

Создано: 08.02.2024 в 15:08

Обновлено: 10.03.2026 в 11:04

**Нижний Тагил, шоссе Салдинское**

**20 000 ₺**

Нижний Тагил, шоссе Салдинское

Улица

[шоссе Салдинское](#)

## Земельные участки

Площадь участка

420 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

## Описание

Предлагаются к Продаже Земельный участки (ЛПХ) на Берегу Нижнесалдинского Пруда. (р-н За прудом). Проезд через частный сектор.

Земельный участки подходят для строительства коттеджей, частных домов или для застройки коттеджного поселка.

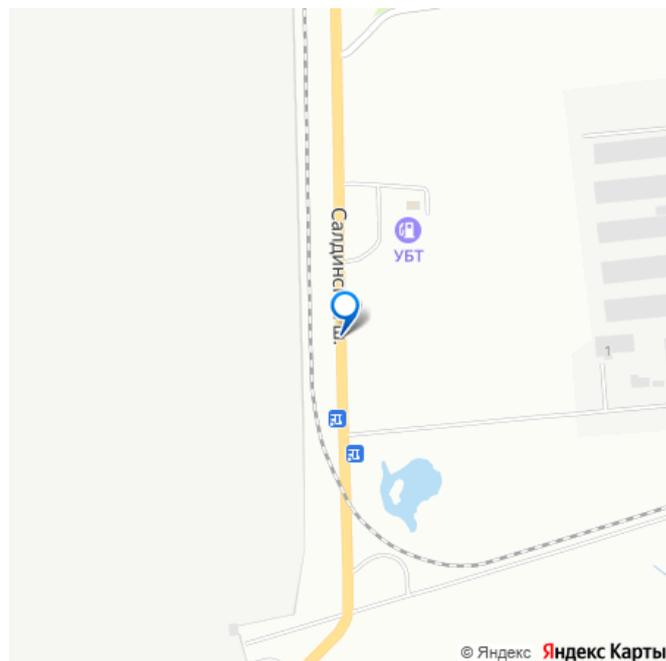
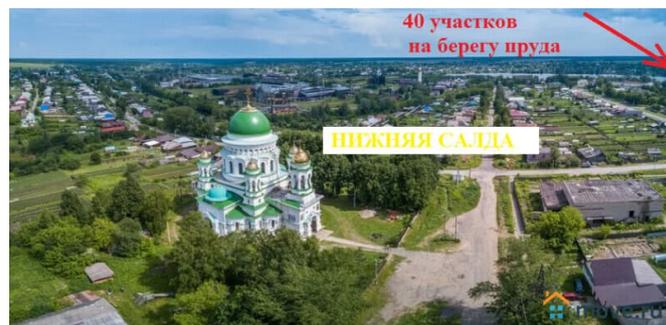
Проведено межевание. Земельные участки оформлены в собственность в количестве 37 шт. Общая площадь земельных участков 4,2 Га. (Кадастровый номер (ориентир) 66:55:0303056:223) Основные площади размежеванных земельных участков: по 10 соток, 11 соток. Первая линия вдоль берега пруда: 3 участка - 18 соток, 22 сотки и 23 сотки. Цена продажи: 20 000 р /сотка.

