

🕒 Создано: 11.06.2025 в 13:25

Обновлено: 24.07.2025 в 06:41

**Свердловская область, Новоуральск,
улица Ленина, 98**

1 400 000 ₽

Свердловская область, Новоуральск, улица Ленина, 98

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

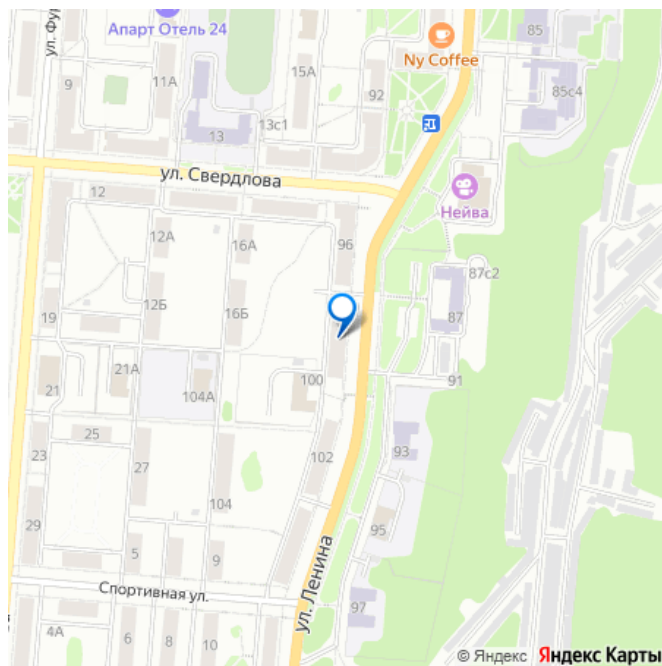
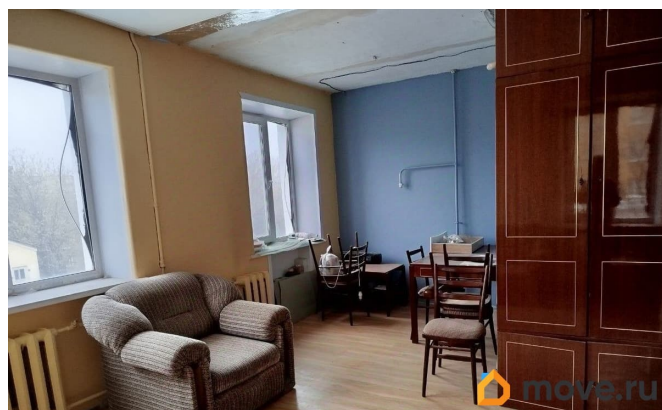
Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9281141986>

