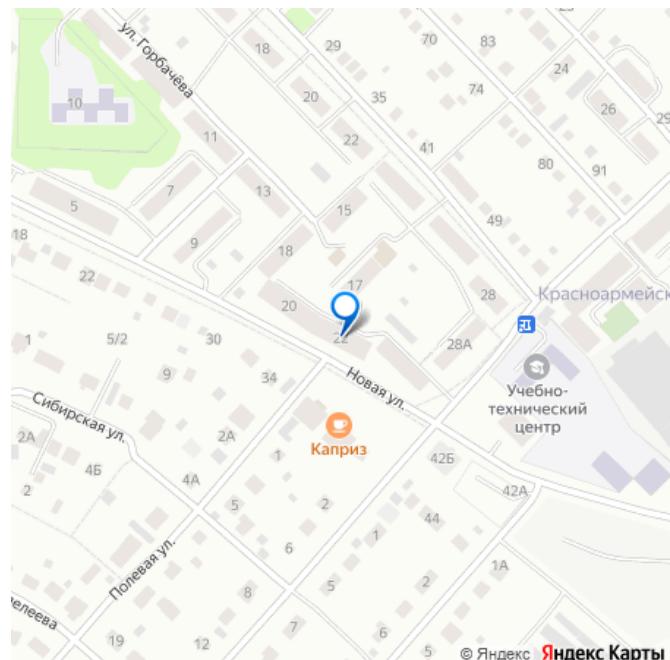
**79002058200**



## План объекта



 move.ru



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Год постройки

1981 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг

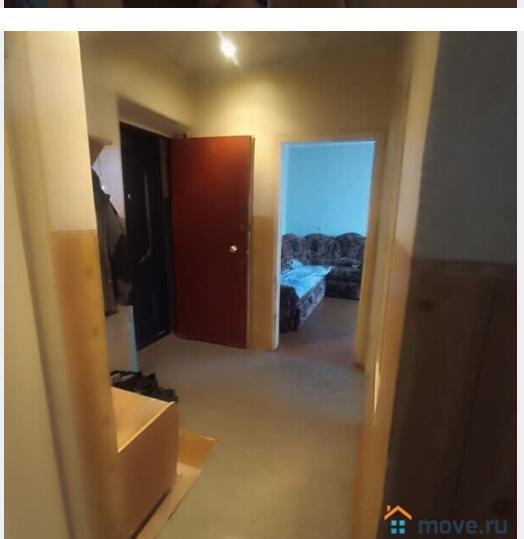
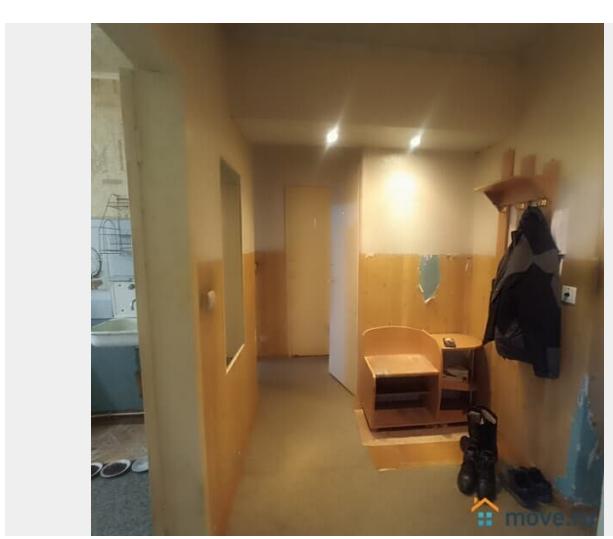
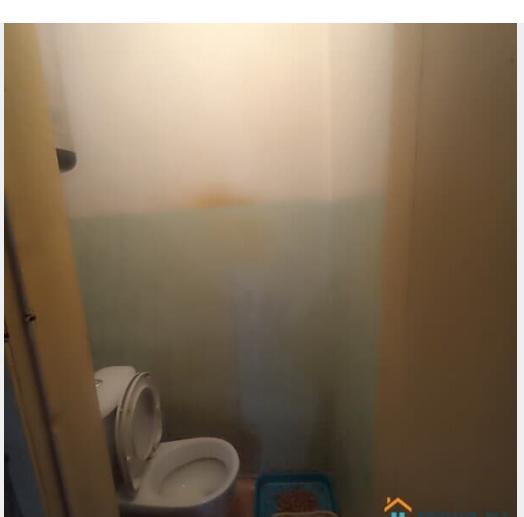
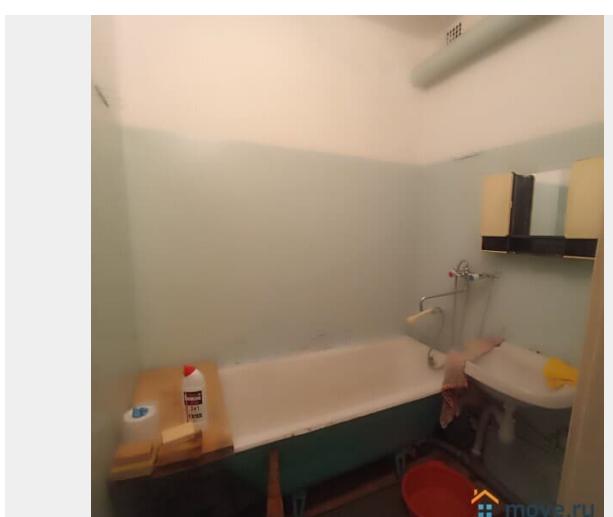
## **Описание**