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/6918626882>

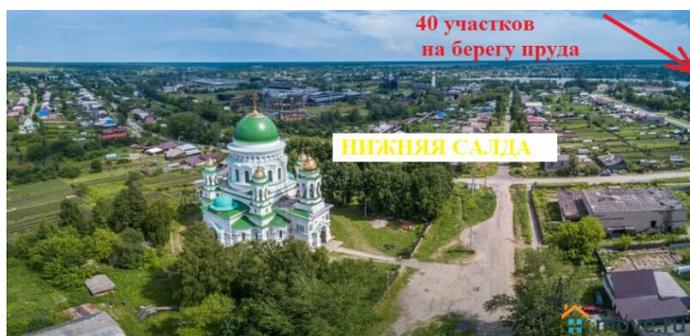
**Панов Виталий Аркадьевич**

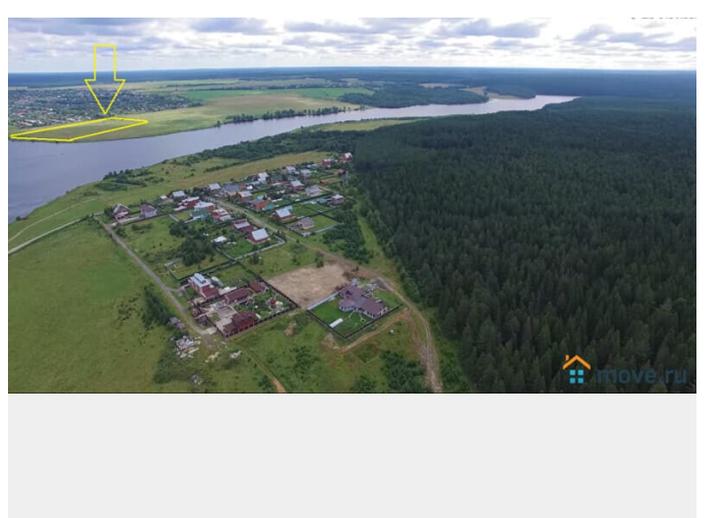
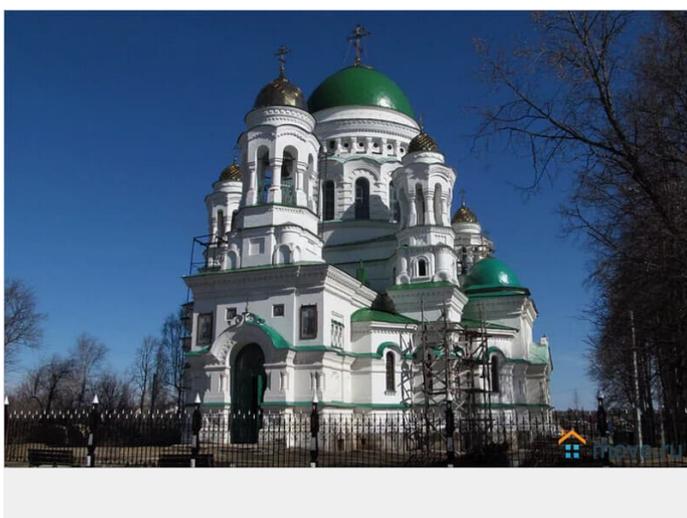
