

Создано: 11.09.2018 в 12:26

Обновлено: 14.01.2026 в 06:26

Екатеринбург, улица Рощинская, д. 69

**7 500 000 ₽**

Екатеринбург, улица Рощинская, д. 69

Улица

[улица Рощинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

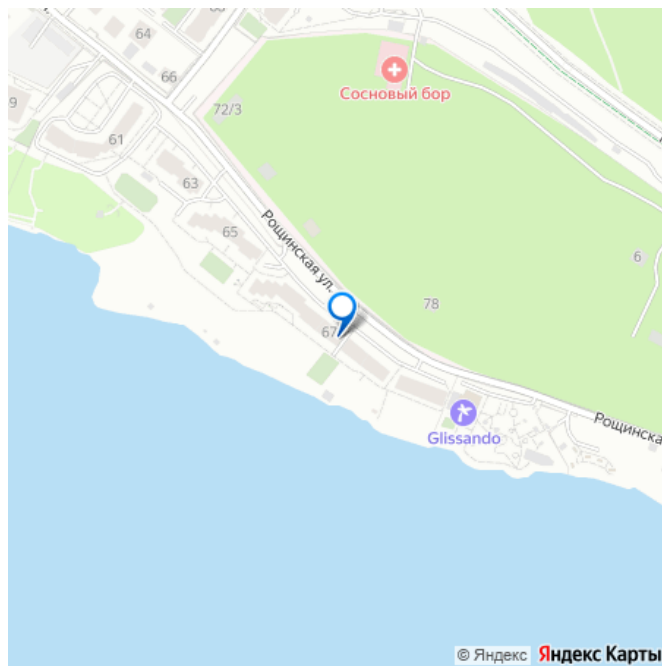
раздельные

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/6811548025>

**Светлана Полозова, АН Дом  
Недвижимости**

**79086315339**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Ремонт

евро

Год постройки

2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, телефон, интернет,  
парковка, охрана

## Описание

Агентство Дом Недвижимости продаёт квартиру. Этот вид стоит больших денег. Утром вы будете пить кофе в беседке под окнами, а вечером жарить шашлыки на собственном причале! Уютная респектабельная квартира площадью 66,6 кв.м. в шикарном месте на берегу пруда, не влюбиться в которую просто невозможно! Квартира имеет ряд неоспоримых преимуществ: 1. Остается кухня лорена со встроенной бытовой техникой стоимостью 1.100.000р., душевая кабина, сантехника, шкаф-купе 4 метра гардеробная (элитное зеркало и наполнение). 2. Огромная кухня-гостиная 23 кв.м. Позволит комфортно разместиться как большой компанией, так и провести уютный семейный ужин! 3. Прекрасный вид из окна на водную гладь. Месторасположение дома – тихое, спокойное, свежий воздух, обеспеченные соседи. Квартира для тех, кто ценит тишину и экологию, но не хочет расставаться с благами цивилизации. 4. Дизайнерский

ремонт. 5. В подъезде отведено отдельное место для колясок, велосипедов. У каждого подъезда своя новая детская площадка. 6. Рядом лесопарк. 7. Дом полностью построен из кирпича – материала, проверенного временем. 8. В доме своя котельная, что благоприятно сказывается на коммунальных платежах. 9. Идеальный вариант для семьи с детьми. Купив эту недвижимость, в итоге вы получаете не просто квартиру, вы получаете:

- Тихий двор с детской и спортивной площадкой - Просторный охраняемый паркинг! - Близость к остановкам автобуса и маршрутного такси. - в шаговой доступности сосновый лес, река Исеть, Нижнеисетский пруд, Уктусские горы, ТЦ Екатерининский и аквапарк., 7 мин до Кольцово, 15 до Высоцкого. Звоните сейчас, приезжайте посмотреть и вы не останетесь равнодушными! Купить, продать квартиру в агентстве Дом Недвижимости в Екатеринбурге выгодно и безопасно. Звоните.