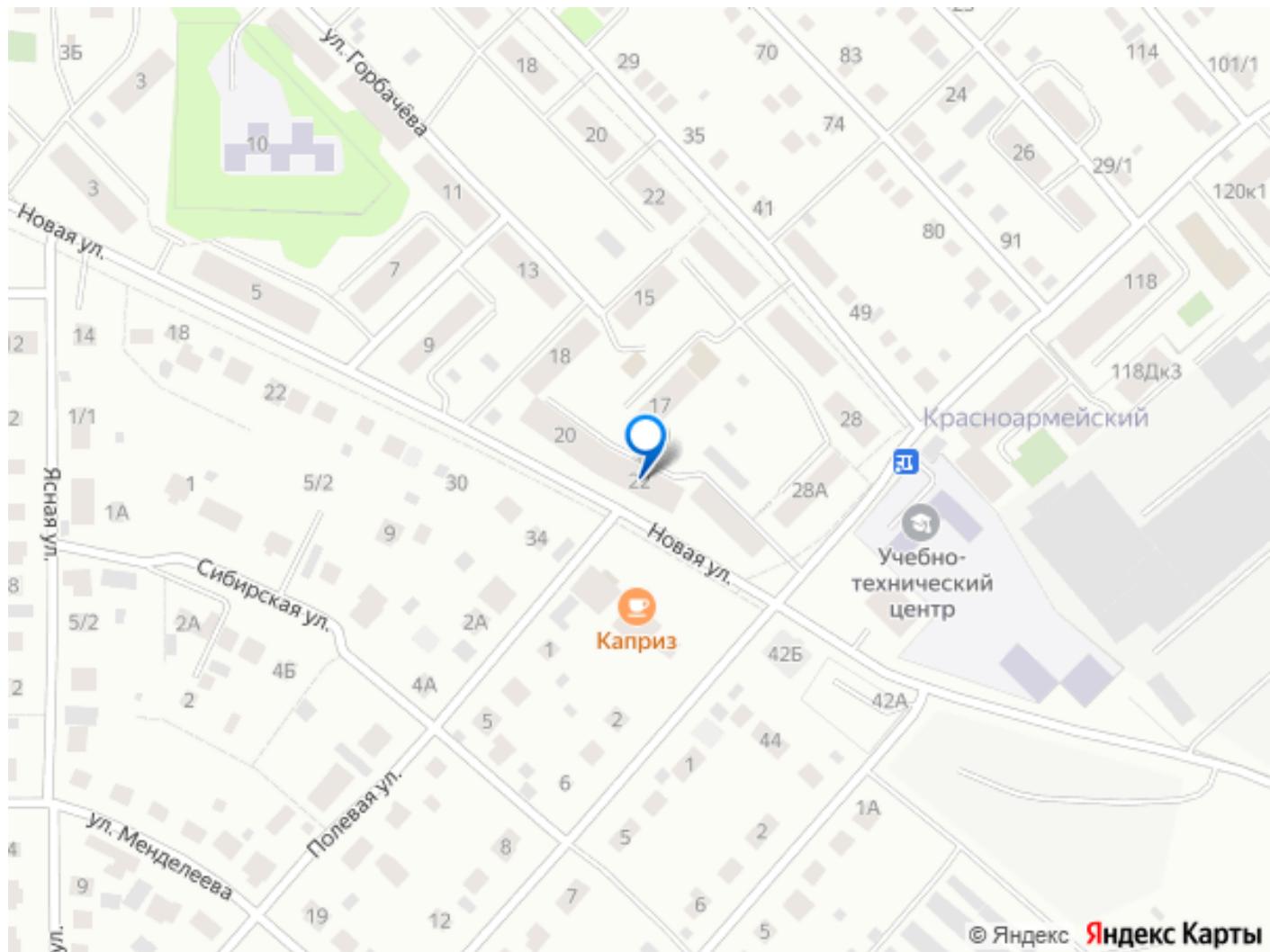
Продаётся уютная квартира площадью 45 квадратных метров на первом этаже двухэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Арамиль, улица Горбачёва, 22. Данный вариант идеально подойдёт тем, кто ценит спокойствие и уединённость жизни вдали от городской суеты. При этом близость различных объектов инфраструктуры делает проживание здесь максимально комфортным: рядом расположены частные детские сады «Нафания» и «Резиденция детства», а также прекрасный парк для прогулок на свежем воздухе. Для поддержания формы и здоровья недалеко находится фитнес-центр. Кроме того, в шаговой доступности располагаются кафе и ресторан «Каприз», где можно приятно провести время с друзьями или семьёй, а также магазины «Красное & Белое» и продуктовый магазин для ежедневных покупок. Квартира имеет две комнаты, что

позволяет организовать пространство под свои нужды и предпочтения. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Из окон открывается вид на улицу, позволяющий наслаждаться городским пейзажем без лишнего шума и суеты. Для маленьких жителей двора оборудована детская площадка, где дети могут безопасно играть и веселиться. Парковка предусмотрена во дворе, что решает вопрос с размещением автомобиля. Хотя квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить жильё согласно своим вкусам и предпочтениям, создав именно тот интерьер, о котором всегда мечтали. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением поближе – возможно, именно эта квартира станет вашим новым домом или выгодным инвестиционным активом.

### План объекта







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России