

Создано: 08.12.2025 в 14:42

Обновлено: 26.01.2026 в 06:12

**Екатеринбург, улица Маршала Жукова,  
д. 16**

**300 000 000 ₽**

Екатеринбург, улица Маршала Жукова, д. 16

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1046.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

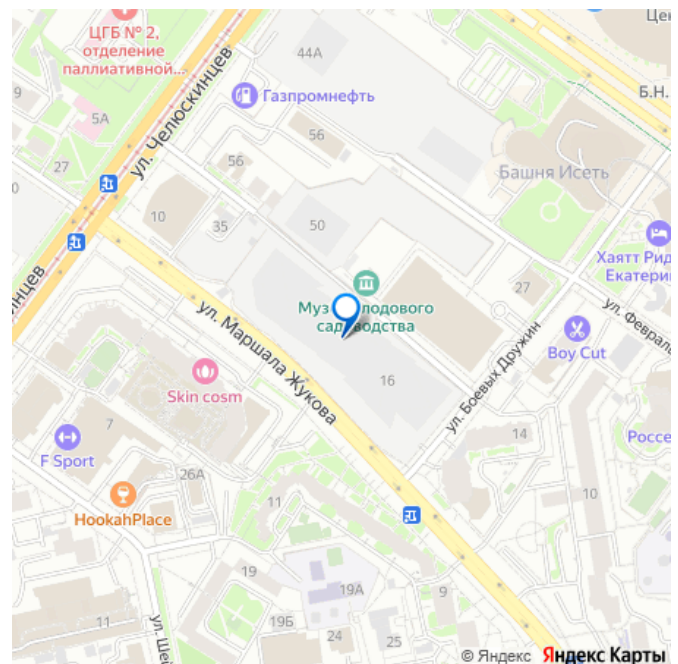
## Описание

Продовольственный магазин 1 046,59 кв.м в Revolution Towers, Екатеринбург Уникальное пространство для запуска розничного проекта любого масштаба — от формата «магазин у дома» до полноценного супермаркета или специализированного гастромаркета. Помещение сочетает в себе большую площадь, высокие потолки, черновую отделку под индивидуальный дизайн и удобную логистику для эффективной работы. Ключевые характеристики: Площадь: 1 046,59 кв.м Высота потолков: от 4,5 м Мощность: 180 кВт Состояние: черновая отделка Окна в пол —

