

Создано: 04.07.2025 в 09:08

Обновлено: 12.11.2025 в 12:14

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Степана Разина, 76**

4 800 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Степана Разина,
76

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

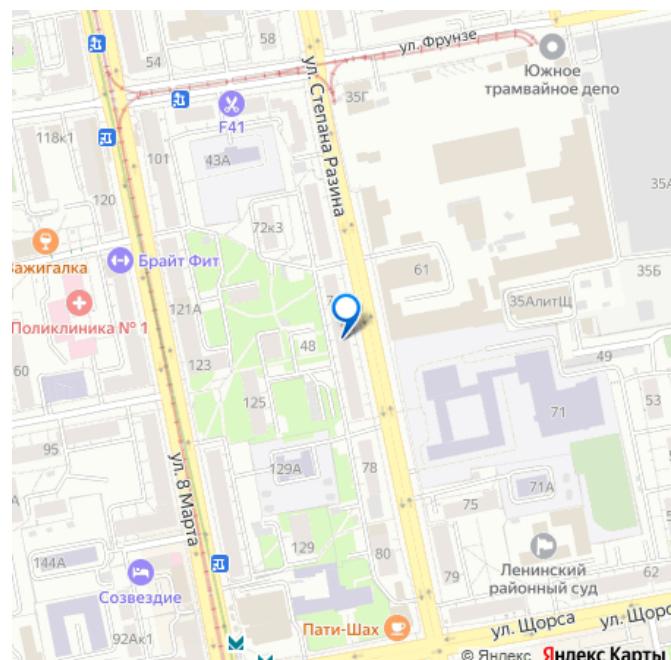
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92847211>

13

Собственник

79193644995

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную однокомнатную квартиру (переделанная по евротипу- перепланировка узаконенная, фото в фотографиях) площадью 30.1 квадратных метров. Квартира подается с мебелью и техникой, заезжай и живи или покупай и сразу сдавай. Стеклопакеты новые, менялись в октябре 2024. Собственник. Чистая продажа.



Общество с ограниченной ответственностью

БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

620014, г. Екатеринбург, ул. Вавилова, 9-а
тел. 39-20-00
www.biot.ru

Запись № 177-197
*12 ноября 2005 г.

СХЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН ОБЪЕКТА

Квартира 78
(высотирована из поэтажного плана 5 этажа)

г. Екатеринбург, улица Степана Разина, дом 76

по данным обследования на 26.04.2005 г.

М 1:150



ЖИЛИЩНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

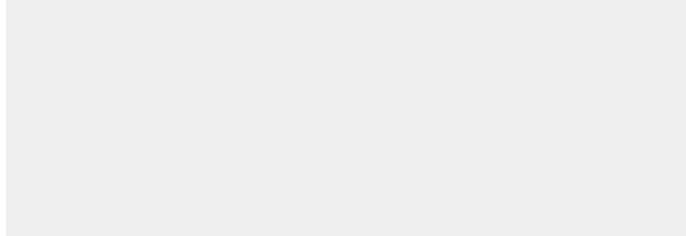
Ряд номер помеще- ния	Наименование помещения	Общая площадь квартиры (м²)	В том числе жилая		Кроме того использованная вместе с жилым помещением (м²)	Площадь наружных стен (м²)	Приблизи- тельный коэффициент
			Основная жилая площадь (м²)	Вспомогатель- ная площадь (м²)			
§ 1	Жилая комната	16,7	16,7	0,0	0,9	0,0	
§ 2	Санузел	3,5	3,5	0,0	0,0	0,0	
§ 3	Коридор	4,3	4,3	0,0	0,0	0,0	
§ 4	Кухня	7,0	7,0	0,0	0,0	0,0	
§ 5	Шкаф	0,7	0,7	0,0	0,0	0,0	
§ 16	Помещение	34,6	16,7	13,9	0,8	0,0	
Итого:							

