

Создано: 06.12.2025 в 09:23

Обновлено: 04.01.2026 в 12:04

**Свердловская область, Ирбит, улица
Мальгина, 46**

2 400 000 ₽

Свердловская область, Ирбит, улица Мальгина, 46

Улица

[улица Мальгина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

29.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

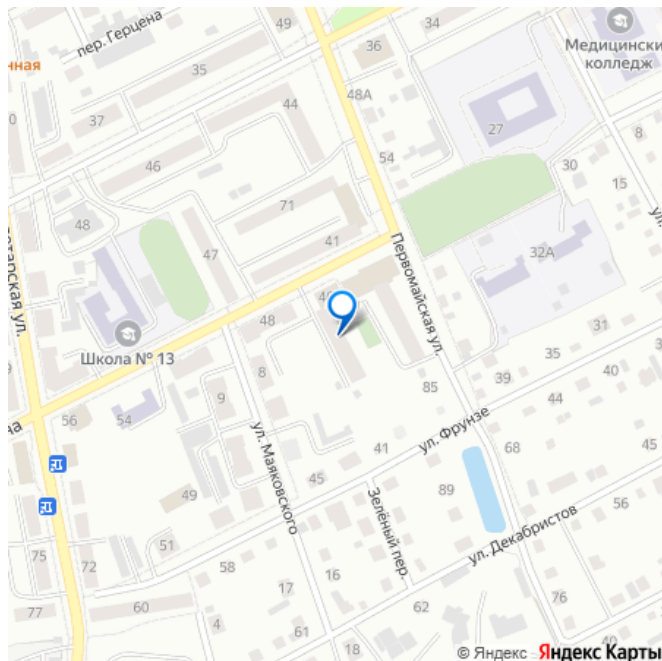
Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287193703>

Собственник

79330191407

для заметок



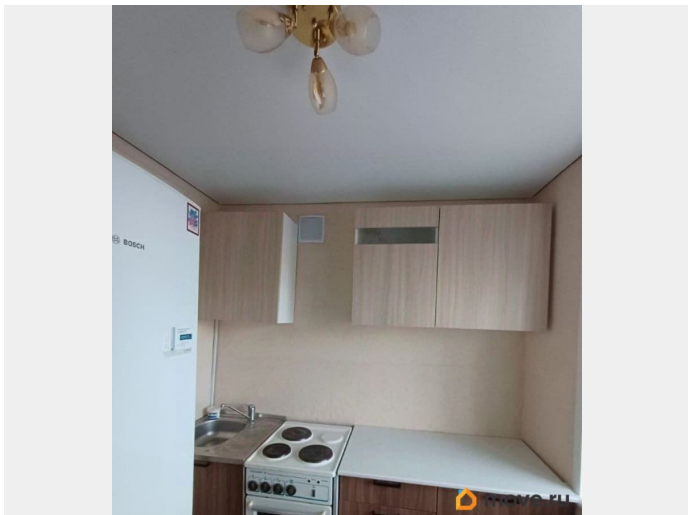
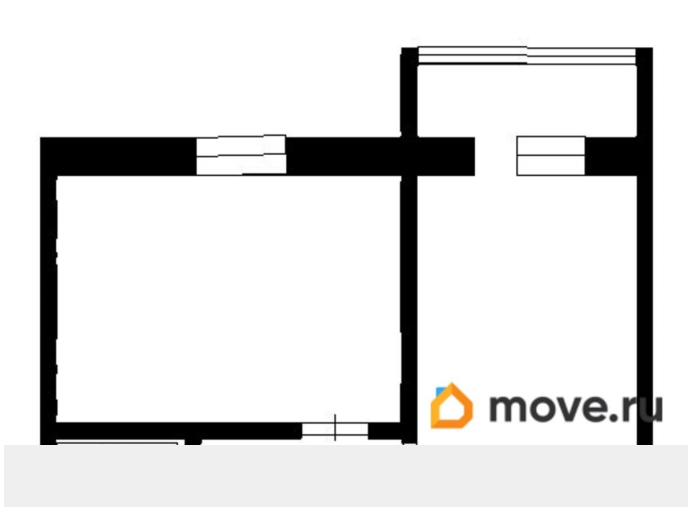
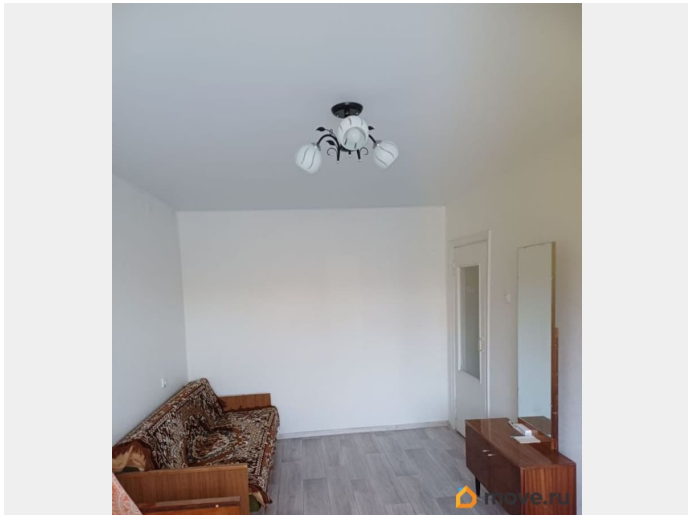
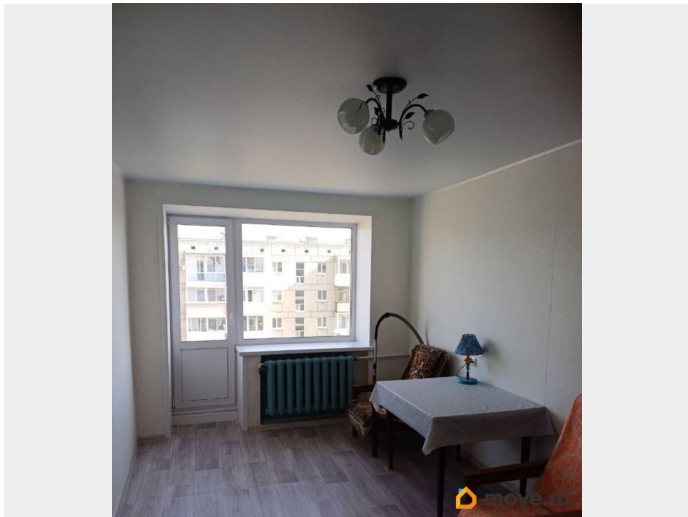
Покупка в ипотеку

