

🕒 Создано: 14.11.2025 в 18:00

Обновлено: 18.12.2025 в 18:01

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Степана Разина, 76**

4 900 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Степана Разина,
76

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

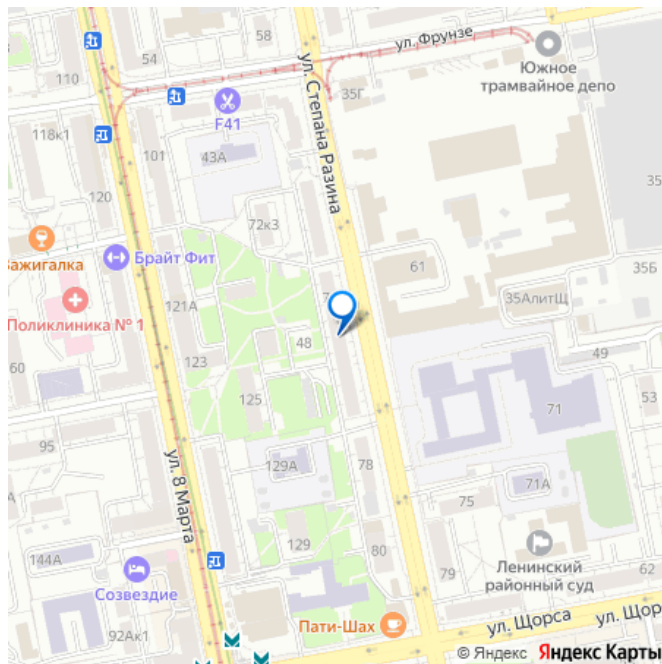
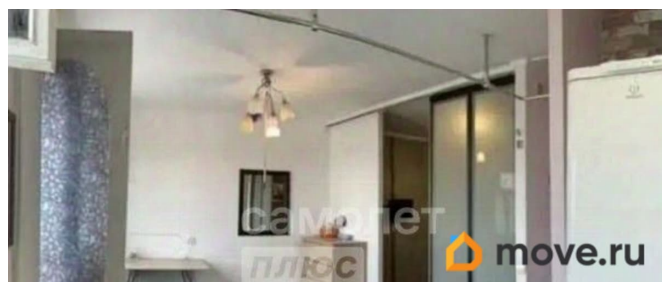
Тип балкона

