

Создано: 05.02.2025 в 21:15

Обновлено: 26.01.2026 в 22:20

Ключи, Рябиновая

**3 990 000 ₽**

Ключи, Рябиновая

**Коттедж**

Жилая площадь

63 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, газ

**Описание**

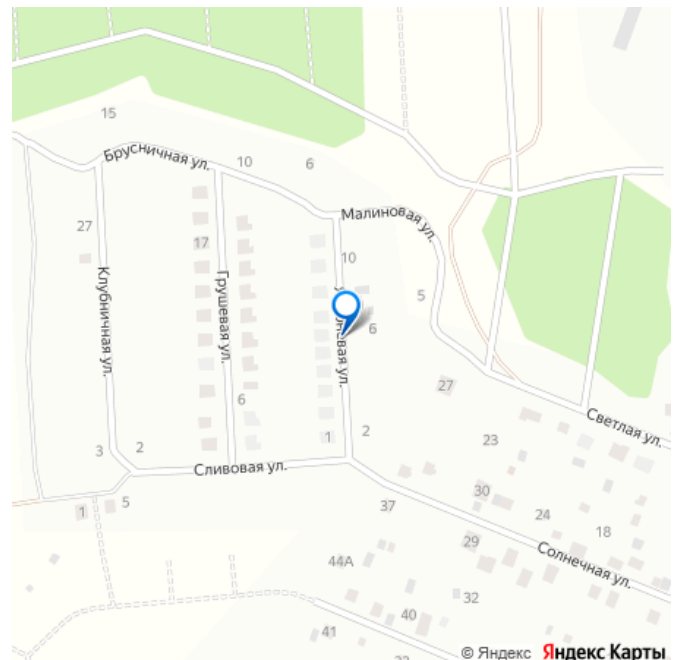
Описание дома • Дом у реки «Исеть» по доступной цене • Возможна любая ипотека • Возможность подключения газа  
Преимущества загородной жизни • Новый дом-мечты на ровном участке у леса • Хвойный лес, сразу за участком • Дом полностью благоустроен для круглогодичного проживания

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9271893007>

**Частник**

**79221794179**

для заметок



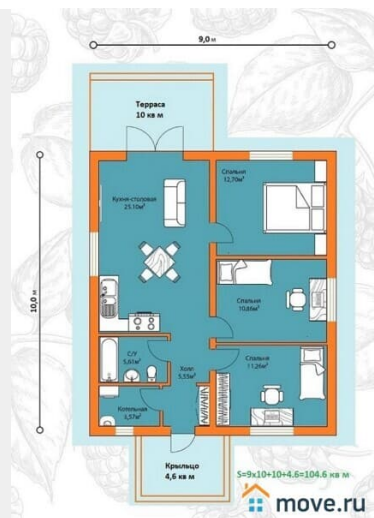
Характеристики дома • Одноэтажный коттедж в 30 минутах на машине от Екатеринбурга • Проект «Уютное гнёздышко 2.0» • Несущие и межкомнатные стены из пеноблока, железобетонное перекрытие пола • 12 помещений: 4 жилые комнаты, санузел, теплый тамбур, гардеробная- котельная, кладовая, холл-коридор, терраса и крыльцо

