

Создано: 15.09.2025 в 14:29

Обновлено: 16.12.2025 в 14:30

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Пионеров, 9к1

4 550 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Пионеров, 9к1

Округ

[Екатеринбург](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Пионеров](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

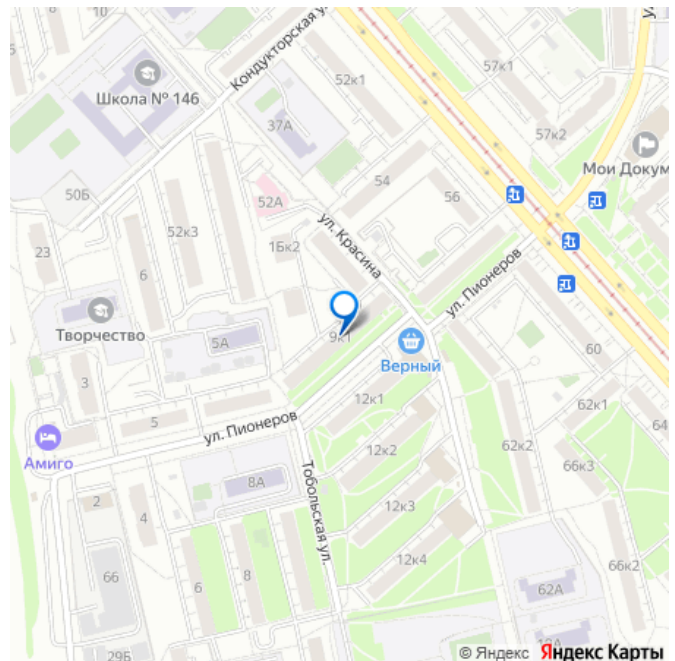
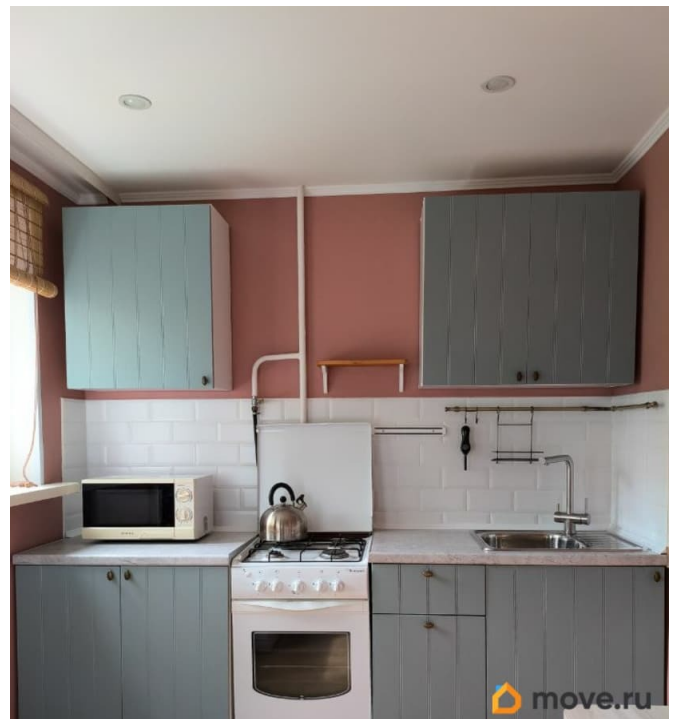
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284960050>

Собственник

79193645984

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

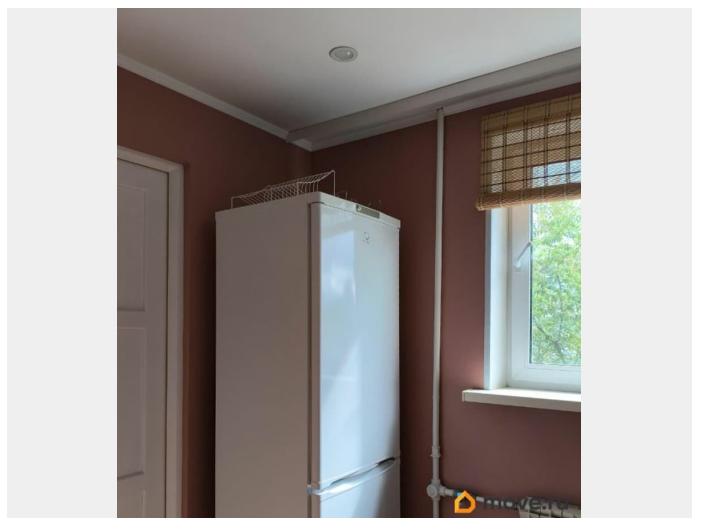
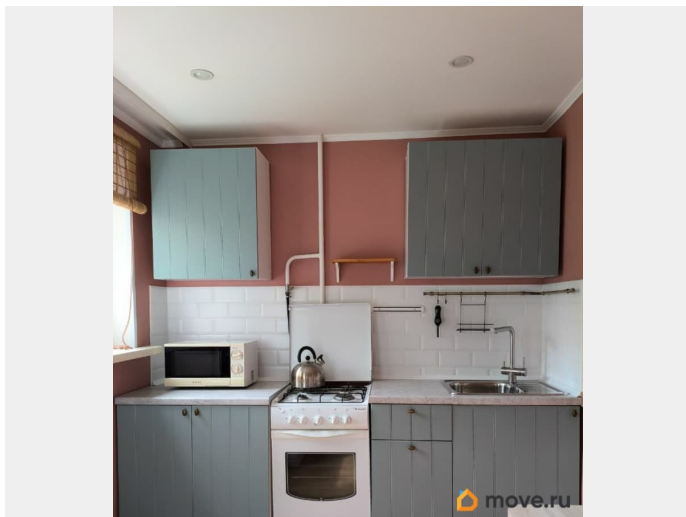
да

