

Создано: 01.12.2025 в 12:24

Обновлено: 16.12.2025 в 15:08

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Фурманова, 32

4 299 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Фурманова, 32

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Фурманова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

13.3 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

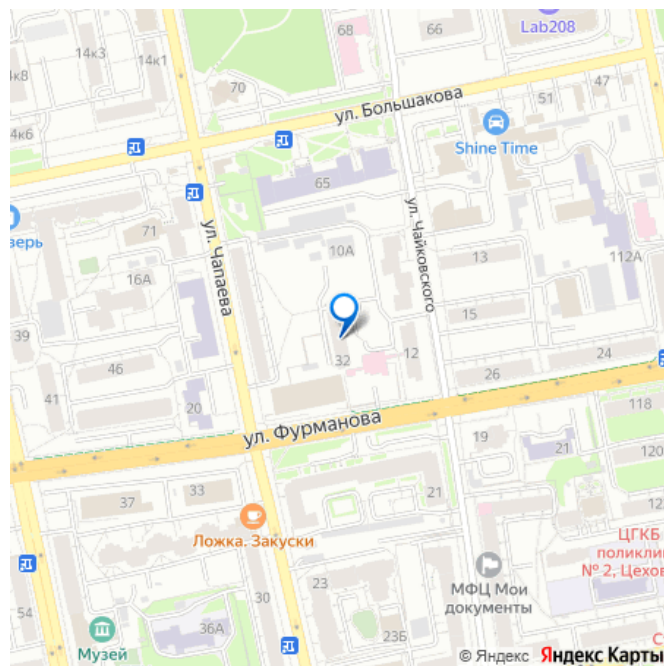
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92870979>
84

Алексей Павлович, Новый ориентир
79826408507

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

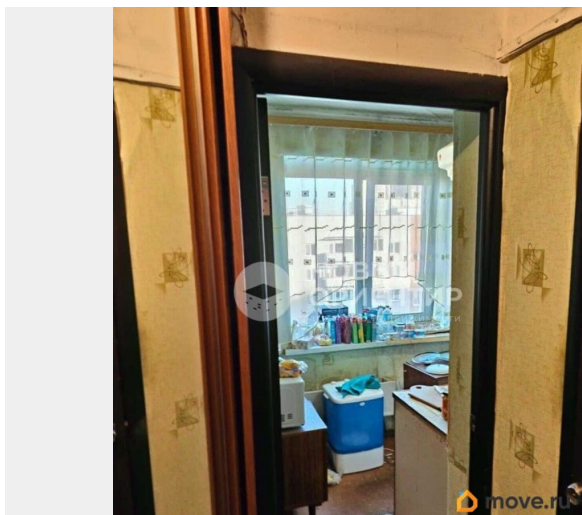
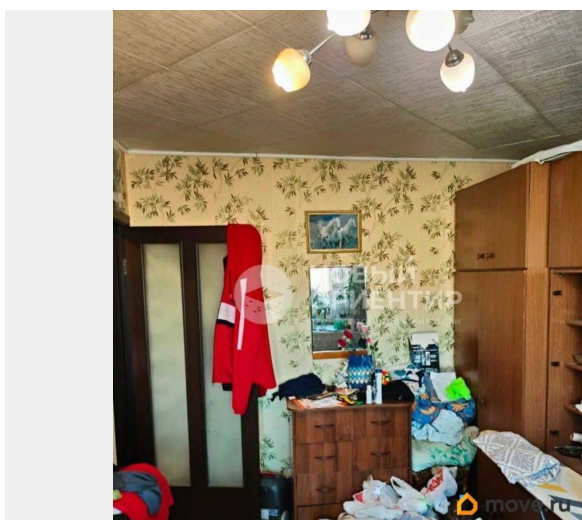
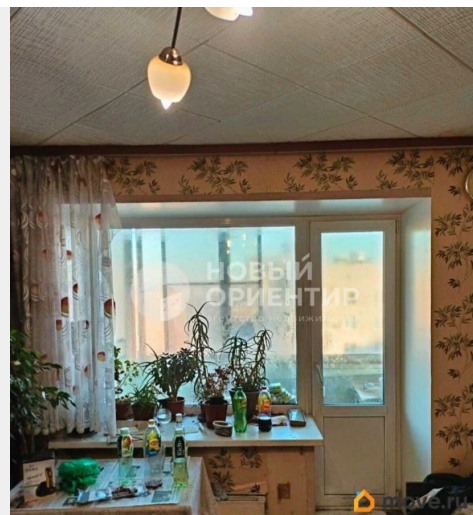
да

