

Создано: 08.09.2025 в 16:50

Обновлено: 10.12.2025 в 10:37

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Старых Большевиков**

3 790 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Старых

Большевиков

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Старых Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

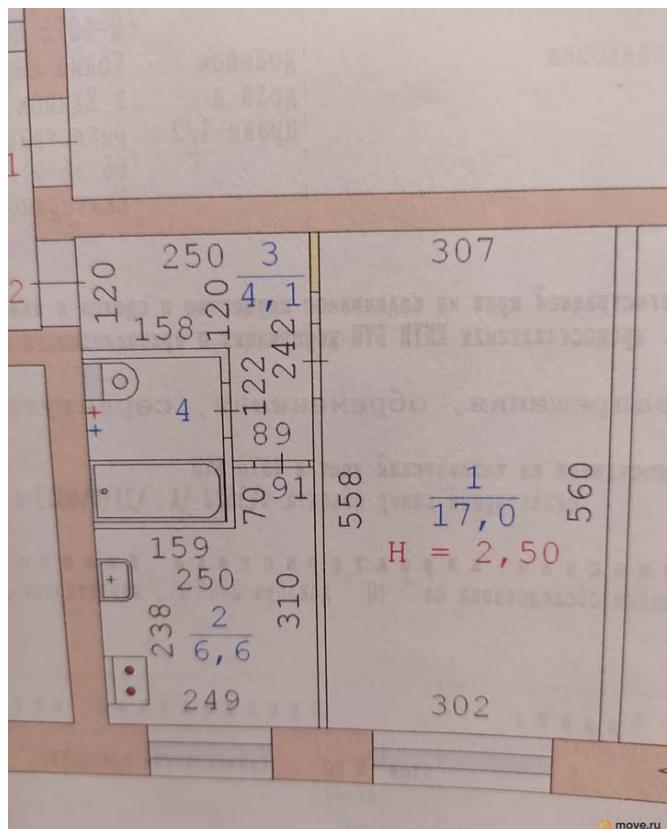
6.6 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

косметический

Описание

Продаётся собственником, без посредников и без комиссий! Дом кирпичный, толщина стен 50 см. Квартира очень тёплая. Зимой температура в комнате + 25 градусов. Батареи чугунные более 1 метра. Плесени и запахов из подвала нет. До метро пр. Космонавтов пешком 5 мин; общеобразовательная школа во дворе дома; детская поликлиника пешком 5 мин (в соседнем дворе); в квартире установлены счётчики холодной и горячей воды (прошли проверку в 2024 году); трубы металлопластик; электросчетчики 2 тарифные; проводка электрическая заменена полностью; на кухне встроенный гарнитур с техникой (газовая плита + духовой электрический шкаф + вытяжка); в комнате встроенный шкаф 3 метра (зеркальные двери в пол); окна пластик во двор на юг, солнечная сторона; потолки натяжные. 2 совершеннолетних собственника, чистая продажа, ограничений, обременений, арестов нет, задолженности по коммунальным услугам не имеем.

