

Создано: 06.08.2025 в 15:14

Обновлено: 20.09.2025 в 16:42

**1 600 000 ₽**

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92839187>

22

**Собственник**

**79827414616**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

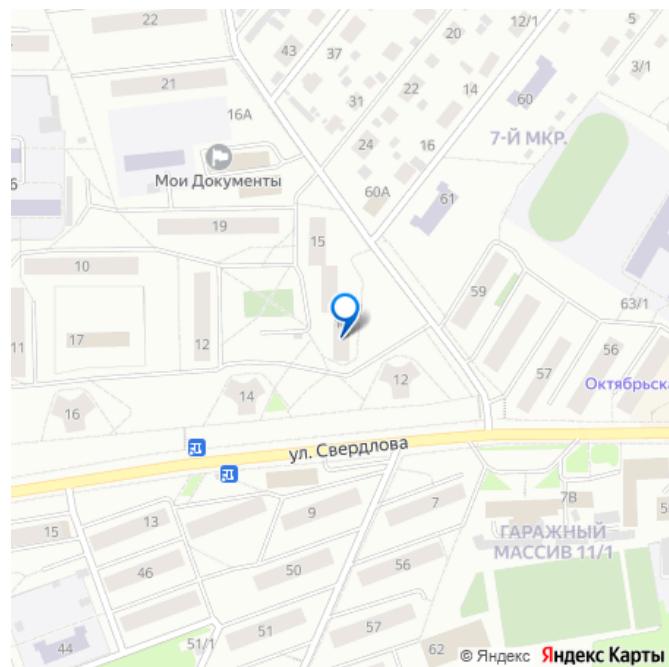
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

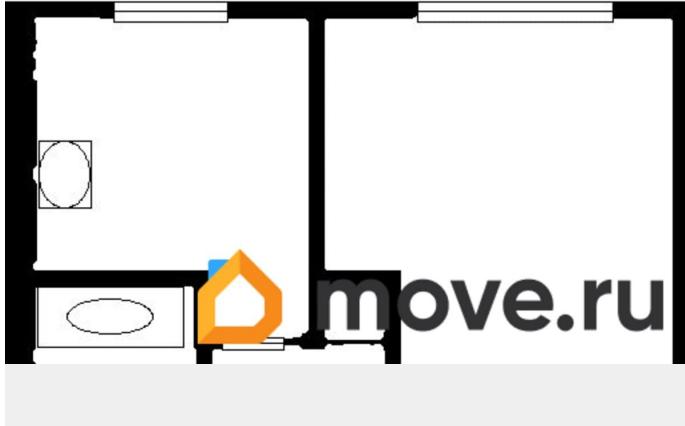
да

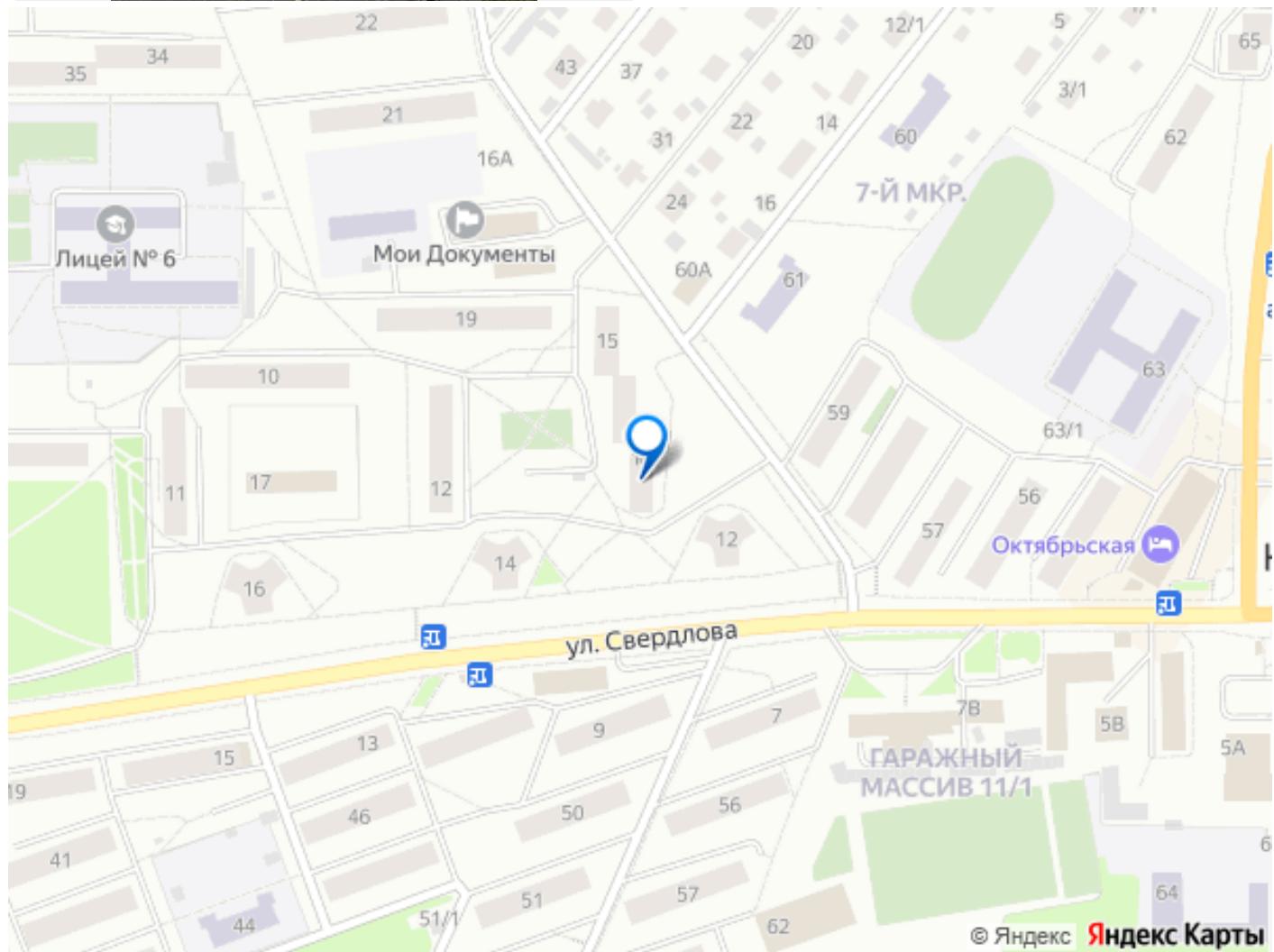
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Качканаре на 8-м микрорайоне, дом 13. Общая площадь — 30 кв. м, жилая — 17 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1975 году. Высота потолков составляет 2.6 метра. Из окон открывается вид на тихую улицу (окна в квартире заменены на стеклопакеты). Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность воплотить любые дизайнерские идеи и сделать пространство максимально удобным для себя. Планировка включает совмещенный санузел. Застекленный балкон добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию, а значит, в квартире будет комфортно в любое время года. Соседи хорошие, подъезд образцового вида. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает его удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры от собственника, без обременений. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой

квартиры. Мы с радостью ответим на все ваши вопросы и поможем сделать правильный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России