

Создано: 12.01.2026 в 10:20

Обновлено: 12.01.2026 в 10:20

**Кушва, улица 40 лет Победы, д. 2**

**25 000 000 ₽**

Кушва, улица 40 лет Победы, д. 2

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

## Участок

Общая площадь

1500000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

## Описание

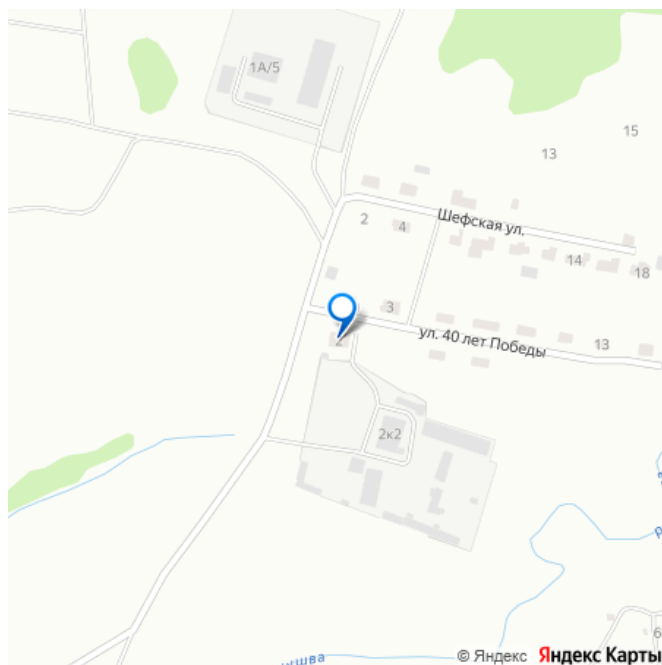
Продаётся готовый сельскохозяйственный бизнес на участке 1,5 га в собственности. Всё работает — можно стартовать сразу после покупки! Что входит: Помещения: магазин (с холодильным оборудованием), основная контора, гаражи, телятники, коровники, навесы/ангары, котельная. + 89 гк полей под сенокос. Животные: 30 коров породы герефорд (мясное направление). Техника: «Газели», трактор (цена обсуждается отдельно). Коммуникации: скважина (вода), электричество, подъезд к главной дороге. Почему выгодно: Земля в собственности — нет арендных рисков. Магазин с

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287899832>

**Николай**

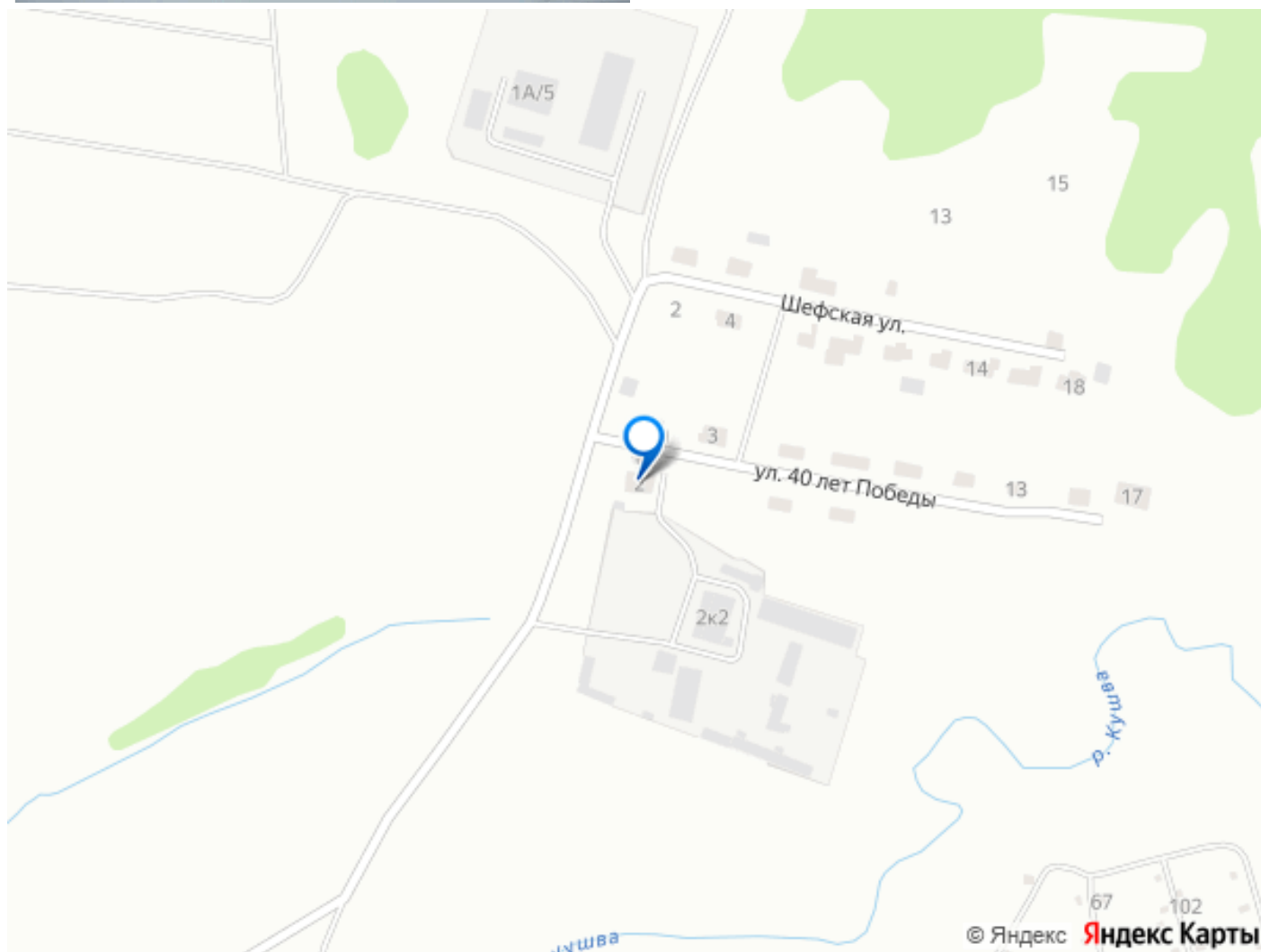
**79025862516**

для заметок



оборудованием — готовый канал сбыта.  
Автономные коммуникации — низкие  
операционные расходы. Помещения в  
рабочем состоянии — не нужно вкладываться  
в стройку. Поголовье КРС — источник  
немедленного дохода. Для кого: фермеров и  
сельхозпроизводителей; инвесторов, ищущих  
стабильный агробизнес; предпринимателей,  
желающих войти в сферу АПК. Цена:  
обсуждается индивидуально (зависит от  
состава активов). Звоните! Отвечу на  
вопросы, организую просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России