

Создано: 31.10.2025 в 15:52

Обновлено: 08.12.2025 в 12:07

**Свердловская область, Серов, улица
Ленина, 191**

3 000 000 ₽

Свердловская область, Серов, улица Ленина, 191

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.9 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

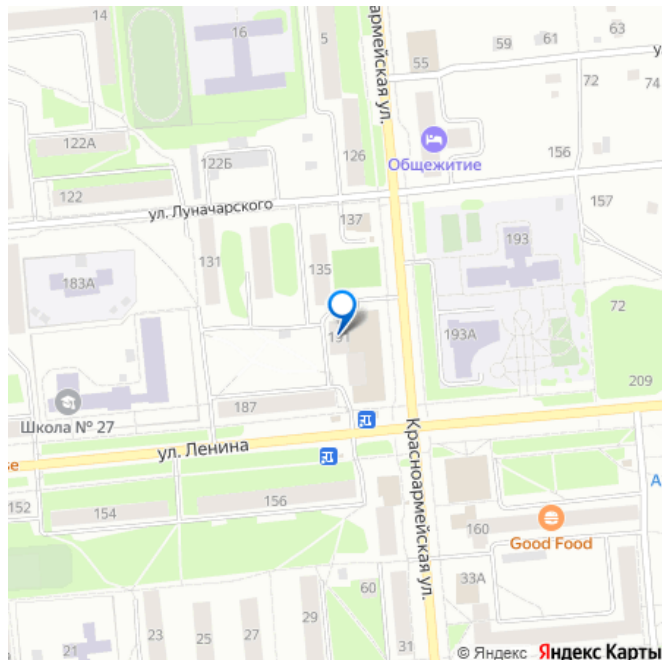
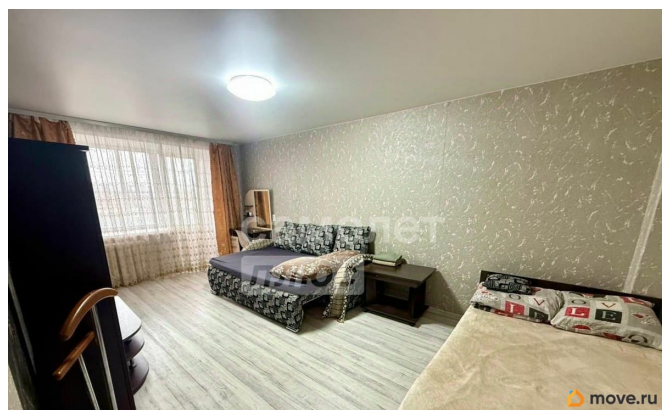
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286340693>

**Ольга Куреннова, Самолет Плюс -
Екатеринбург**

79126405116

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

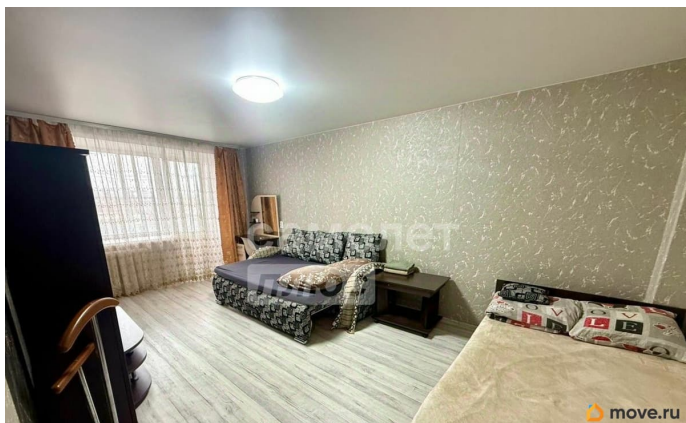
Описание

Арт. 124134356 Продается однокомнатная квартира в центре города на 8 этаже!!! Одним из главных преимуществ этой квартиры заключается в наличии индивидуальной котельной у дома. Это значит, что летом жильцы не сталкиваются с типичными проблемами отключения горячей воды, характерными для многих многоквартирных домов. Помимо комфорта, такая инфраструктура позволяет существенно экономить на коммунальных платежах, делая проживание здесь финансово выгодным вариантом. Предлагаемая квартира обладает общей площадью 32.9 квадратных метров. Здесь выполнен качественный ремонт, установлены современные пластиковые окна и балконный блок из ПВХ. Ванная комната отделана красивой плиткой, установлена новая сантехника. Удобное расположение окон обеспечивает тишину и уют, поскольку они выходят во внутренний двор. Также, это прекрасный способ инвестирования, позволяющий стабильно пополнять бюджет без особых усилий с вашей стороны. При сдаче своей квартиры в аренду, вы превращаете недвижимость в инструмент пассивного заработка. Уже завтра можно начать получать прибыль, ведь жилье полностью оборудовано и готово принять

