

Создано: 21.01.2026 в 13:18

Обновлено: 21.01.2026 в 13:18

Екатеринбург, улица Блюхера, д. 95

9 360 000 ₽

Екатеринбург, улица Блюхера, д. 95

Улица

[улица Блюхера](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.8 м²

Площадь кухни

16.3 м²

Общая площадь

58.2 м²

Этаж

16/24

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

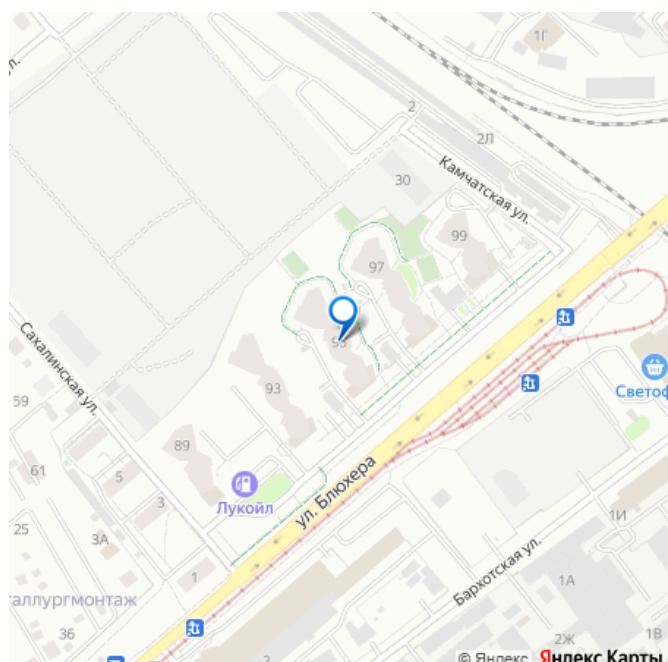
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92881480>

82

Частник

79221794179

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, телефон, интернет, лифт, парковка,

