

Создано: 25.07.2024 в 21:07

Обновлено: 20.02.2026 в 08:46

**Екатеринбург, проспект Космонавтов**

**29 900 000 ₽**

Екатеринбург, проспект Космонавтов

Улица

[проспект Космонавтов](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

770 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

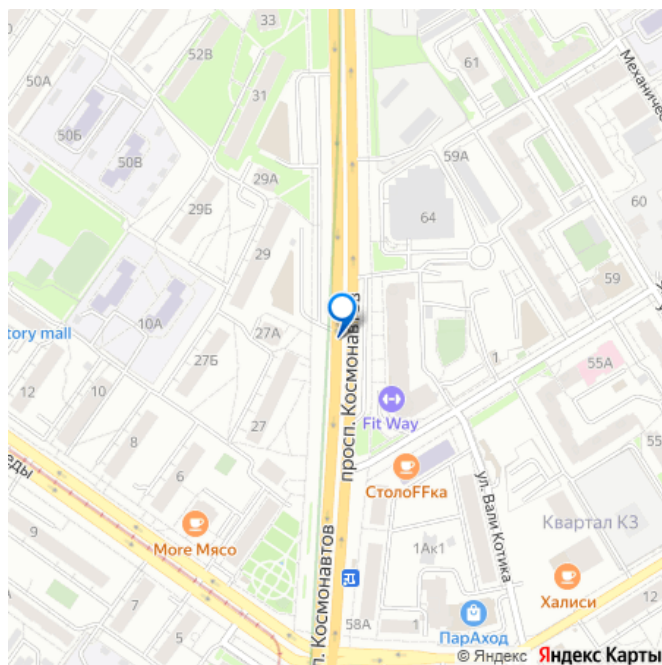
Свердловское шоссе. Южный въезд в город  
Арендный бизнес. Подписан договор с  
Арендатором. Арендная плата 250 000 р - 290  
000 р. + коммунальные услуги. Отдельное  
здание 770 кв.м. (АВТОСЕРВИС+ офис).  
Земельный участок 40 соток. В  
собственности. Покрытие - дорожные плиты.  
Склад-магазин, сервис, салон. Основной зал  
560 кв.м. потолки Высота потолков 5,8 метра-  
Максимум. Полы беспылевые. Отопление-  
готовится проект подведения газа, Газовая  
труба проходит в 5 метрах от Здания.  
газовый котел. теплые полы. Офис на 1 м и 2  
этажах (по 100 кв.м.). вода- скважина 60 м.  
Назначение земли- торговая площадь. Эл-во

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9258975084>

**Панов Виталий Аркадьевич**

**79002081001**

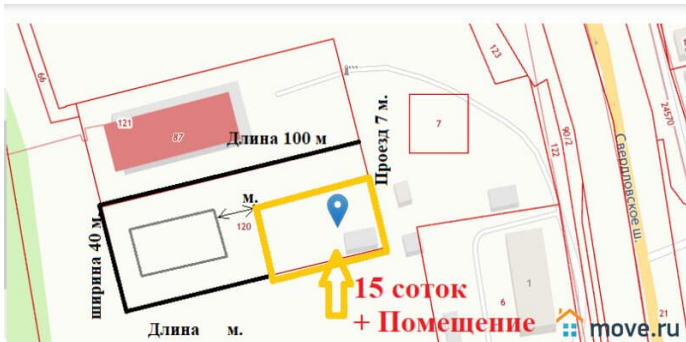
для заметок

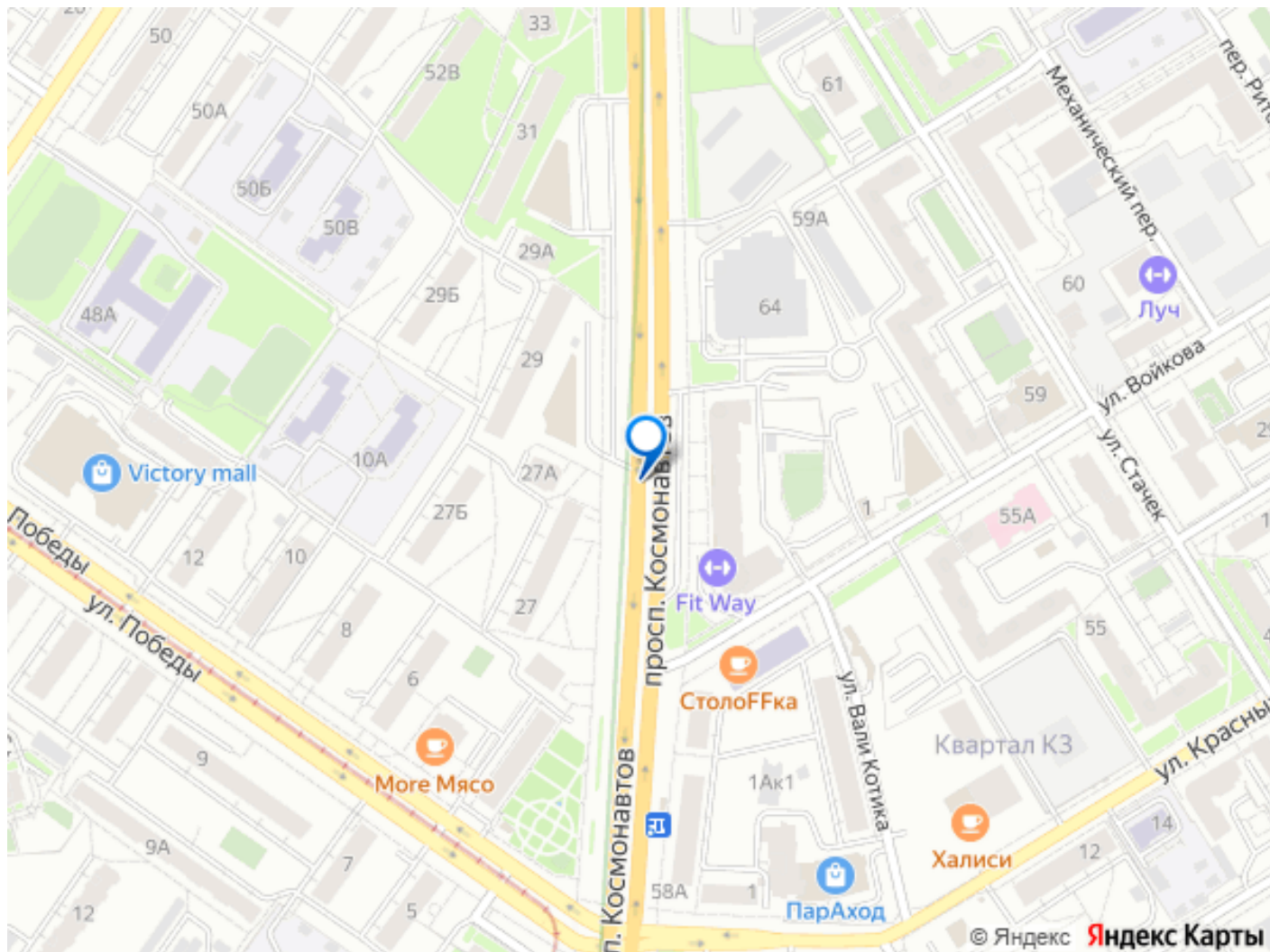


50 кВт









Move.ru - вся недвижимость России