

🕒 Создано: 29.10.2020 в 10:35

Обновлено: 01.12.2025 в 15:50

**Новоуральск, улица Сергея Дудина, д. 21**

**10 000 000 ₽**

Новоуральск, улица Сергея Дудина, д. 21

Улица

[улица Сергея Дудина](#)

## Участок

Общая площадь

3600 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

## Описание

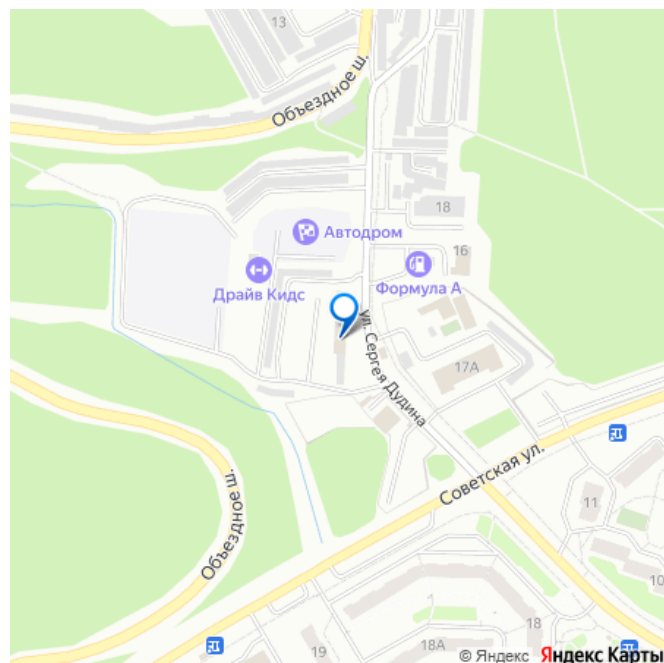
Продам действующий арендный бизнес: автостоянку с комплексом зданий и сооружений, расположенных в г. Новоуральске, Дудина, 21. Комплекс состоит из: - 9-ти одноэтажных зданий боксов закрытой стоянки общей площадью 468 кв.м. производственного назначения. Все боксы сданы в аренду, из которых 3 утепленных бокса с якорными арендаторами (Центр замены масла "Мобил 1" и "Автодиагностика"); - действующего двухэтажного здания Контрольно-пропускного пункта закрытой стоянки 30.5 кв.м. бытового назначения (на первом этаже

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/6846761431>

**Алекс**

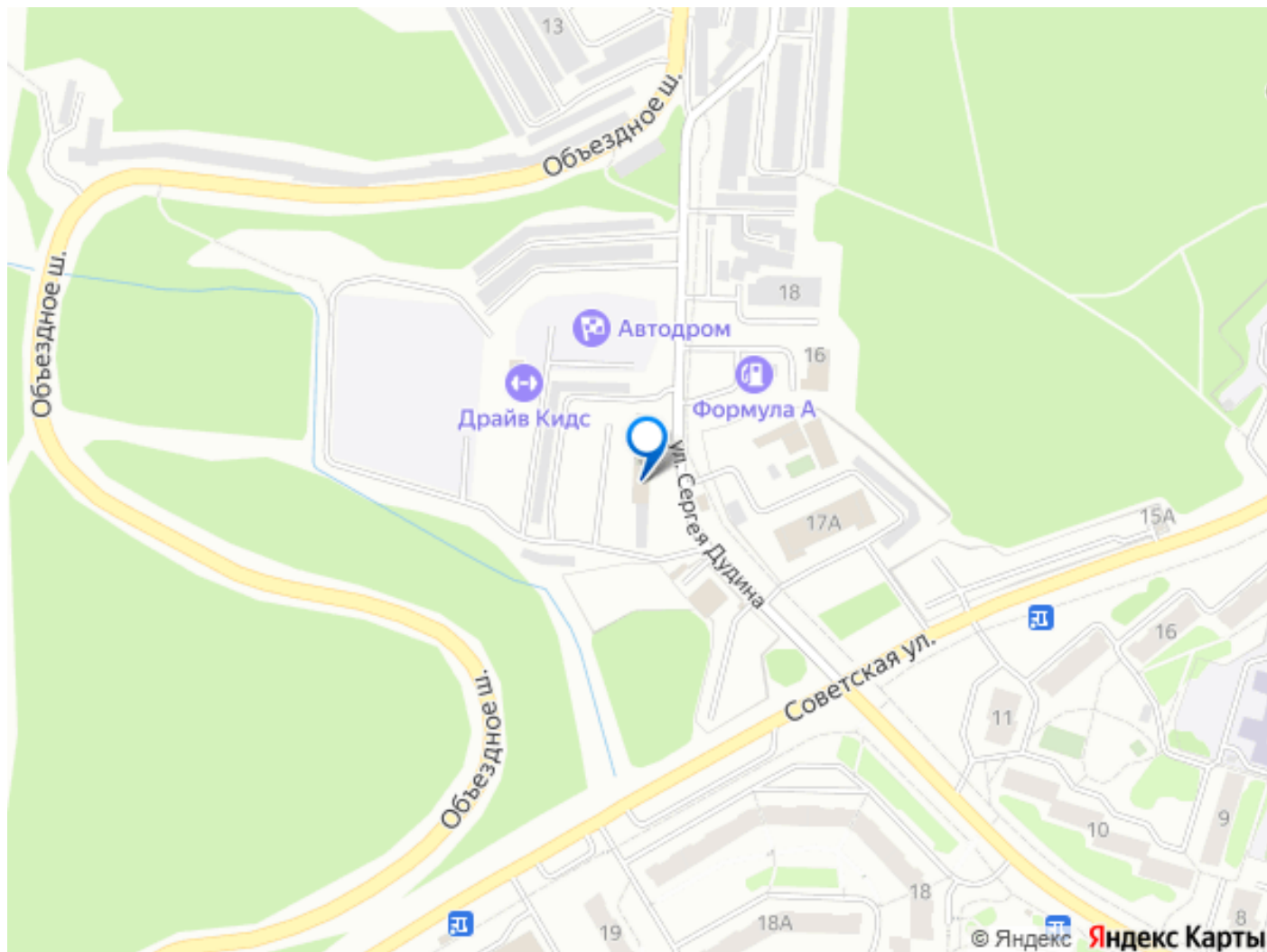
**79221004890**

для заметок



расположено помещение охраны комплекса, на втором - офисное помещение с арендатором); - хозяйственно-вспомогательного сооружения-ограждения протяженностью 177 метров и ворот; - а также площадки с покрытием площадью 3580 кв.м. транспортного назначения. Все указанные объекты в собственности, земля в соответствии со статусом ЗАТО в долгосрочной аренде. Продолжительное время весь комплекс зданий и автостоянка сданы в долгосрочную аренду со стабильным ежемесячным доходом. Стоимость 10 млн. руб. Готовы рассмотреть Ваши предложения.





Move.ru - вся недвижимость России