балкон

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286600260>

**Виктория Краснова, САМОЛЁТ ПЛЮС
ЕКАТЕРИНБУРГ
79122630110**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

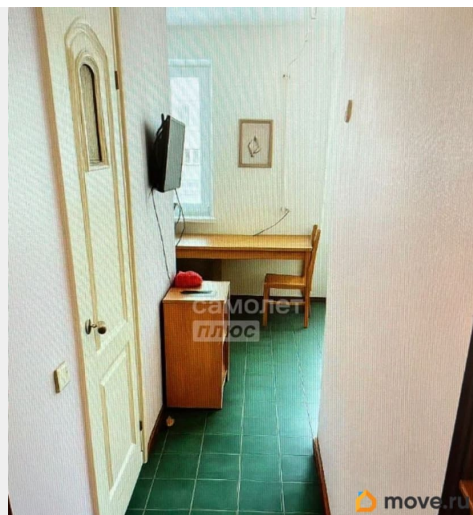
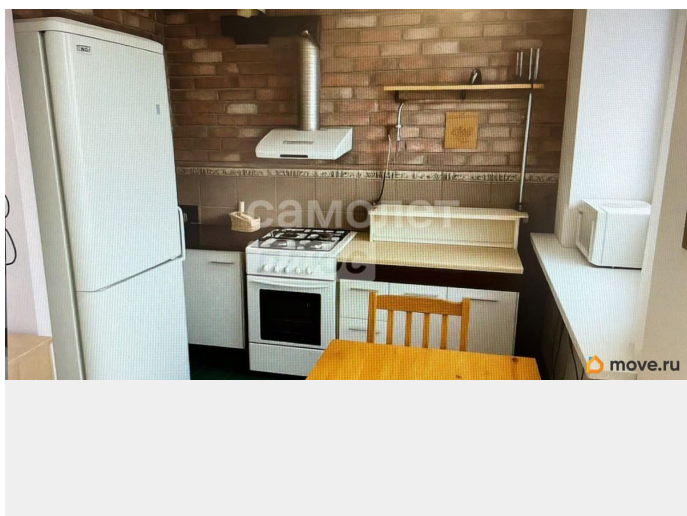
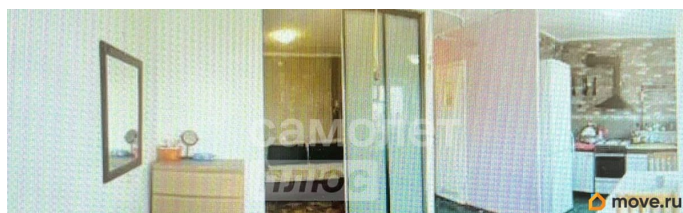
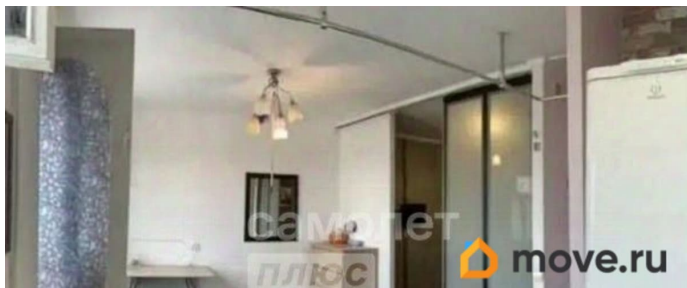
да

