

Создано: 08.02.2024 в 15:08

Обновлено: 03.02.2026 в 22:18

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/69186268>

82

Панов Виталий Аркадьевич

79002081001

Нижний Тагил, шоссе Салдинское

20 000 ₽

Нижний Тагил, шоссе Салдинское

Улица

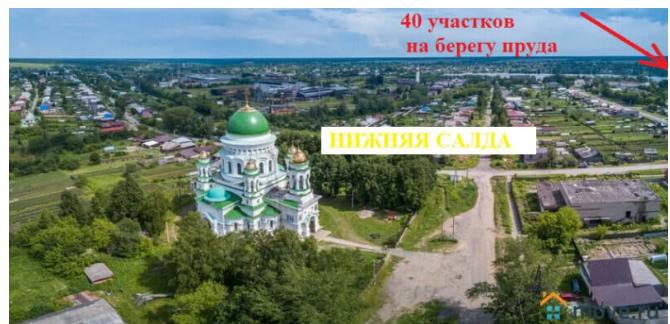
[шоссе Салдинское](#)

для заметок

Земельные участки

Площадь участка

420 соток



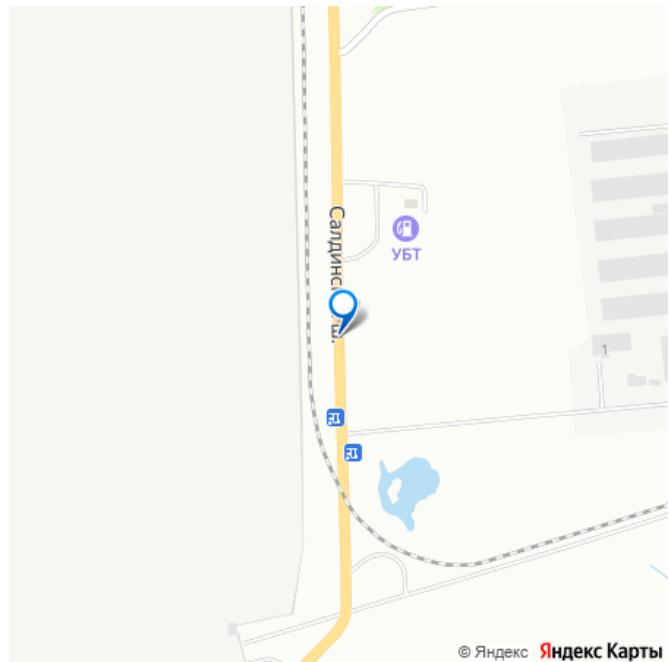
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)



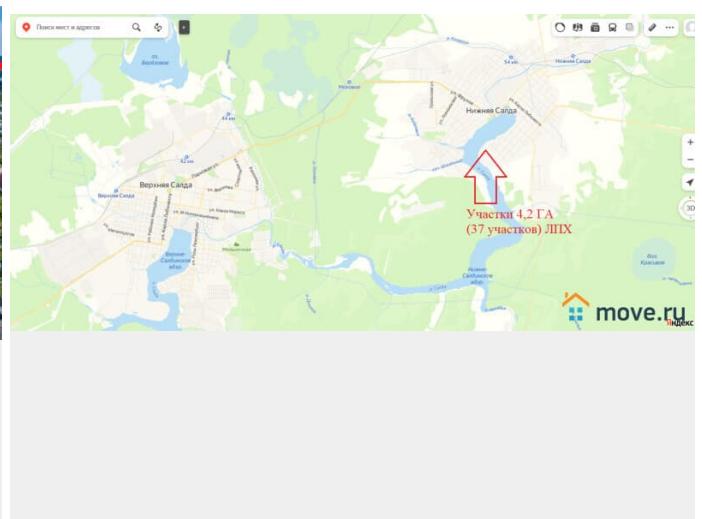
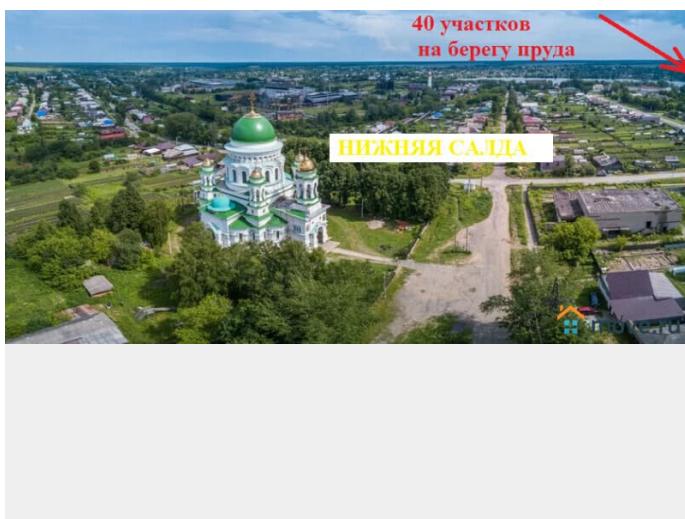
Описание

