

Создано: 20.10.2025 в 14:09

Обновлено: 19.12.2025 в 14:09

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Викулова, 48

4 600 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Викулова, 48

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Викулова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

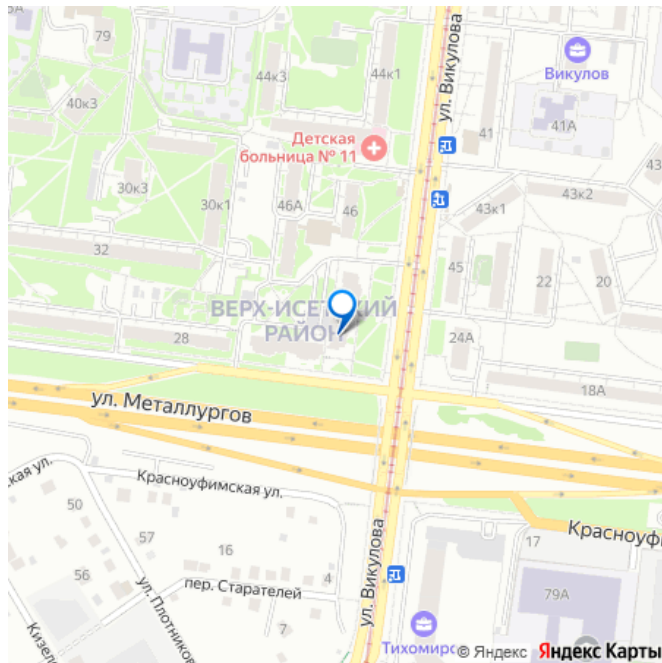
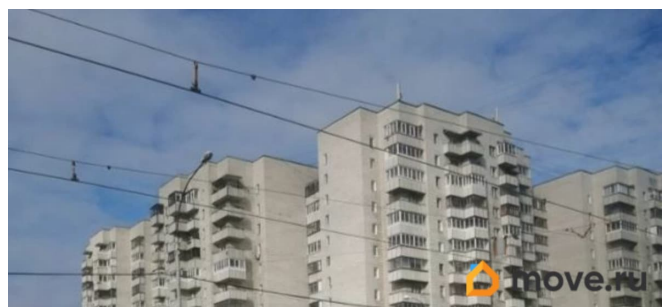
балкон

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285894245>

Анастасия Владимировна,  
ЧЕРЁМУШКИ  
79122604793

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в надёжном кирпичном доме! Адрес: Микрорайон ВИЗ, отличный район с развитой инфраструктурой. Расположение: - Близко к центру и одновременно удобный выезд из города - Рядом остановка общественного транспорта - Поблизости ТЦ Ашан, Лемана Про, Радуга - Верх-Исетский пруд для прогулок и отдыха - Две школы 48 и 171, два детских сада 13 и 24 - Детская поликлиника 11

Параметры квартиры: - Общая площадь 32,6 м - 5-й этаж кирпичного дома с железобетонными перекрытиями - Пластиковые окна и балкон - Очень тёплая, с хорошей звукоизоляцией - В подъезде свежий ремонт - Произведена замена стояков водоснабжения и канализации - В квартире требуется ремонт

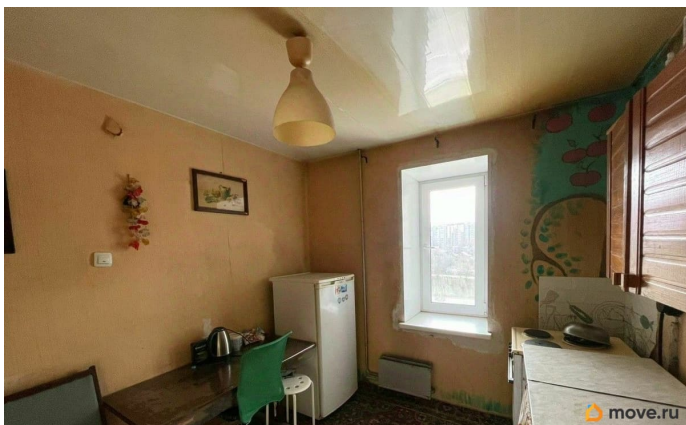
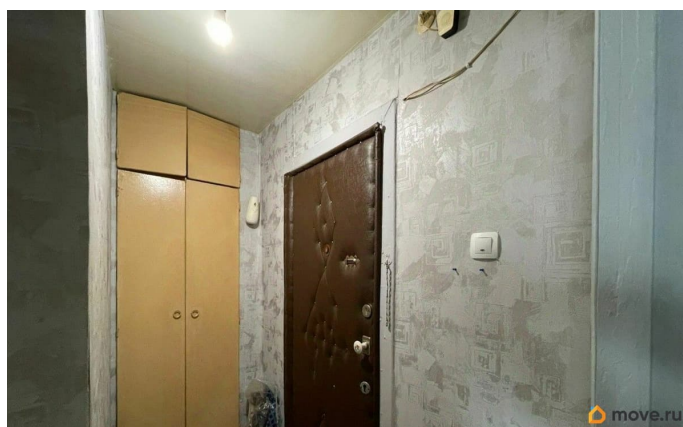
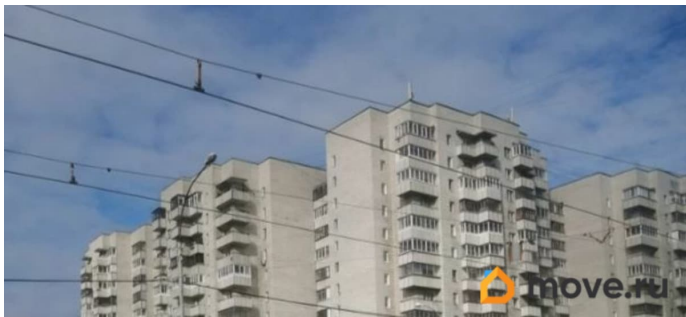
Коммуникации: - Центральное отопление - Центральное горячее и холодное водоснабжение