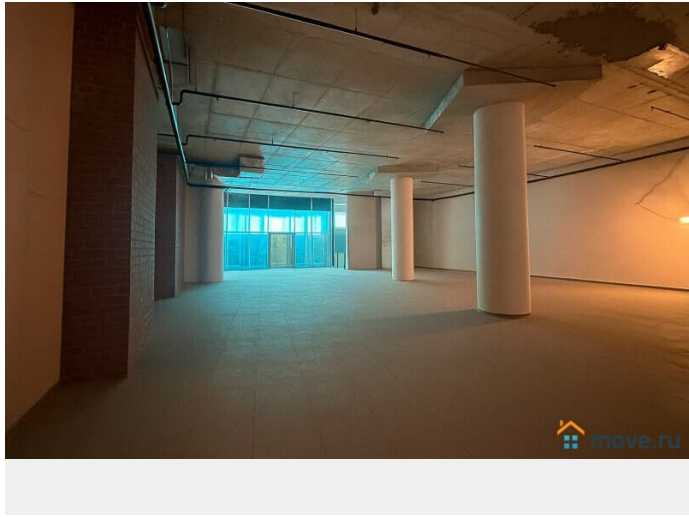
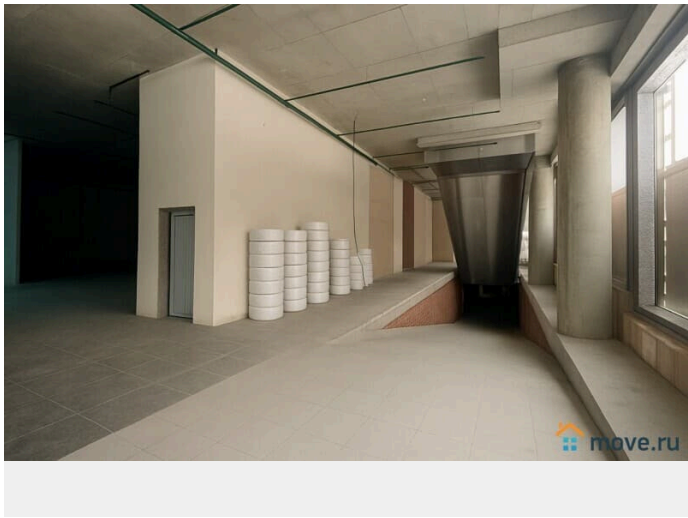
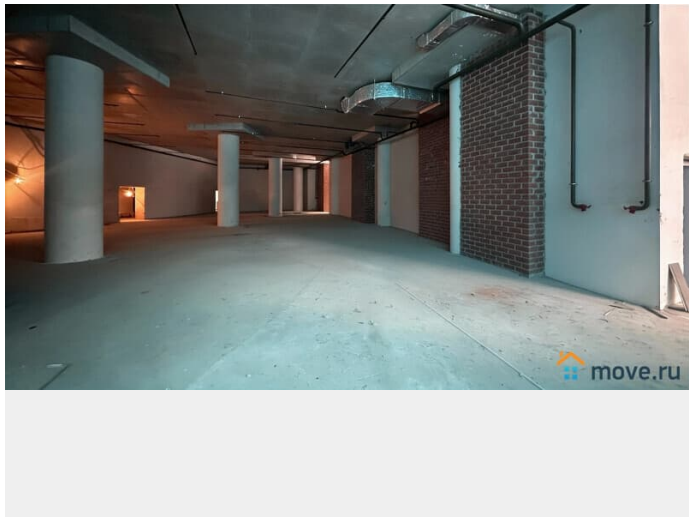
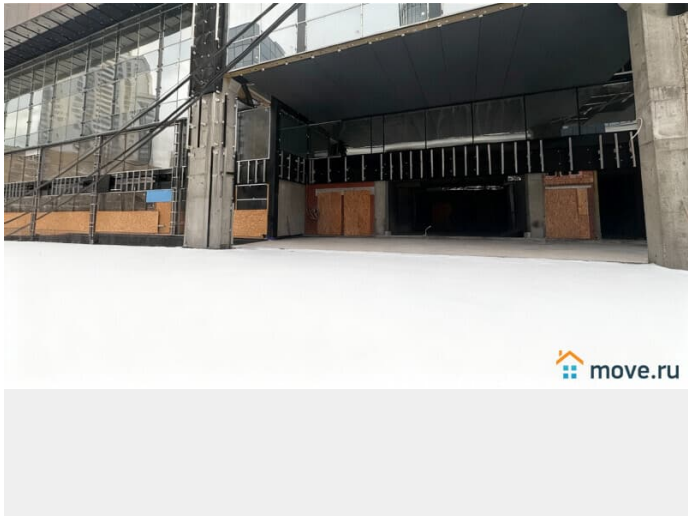
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287221833>

**Евгения Поплевкина , DDA Real Estate**  
**79060503097**

для заметок

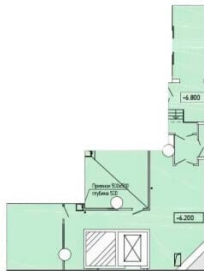
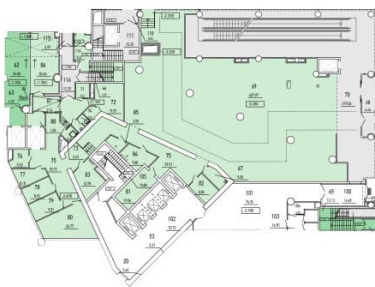


отличная витринность и естественное освещение  
Преимущества помещения Гибкая планировка  
Пространство легко адаптировать под: - супермаркет, - магазин у дома, - специализированный продуктовый формат (эко, фермерские, премиум-продукты и др.). Можно грамотно организовать: - торговый зал, - складские зоны, - холодильные камеры, - подсобные помещения, - офис и помещения для персонала. Инженерные и технические возможности - Мощность 180 кВт — подходит под оборудование продуктового ритейла; - Мокрые точки есть + возможность их увеличения; - Предусмотрены блоки для размещения кондиционеров на фасаде; - Большое количество подсобных помещений. Комфорт и логистика - Два входа/выхода — удобно для покупателей и персонала; - Зона погрузки/разгрузки — оперативная приемка товара; - Под помещением расположена парковка, а также есть парковочные места для посетителей; - Удобная транспортная доступность и поток потенциальных клиентов; - Идеально для ритейла в высококласном комплексе. Revolution Towers — престижный, современный комплекс, формирующий сильный пешеходный и автомобильный трафик. Окна в пол обеспечивают отличную визуальную открытость и возможность брендинга витрин. Пространство готово к запуску вашего розничного бизнеса и адаптируется под любые концепции продуктового сегмента!