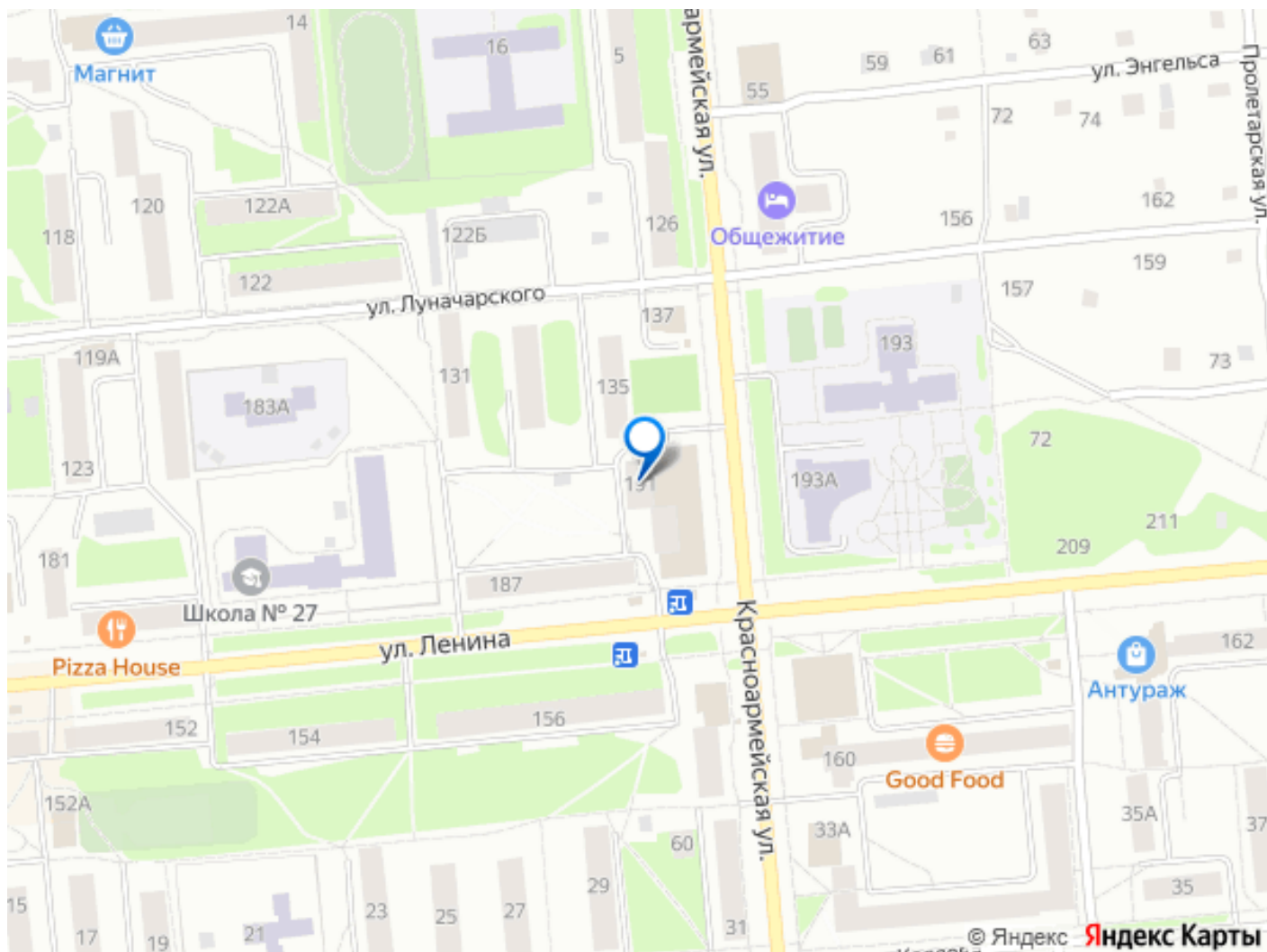
жильцов прямо сейчас. Подъезд чистый, в отличном состоянии, есть лифт, установлен домофон. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. Напротив дома: Скейт-парк, Центр Детского Творчества, магазин «Красное белое», «овощи и фрукты». Рядом: магазин товаров «Визит», сетевой продуктовый магазин «Магнит», «Fix Price», «Магнит Косметик», и другие магазины разных направлений. Если у вас есть своя недвижимость, покупатель на которую ещё не найден, то мы решим и этот вопрос! Любая форма оплаты: -наличные -Эксклюзивно в Самолет Плюс субсидированная ставка на вторичное жилье от 13,9 процентов - Субсидия ДОМ.РФ (450 000 руб. для семей с 3-мя детьми) оформим через ипотеку, первоначальный взнос не требуется (даже если у вас: плохая кредитная история или вы Мама в декрете) -Материнский капитал (даже если ребёнку нет 3-х лет) -Любые сертификаты -Обмен на ваш объект недвижимости -Выкуп вашего объекта

ПОДБОР НОВОСТРОЕК: Екатеринбург, Москва, Сочи, Питер (Без первоначального взноса, рассрочка с платежом 20 000 руб.) Гарантия юридической чистоты сделки от компании.

Просмотры по предварительной договоренности. Записывайтесь на просмотр объекта прямо сейчас. Звоните! Call - центр принимает звонки круглосуточно







Move.ru - вся недвижимость России