

Создано: 09.12.2025 в 17:02

Обновлено: 09.12.2025 в 17:02

**Свердловская область, Карпинск, улица
Серова, 4**

27 884 577 ₽

Свердловская область, Карпинск, улица Серова, 4

Улица

[улица Серова](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2015 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

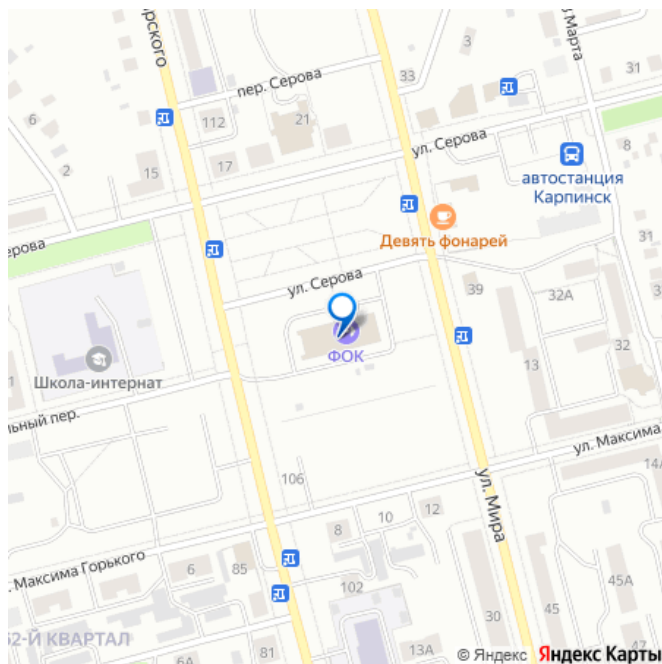
Продается через электронные торги на площадке ЭТП ГПБ Физкультурно-оздоровительный комплекс площадью 2015 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Карпинск, ул. Серова, д. 4. Кадастровый номер 66:47:0402010:743 Объект расположен на земельном участке с кад. № 66:47:0402010:738, площадью 6000 кв.м, принадлежит муниципальному образованию городской округ Карпинск. Технические характеристики объекта: здание ФОК 2-х этажное, общая площадь- 2015,0 м2, полезная площадь 1923 м2, строительный

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287245184>

**Новикова Эльмира Раисовна, частное
лицо**

7(927)088-15-35

для заметок



объем- 17 826,0 м3. Здание состоит из 2-х композиционных объемов:

административный блок, блок спортивного зала. В комплексе имеется универсальный зал $S=1028,78$ м2, тренажерный зал $S=73.29$ м2, зал аэробики $S=119.05$ м2, зал настольного тенниса $S=110,27$ м2. Имеются системы: электроснабжения, электроосвещения, тепло-водоснабжения, канализации, вентиляции и кондиционирования, охранной сигнализации, пожарной сигнализации. 9 Обременение:

доля 4407/10000 принадлежит

Муниципальному образованию городской округ Карпинск. Вспомогательные объекты (в составе лота): 1) Наружные сети

тепловодоснабжения ФОК, инв.№ 127415, протяженностью 117 м, кад. № 66:47:0402010:788, кад. № 66:47:0402010:898.

Адрес: Свердловская область, г. Карпинск. 2)

Наружные сети электроснабжения и электроосвещения ФОК, инв.№ 127418, протяженностью 680 м, кад. № 66:47:0402010:789, кад. № 66:47:0402010:900.

