

Создано: 26.11.2025 в 21:45

Обновлено: 18.12.2025 в 14:34

**Свердловская область, Екатеринбург,
Пехотинцев**

3 800 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Пехотинцев

Округ

[Екатеринбург](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пехотинцев](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

4/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

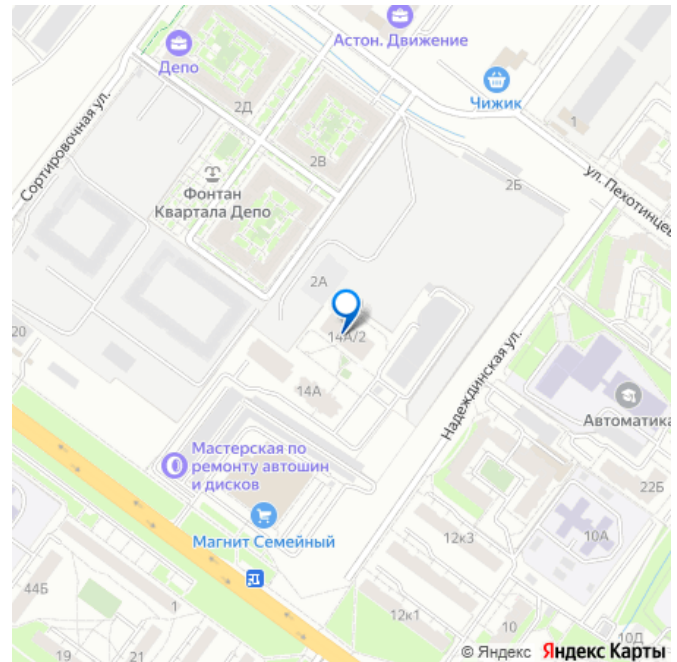
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286935426>

