

Создано: 24.06.2025 в 06:40

Обновлено: 22.10.2025 в 07:45

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Латвийская, 38**

**2 950 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Латвийская, 38

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Латвийская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

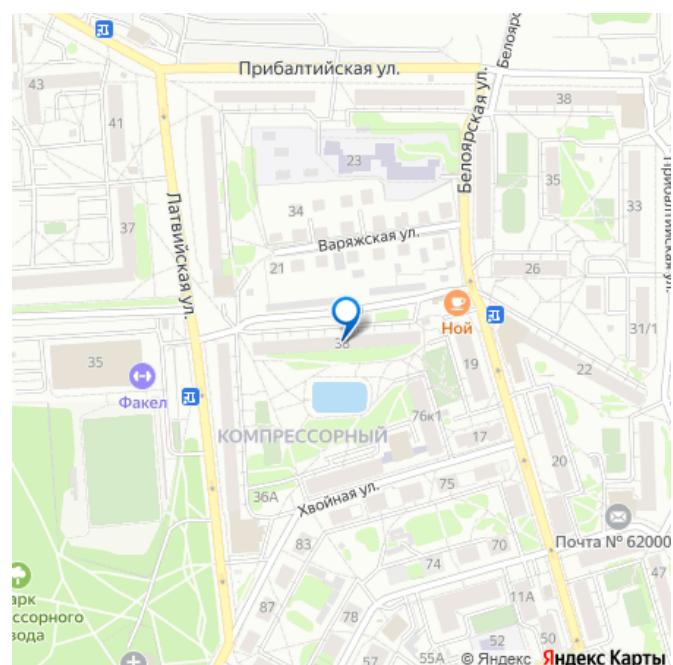
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92816794>