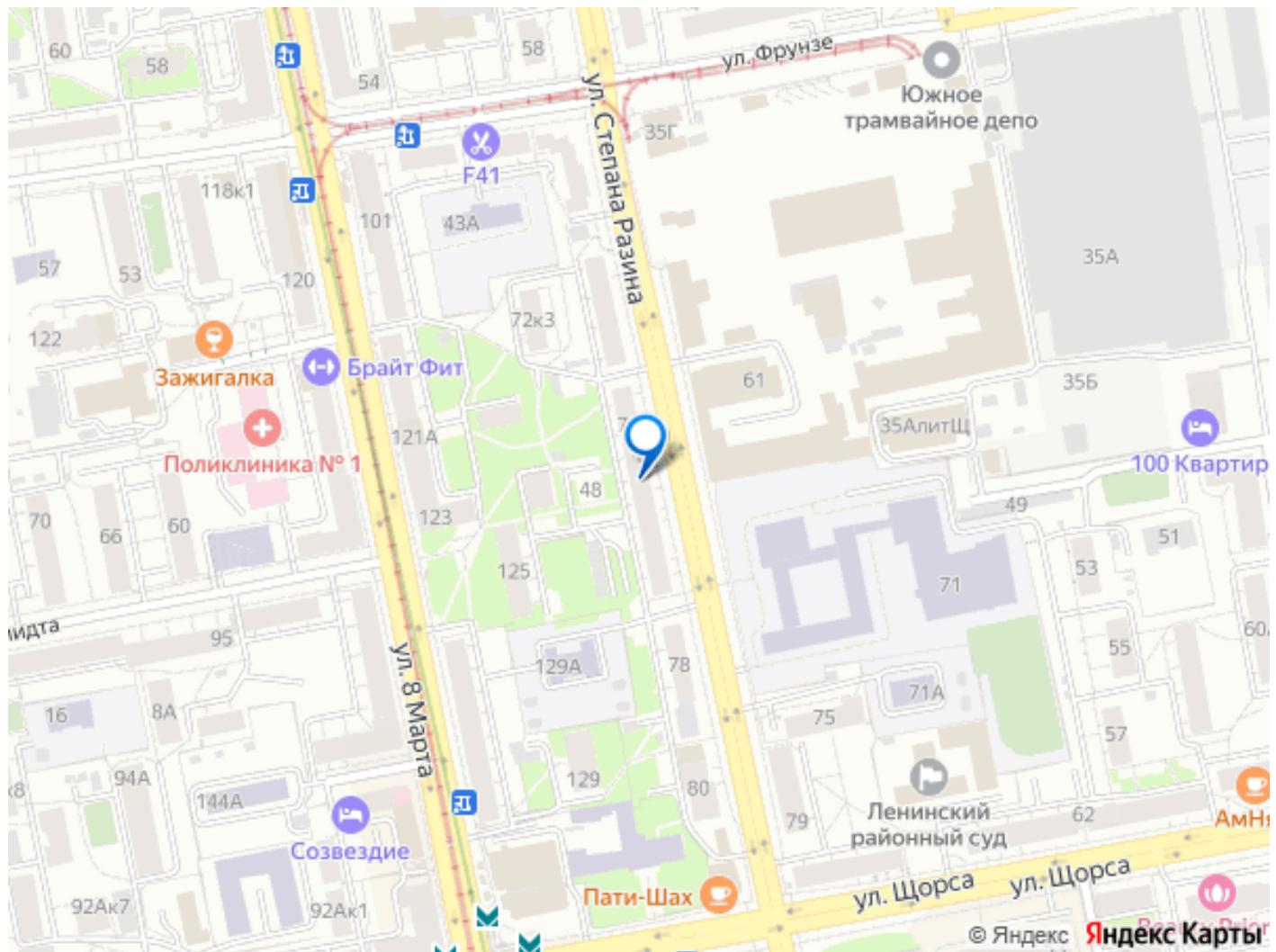
Примечание: Изменение в площади за счет коррекции изображения плана. 1.2. Составлено: УКХЗ. Ленинского района г. Екатеринбурга от 25.02.2005.

Начальник отдела

ООО "Бюро технической инвентаризации"

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России