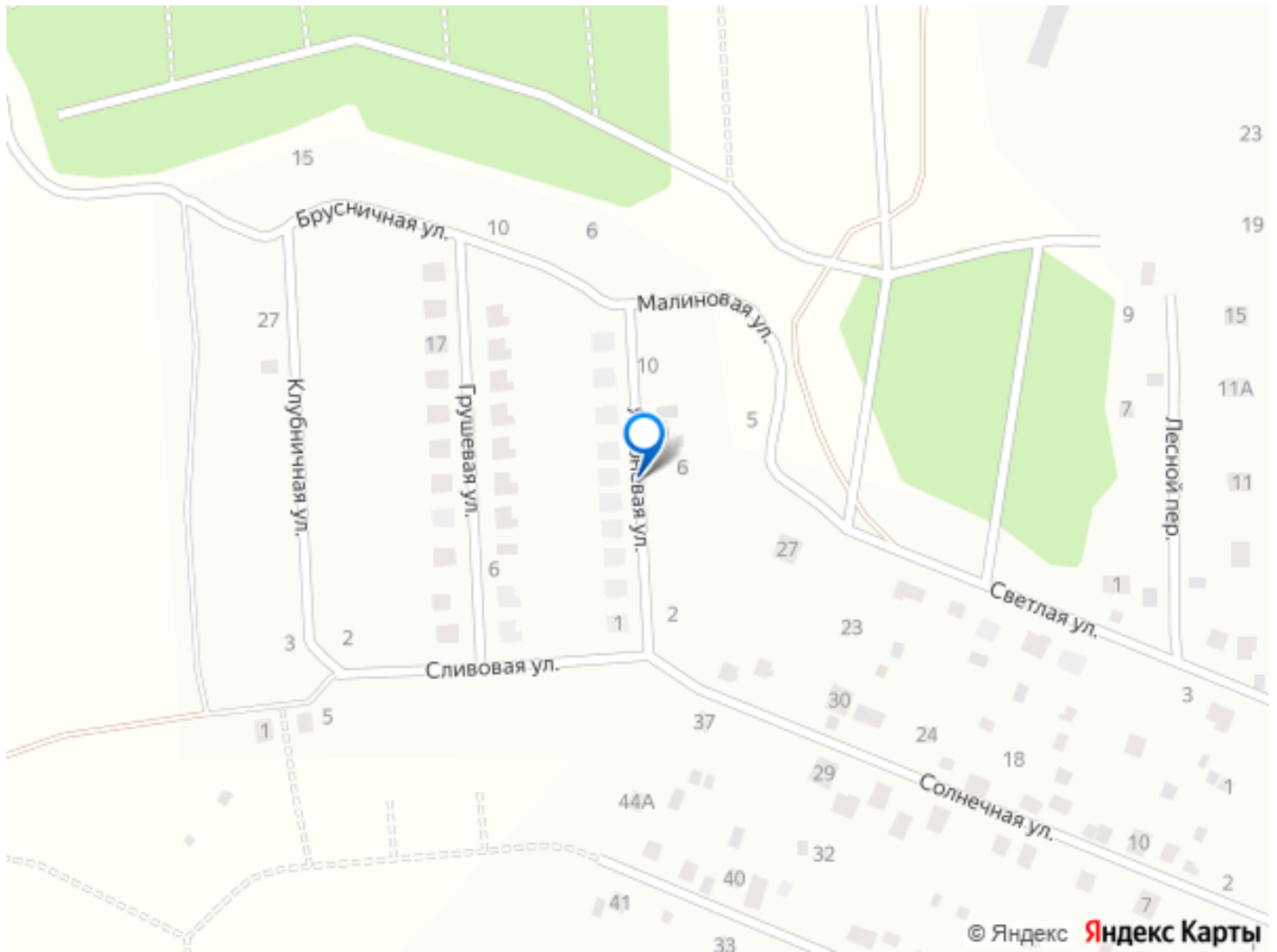
Коммуникации и оборудование • Разводка воды под ванную или душевую кабинку, разводка под стиральную машину • Скважина с артезианской водой, автономная станция водоснабжения, бойлер, электрокотел, септик-дренаж • Отделка черновая можем сделать - под ключ (как на приложенных фотографиях), будут: натяжные потолки, керамогранит, ламинат • Пластиковые окна «РЕХАУ», стальная сейф-дверь уже установлены • Современные энергоэффективные «теплые полы» • Отопление водяное от электрокотла, в посёлке есть газ

Расположение и вид из окон • Окна расположены на юг, восток и запад, поэтому светло и солнечно в комнатах целый день • В кухне-гостиной панорамное окно с видом на поле и лес • Удачное расположение спален с видом на восход и закат

Юридическая информация • Дом и земельный участок оформлены в собственность • Один совершеннолетний собственник • Долги и обременения отсутствуют • Документы к продаже готовы • Оперативный показ • Ипотека любого банка • Возможность обмена коттеджа на квартиру

Дополнительные предложения • Видео обзор дома на рутубе • Подарок за подписку, лайки, отметку «в топ» и положительные комментарии





Move.ru - вся недвижимость России