Собственник

79826415835

для заметок



Покупка в ипотеку

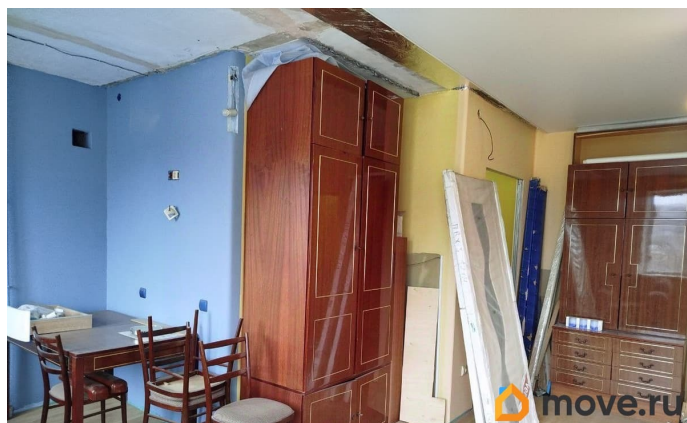
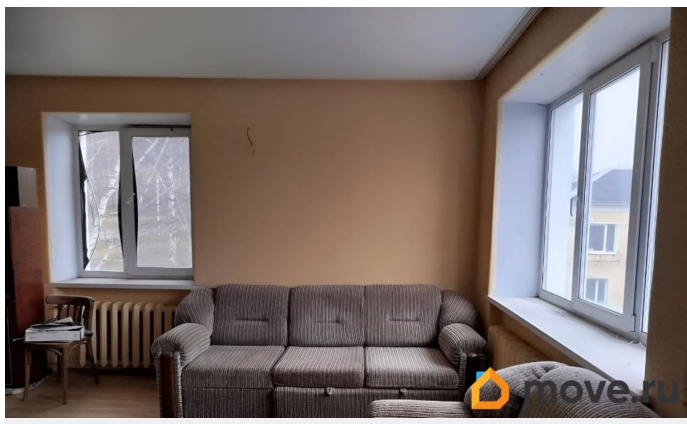
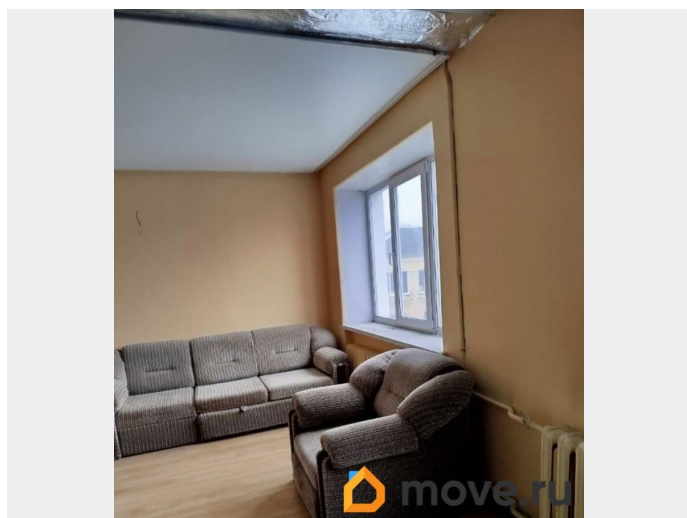
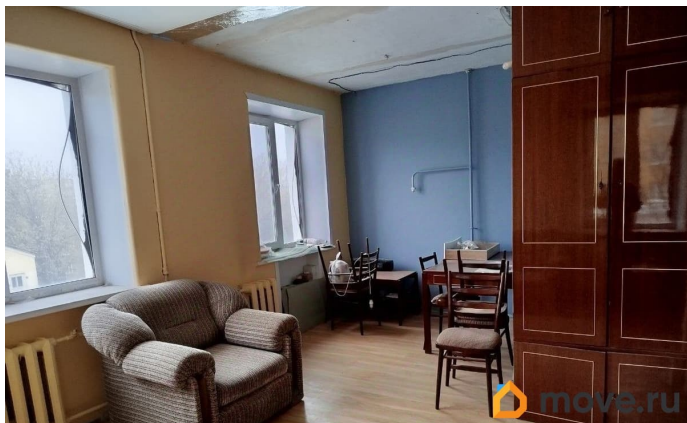
да

