

Частник

**79221794179**

Поварня, Кленовая

**10 700 000 ₽**

Поварня, Кленовая

## Коттедж

Жилая площадь

100 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

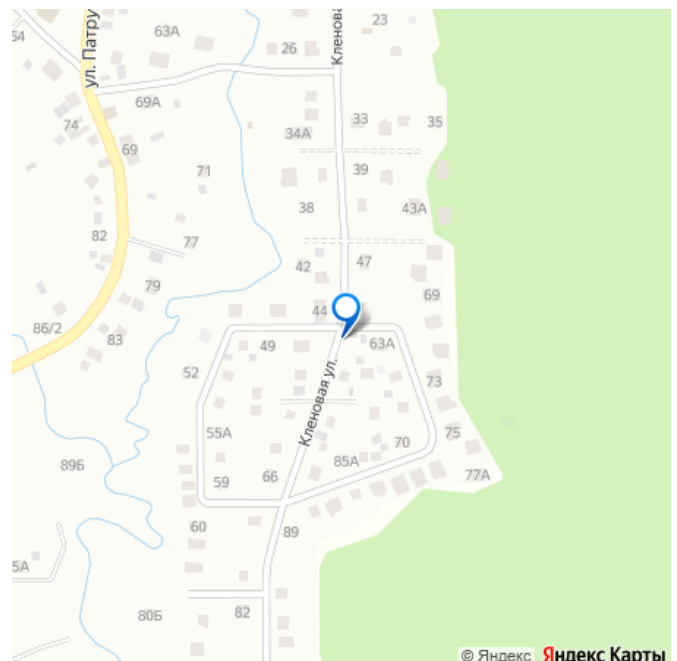
Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, газ

## Описание

Описание коттеджа • Новый современный коттедж премиум-класса на земельном участке ИЖС у леса • Развитая инфраструктура, дом полностью благоустроен для круглогодичного проживания • Электричество по деревенским тарифам Планировка и удобства • 4 комнаты, кухня совмещена с гостиной по европейскому

для заметок



типу • Из гостиной выход во двор на будущую зону барбекю и террасу • 2 сан узла, котельная • Железобетонные перекрытия пола • Дом из блока 300 мм с утеплителем 100 мм Базальтовая вата и декоративной штукатуркой • Вода (из скважины) в доме, горячая вода от бойлера на 100 литров • Отводные коммуникации подключены к септику-дренажу 7 кубов • Предусмотрена и оборудована вентиляция, продухи и отдушины Коммуникации и интернет • В поселке оптоволоконный кабель для скоростного интернета, 3 провайдера на выбор Отделка и отопление • Отделка и комплектация дома "под тапочки" т.е. с мебелью отопление - теплые полы во всём доме • Ламинат, натяжные потолки, керамогранит, кафель, межкомнатные двери (под заказ) Транспортная доступность • Прекрасно организован процесс доставки детей в школу, ходит 3 школьных автобуса • Остановка в 15 минутах пешком



