

Создано: 27.02.2026 в 08:32

Обновлено: 27.02.2026 в 08:32

**Екатеринбург, улица Монтажников, д. 28**

**987 715 ₺**

Екатеринбург, улица Монтажников, д. 28

Улица

[улица Монтажников](#)

## Склад

Общая площадь

1039.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

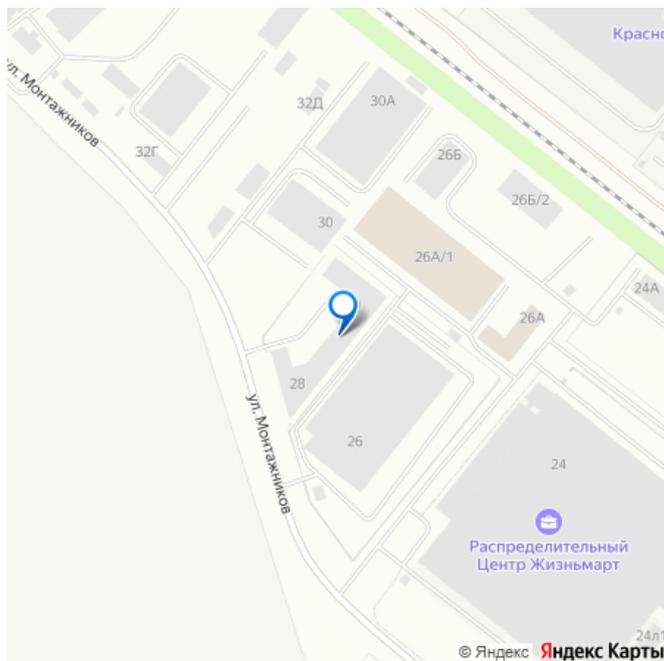
Сдается в аренду отдельно стоящее здание (склад) на улице Монтажников Екатеринбург. Адрес в объявлении указан ближайший к земельному участку. Здание введено в эксплуатацию и готово к сдаче в аренду. Удачное решение для планирования переезда в новое складское помещение и распределение площади под запросы вашего бизнеса. Планировка предусматривает наличие поста охраны, санузлов и комнаты для инвентаря при складе. Нагрузка на пол 5 тонн. Будут выполнены закладки под кран балки. Высота потолков 10 метров до конька и 8 метров до фермы. Пол бетонный с топинговым покрытием. Удобные подъезды и

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9290570656>

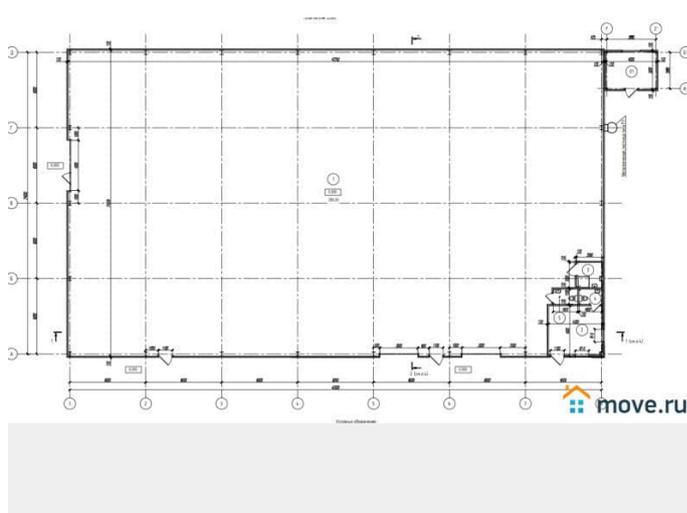
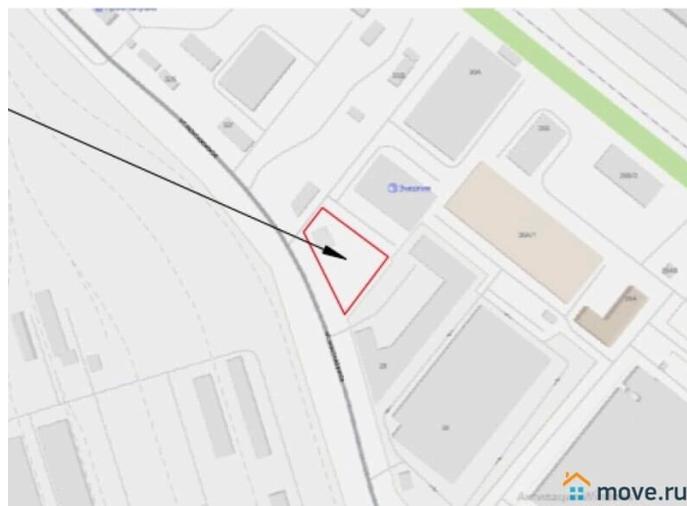
**Елена**

