

Создано: 14.11.2025 в 18:49

Обновлено: 01.12.2025 в 15:06

**Свердловская область, Екатеринбург,
Росточная улица**

3 250 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Росточная улица

Округ

[Екатеринбург](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Росточная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

28.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

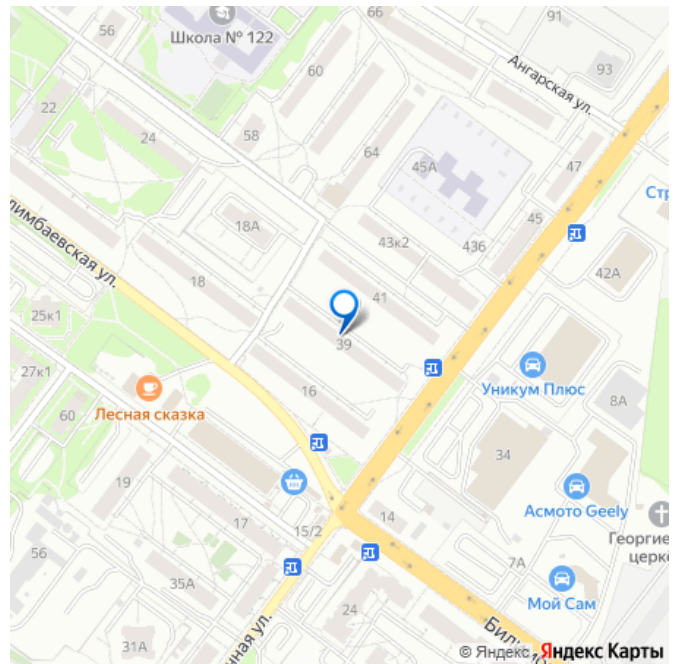
Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286617429>

Агент

79000000000

для заметок



Описание

Арт. 125474912 Продам или ОБМЕНЯЮ
благоустроенную 1 ком. квартиру в
Железнодорожном районе. В подарок
юридическое сопровождение и сертификат
на мебель. Аргументированный торг. Ипотека
без первого взноса. _____

Удобная планировка, первый этаж, тихий
спальный микрорайон. Общая площадь всех
помещений 28,9 кв.метров. _____

О районе: Очень развитый и благополучный
микрорайон города. За домом конечная
трамвайная остановка и автобусные, с
направлениями во все районы города. В
шаговой доступности расположены детские
сады и общеобразовательные учреждения. В
пяти минутах ходьбы от дома находится
лесопарк «Семь ключей», спортивный
комплекс «Локомотив» другие
оздоровительные учреждения. В шаговой
доступности находится магазин «Магнит»,
«Пятёрочка», «Монетка», аптеки, а также
рынок «Таганский ряд». _____ О

квартире: - выполнен косметический ремонт,
- заменены/обслужены все коммуникации, -
линолеум и керамическое покрытие пола, -
натяжные потолки, - энергосберегающие
окна ПВХ с 5-камерным с/пакетом, -
биметаллические радиаторы, - светодиодное
освещение, - сейф-дверь с домофоном, -
водонагреватель, - теплые полы в комнате и
санузле, - благоприятный контингент
соседей. _____ О доме: -

панельный дом после кап ремонта, - хорошая
звуко/тепло изоляция, - зоны для хранения
велосипедов и колясок. _____ О
дворовой территории: - просторный двор с

озеленением, - оборудованные детские площадки, - большая парковка.

_____ В ПОДАРОК СЕРТИФИКАТЫ
НА НОВУЮ МЕБЕЛЬ И УСЛУГИ 120000 РУБ.!

_____ ЛЕГКО КУПИТЬ: - продажа
от собственника, - без долгов и обременений,
- наличные, - ипотека, - трейд-ин (обмен), -
сертификат, мат. капитал. _____

ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС»
ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. _____

При звонке назовите оператору номер лота