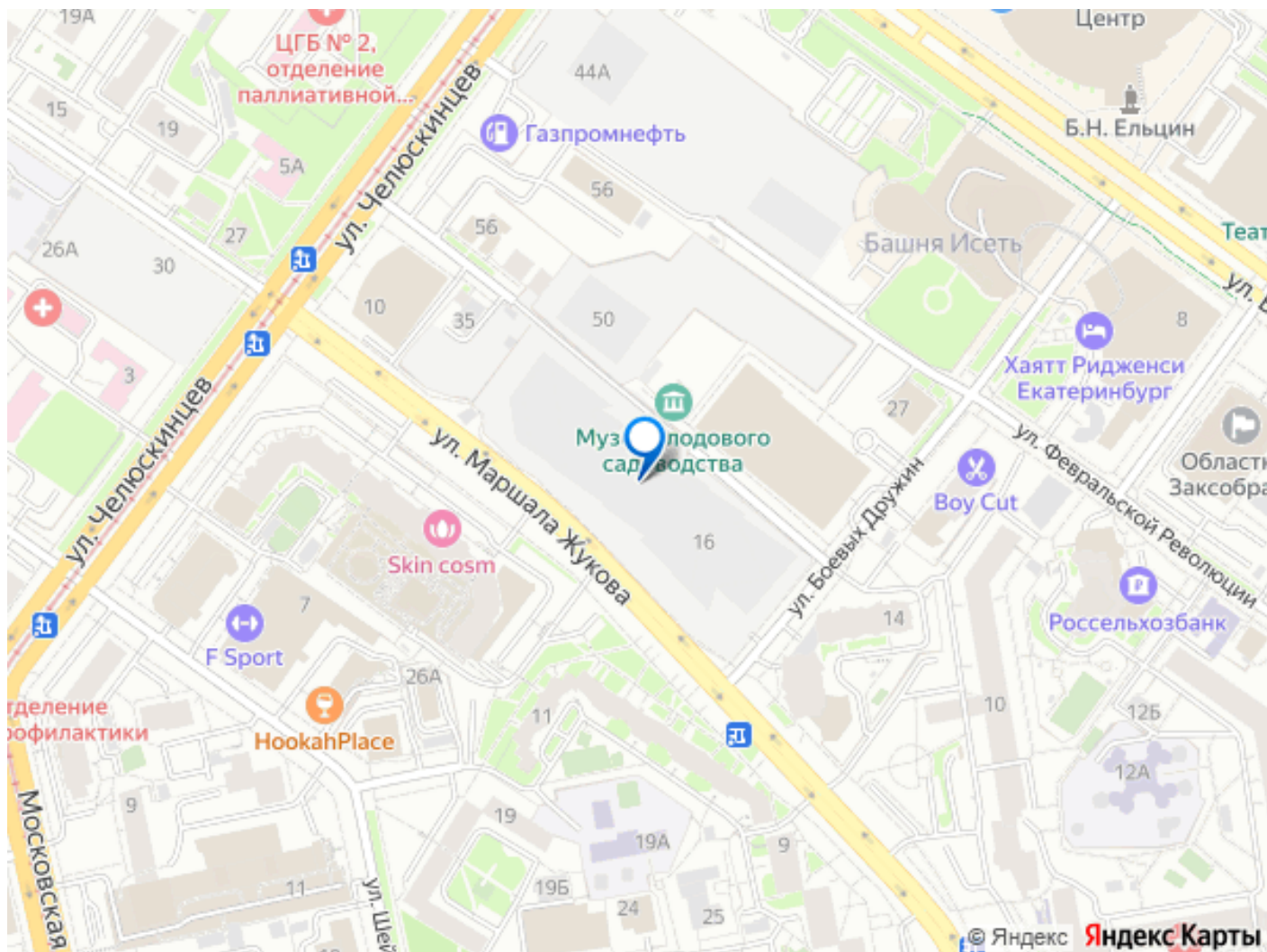


1 этаж

-1 этаж







Move.ru - вся недвижимость России