

Создано: 23.10.2025 в 15:42

Обновлено: 19.12.2025 в 20:44

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285961201>

Агент

79000000000

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Щербакова**

4 800 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Щербакова

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Щербакова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.3 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

29.5 м²

Этаж

6/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

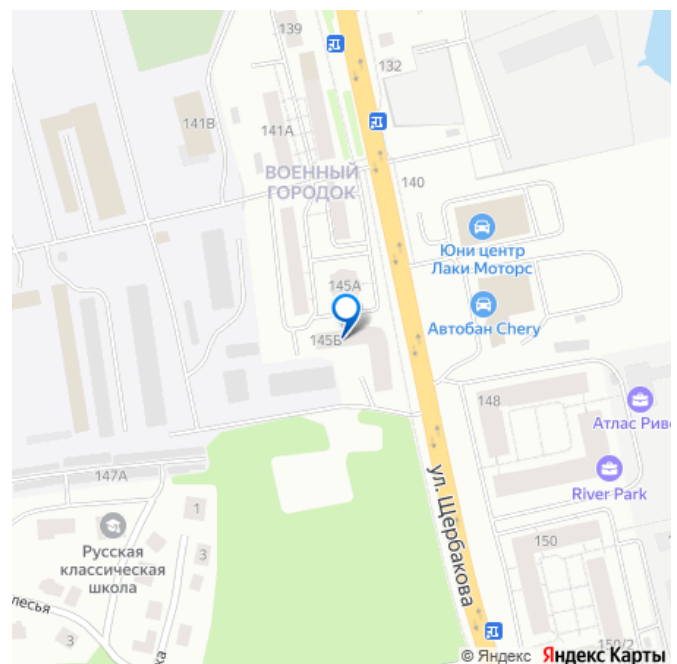
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



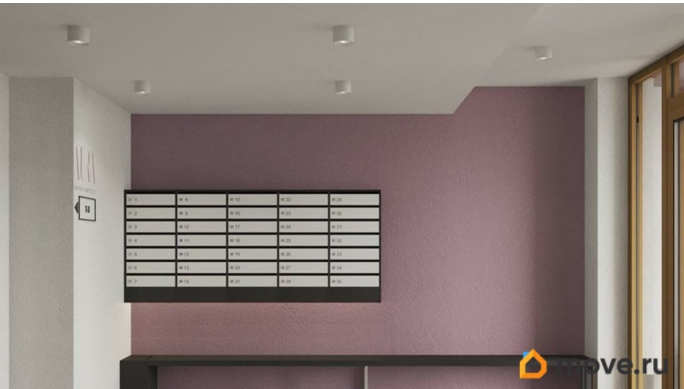
Ремонт

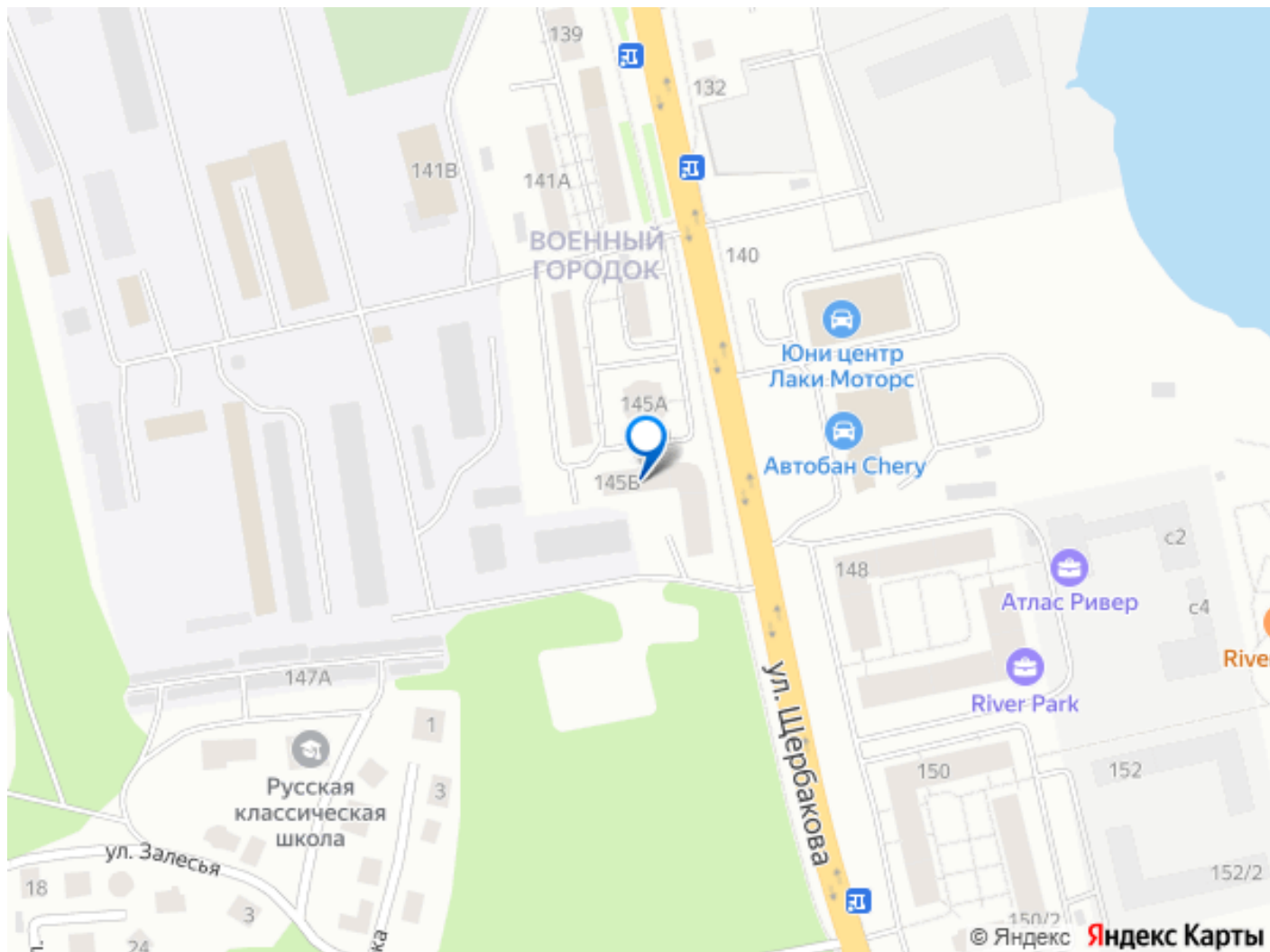
косметический

лифт

Описание

Продажа от собственника ! По цене - дешевле , чем у застройщика ! Жилой комплекс комфорт класса «Аура» расположен на центральной улице Уктуса - улице Щербакова , что делает его удобным и доступным для транспортной развязки . Жилой комплекс отличается от других новостроек не только оригинальным запоминающимся обликом , но и тем , что имеет собственную газовую котельную , благоустроенную территорию двора с детской площадкой, закрытый паркинг . Также в доме предусмотрена комплексная система очистки воды ; в каждом подъезде есть колясочная с мойкой для лап домашних питомцев, а в каждой квартире - улучшенная звукоизоляция пола («плавающая» стяжка) . Квартира находится на комфортном шестом этаже . Квартира очень светлая за счёт больших окон и остекления лоджии от потолка до пола . Квартира с ремонтом от застройщика . Сделана качественная отделка «под ключ» . Останется только установить межкомнатные двери и душевую кабину или ванну . Квартира приобреталась за наличные денежные средства , без ипотечного кредита и мат капитала . Собственник один .





Move.ru - вся недвижимость России