

Создано: 30.05.2024 в 06:56

Обновлено: 12.01.2026 в 04:46

Нижние Серги

**160 000 000 ₽**

Нижние Серги

**Готовый бизнес**

Общая площадь

1000000 м<sup>2</sup>

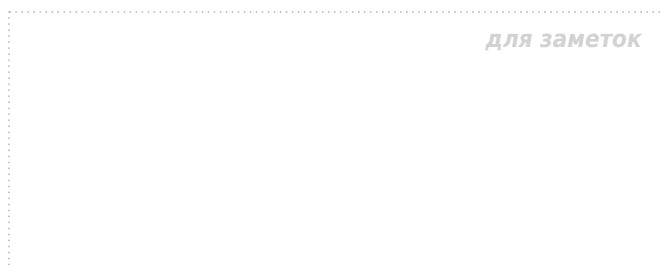
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

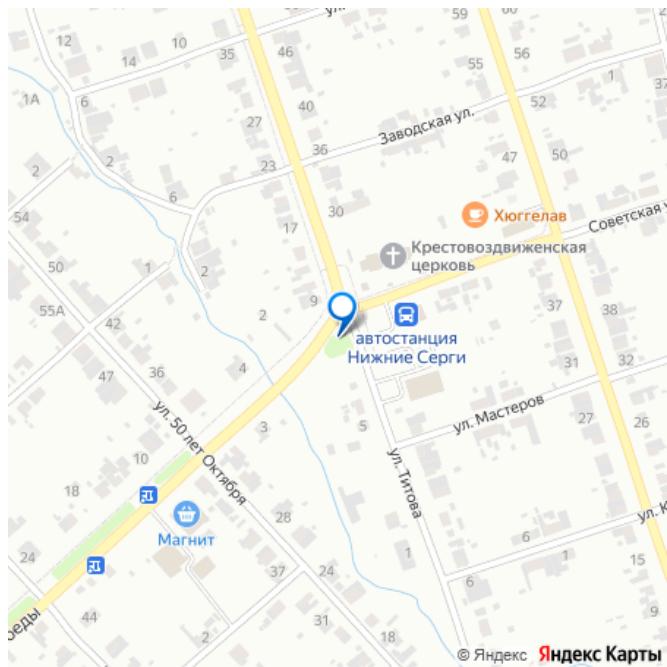
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



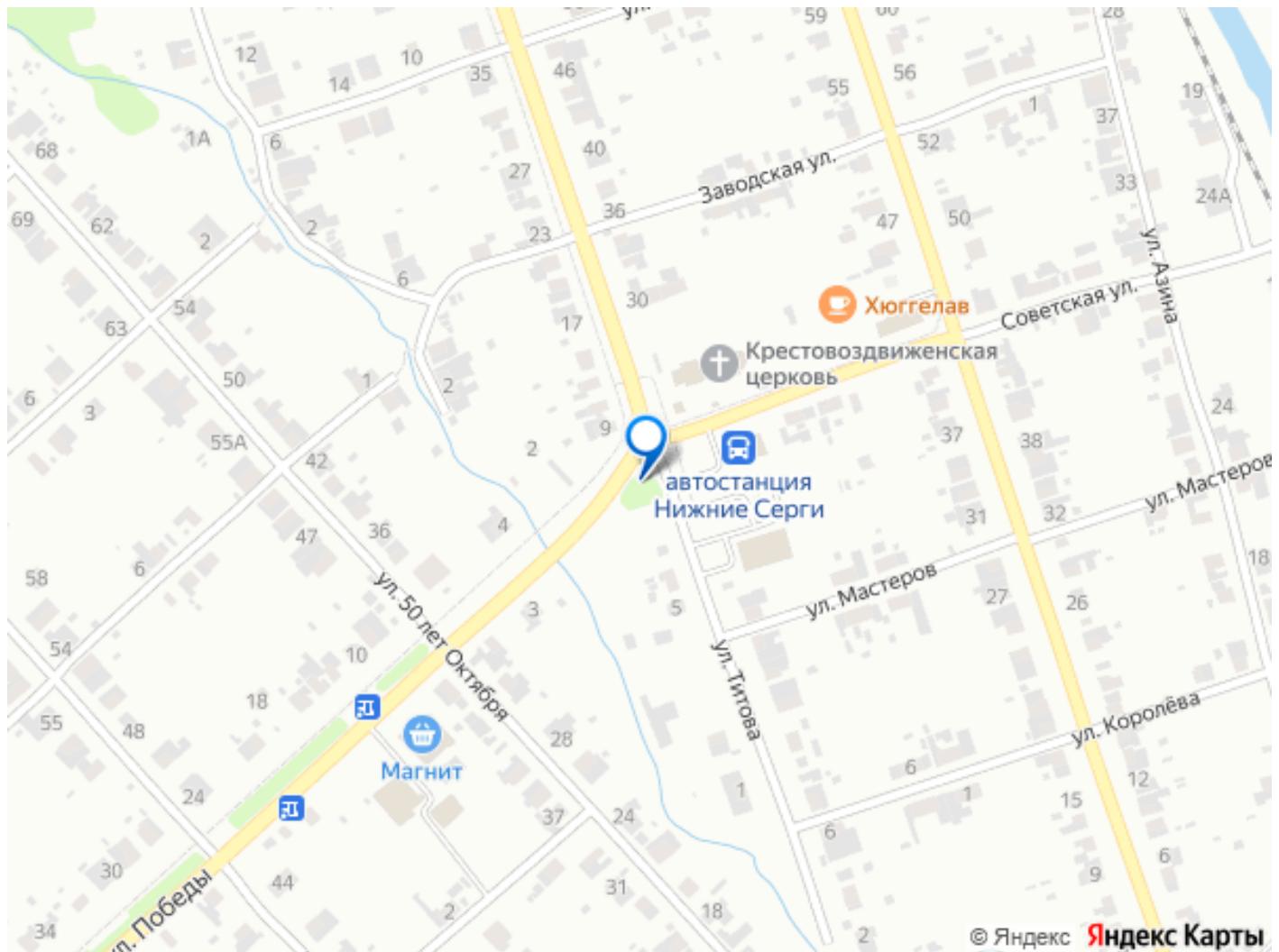
**Описание**

Продажа действующего Фермерского хозяйства, Свердловская обл, Нижнесергинский р-н Рядом автодорога на Уфу и Челябинск. Земельные участки : 20 Га (Собственность) расположены строения - баня, общежитие, столовая, контора (вода, туалет, душ), кузня, токарная мастерская. Электричество - 380 КВт, 220 КВт. 50 Га - заросло лесом, надо вырубать (Аренда) 7 тыс. Га сельхоз.земли (Аренда). Высажено - клевер, овес, тимофеевка. 7 Га - промзона, Конный двор (Собственность) Газ протянут через 2 года (в соседнем поселке в прошлом году запустили- в 7км. от хозяйства). Отопление - котел (уголь, дрова). Породы КРС - Лимузины, Герефордская, Голштинская, Абердин-ангусская. 165 голов. Техника - Комбайны, трактора, Сеялки,



прочий автотранспорт. Только по делу! Без посредников.





Move.ru - вся недвижимость России