

Создано: 05.02.2025 в 21:48

Обновлено: 26.01.2026 в 22:19

Ключи, Цветочная

6 150 000 ₽

Ключи, Цветочная

Коттедж

Жилая площадь

63 м²

Площадь кухни

27 м²

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Дом у красивой реки «Исеть» по доступной цене. Возможна любая ипотека в том числе льготная, кроме сельской – звоните обсудим. Есть возможность подключить ГАЗ !!! Предлагаю Вам новую комфортную более экономичную (чем в городе) загородную жизнь Новый дом-мечты на своём ровном, большом участке, хвойный лес в 2-х минутах

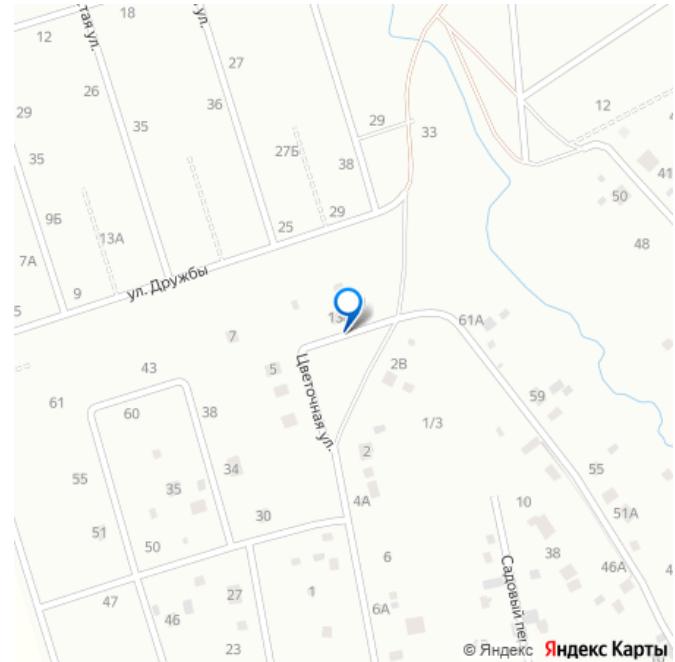
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92718930>