Агент

79000000000

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

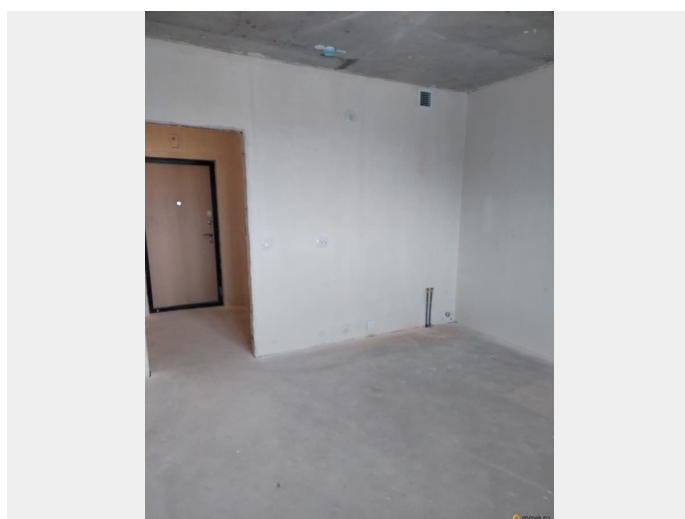
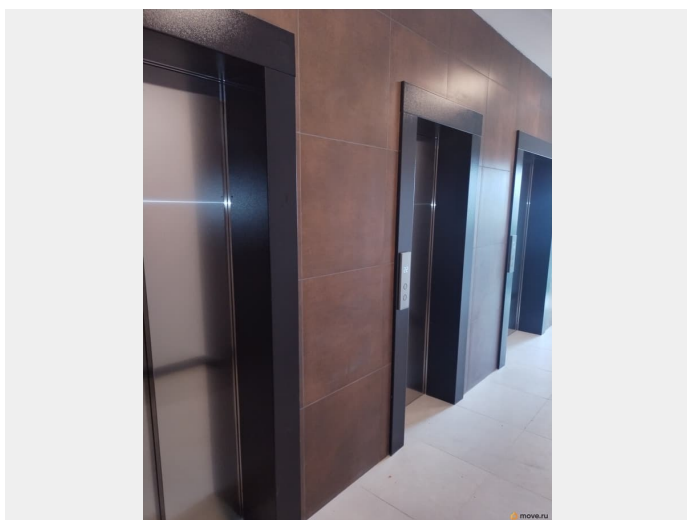
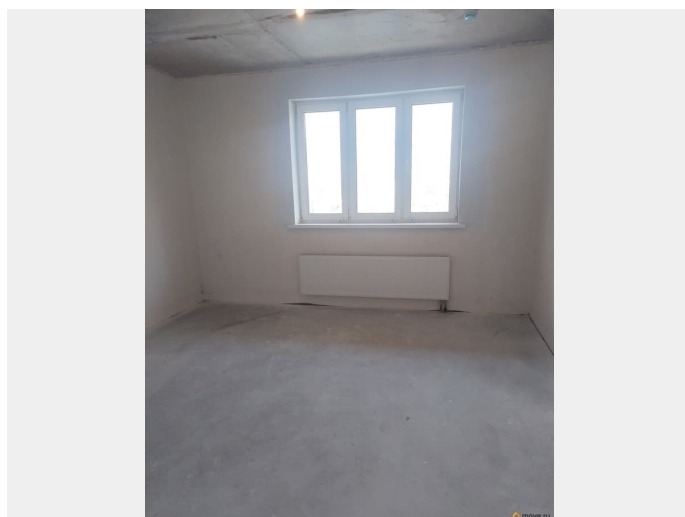
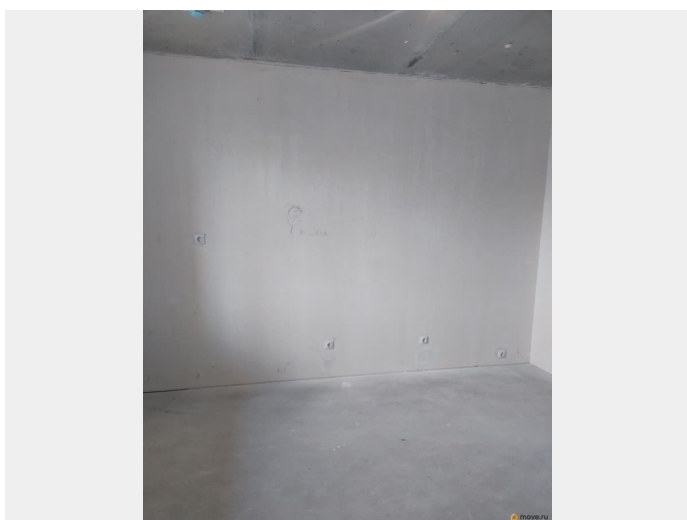
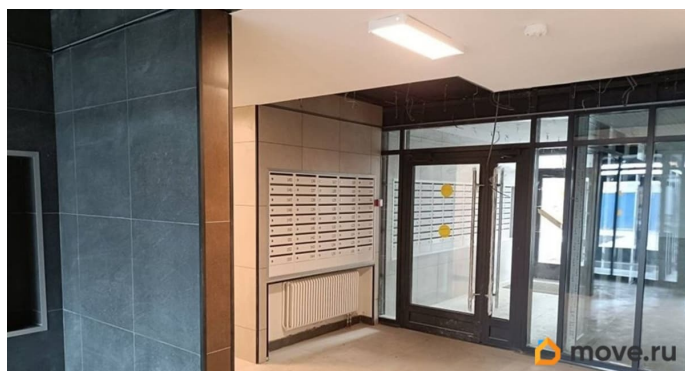
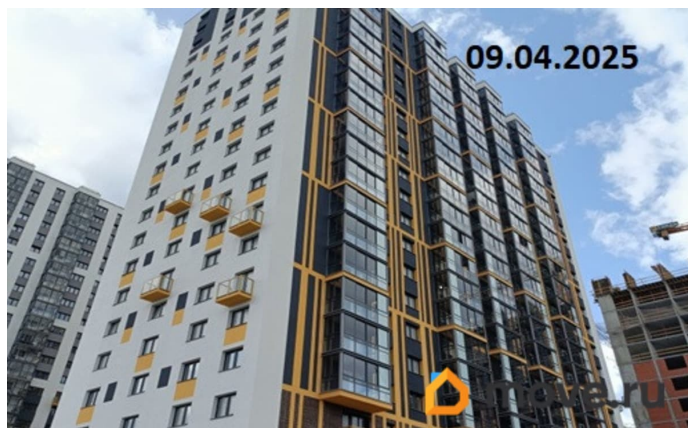
да

