

Создано: 07.12.2025 в 16:04

Обновлено: 07.12.2025 в 16:53

**Свердловская область, Березовский,
улица Красных Героев, 5**

3 000 000 ₽

Свердловская область, Березовский, улица Красных Героев,

5

Улица

[улица Красных Героев](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

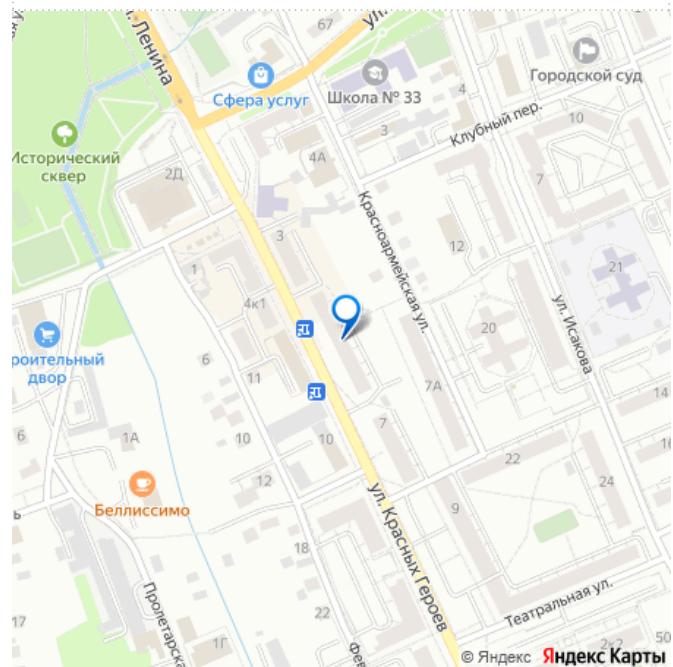
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в кирпичном доме. Общая площадь — 30,8 м², расположена на 4 этаже 5-этажного дома. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и шумоизоляцию. Квартира светлая и аккуратная. Планировка удобная: просторная комната, функциональная кухня и гардеробная со встроенным шкафом-купе, где компактно размещена стиральная машина. Санузел совмещённый. Имеется балкон с видом на улицу. В квартире выполнен качественный ремонт, который хорошо сохранился. Можно заехать и жить или легко обновить под свой стиль. При необходимости можем оставить мебель и технику — по согласованию с покупателем. Установлены счётчики ХВС и ГВС. Отопление центральное, квартира очень тёплая. Дом ухоженный, подъезд после капитального ремонта — чистый и в отличном состоянии. Во дворе есть оборудованная детская площадка, просторная парковка — свободные места имеются всегда. Установлено видеонаблюдение, территория безопасная. Лифта в доме нет. Район с отлично развитой инфраструктурой: рядом детские сады, общеобразовательные и музыкальные школы, спортивные секции, стадион, школа балета и гимнастики, фитнес-клубы. В пешей

доступности сетевые магазины (Кировский, Пятёрочка, Монетка), ТЦ Перекрёсток, центральный рынок, аптеки, салоны красоты, банки, пункты выдачи заказов и поликлиники. Через дорогу расположена уютный парк Счастье, рядом — новый Парк Победы, отличные места для прогулок, спорта и отдыха. Транспортная доступность удобная: автобусные остановки находятся буквально у дома, есть все необходимые маршруты. Юридически квартира чистая: один взрослый собственник, без обременений и долгов. Продажа от собственника.