41

**Собственник**

**79826727335**

для заметок



без ремонта

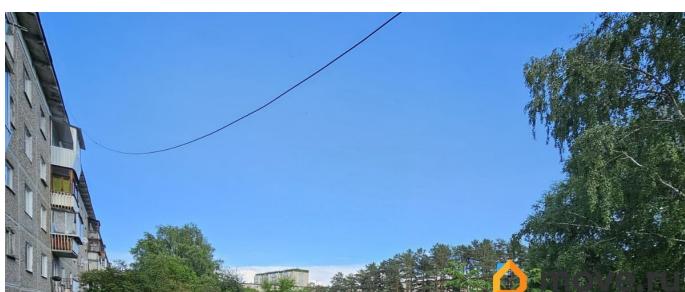
Покупка в ипотеку

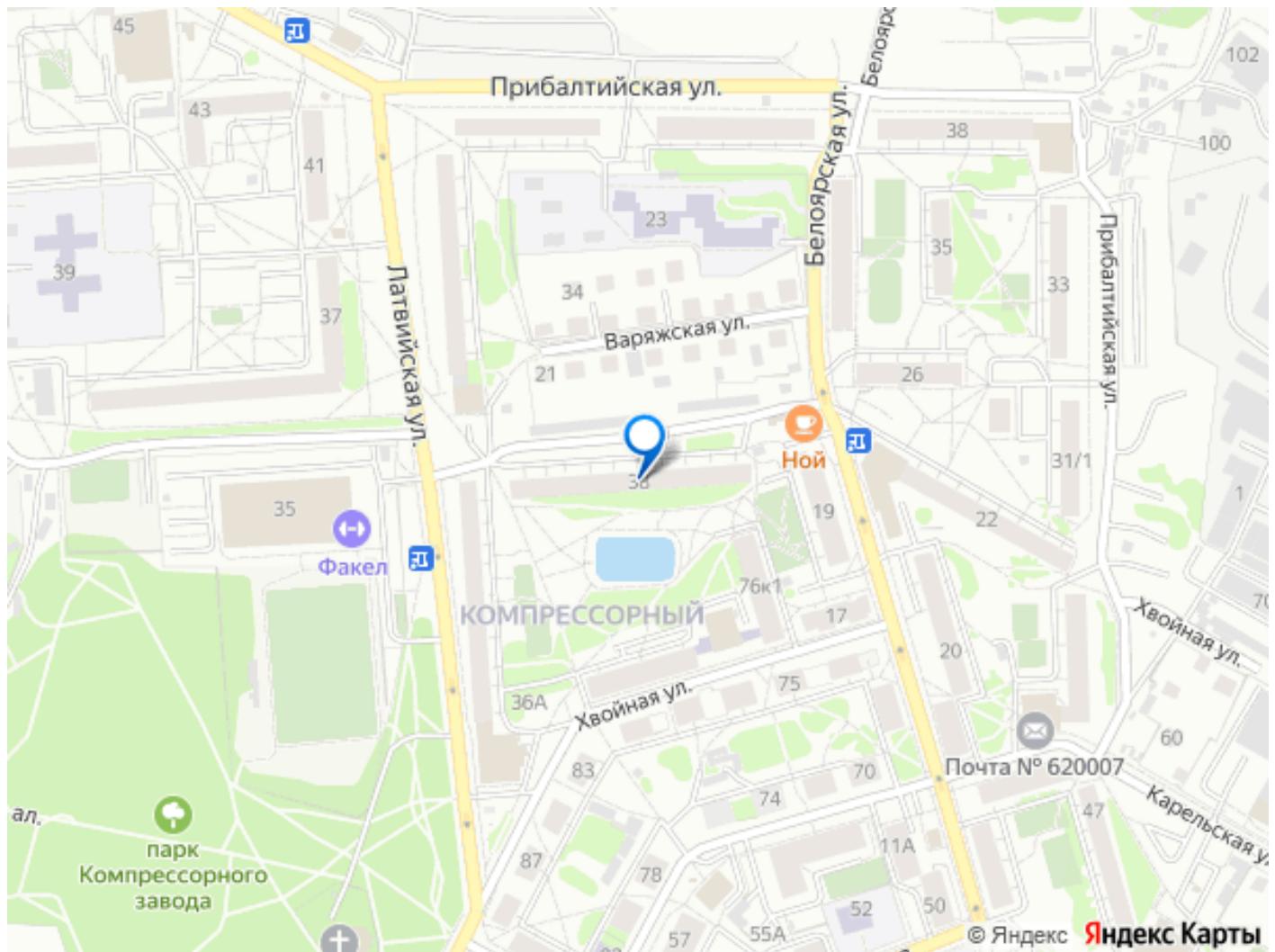
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается светлая, теплая и уютная 1-комнатная квартира в зеленом и спокойном районе города! Основные преимущества: - Теплая, светлая квартира — идеально подойдет для комфортной жизни; - Тихий, благоустроенный район с развитой инфраструктурой. Инфраструктура в шаговой доступности: - Школа, детский сад, школа танцев; - Современный физкультурно-оздоровительный комплекс с ледовой ареной; - Стадион и сосновый парк с храмом — отличное место для прогулок; - Детская и взрослая поликлиники, больница, травмпункт; - Продуктовые магазины, банк, почта, пункты выдачи заказов (ПВЗ); - За домом — уютная зона отдыха с небольшим водоемом. Удобная транспортная доступность: - Остановка автобусов 24, 44, 69 рядом с домом; - Городская электричка — до центра всего 20 минут; - Быстрый выезд на Сибирский тракт, на ЕКАД в сторону Дублера и Кольцовского тракта. Дополнительные преимущества: - Все приборы учета заменены в 2025 году; - Разработан проект перепланировки в функциональную евроремонтную — отличное решение для молодых семей или тех, кто ценит комфорт и рациональное пространство (смотри фото); - Квартира без долгов и обременений. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Звоните и записывайтесь на просмотр! Это может быть именно тот уютный уголок, который вы искали.





Move.ru - вся недвижимость России