

Создано: 29.09.2025 в 21:15

Обновлено: 28.11.2025 в 15:29

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Билимбаевская**

**2 800 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Билимбаевская

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Билимбаевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

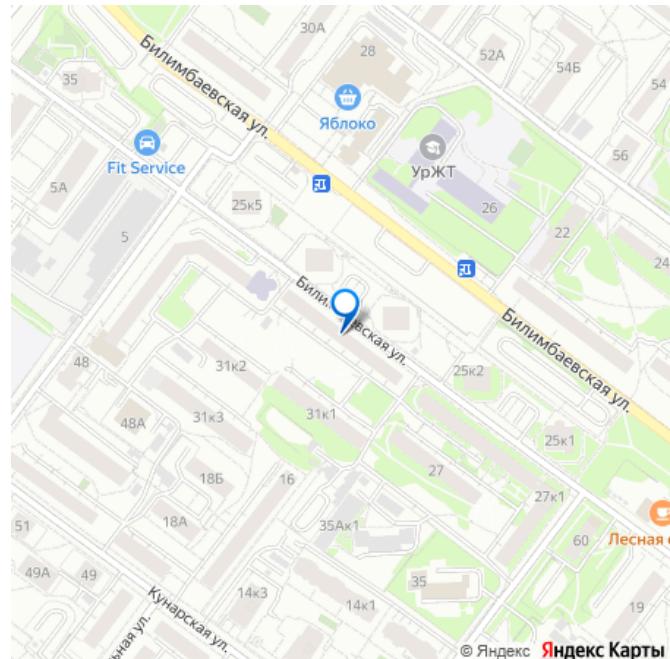
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863902>

09

Агент

**79000000000**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

## Описание

Продается однокомнатная квартира в блочном доме 1981 года постройки.

**ПРЕИМУЩЕСТВА:** + Квартира расположена на 5 этаже, сверху нет соседей, никто не шумит над головой. + Доступ на этаж закрыт от посторонних. + Соседи все адекватные. + В квартире установлены пластиковые окна, заменены коммуникации. + В зале натяжной потолок. + Входная дверь из толстого металла, довольно тяжелая. + Балкон застеклен и обшит деревом, на полу уложен дощатый пол. + На кухне установлена современная газовая плита Брест.

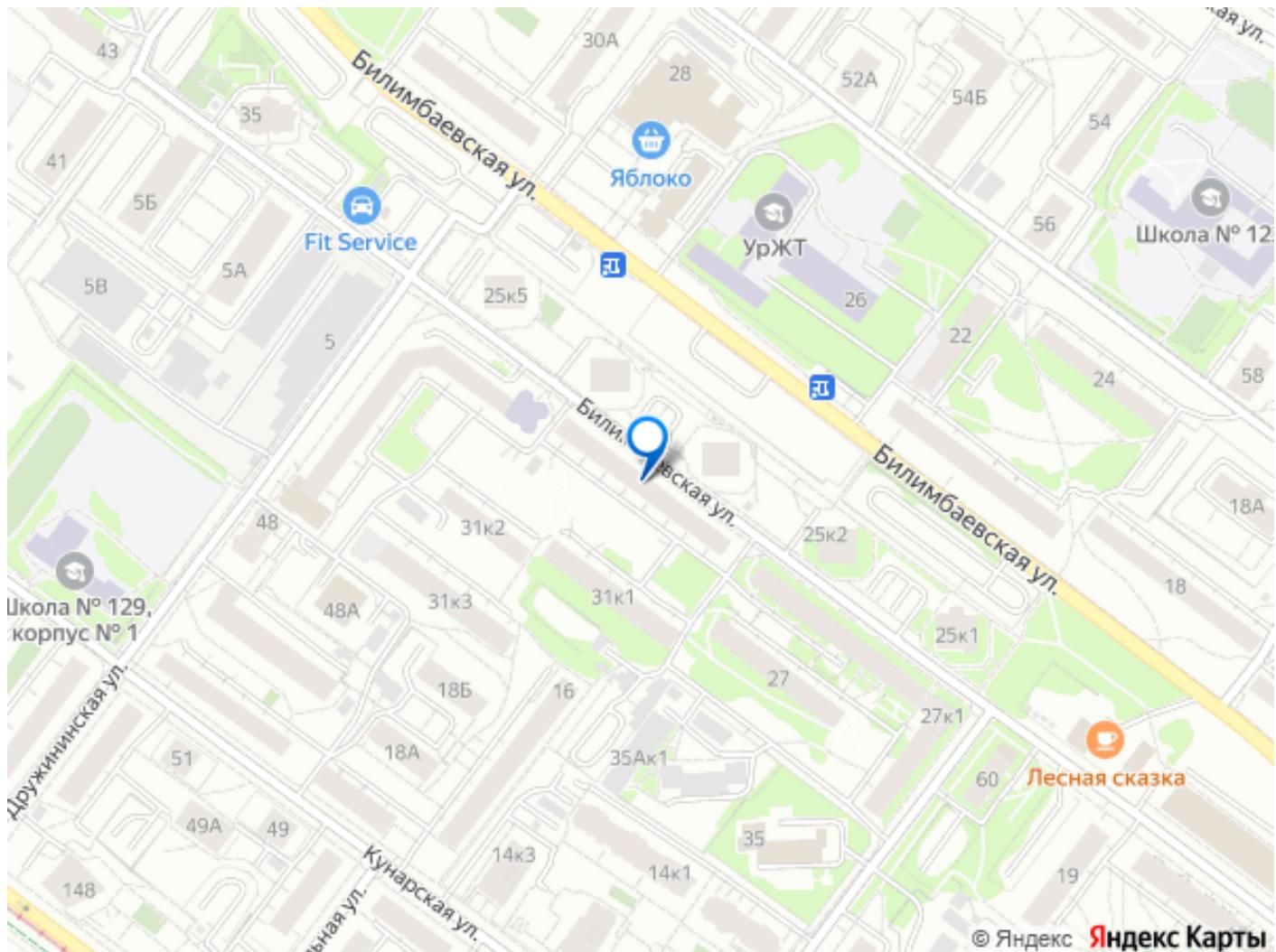
**ИНФРАСТРУКТУРА:** + Рядом с домом автобусная остановка, большой супермаркет «Кировский», библиотека. + Удобный выезд на Серовский тракт и ЕКАД. + Вокруг много предприятий, что является преимуществом при сдаче этой квартиры в аренду.

**ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА:** Квартирой больше 5 лет владеет один взрослый собственник.

Обременений нет, материнский капитал не использовался. Квартира прошла юридическую проверку и готова к продаже.







Move.ru - вся недвижимость России