

🕒 Создано: 25.09.2024 в 13:24

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 15:32

Екатеринбург, проспект Космонавтов, д. 201

23 280 000 ₹

Екатеринбург, проспект Космонавтов, д. 201

Улица

[проспект Космонавтов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

438 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

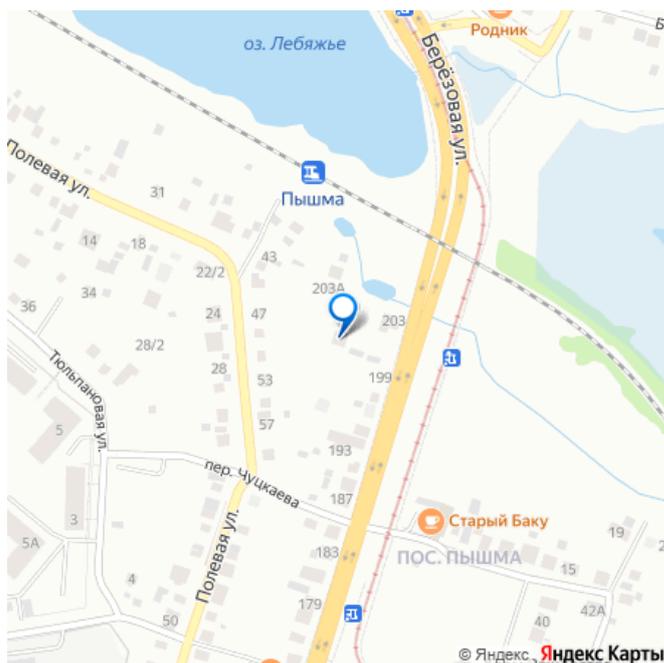
ОБЪЕКТ в г. Нижний Тагил Продам нежилое помещение с сетевым федеральным арендатором от Retail X5, дискаунтер "Чижик". Площадь помещения 438 кв.м. высокие потолки 3,5 метра. Располагается в жилом доме, на первом этаже. Первая линия вдоль дороги. В помещении смонтирована система вентиляции, кондиционирования. Договор аренды действующий, заключен на 10 лет. Согласно условий договора, помимо фиксированной арендной ставки, в качестве доплаты, установлен процент с товарооборота, в размере 1,5%. Товарооборот увеличивается.

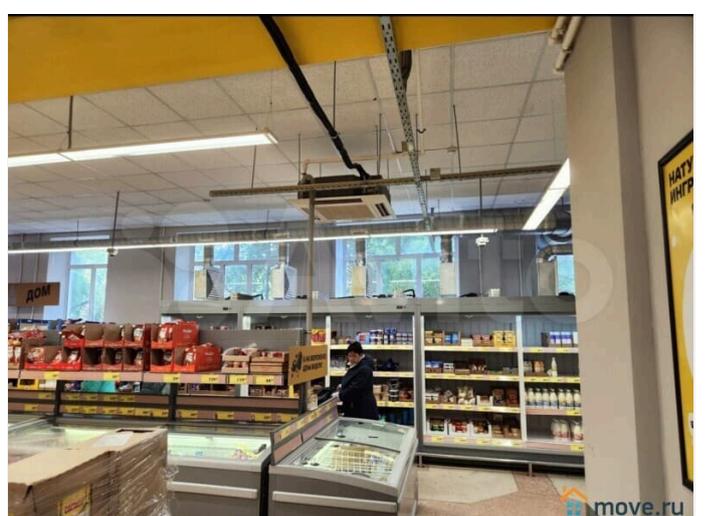
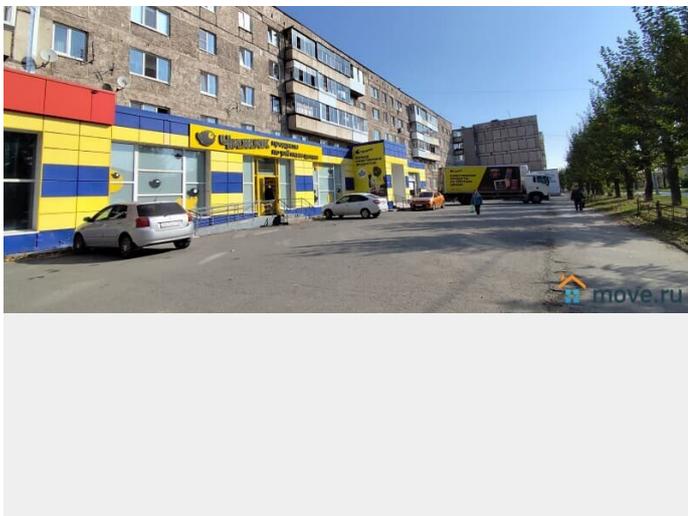
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9263087624>

