

Виталий

79002081001

Екатеринбург, проспект Космонавтов, д. 201

23 280 000 ₽

Екатеринбург, проспект Космонавтов, д. 201

Улица

[проспект Космонавтов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

438 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

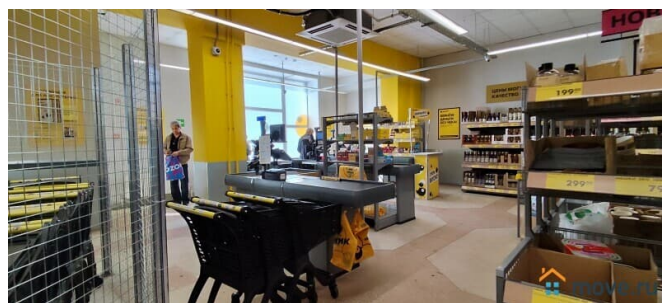
Раздел

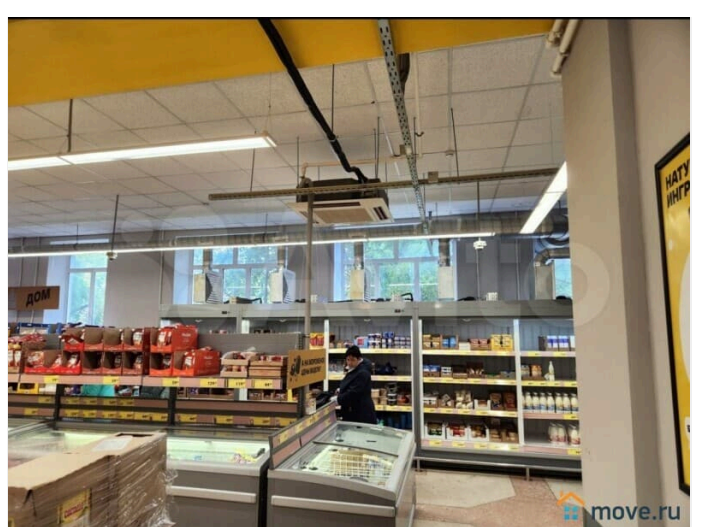
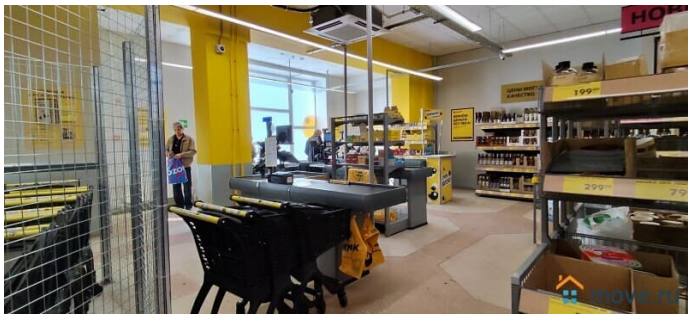
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

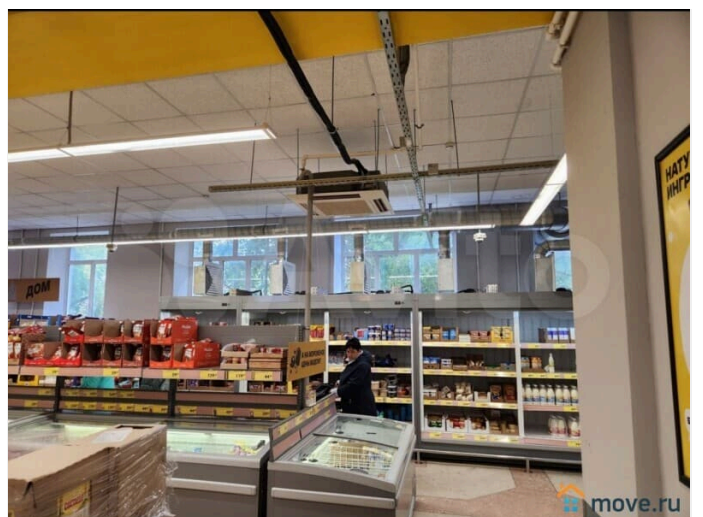
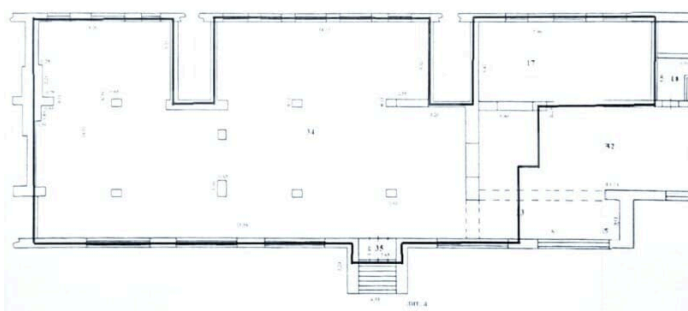
ОБЪЕКТ в г. Нижний Тагил Продам нежилое помещение с сетевым федеральным арендатором от Retail X5, дискаунтер "Чижик". Площадь помещения 438 кв.м. высокие потолки 3,5 метра. Располагается в жилом доме, на первом этаже. Первая линия вдоль дороги. В помещении смонтирована система вентиляции, кондиционирования. Договор аренды действующий, заключен на 10 лет. Согласно условий договора, помимо фиксированной арендной ставки, в качестве доплаты, установлен процент с товарооборота, в размере 1,5%. Товарооборот увеличивается.

для заметок





Копия технической документации (технический план Помещения)





Move.ru - вся недвижимость России