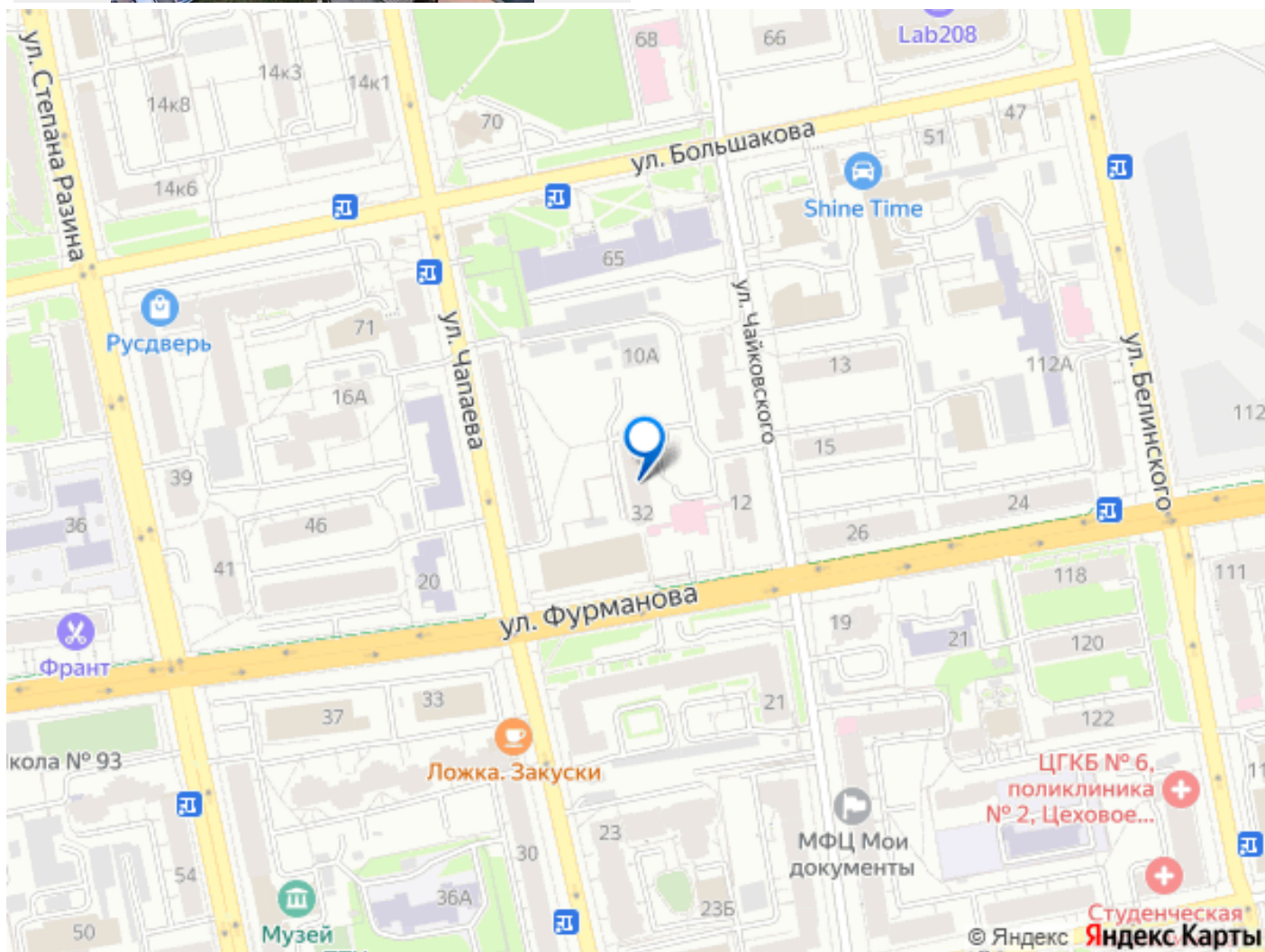
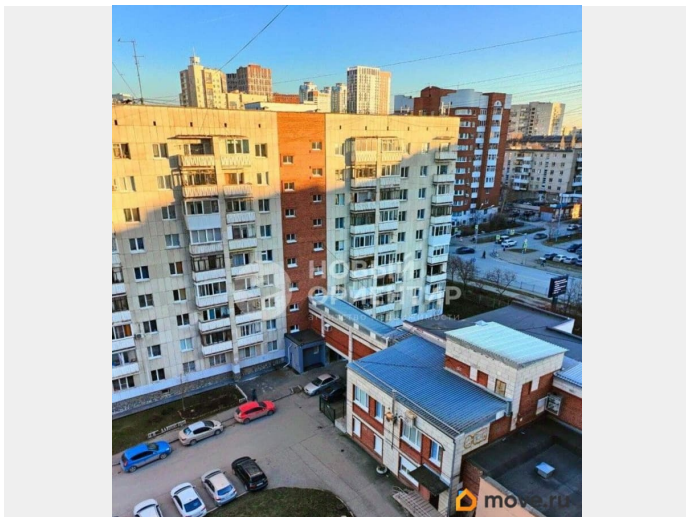
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в центральном районе города. Отличное расположение дома - Фурманова/Чайковского. Отлично подойдет для собственного проживания или сдачи в аренду (очень востребованный микрорайон!). Кирпичный дом - гарантия тепла и звукоизоляции. Квартира расположена на девятом этаже (сверху еще есть технический этаж, протечек не будет). Есть огороженный тамбур на шесть квартир. Квартира **ТРЕБУЕТ РЕМОНТА** (есть только стеклопакеты, в том числе и на балконе, и плитка в санузле), что представляет отличную возможность сделать ее такой, какой вы всегда мечтали, реализовать свои дизайнерские решения, и не переплачивать за чужой, ненужный ремонт! Чистый подъезд после ремонта, установлен новый лифт. Благополучные соседи. Зеленый двор. Всегда найдется место для парковки автомобиля. В шаговой доступности все, что нужно для комфортной жизни: поликлиника, детские сады, школы, известная гимназия 5 (по прописке), музыкальная школа 6, различные сетевые магазины. Недалеко ТРЦ Мегаполис и ТРЦ Гринвич. Рядом парк «Зеленая роща» для прогулок и отдыха. Наилучшая транспортная

доступность в любой район города. Рядом остановки общественного транспорта. До станции метро Чкаловская 12 минут пешком. В данный момент живет арендатор (готов арендовать и дальше). Один взрослый собственник. Возможна продажа в ипотеку. Звоните, покажем в удобное для вас время. ID объекта в нашей базе: 11974





Move.ru - вся недвижимость России