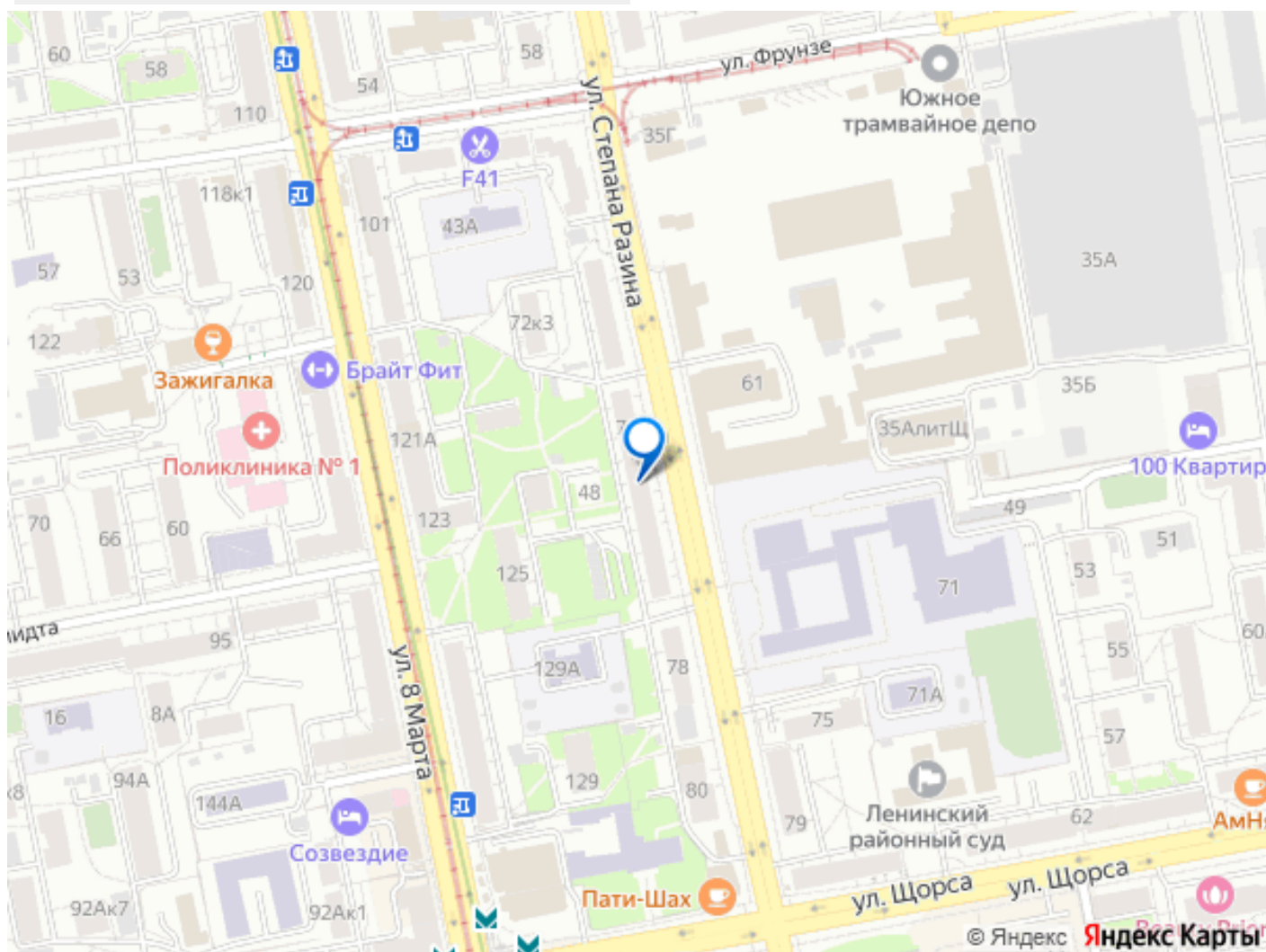
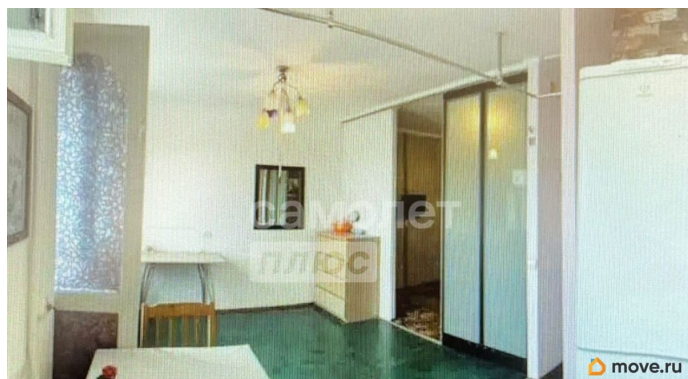
возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 125634090 Продаётся однокомнатная квартира в м-не Автовокзала, Ленинского района г. Екатеринбурга. В квартире выполнен косметический ремонт. Тёплая, уютная квартира «заезжай живи». Общая площадь 30,1 м2. Санузел совмещенный, отделка плитка. В квартире установлены пластиковые окна в 2024г. Солнце во второй половине дня. Перепланировка узаконена. В квартире остаётся частично мебель и техника. Автомобильная парковка во дворе, открытая. Вокруг дома чистая ухоженная территория, доброжелательные соседи. В шаговой доступности детские сады (50, 61, колосок, 278), гимназия 120, дошкольные развивающие учреждения, медицинские центры, аптеки, магазины, маркетплейсы и автомастерские. Рядом в пешей доступности Южный Автовокзал. Рядом остановка общественного транспорта (трамваи, троллейбусы, автобусы, маршрутные такси). От дома до остановки 5 мин пешком. Удобная транспортная развязка, до центра 10 минут на автомобиле, на общественном транспорте 15 минут. До метро Чкаловская 5 мин. Четыре собственника, документы готовы,

обременений нет, никто не прописан.
Гарантируем быстрый выход на сделку.
ИПОТЕКА ПО СНИЖЕННОЙ СТАВКЕ ОТ 14,75%
ТОЛЬКО ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ «САМОЛЁТ
ПЛЮС». ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ
ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ





Move.ru - вся недвижимость России