45

Частник

79221794179

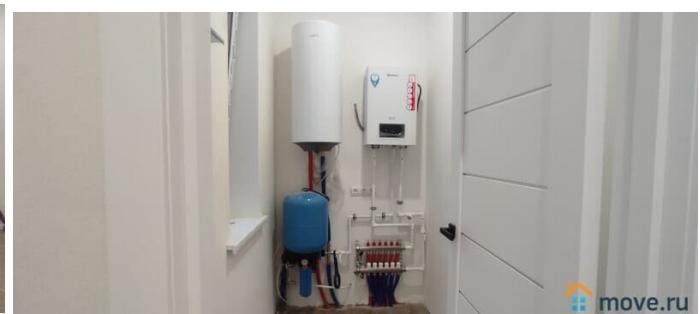
для заметок

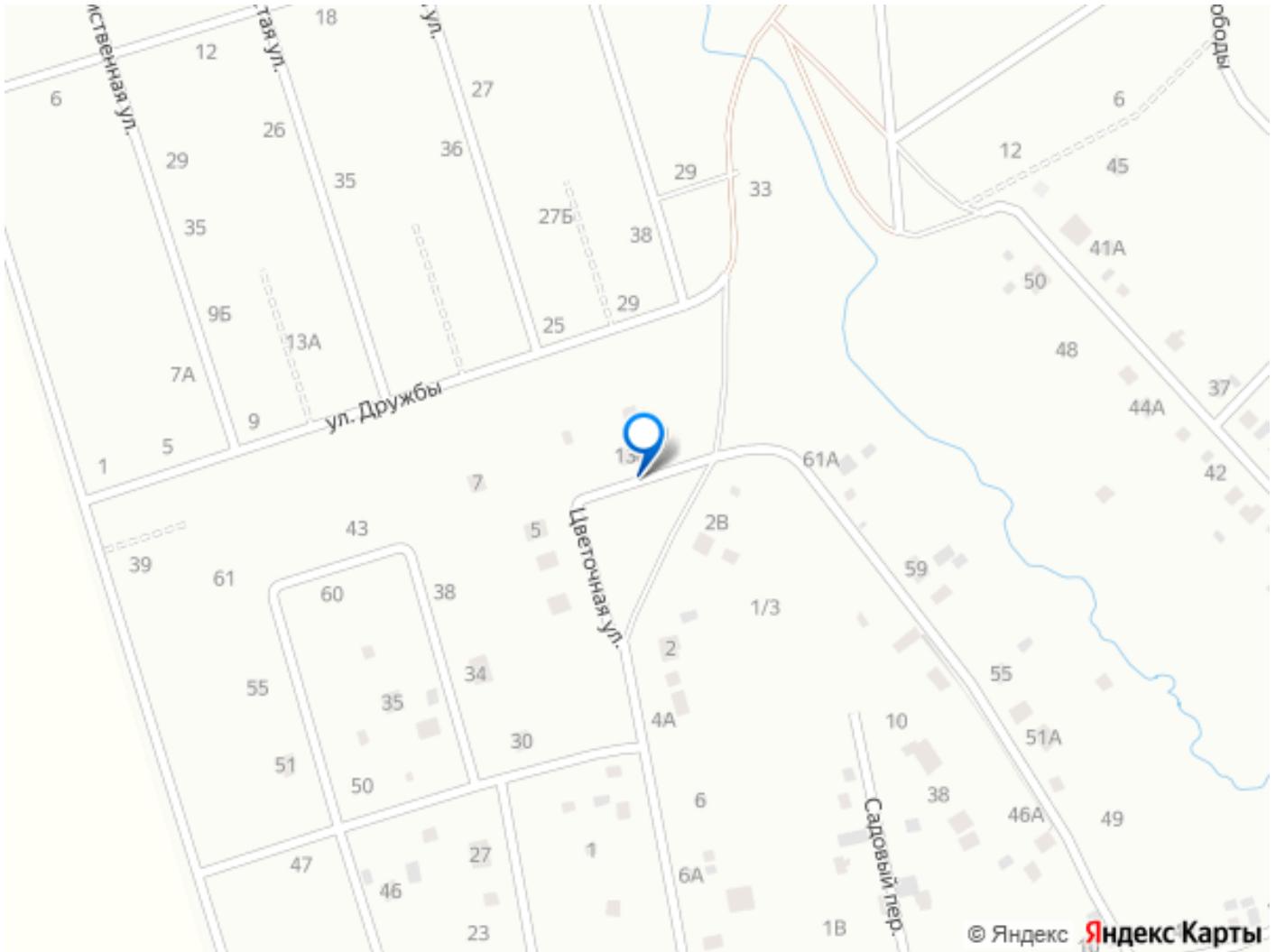


пешком Дом полностью благоустроен для постоянного круглогодичного проживания!!!
НОВЫЙ, одноэтажный коттедж в пригороде Екатеринбурга (всего 45 км), на участке под Индивидуальное жилищное строительство.
Проект «Уютное гнёздышко 2.0». Несущие и межкомнатные стены - ПЕНОБЛОК, перекрытие этажа железобетонное, используется строго только стальная арматура d=12мм (монолитная плита) В доме 12 помещений: 4 жилых комнаты до 21 кв.м., одна из них с кухонной зоной, санузел, теплый тамбур, гардеробная, котельная, холодная кладовая, холл-коридор, крытые терраса и крыльцо Есть разводка воды под ванную либо душевую кабинку, так же есть разводка под стиральную машину Котельная полностью укомплектована необходимым оборудованием: скважина 60 метров (артезианская вода), автономная станция водоснабжения с расширительным баком и центробежным глубинным насосом, бойлер для подачи горячей воды, трёхфазный жидкостный электрокотел, электрощиток с современными защитными автоматами, септик-дренаж Отделка черновая, можем сделать под ключ (как на приложенных фотографиях), использованы современные качественные материалы: натяжные потолки, керамогранит в коридоре, прихожей зоне, котельной, в остальных помещениях ламинат 33-го класса, пластиковые окна с 5-ти камерными увеличенного размера, на входе стальная сейф-дверь Во всём доме современные энергоэффективные «ТЕПЛЫЕ ПОЛЫ». Отопление водяное от электрокотла, в посёлке есть ГАЗ Часть окон расположено на юг, восток и запад - поэтому в доме светло и солнечно, с раннего утра до позднего вечера. В кухне-гостиной большое панорамное окно в пол с видом на поле и лес

Удачное расположение спален, в двух спальнях можно наблюдать красивый восход солнца и двух спальнях сказочный закат. Звоните договоримся о встрече на коттедже. Дом и земельный участок оформлены в собственность Один совершеннолетний собственник. Долги и обременения отсутствуют. Документы к продаже готовы. Оперативный показ. Ипотека любого банка Готов, в индивидуальном порядке рассмотреть вариант обмена коттеджа на Вашу квартиру







Move.ru - вся недвижимость России