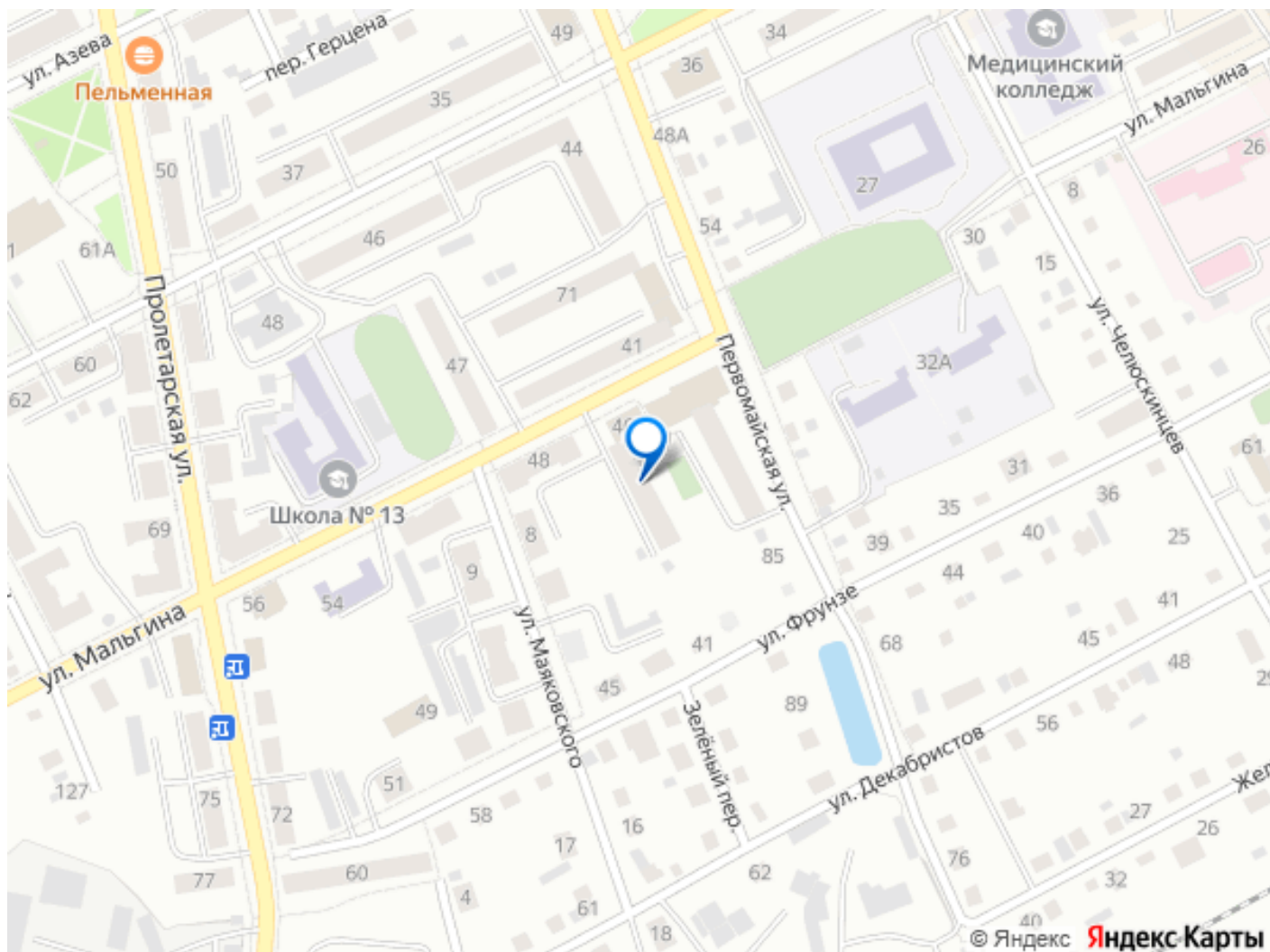
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме, расположенном на пятом этаже пятиэтажного здания с новой скатной крышей. Отличный вариант для тех, кто ищет удобное жилье в спокойном районе. В квартире выполнен свежий косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Уютная кухня, совмещенный санузел и балкон делают пространство комфортным для жизни. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда можно найти место для вашего автомобиля. Кирпичная конструкция здания обеспечивает тепло зимой и прохладу летом, что особенно важно для комфортного проживания. Район отлично подходит для семей с детьми — рядом есть школы, детские сады, также подойдет студентам - поблизости мототехникум, медколледж. В шаговой доступности находятся магазины, где можно купить все необходимое для повседневной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Прямая продажа от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Ипотека возможна. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в её преимуществах лично. Ждем вашего звонка!





Move.ru - вся недвижимость России