Парковка: Открытая, во дворе дома

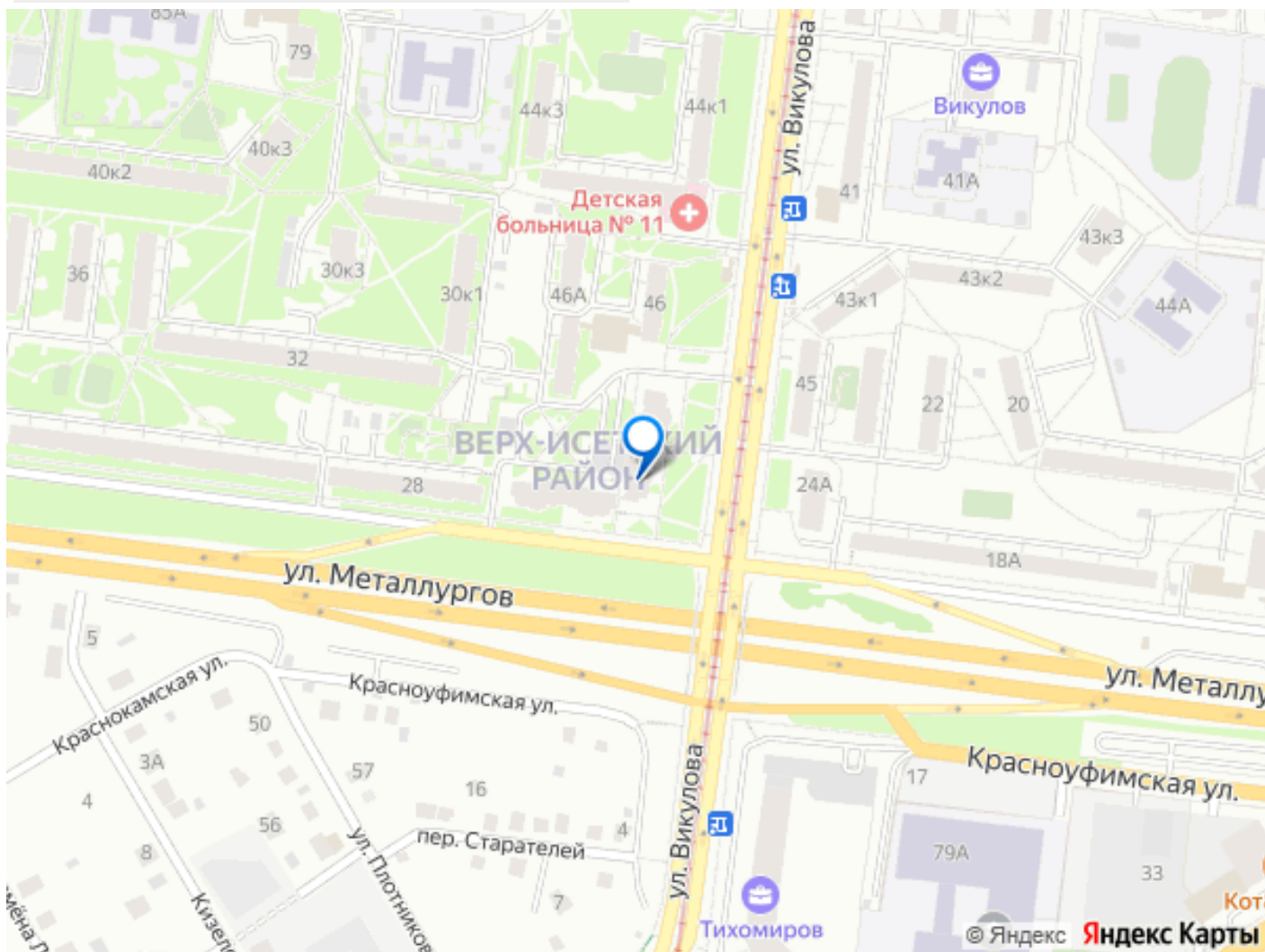
Юридическая информация: - Один взрослый собственник - Чистая продажа, без долгов и обременений - Полная сумма в договоре - Материнский капитал не использован - Быстрый выход на сделку, никто не зарегистрирован

Эта квартира - отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, удобство расположения и тишину! Не упустите шанс стать её владельцем. Звоните, чтобы узнать

детали и договориться о просмотре! ID  
объекта в нашей базе: 413







Move.ru - вся недвижимость России