охрана

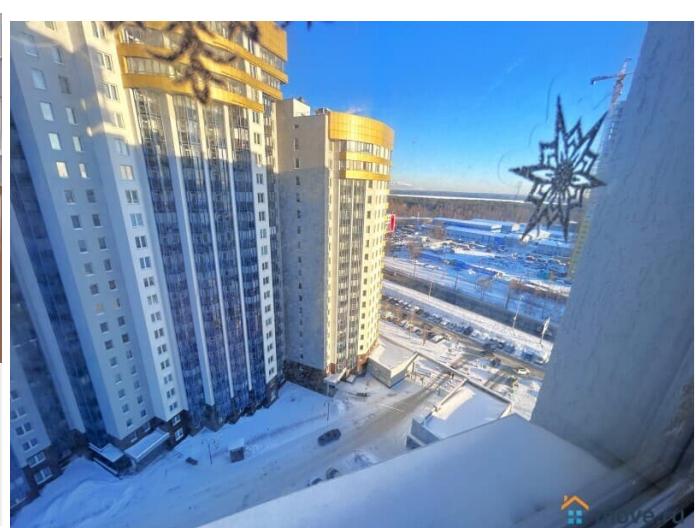
Описание

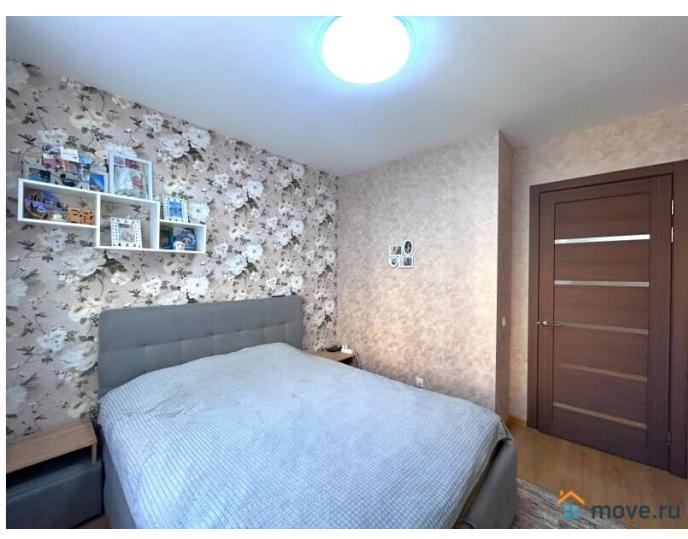
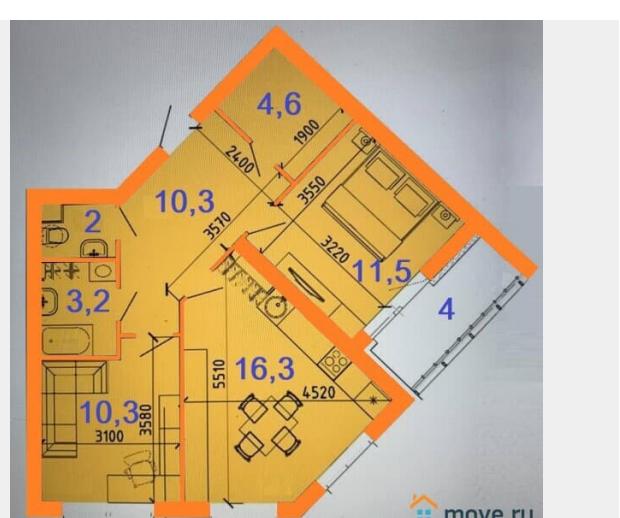
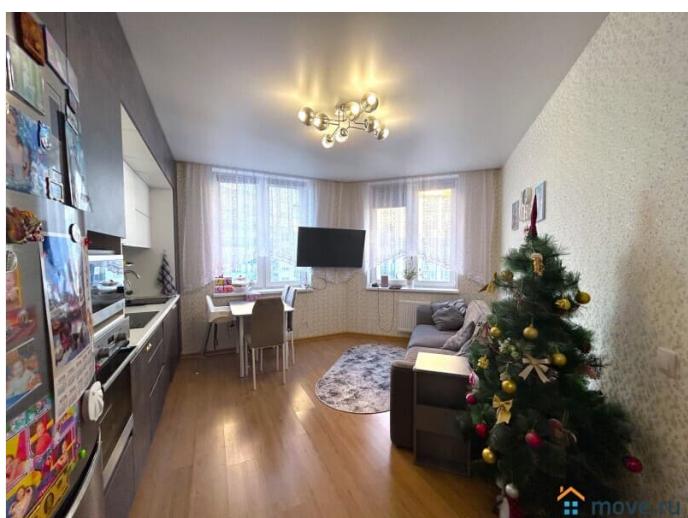
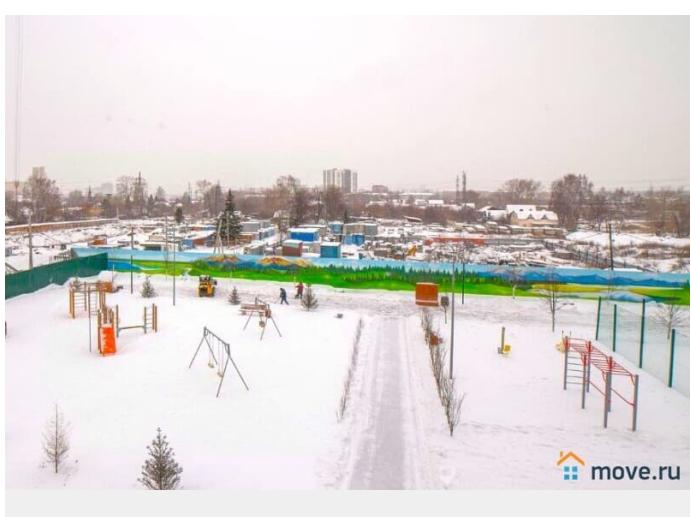
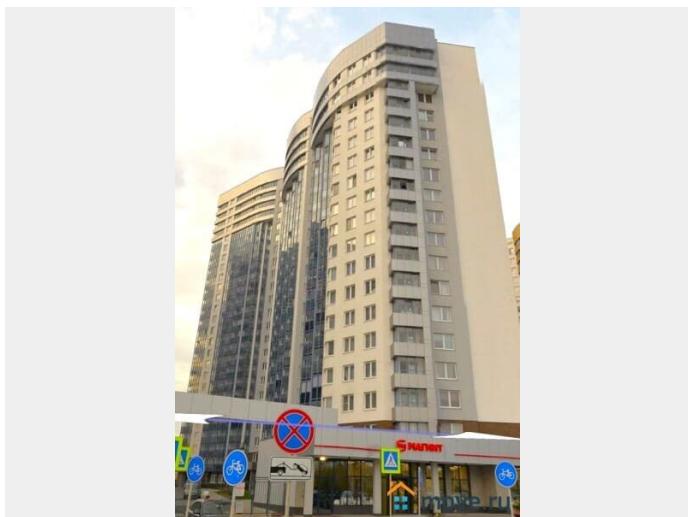
ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ • Двухкомнатная квартира площадью 62,2 м² (с учетом балкона 4 кв м) • Функциональная планировка: две изолированные комнаты + кухня-гостиная, два санузла, большая прихожая и огромная гардеробная • Окна выходят во двор, на солнечную сторону •

