

Создано: 04.12.2025 в 17:04

Обновлено: 04.12.2025 в 17:04

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287169317>

Агент

79000000000

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Кобозева**

3 100 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Кобозева

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Кобозева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

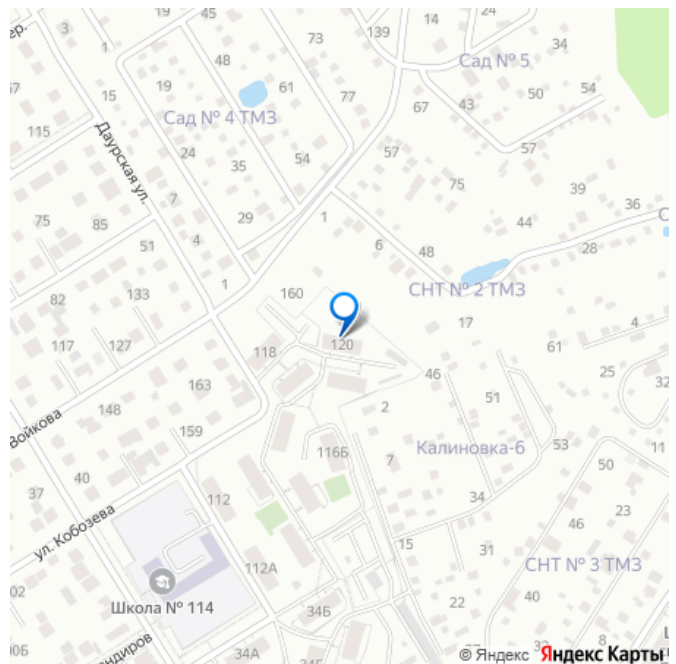
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира на Эльмаше — том самом районе, который местные зовут “Горка”. И честно? Атмосфера тут реально напоминает маленькие Карловы Вары по-уральски: спокойные улочки, живописные виды, всё по-домашнему.

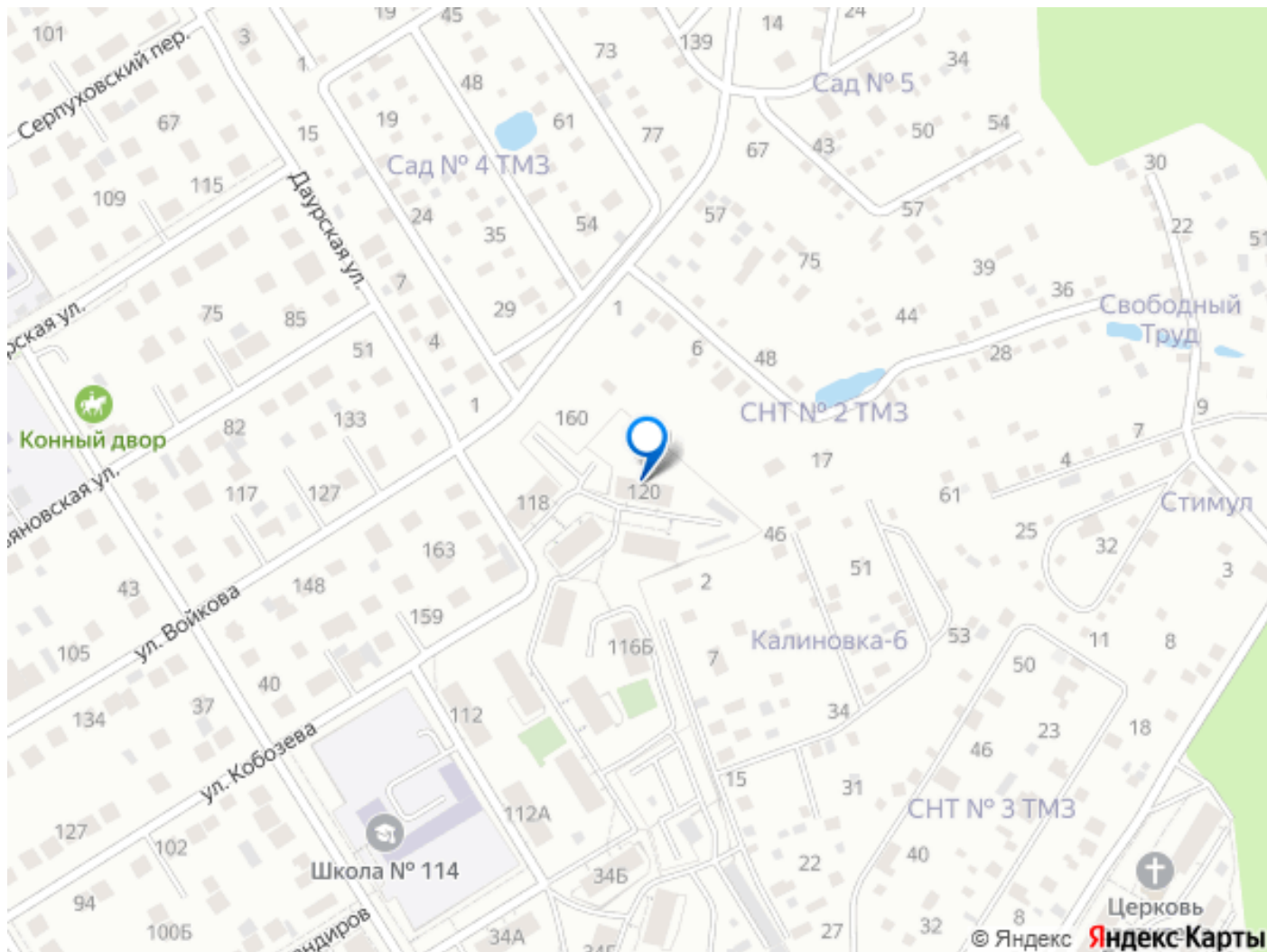
Райончик такой, где все друг друга знают, приветствуют и живут почти как большая семья. Рядом — частный сектор, свежий воздух, красота. До Калиновского лесопарка рукой подать: хочешь — гуляй, хочешь — бегай, хочешь — дыши жизнью. Также неподалёку стадион “Калининец”, школа, садик, остановки, супермаркеты — короче, всё, что нужно нормальному современному городскому жителю, чтобы жить комфортно и без лишних забот. Теперь про квартиру.

Она в хорошем, аккуратном состоянии: чистая, опрятная, есть часть мебели — бери и заезжай. Находится на высоком первом этаже — удобно, безопасно и без бесконечных походов по лестницам.

Юридически всё проще не бывает: одна взрослая собственница, без долгов, без обременений — бери и оформляй. ID объекта в нашей базе: 12736







Move.ru - вся недвижимость России