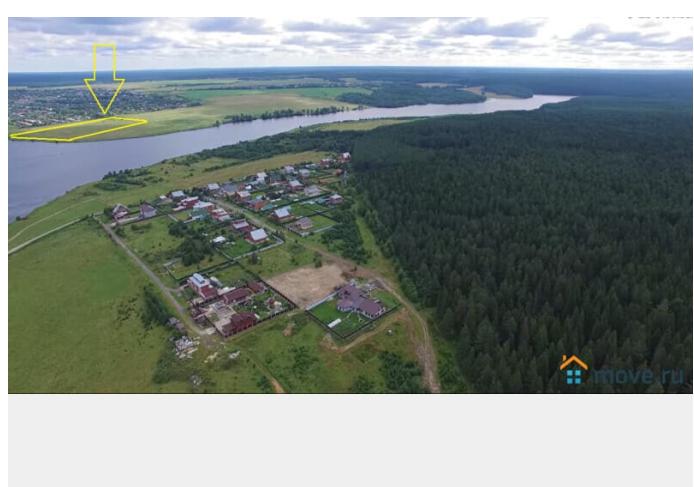
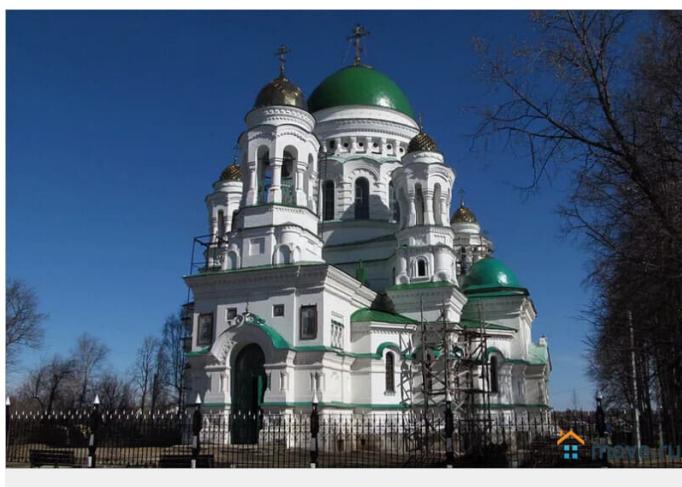
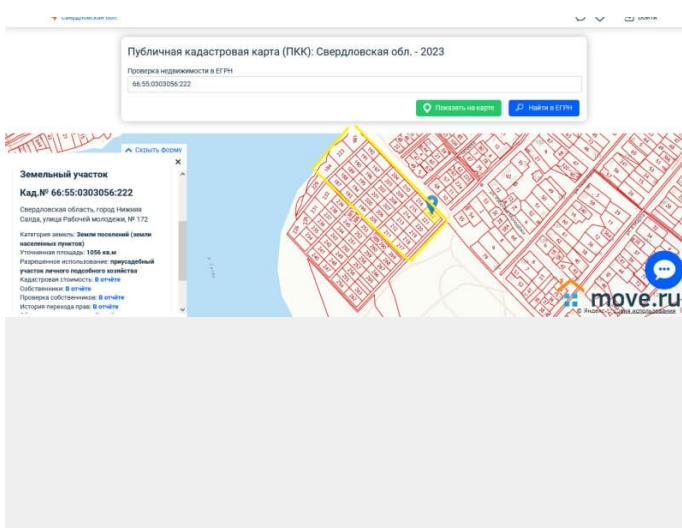
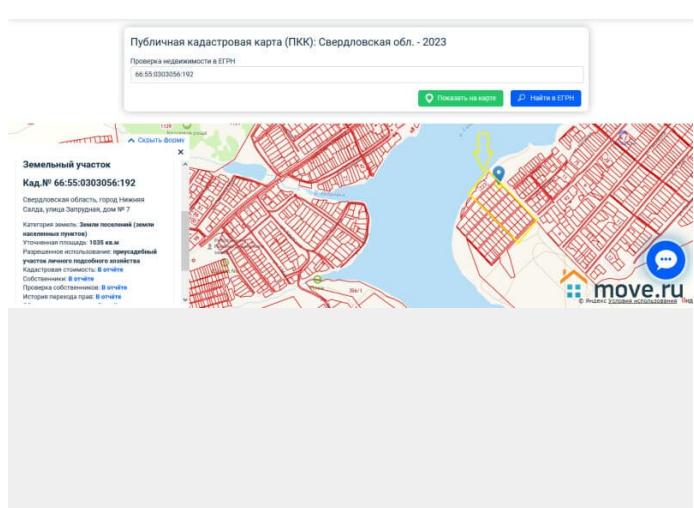
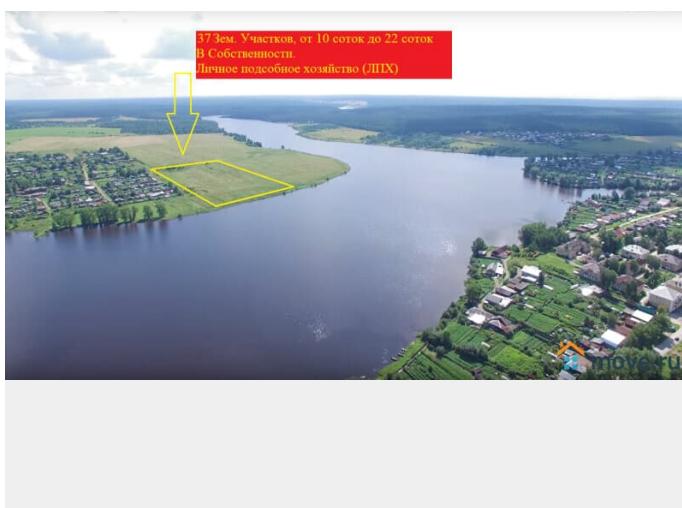
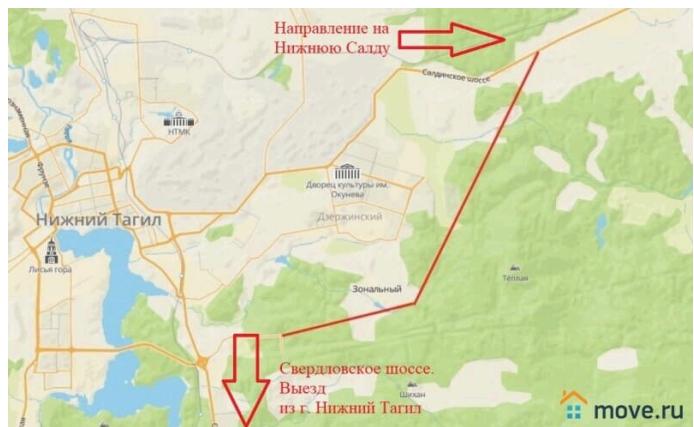
Предлагаются к Продаже Земельный участки (ЛПХ) на Берегу Нижнесалдинского Пруда. (р-н За прудом). Проезд через частный сектор.