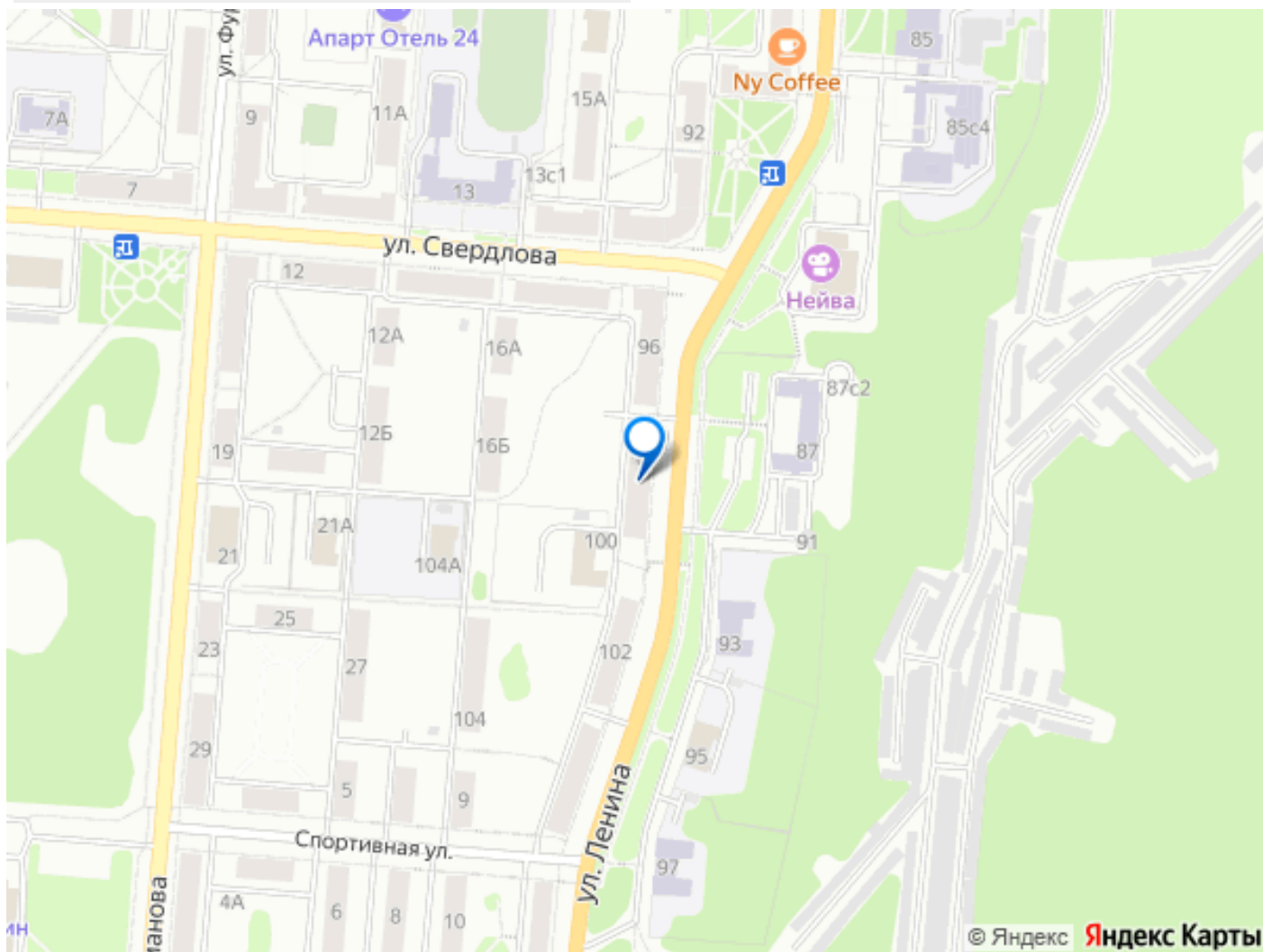
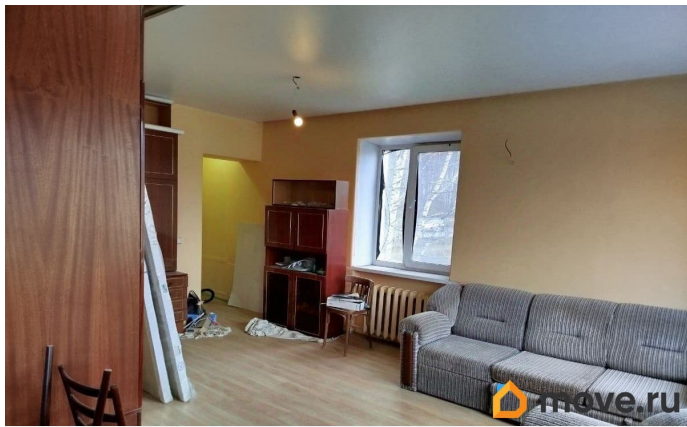
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается солнечная, светлая квартира в центральном районе города. Квартира находится на самом комфортном 2 этаже. Жилая комната очень светлая, соединена с кухней. Для небольшой квартиры это отличный вариант. Можно позвать гостей и не тесниться. Дом кирпичный, благодаря этому в квартире зимой тепло, а летом прохладно. Вдобавок это обеспечивает хорошую звукоизоляцию. В квартире частично сделан качественный ремонт. Сделана перепланировка (узаконена). Поменяна электропроводка. В доме тянут общую новую проводку. Входная дверь железная, на полу новый ламинат, под ним уложена фанера, полы не скрипят. Частично натянут потолок. Поставлены пластиковые окна. Санузел смежный, выложен кафельной плиткой, заменены все трубы, установлен новый унитаз, счетчики на холодную и горячую воду. Новый двухтарифный счетчик на электроэнергию. Есть место под гардеробную, что решает вопрос с хранением вещей. В квартире ни кто не проживает. Остается все что вы видите на фотографиях. Квартира очень светлая и солнечная. Три окна. Окна выходят во двор и на торец соседнего дома. Хорошие соседи. Во дворе есть место для парковки. Напротив дома лес, отличное решение для прогулок и выгула животных. Центральный район города с развитой инфраструктурой - в шаговой доступности остановки общественного

транспорта, аптеки, разноплановые магазины, кинотеатр, 2 школы, детские сады. Пункты выдачи, парк, бассейн, концертно спортивный комплекс, лыжная база, каток. В 10 минутах ходьбы спортивная школа, станция юных техников, центр внешкольной работы. Все самое необходимое рядом. Один взрослый собственник. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России