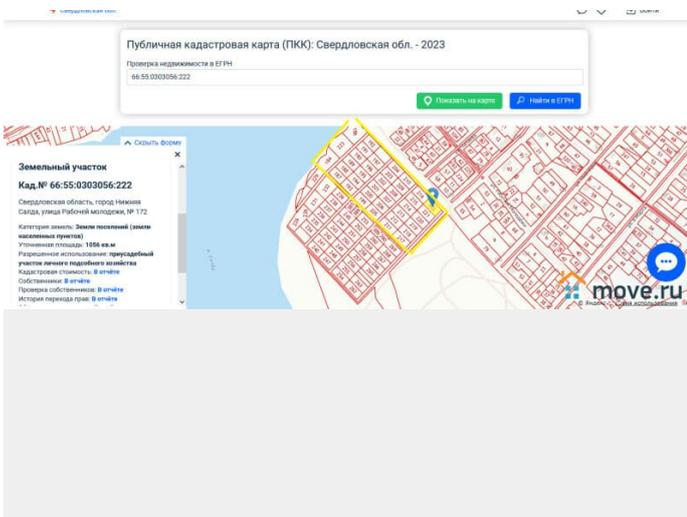
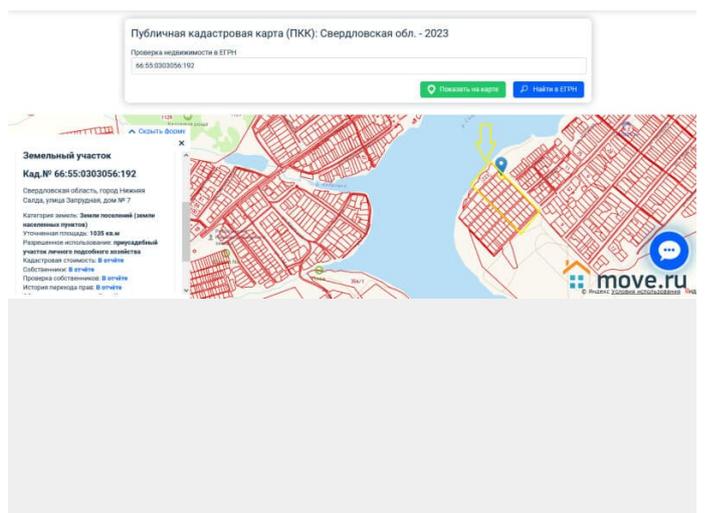
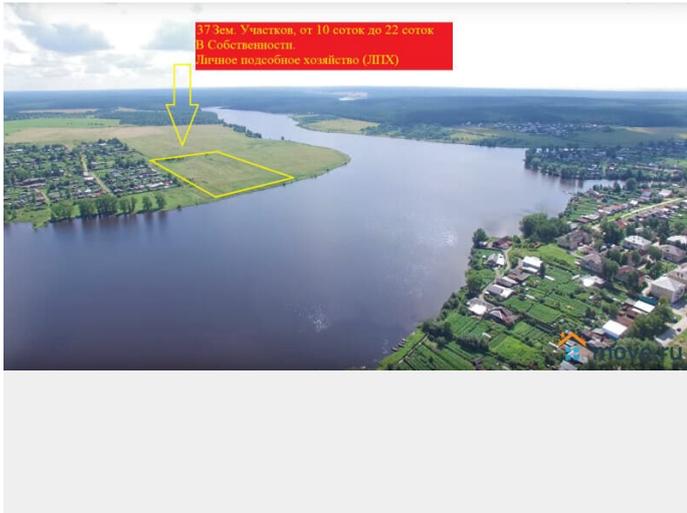
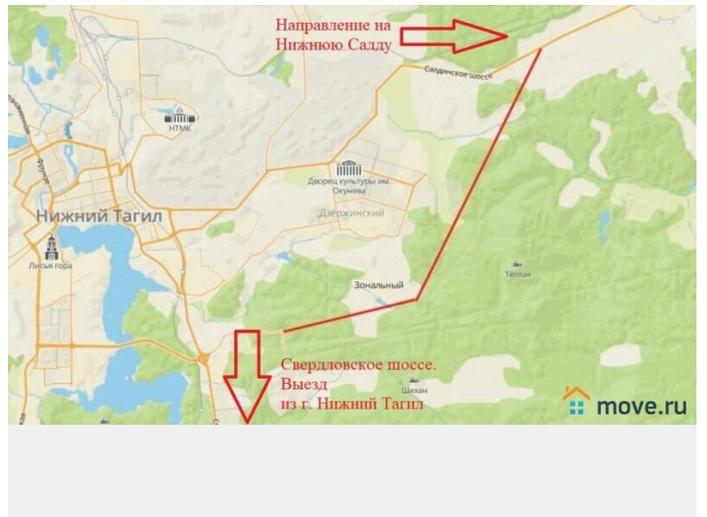
**79002081001**

