

Создано: 13.11.2024 в 10:09

Обновлено: 01.12.2025 в 21:29

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Таганская, 89****4 950 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Таганская, 89

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Таганская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.4 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

7/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

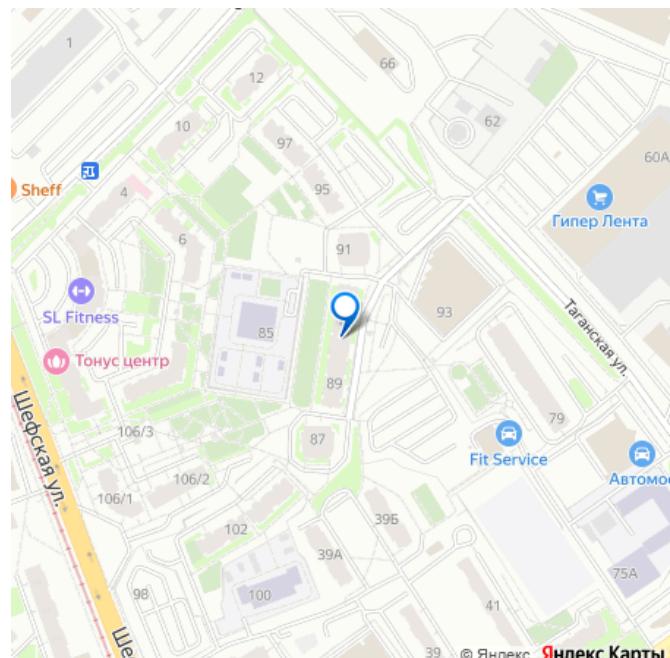
Покупка в ипотеку

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92697364>

46

**Надежда Ляшенко, Надежда
Ляшенко****79873713268**

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к приобретению уютная однокомнатная квартира площадью 32.8 квадратных метров на седьмом этаже восемнадцатиэтажного панельного дома, построенного в 2010 году, расположенного по адресу: Екатеринбург, Эльмаш м-н, Таганская улица, дом 89. Этот светлый и теплый уголок идеально подойдет как для молодых специалистов, так и для небольших семей, ценящих комфорт и уединение. Жилая площадь составляет 14.5 квадратных метров, позволяющая обустроить пространство под личные предпочтения и нужды. Кухня площадью 8.8 квадратных метров предоставит достаточно места для кулинарного творчества и семейных завтраков. Квартира может похвастаться косметическим ремонтом, что позволит новым владельцам сразу же въехать и начать жить без дополнительных вложений и временных затрат. Наличие совмещенного санузла добавляет удобства в повседневное использование пространства. Из окон открывается приятный вид на тихий двор и зеленый парк, создающий атмосферу спокойствия и умиротворения. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, где можно безопасно играть и веселиться в любое время года. А прогулки отсюда будут особенно приятными благодаря близости парка, который станет отличным местом для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. Транспортная развязка, троллейбусы, трамваи, МЕТРО!!! Детский садик во дворе и школа в шаговой

доступности.Шикарная инфраструктура района.Один собственник, взрослый! нет долгов и обременений! Расположение жилья позволяет быстро добраться пешком до таких объектов инфраструктуры, как детский сад «Добрый гном» и студия красоты Hipertin. Также стоит отметить близость к основным транспортным артериям города, что делает перемещения по Екатеринбургу легкими и быстрыми. Приглашаю вас оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично. Это прекрасный выбор для тех, кто мечтает о собственном уголке в динамично развивающемся районе с развитой инфраструктурой и возможностями для активной городской жизни.

