

Создано: 14.11.2025 в 19:23

Обновлено: 21.11.2025 в 16:55

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Степана Разина**

4 900 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Степана Разина

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

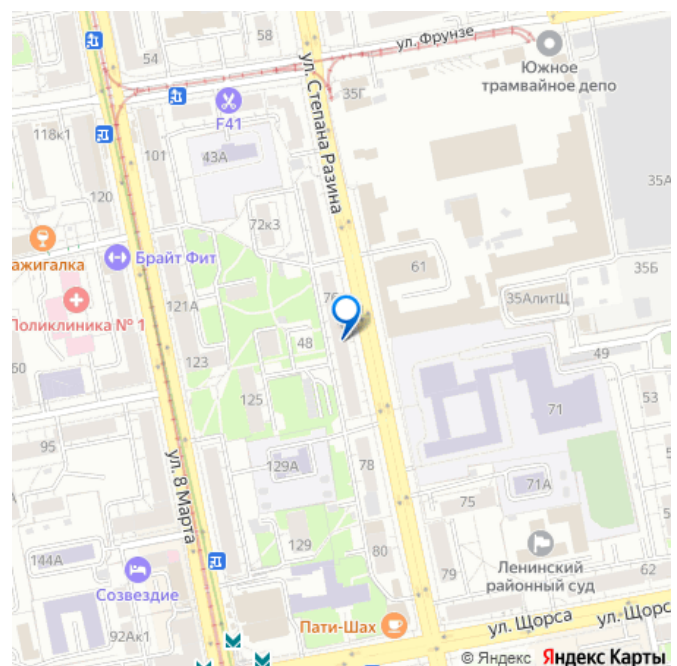
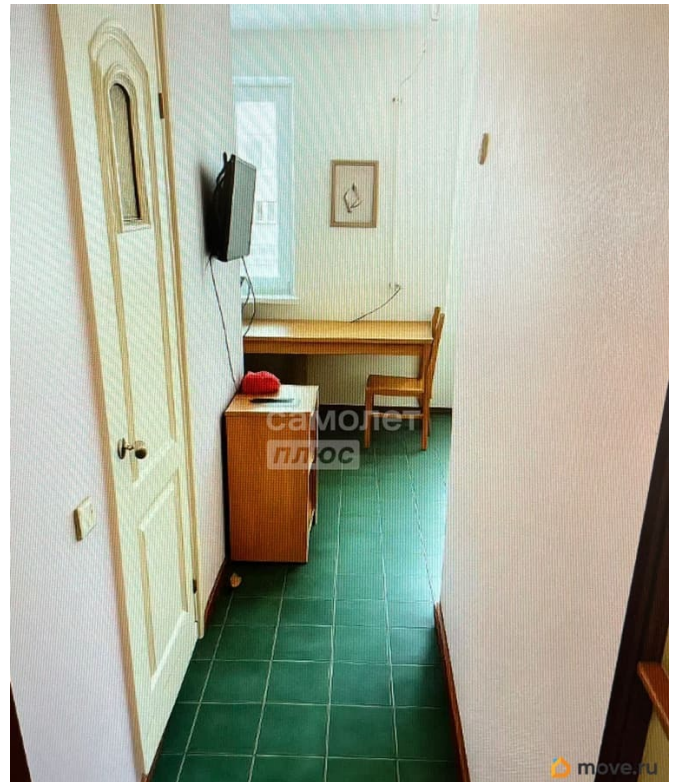
Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286617472>