Адрес: Свердловская область, г.Карпинск. 3)

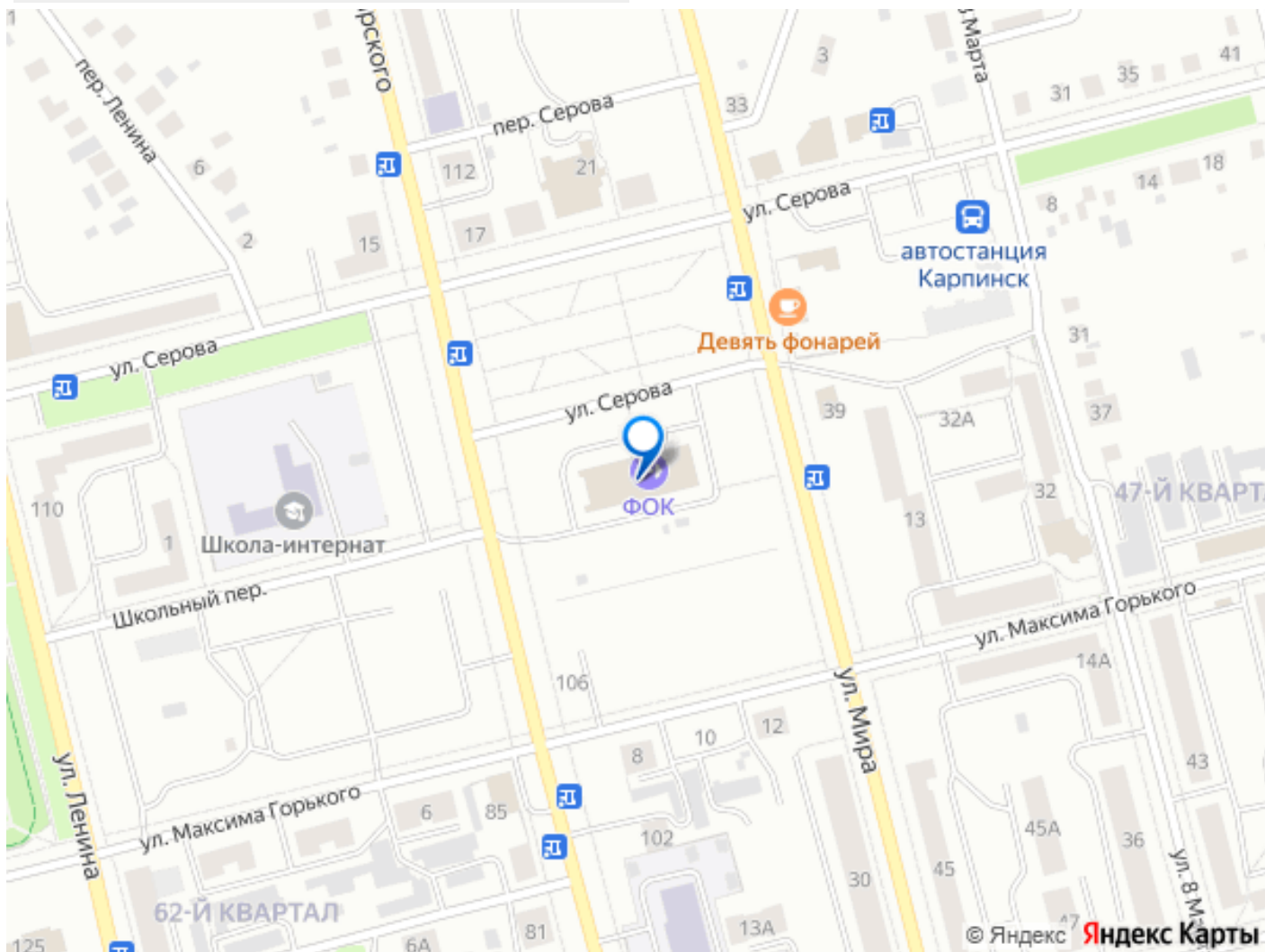
Наружные сети связи ФОК, инв.№ 127420, протяженностью 83 м, кад. № 66:47:0402010:791. Адрес: Свердловская

область, г.Карпинск, ул. Серова, д. 4. 4)

Наружные сети канализации ФОК, инв.№ 127416, протяженностью 464 м, кад. №

66:47:0402010:754. Адрес: Свердловская область, г.Карпинск. 5) Тротуары, проезды,

площадки, инв.№ 127421, площадью 3599,38 кв.м, кад. № 66:47:0402010:790. [#7852710#]



Move.ru - вся недвижимость России