для заметок

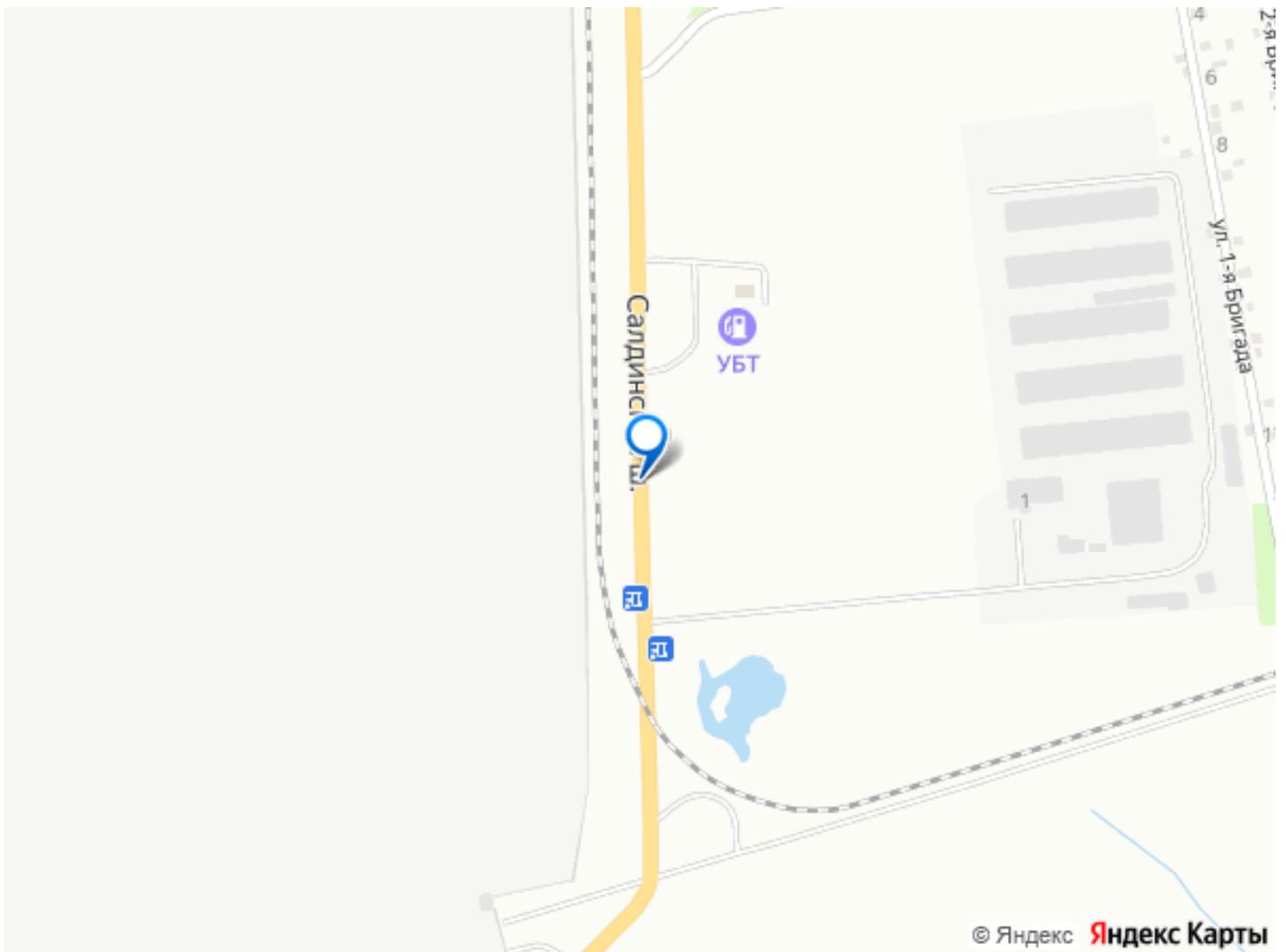


Участки на первой линии- 30 000 р /сотка. В бюджете Свердловской области на текущий год не предусмотрели средств на ожидаемое продолжение строительства восточного объезда Нижнего Тагила (соединит Свердловское шоссе с трассой на Нижнюю Салду). Работы перенесли на 2025 год, заложив на плановый период на эти цели 537 млн руб. \*УЧАСТКИ ЛПХ используются для производства сельскохозяйственной продукции, а также для возведения жилого дома, производственных, бытовых и иных зданий, строений, сооружений с соблюдением градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов. Параметры жилого дома, возводимого на приусадебном земельном участке, должны соответствовать параметрам объекта индивидуального жилищного строительства.









Move.ru - вся недвижимость России