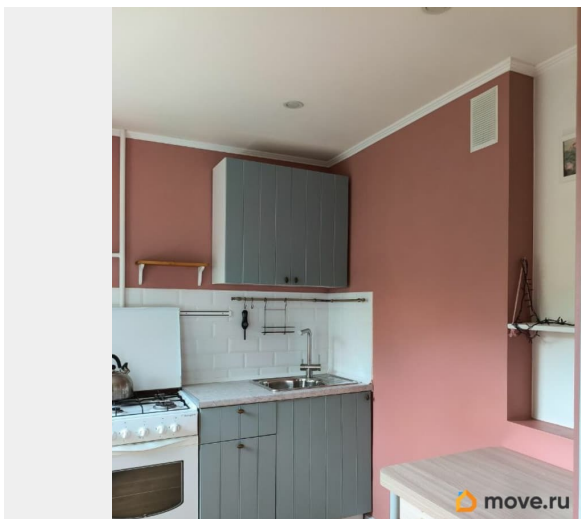
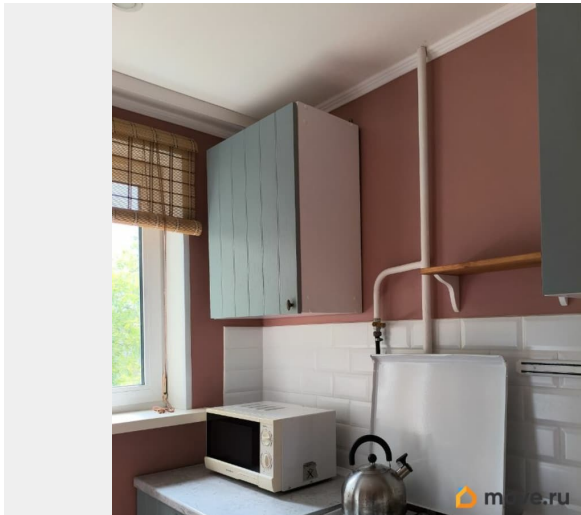
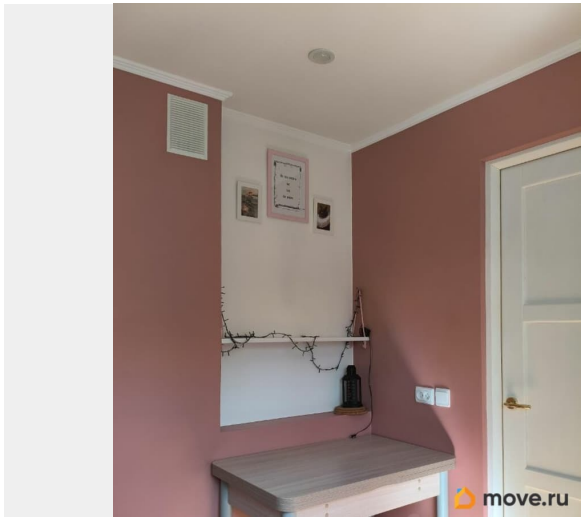
возможна ипотека, лифт, парковка