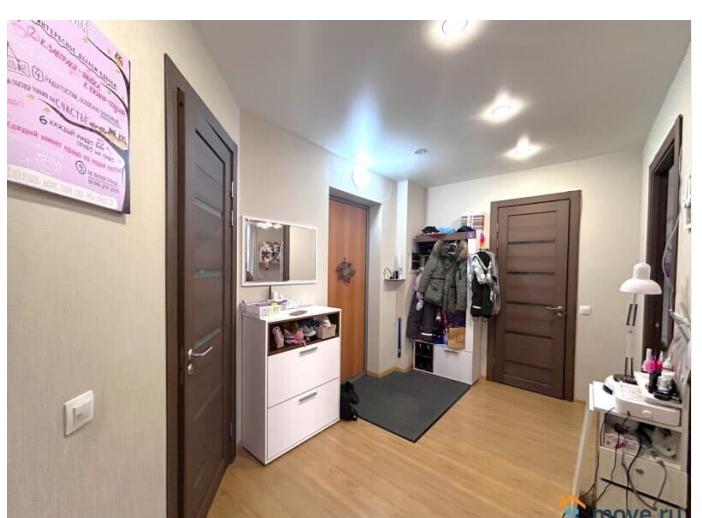
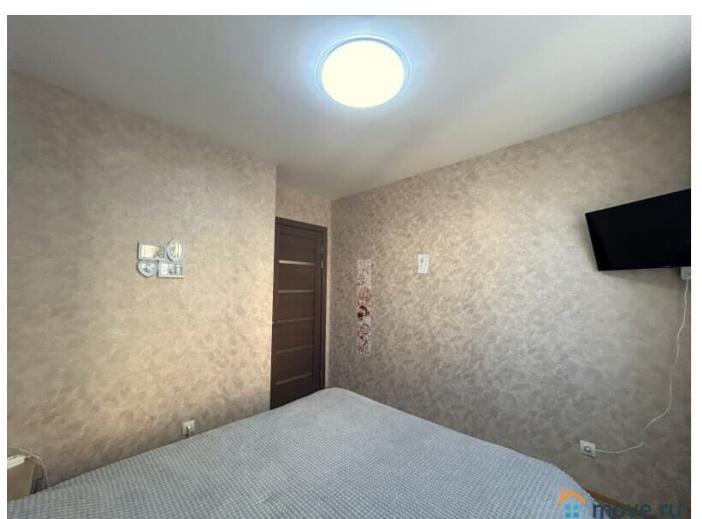
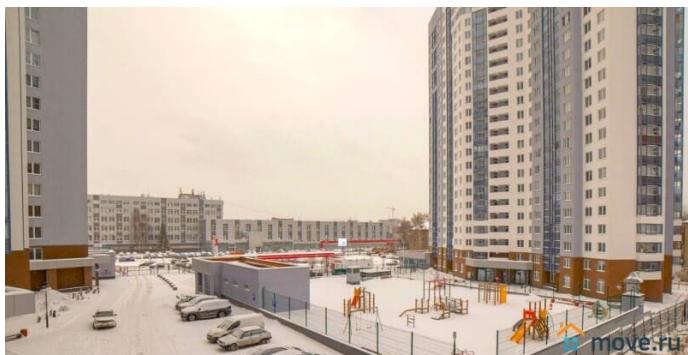
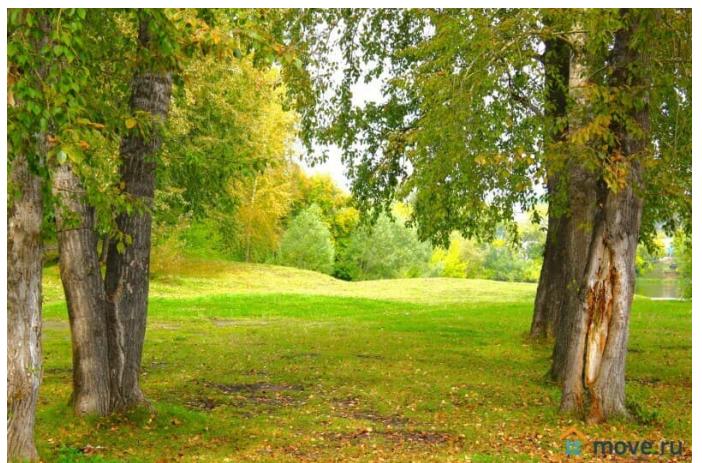
Современный ремонт из качественных материалов, делали для себя не на продажу

