

Создано: 29.10.2020 в 10:35

Обновлено: 01.12.2025 в 15:50

Новоуральск, улица Сергея Дудина, д. 21

10 000 000 ₽

Новоуральск, улица Сергея Дудина, д. 21

Улица

[улица Сергея Дудина](#)

Участок

Общая площадь

3600 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

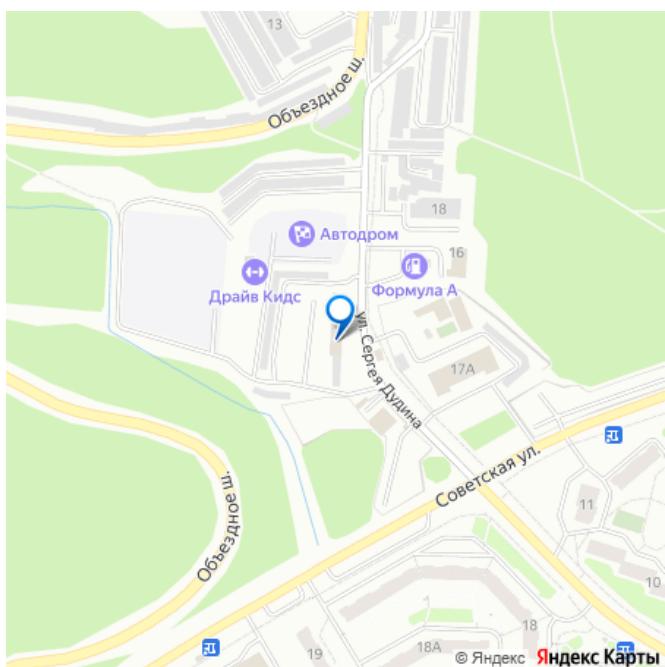
[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

Описание

Продам действующий арендный бизнес: автостоянку с комплексом зданий и сооружений, расположенных в г.

Новоуральске, Дудина, 21. Комплекс состоит из: - 9-ти одноэтажных зданий боксов закрытой стоянки общей площадью 468 к.м. производственного назначения. Все боксы сданы в аренду, из которых 3 утепленных бокса с якорными арендаторами (Центр замены масла "Мобил 1" и "Автодиагностика"); - действующего двухэтажного здания Контрольно-пропускного пункта закрытой стоянки 30.5 кв.м. бытового назначения (на первом этаже



<https://sverdlovsk.move.ru/objects/68467614>

31

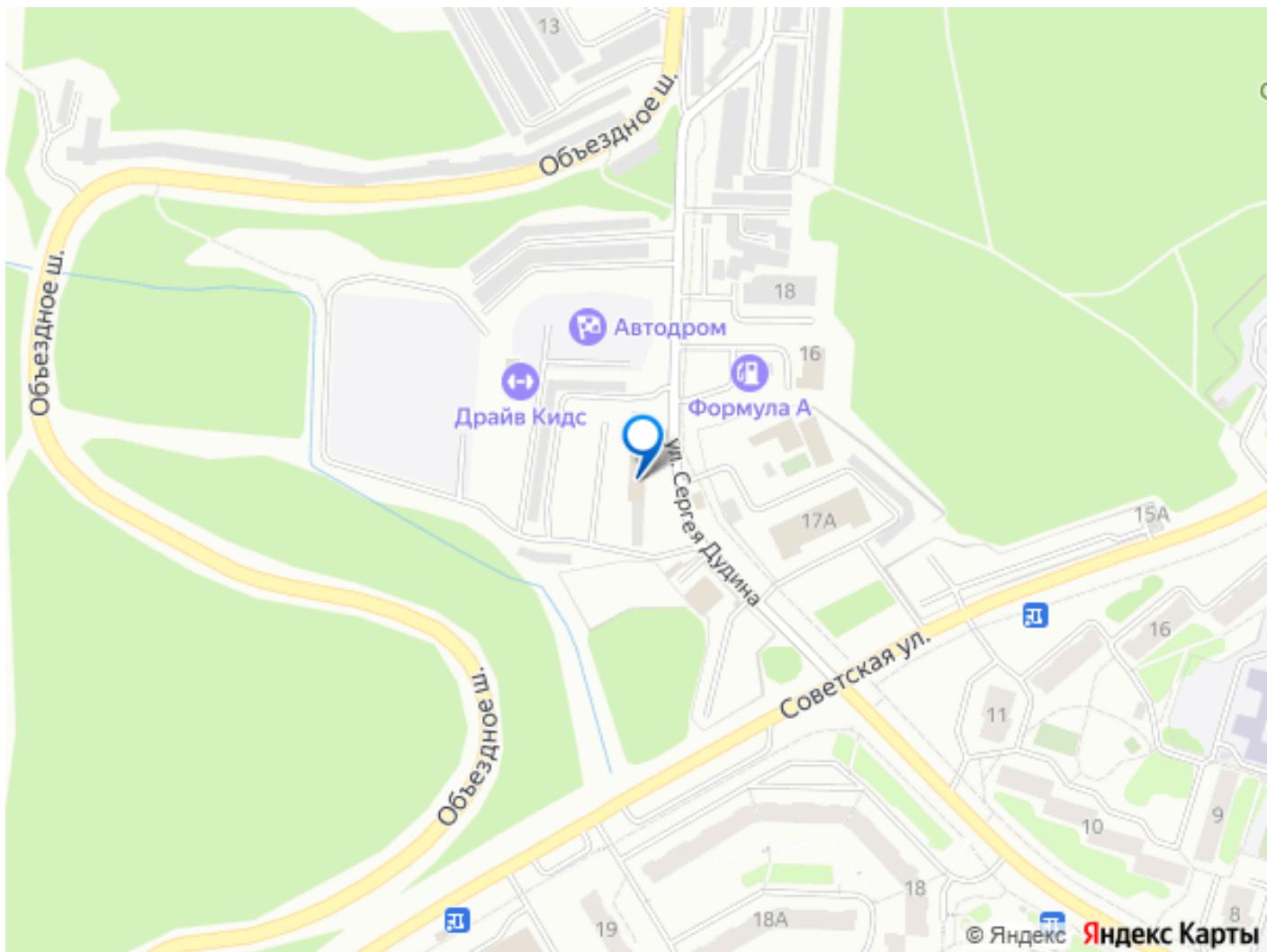
Алекс

79221004890

для заметок

расположено помещение охраны комплекса, на втором - офисное помещение с арендатором); - хозяйственно-вспомогательного сооружения-ограждения протяженностью 177 метров и ворот; - а также площадки с покрытием площадью 3580 кв.м. транспортного назначения. Все указанные объекты в собственности, земля в соответствии со статусом ЗАТО в долгосрочной аренде. Продолжительное время весь комплекс зданий и автостоянка сданы в долгосрочную аренду со стабильным ежемесячным доходом. Стоимость 10 млн. руб. Готовы рассмотреть Ваши предложения.





Move.ru - вся недвижимость России