

🕒 Создано: 12.02.2026 в 17:30

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 16:28

**Екатеринбург, улица Горького, д. 69/1**

**250 000 ₽**

Екатеринбург, улица Горького, д. 69/1

Улица

[улица Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

34 м<sup>2</sup>

Общая площадь

111 м<sup>2</sup>

Этаж

10/32

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-каркасное

Тип комнат

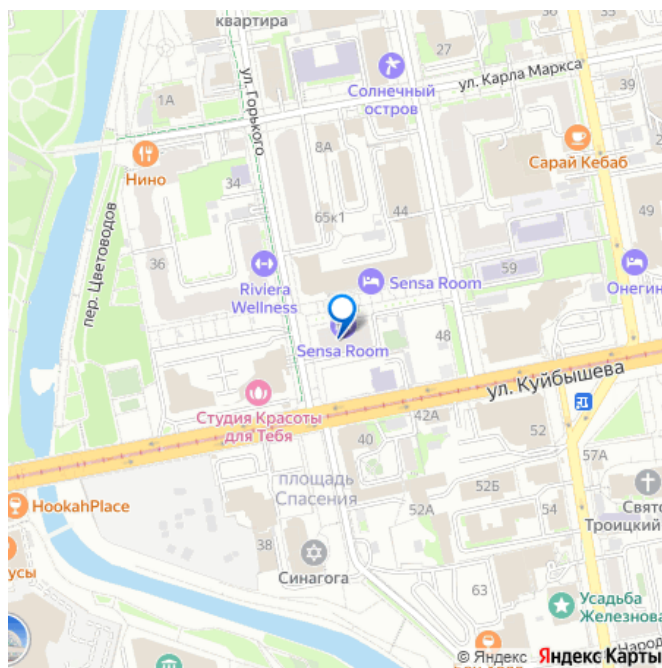
раздельные

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92896834>  
94

**Наталья**

**79122710743**

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

агентам просьба не беспокоить, телефон, интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка, охрана

## Описание

Эксклюзивное предложение по долгосрочной аренде в Клубном Доме бизнес-класса «Эверест»! Квартира для ценителей жизни в центре города, в атмосфере красоты и комфорта. Роскошная квартира в самой удобной локации центра города, с очень удобной планировкой и уникальным авторским дизайнерским ремонтом, с использованием исключительно только материалов премиум класса (ремонт и дизайн интерьера квартиры выполнен под руководством члена союза дизайнеров России Юлии Шадринной). Квартира сдается вместе с подземным паркингом.

**ХАРАКТЕРИСТИКА КВАРТИРЫ:** - Квартира ранее никому не сдавалась. - Шикарный дизайнерский ремонт. - Функциональная планировка: просторная кухня - гостиная, две изолированные спальные комнаты,

отдельный кабинет с потрясающим видом из окна, два санузла (две душевые кабины, ванная), гардеробная, хозяйственный блок(постирочная). - Три панорамных балкона, из окон дома открывается великолепный обзор центра Екатеринбурга. - В каждой комнате есть кондиционер. - Высота потолков -2,85. - Полы в комнатах - натуральный паркет. - Теплый пол в зоне прихожей и санузлов. - Квартира очень тихая, с отличной звукоизоляцией. Ремонт во всей квартире выполнен с использованием звукоизоляционных панелей. - Стильная, максимально функциональная и комфортная мебель во всей квартире от мировых брендов (двуспальные кровати, диваны, раздвижной стол в гостиной, оборудованный кабинет и другая необходимая мебель). -Шикарный кухонный гарнитур со столешницей из натурального камня и встроенными вместительными шкафами по периметру. Кухня оборудована премиальной техникой «AEG» (духовка, варочная поверхность, микроволновая печь, холодильная и морозильная камеры Side-by-Side, посудомоечная машина), оснащена вытяжкой, фильтр системой очистки воды и измельчителем. - В квартире есть все необходимое для удобства проживания: телевизор «Sony», система отпаривания и утюг «Tefal», пылесос Bosch, стиральная и сушильная машины «Miel», гладильная и сушильная доски. **ХАРАКТЕРИСТИКА ДОМА:** - Клубный Дом бизнес-класса 2018 года постройки. -Ресепшн с зоной отдыха, четыре скоростных лифта. -Закрытая территория с оборудованной детской и спортивной зоной. - В доме всегда поддерживается чистота и порядок, на всей территории установлено видеонаблюдение и круглосуточная охрана. - Свой подземный паркинг и кладовая, есть

возможность аренды второго паркинга в этом ЖК. - Не выходя из дома можно посетить ресторан «Эверест» с прекрасной кухней, работает с завтраками. - В доме расположены винотека «Магнум», маникюрный салон. МЕСТО РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА: - В пешей доступности (500 м) расположена станция метро Геологическая, УГМК Арена, Цирк, центральный офис Сбербанка на Куйбышева, фитнес клуб с бассейном «Riviera Wellness», банный комплекс «Сандуны», ТЦ Гринвич и вся необходимая инфраструктура сферы услуг для максимально удобного проживания в центре города. - Рядом с домом находится прогулочная территория набережной реки Исеть (знаменитая Плотинка) и Дендропарк. УСЛОВИЯ ПРОЖИВАНИЯ: Сдается только в долгосрочную аренду. В стоимость аренды входит парковочное место и пользование кладовой. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Квартира идеальна для семейной пары. Будем рады порядочным и аккуратным арендаторам. Не упустите шанс арендовать эту великолепную квартиру! Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам.