Виталий

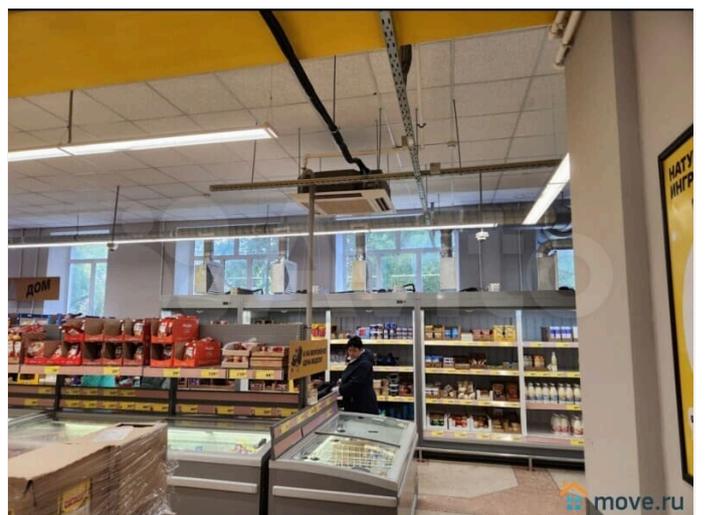
79002081001

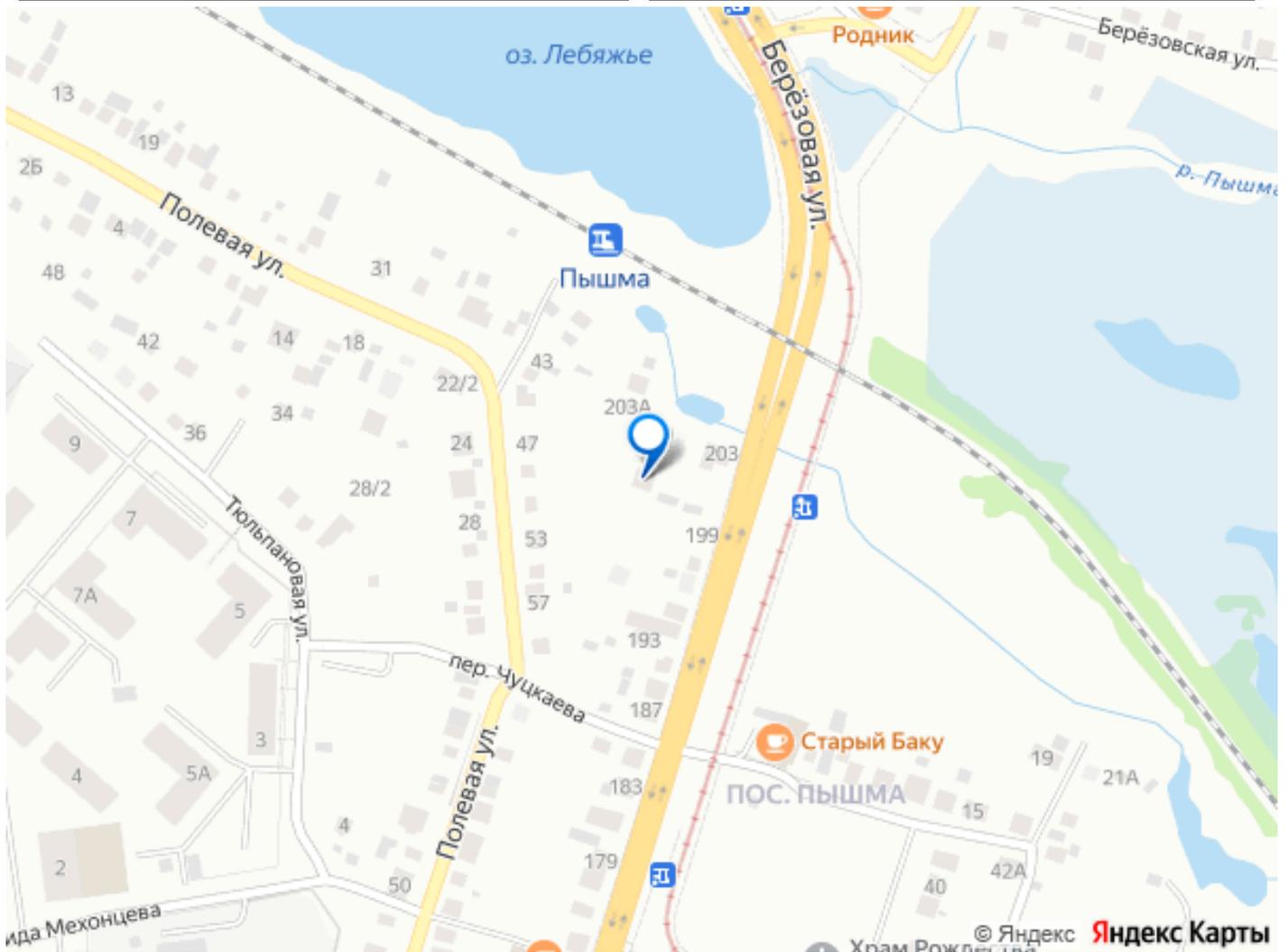
для заметок





Копия технической документации (технический план Помещения)





Move.ru - вся недвижимость России