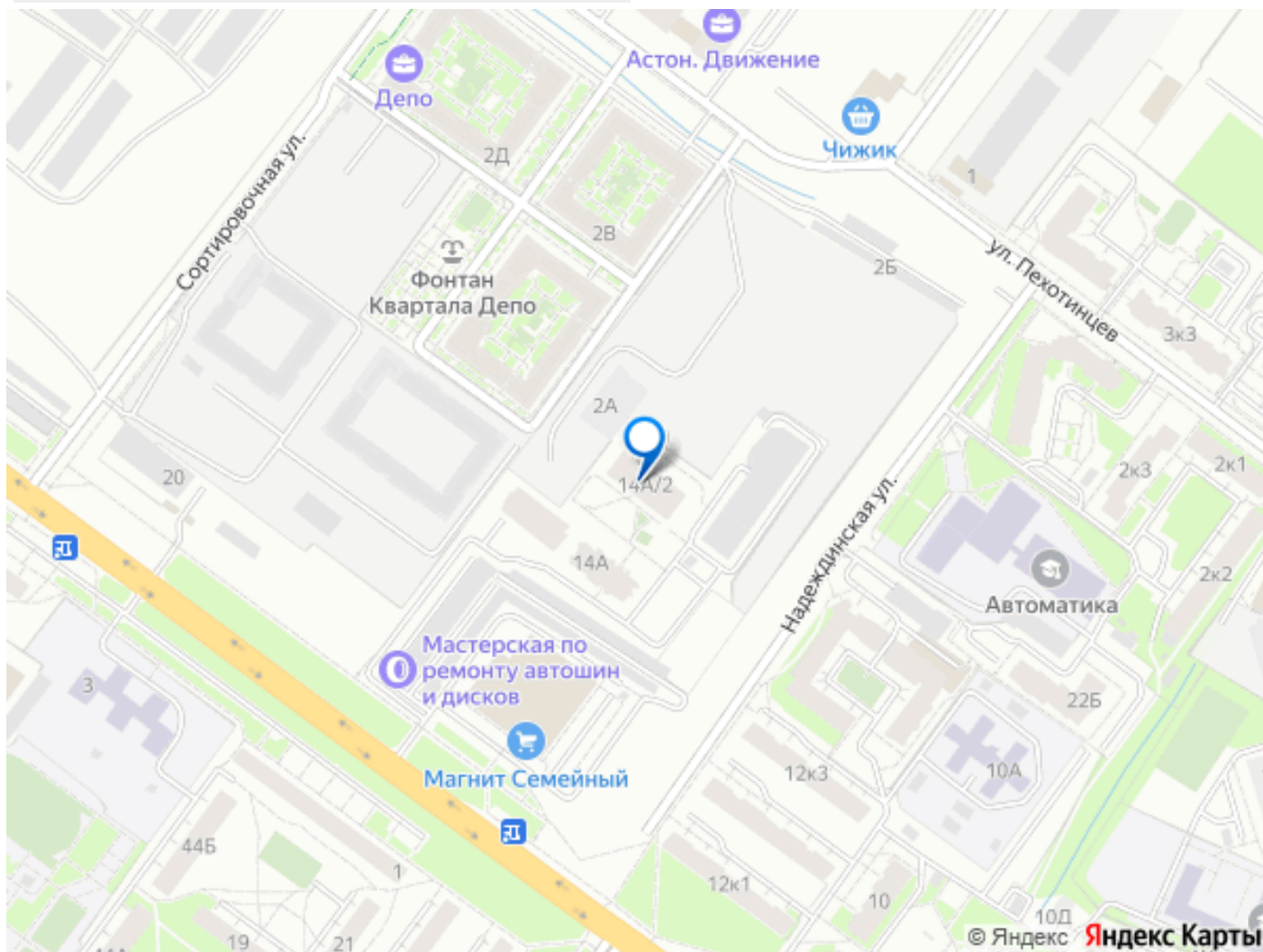
лифт

Описание

Дом монолитно-каркасный, материал стен – кирпич. Квартира продается с отделкой White box - стены оштукатурены и выровнены, на полу - цементно-песчаная стяжка с шумоизоляцией. Выполнена разводка электрики, установлен щиток, розетки, выключатели, приборы учёта, также установлены приборы учёта холодной и горячей воды. В санузле установлен унитаз и умывальник. Бесшумные скоростные лифты. Отделка мест общего пользования выполнена из качественных износостойких материалов. В светлом просторном холле установлены остекленные двери и окна для естественного освещения. В подъезде предусмотрена колясочная. Два входа в подъезд: с улицы и из двора. Дома обслуживает профессиональная управляющая компания. Закрытый от посторонних и машин двор. Территория находится под круглосуточным видеонаблюдением. Территория комплекса предлагает спокойный отдых и активные развлечения на любой вкус. Здесь обустроены зеленые зоны, игровые площадки. Дом расположен в начале Старой Сортировки (находится на пересечении ул. Надеждинская и ул. Таватуйская) с развитой инфраструктурой. В пешей доступности - супермаркеты, поликлиники, детские сады, школы, торговые центры, парк РЖД и парк с

аттракционами Таганская Слобода. Хорошая транспортная доступность! Рядом автобусные остановки, в 20 минутах ходьбы трамвайные линии. До центра можно быстро доехать по улицам - Халтурина и Бебеля. Один собственник, без обременений, не использовался материнский капитал.





Move.ru - вся недвижимость России