

🕒 Создано: 26.11.2025 в 04:22

Обновлено: 10.12.2025 в 04:52

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица 22-го Партсъезда, 10**

5 005 748 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица 22-го
Партсъезда, 10

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

30.29 м²

Этаж

2/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

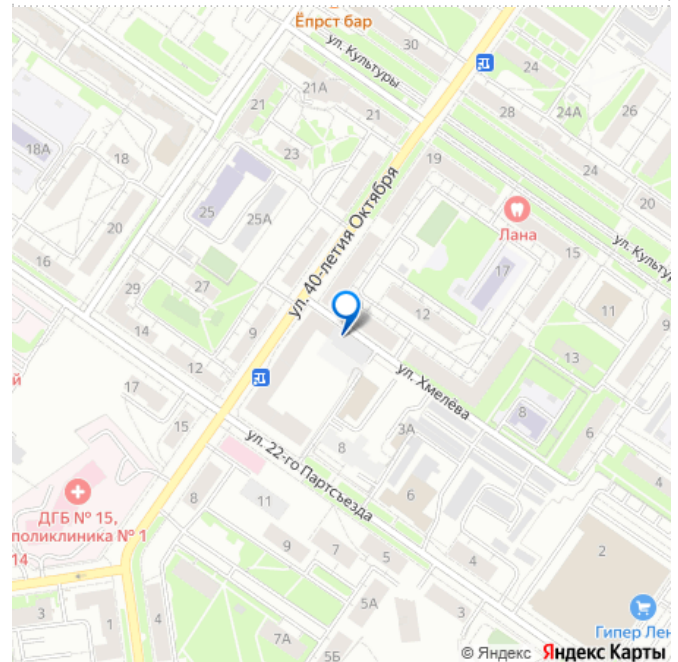
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

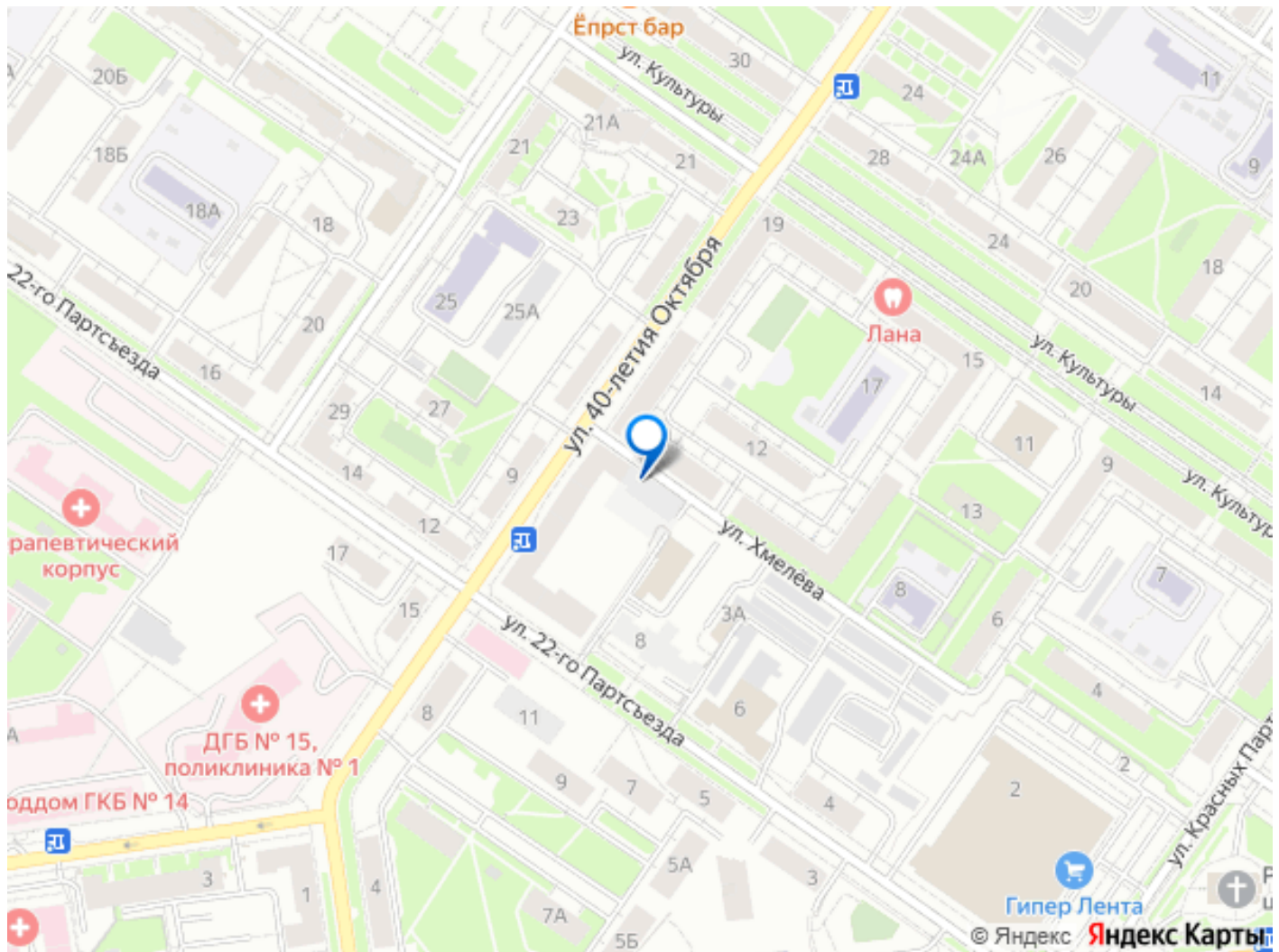
для заметок



Описание

ЖК «Темп» строится в духе конструктивизма: строгие линии, четкие формы, продуманная геометрия. Монолитно-кирпичная конструкция обеспечивает дому прочность, надежность и отличную теплоизоляцию. Рядом уже есть всё для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины, развитая транспортная сеть, медицинский и спортивный центры, прогулочные аллеи. Квартирография от 39,4 м² до 101,7 м². Есть варианты с окнами в два направления, гардеробными, прачечными, просторными кухнями-гостиными и террасами. Квартиры передаются в двух вариантах отделки. «Под чистовую» включает выровненные стены, прочную стяжку пола с шумоизоляцией, электрику, радиаторы с регулировкой, качественные стеклопакеты, надежную входную дверь. В санузлах — гидроизоляция, устанавливается сантехника, заводятся все коммуникации. Чистовая отделка: ровные стены под покраску, ламинат, натяжные потолки, кафель в санузлах, установлена вся сантехника и межкомнатные двери. Во дворе — детские и спортивные площадки, клумбы, деревья и разноуровневое освещение. Для автомобилей подземный паркинг. Вся территория находится под видеонаблюдением. В шаговой доступности площадь 1-й Пятилетки, бульвар Культуры, Дом культуры «Уралмаш», спортивный комплекс и стадион «Урал». В лобби с дизайнерской отделкой жителей встречают приветливые администраторы — наслаждайтесь эстетикой и комфортом уровня, как в отеле, каждый день. Безопасность обеспечивает круглосуточная

служба мониторинга, единый вход через контролируемый ресепшн и видеонаблюдение во дворах, холлах, лифтах, паркинге, придомовой территории. Первая очередь уже сдана, вторая — в процессе строительства. Полностью завершить проект компания «Практика» планирует в 3 квартале 2026 года.



Move.ru - вся недвижимость России