Агент

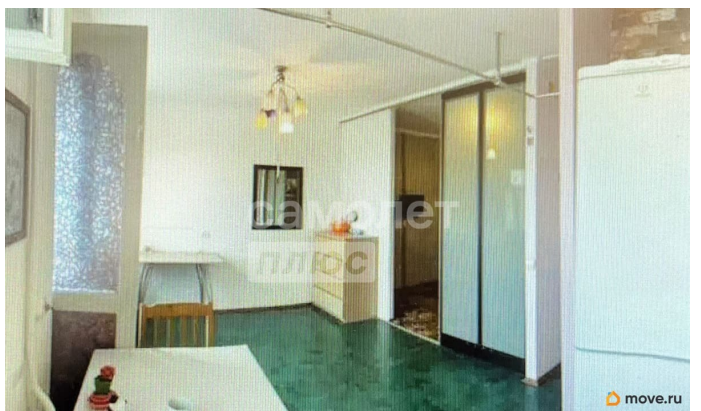
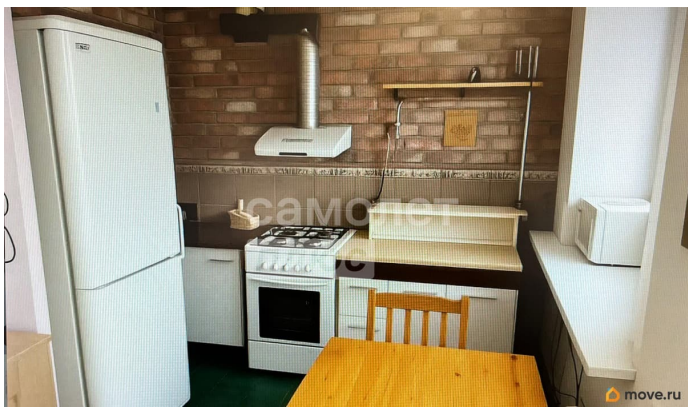
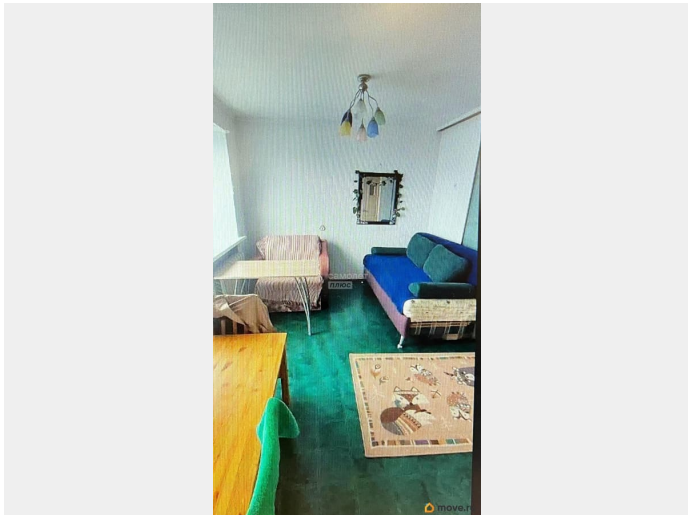
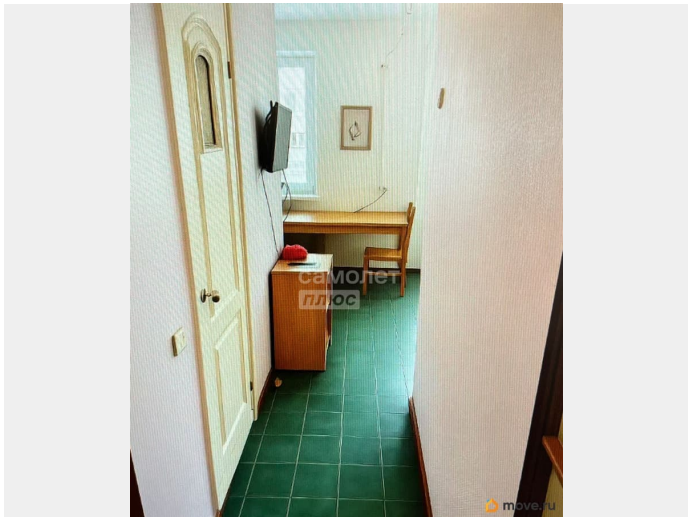
790000000000