Земельный участки подходят для строительства коттеджей, частных домов или для застройки коттеджного поселка.

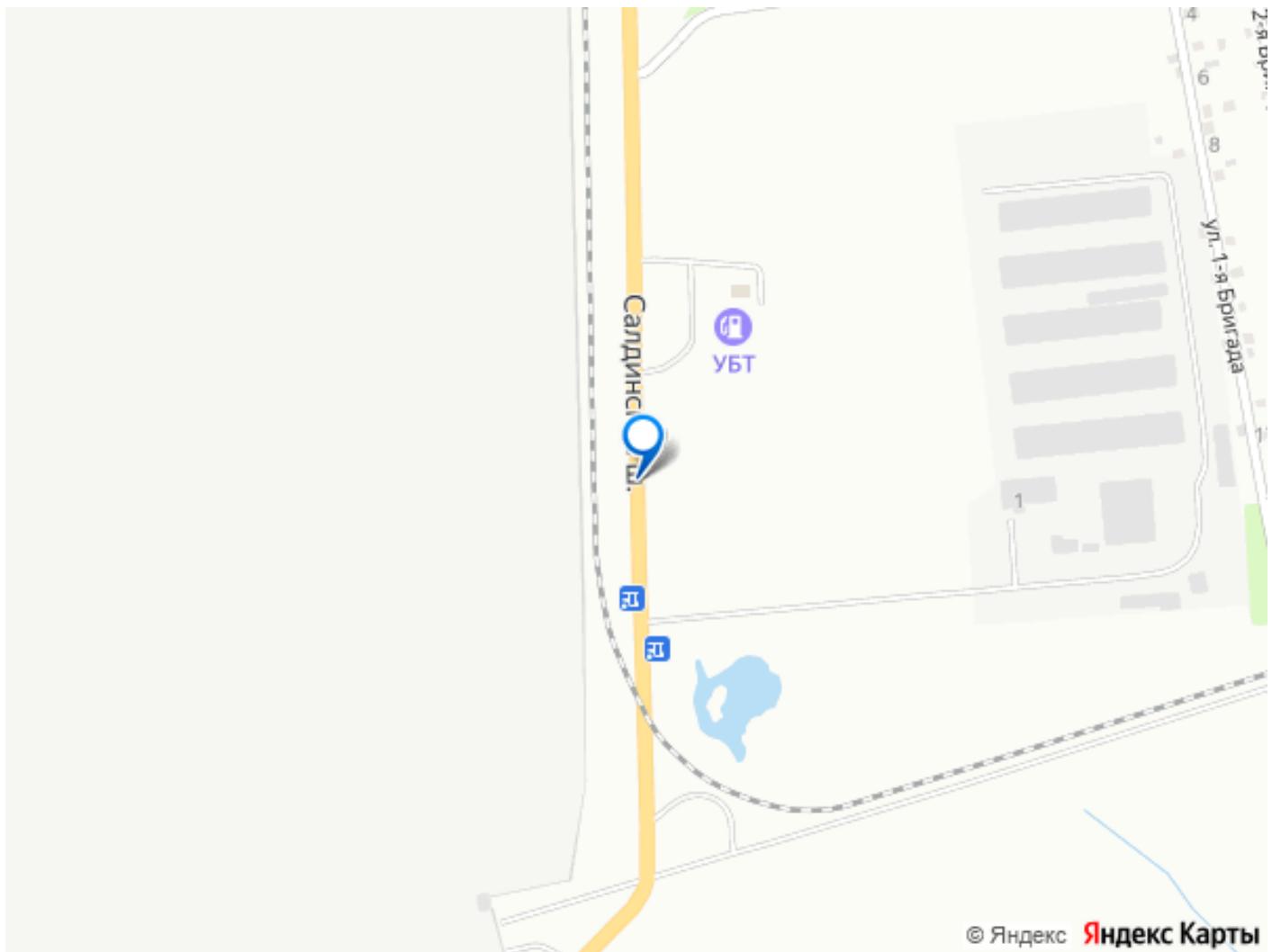
Проведено межевание. Земельные участки оформлены в собственность в количестве 37 шт. Общая площадь земельных участков 4,2 Га. (Кадастровый номер (ориентир) 66:55:0303056:223) Основные площади размежеванных земельных участков: по 10 соток, 11 соток. Первая линия вдоль берега пруда: 3 участка - 18 соток, 22 сотки и 23 сотки. Цена продажи: 20 000 р /сотка.

Участки на первой линии- 30 000 р /сотка. В бюджете Свердловской области на текущий год не предусмотрели средств на ожидаемое продолжение строительства восточного объезда Нижнего Тагила (соединит Свердловское шоссе с трассой на Нижнюю Салду). Работы перенесли на 2025 год, заложив на плановый период на эти цели 537 млн руб. *УЧАСТКИ ЛПХ используются для производства сельскохозяйственной продукции, а также для возведения жилого дома, производственных, бытовых и иных зданий, строений, сооружений с соблюдением градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов. Параметры жилого дома, возводимого на приусадебном земельном участке, должны соответствовать параметрам объекта индивидуального жилищного строительства.









Move.ru - вся недвижимость России