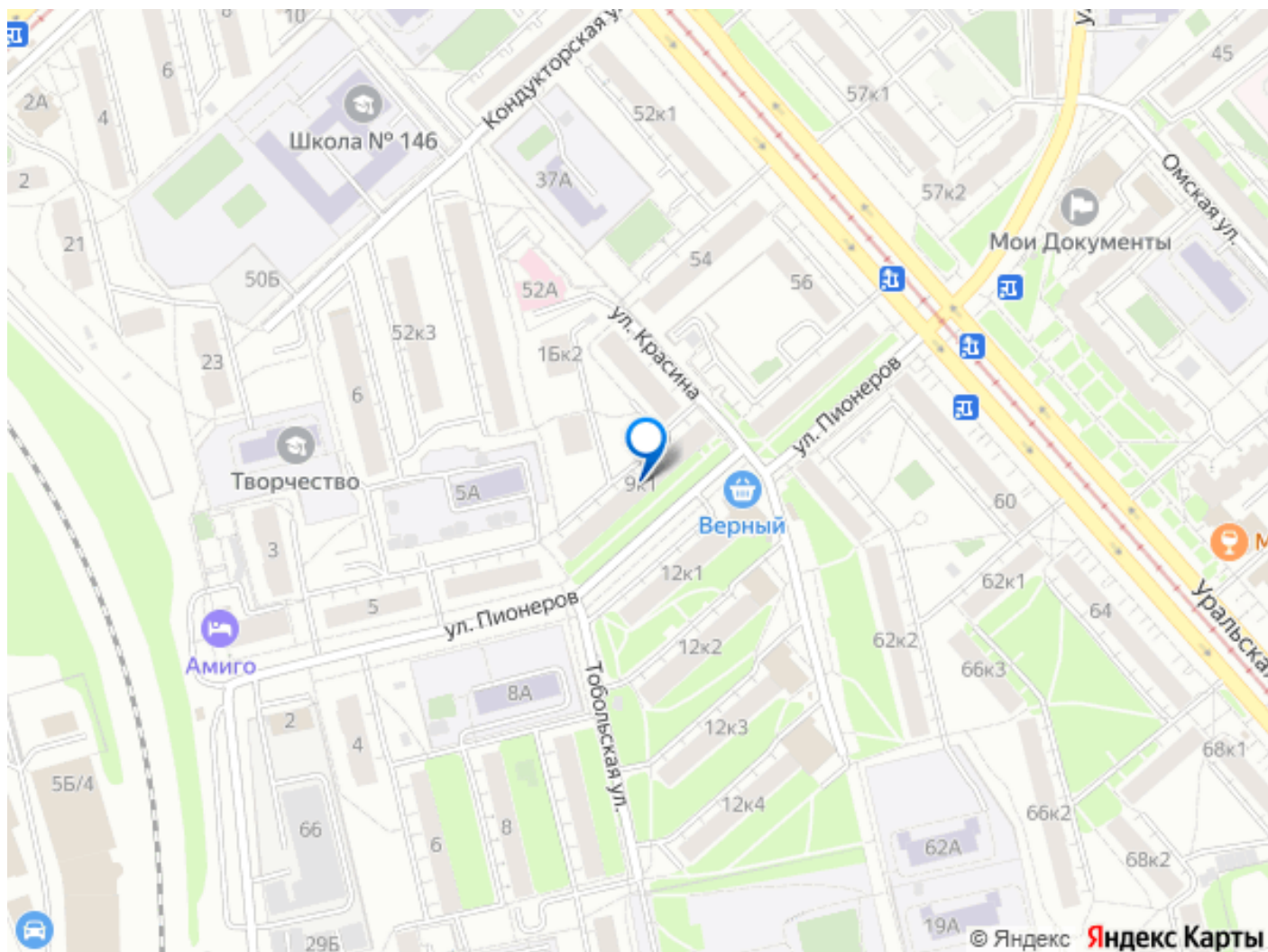
Описание

РИЭЛТОРАМ С ПРЕДЛОЖЕНИЕМ СВОИХ УСЛУГ
ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ. Только если у вас
есть клиент или покупатель с желанием
приобрести квартиру. ОГРОМНАЯ ПРОСЬБА!
Договариваться о просмотре заранее. Мы
находимся в другом городе и организовать
показ через 30 минут после вашего
сообщения, к сожалению, не получится.
Продаем уютную однокомнатную квартиру на
4 этаже в 5 этажном доме. Квартира теплая,
светлая, расположена в тихом Пионерском
районе. В квартире сделана законная
перепланировка, за счет чего кухня и ванная
стали более удобными и просторными. Стены
окрашены влагостойкой краской, на полу
уложен ламинат в один слой без стыков,
потолки на кухне и в коридоре - гипсокартон
с точечным светом, ванной уложена плитка.
Сантехника и радиаторы отопления
поменяны, установлены счетчики на воду и
электричество. На кухне установлен 5-ти
ступенчатый фильтр для чистой питьевой
воды с комбинированным краном. На
последнем фото показана схема с
географическим расположением квартиры

относительно сторон света и пример того, как можно расставить мебель. Окна в квартире выходят на одну сторону, в первой половине дня дома солнечно и светло. В пяти минутах от дома находятся два детских сада, детская больница, новый центр УГМК, МФЦ, всевозможные продуктовые магазины и остановки общественного транспорта. До центра на транспорте можно добраться за 20 мин. В квартире остается кухонный гарнитур с мойкой и фильтром, раскладной кухонный стол и стулья, большой письменный стол с двумя рабочими зонами, идеально подходящий для разных рабочих задач, угловой шкаф с зеркалом в прихожей, туалетный шкафчик в ванной. Если вам не нужна мебель, то сможем ее забрать, в целом это обсуждаемо. Один совершеннолетний собственник, никто не прописан. Документы готовы к сделке, задолженностей и обременений нет. По интересующим вас вопросам - обращайтесь!)







Move.ru - вся недвижимость России