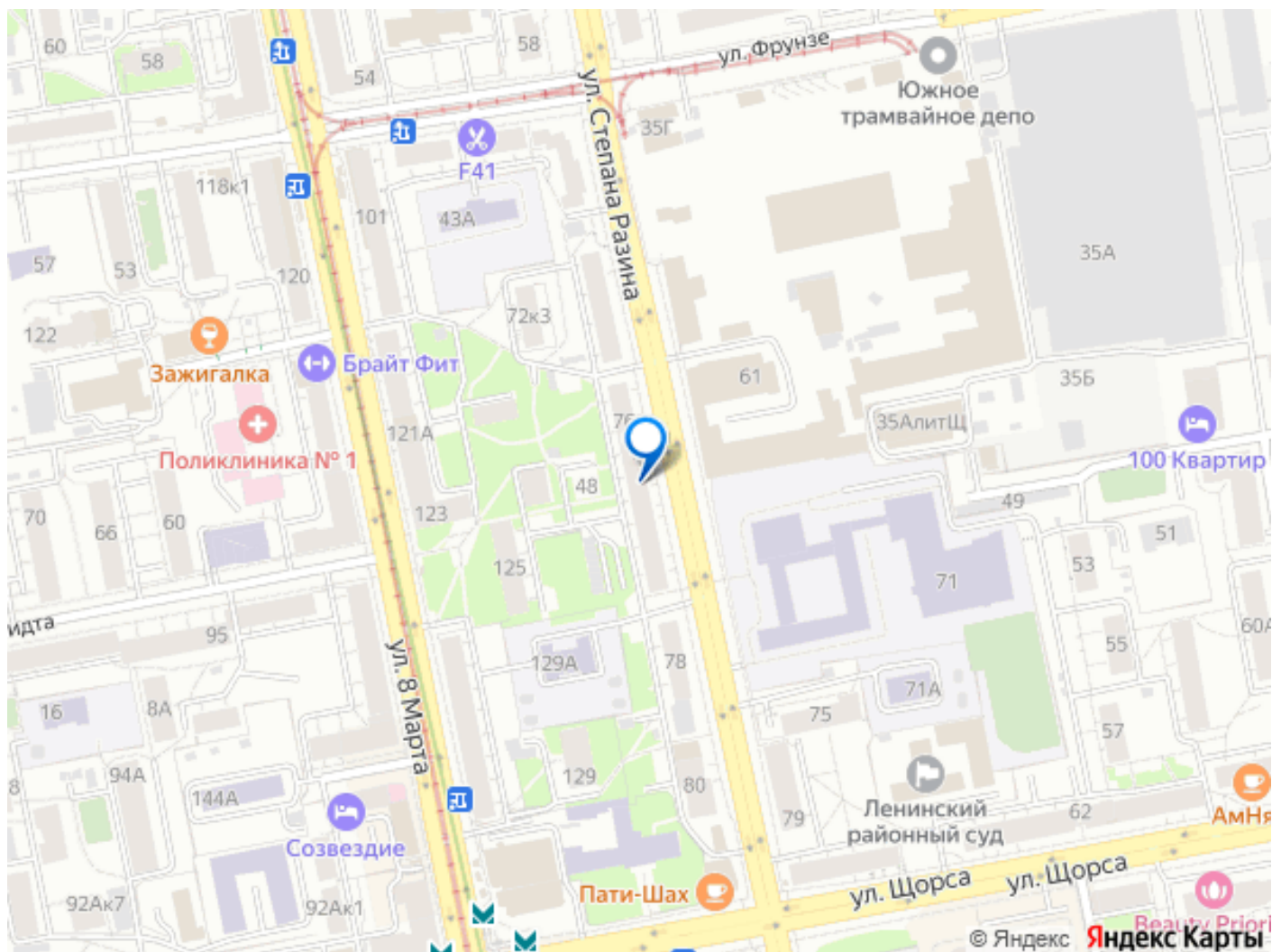
для заметок



Описание

Арт. 125634090 Продаётся однокомнатная квартира в м-не ?Автовокзала, Ленинского района г. Екатеринбурга. В квартире выполнен косметический ремонт. Тёплая, уютная квартира – «заезжай – живи». Общая площадь 30,1 м2. Санузел совмещенный, отделка плитка. В квартире установлены пластиковые окна в 2024г. Солнце во второй половине дня. Перепланировка узаконена. В квартире остаётся частично мебель и техника. Автомобильная парковка во дворе, открытая. Вокруг дома чистая ухоженная территория, доброжелательные соседи. В шаговой доступности детские сады (№ 50, 61, колосок, 278), гимназия №120, дошкольные развивающие учреждения, медицинские центры, аптеки, магазины, маркетплейсы и автомастерские. Рядом в пешей доступности Южный Автовокзал. Рядом остановка общественного транспорта (трамваи, троллейбусы, автобусы, маршрутные такси). От дома до остановки 5 мин пешком. Удобная транспортная развязка, до центра 10 минут на автомобиле, на общественном транспорте 15 минут. До метро Чкаловская 5 мин. Четыре собственника, документы готовы, обременений нет, никто не прописан. Гарантируем быстрый выход на сделку. ИПОТЕКА ПО СНИЖЕННОЙ СТАВКЕ ОТ 14,75% ТОЛЬКО ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ «САМОЛЁТ ПЛЮС». ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ





Move.ru - вся недвижимость России