

Создано: 14.09.2025 в 17:25

Обновлено: 13.11.2025 в 18:04

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Малышева, 115**

8 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Малышева, 115

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Малышева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

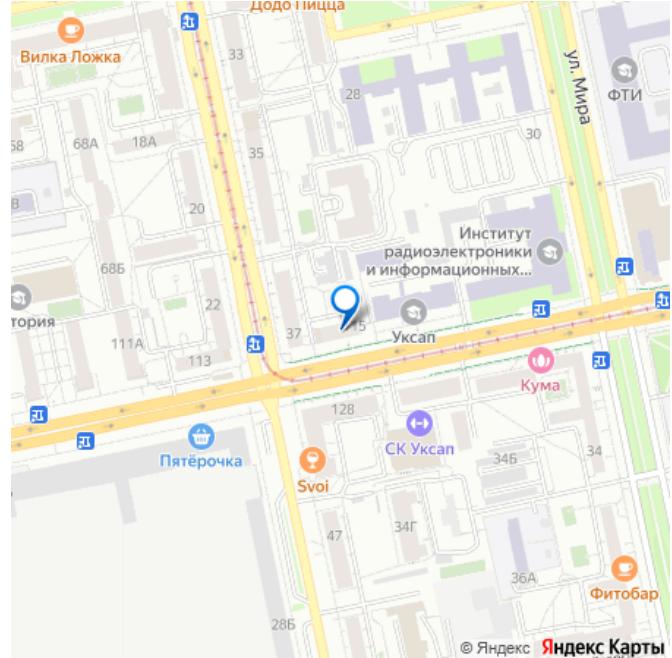
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92849336>

09

Собственник

79827239950

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Центр Екатеринбурга, однокомнатная квартира, укомплектованная мебелью и техникой люкс с дизайнерским евро ремонтом по высоким стандартам. Развитая инфраструктура района: рядом востребованные вузы (УРФУ), школа, торговый центр, фитнес-клуб, поликлиника, сады, ТЦ, аптеки, все, что необходимо для комфорtnого проживания. Обременений нет. Один собственник. Свежий ремонт выполнен в французском стиле. В квартире никто не жил. Сертификаты и документы на технику, мебель и аксессуары в наличии. Панорамный утеплённый балкон, переходящий в жилое помещение. Отделка. - Все фасады и подоконники в квартире выполнены из натурального камня. - Зеркало из красного дерева ручной работы, все багеты - натуральное дерево. - Потолочные лепные розетки по всей квартире. Техника и освещение (новое): - Премиум техника SMEG: варочная панель и духовой шкаф; встроенная стиральная машина; микроволновка Samsung. - Люстры: испанские в зале хрусталь и туалете, итальянская на кухне. - встроенная

система вентиляции. Ванная и сантехника: - Испанская мебель и аксессуары, каменная отделка. - кафель в постельных тонах. • Японские краны с гарантией 3 года. Мебель и утварь. - итальянская мебель во всей квартире из натурального дерева и кожи. Диван с ортопедическим матрасом, раскладывается в двуспальную кровать. Стол ломберный антикварный с сейфом. Настольная лампа Roberto Cavalli. Европейская посуда - немецкий фарфор и хрусталь так же остается в квартире. Входные двери фирмы Гардиан. Имеется небольшая гардеробная. Все содержимое в квартире остаются при продаже.

