

Создано: 08.09.2025 в 09:09

Обновлено: 16.11.2025 в 18:35

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Вали Котика, 9Б**

4 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Вали Котика, 9Б

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Вали Котика](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

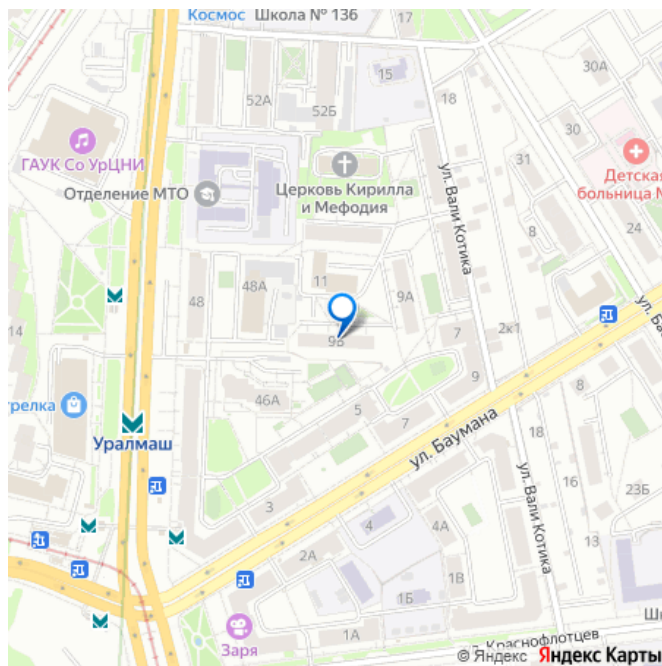
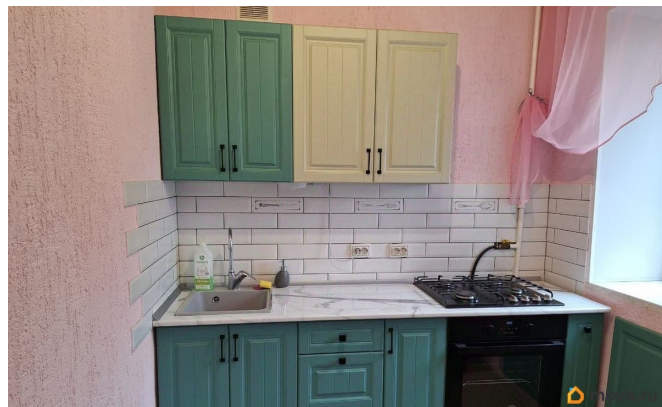
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284761980>

Собственник

79126927568

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже светлая однокомнатная квартира на 4 этаже. Общая площадь 29,1 кв.м. В квартире есть застекленный балкон, вид на тихий двор, очень много зелени, всегда свежий воздух. Надежная входная сейф-дверь с зеркалом в полный рост. В квартире сделан евро ремонт, убраны деревянные полы, поменяна электропроводка, розетки установлены в удобных местах. Натяжные потолки установлены по всей квартире. На окнах установлены стеклопакеты. На кухне сделана удобная ниша под холодильник, а также смонтирован ящик под подоконником. В комнате установлен просторный встроенный шкаф. Покупателю остаются кухонный гарнитур и газовая варочная поверхность с электроподжигом, шкаф, остальное по договоренности(кровать 1,4м, холодильник, стиральная машина, мебель в прихожей, шкаф в ванной и зеркало. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Уралмаш всего 3 минуты пешком. Вам не нужно тратить много времени на дорогу, чтобы добраться до

важных объектов инфраструктуры. Вокруг дома развитая транспортная сеть, поэтому можно легко добраться до любой точки города. В доме тихие соседи, уютная обстановка. Квартира продается без обременений, один взрослый собственник более 5 лет. Возможна покупка в ипотеку. Быстрый выход на сделку! Мы готовы обсудить все условия сделки и ответить на любые ваши вопросы. Объявление от собственника, в услугах риэлтора не нуждаюсь.