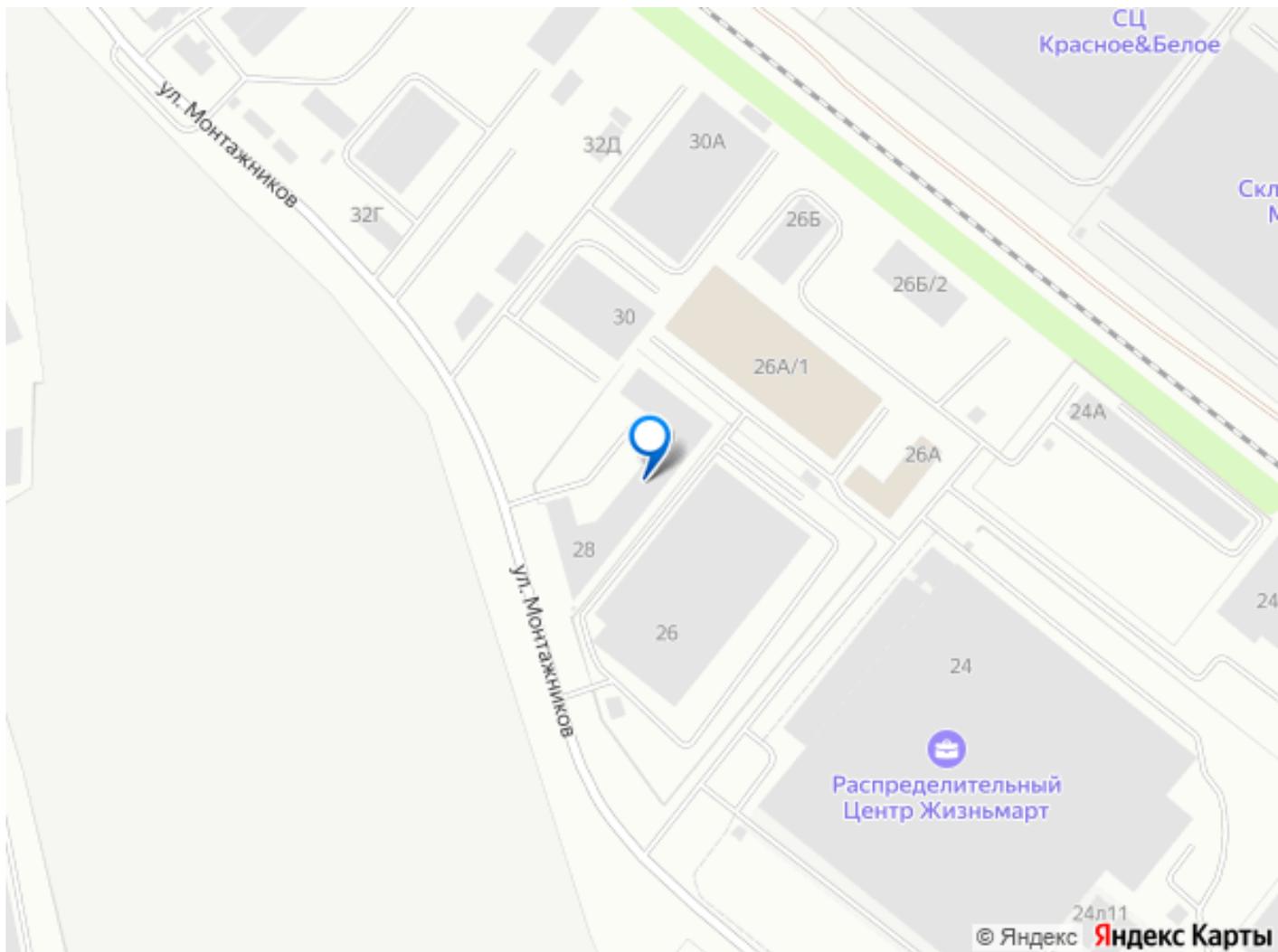
**79122262641**

для заметок



подходы, своя парковка. Есть возможность сделать разгрузку под фуры. Рядом в случае необходимости в аренду сдаются офисные помещения. Транспортная доступность: 20-25 минут до центра города, выезд на ЕКАД и Серовский тракт в непосредственной близости, наличие рядом спального района и общественного транспорта, что позволит решить вопросы набора персонала и доступа персонала до склада. Склад общей площадью 1039,7 кв.м. Возможно разделение под запросы арендатора. Земельный участок 33 сотки. Арендная ставка 950 рублей за кв.м. с НДС плюс коммунальные платежи.





Move.ru - вся недвижимость России