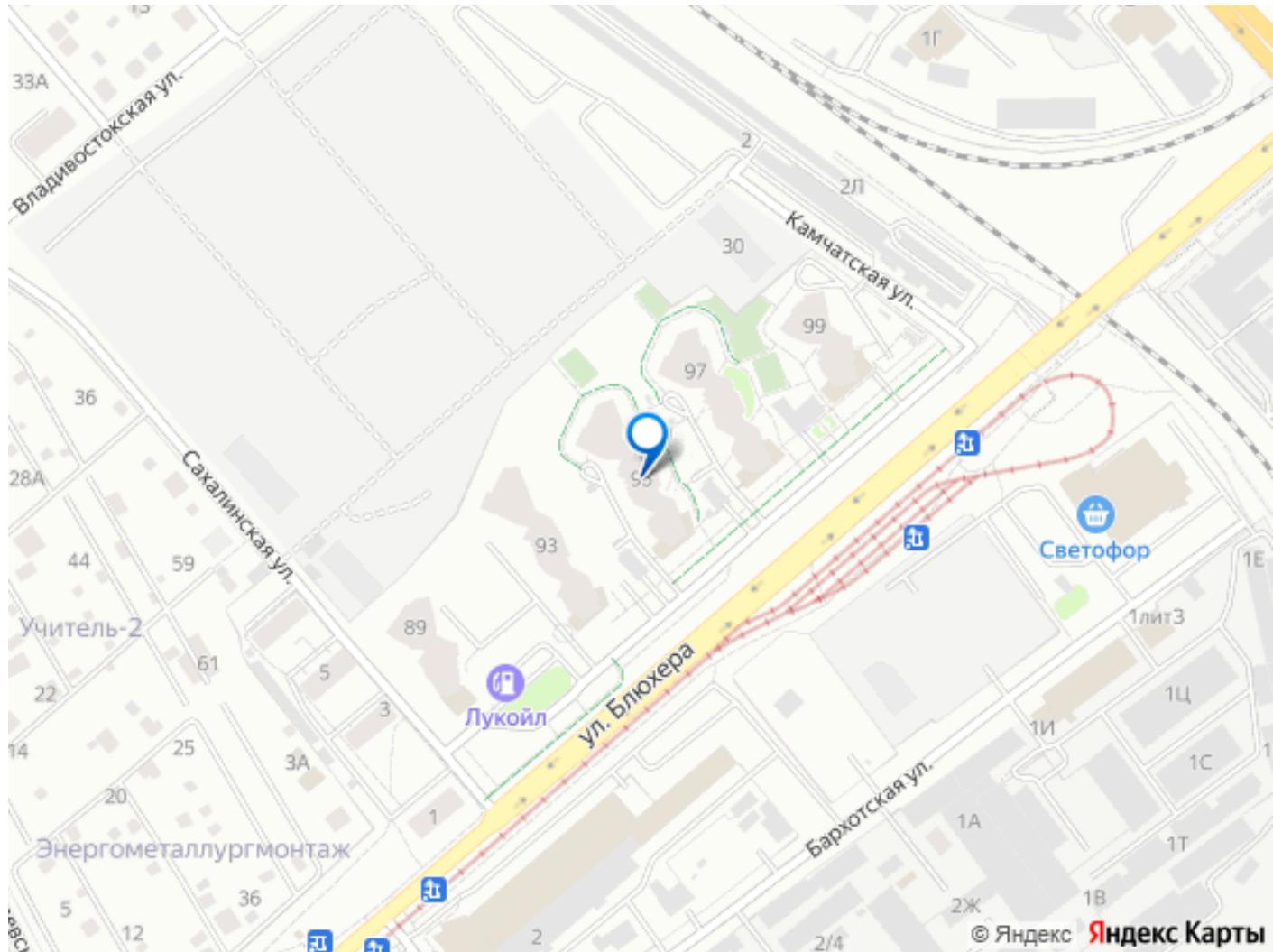
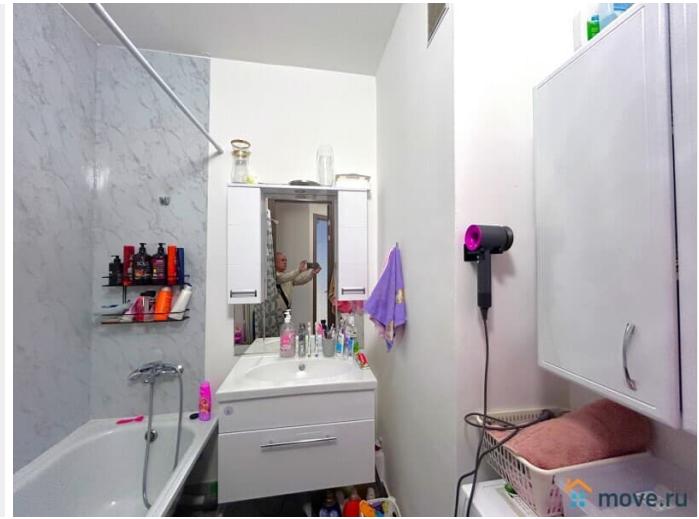
- Остаётся кухонный гарнитур, техника, мебель, светильники, гардины, шторы и многое другое
- ДВОР и ПАРКОВКА • Закрытый двор с видеонаблюдением, посторонние не попадают
- Детские и спортивные площадки, для любого возраста детей
- Бесплатная большая парковка перед домом - всегда есть места, подземный паркинг ДОМ
- Построен в

2021 году, монолит • Собственная газовая котельная, пониженные платежи за отопление и горячее водоснабжение без перебоев • Бесступенчатый доступ в подъезд, 3 лифта (1 грузовой, 2 пассажирских) • Обслуживание собственное ООО "УК"ЖК"Уральский" ИНФРАСТРУКТУРА • Поликлиники, детские сады, школы, лицеи, гимназии, университеты, Суворовское училище, Институт МЧС, колледжи – всё в шаговой доступности • Продуктовые магазины, аптека, банки, почта и прочее на первых этажах Жилищного комплекса далеко ходить не надо (есть доставка, даже) • Крупные торговые центры, Шарташский лесопарк, Дендропарк, Основинский парк, озеро Шарташ так же рядом • Остановки общественного транспорта, до Центра и метро 20 минут на автобусе или трамвае ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА (информация для профессионалов) • Квартира приобреталась у Застройщика по простой ипотеке, ипотека ПОГАШЕНА ! • Несовершеннолетний собственник сейчас надеяется долью в другой недвижимости, к сделке почти готовы Недвижимость для переезда уже подобрана. Рассмотрю обмен с доплатой на Однокомнатную квартиру (Евродвушку) не старше 7 лет









Move.ru - вся недвижимость России