

Создано: 03.10.2025 в 17:36

Обновлено: 18.12.2025 в 13:38

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285451009>

**Юрий Пелипейченко, Драже**

**79827113634**

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Шейнкмана, 45**

**5 800 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шейнкмана, 45

Улица

[улица Шейнкмана](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

лифт

## Описание

Арт. 88173309. Уютная однокомнатная квартира в самом сердце Екатеринбурга ждет своего хозяина! Мечтаете жить в центре событий, в шаговой доступности от лучших ресторанов, театров и парков? Тогда это предложение для вас! Предлагаем к продаже однокомнатную квартиру в самом центре Екатеринбурга. Расположенная на 9 этаже 9-этажной секции, квартира предлагает отличную возможность создать пространство, полностью отвечающее вашим вкусам и потребностям. Преимущества:

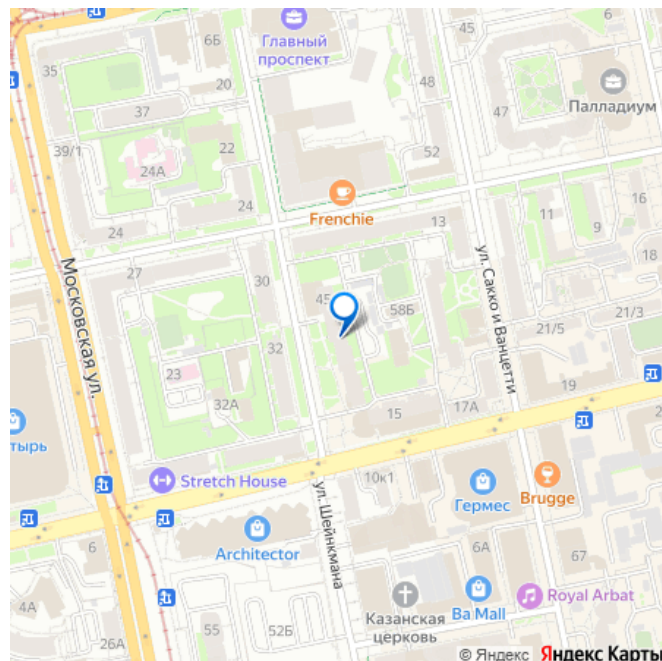
Идеальное расположение: Центр города - это всегда развитая инфраструктура, удобная транспортная развязка и близость ко всему необходимому для комфортной жизни.

Простор для творчества: Квартира требует ремонта, что позволит вам воплотить в жизнь самые смелые дизайнерские решения и создать интерьер вашей мечты.

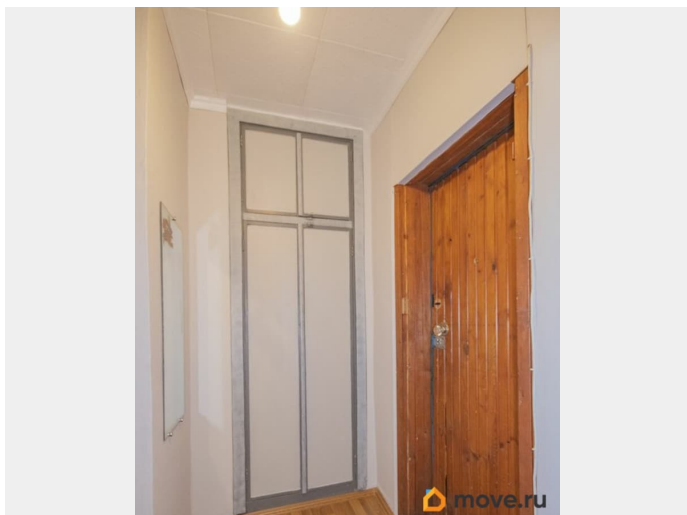
Надежный дом: Классическая советская постройка - это проверенное временем качество и долговечность.

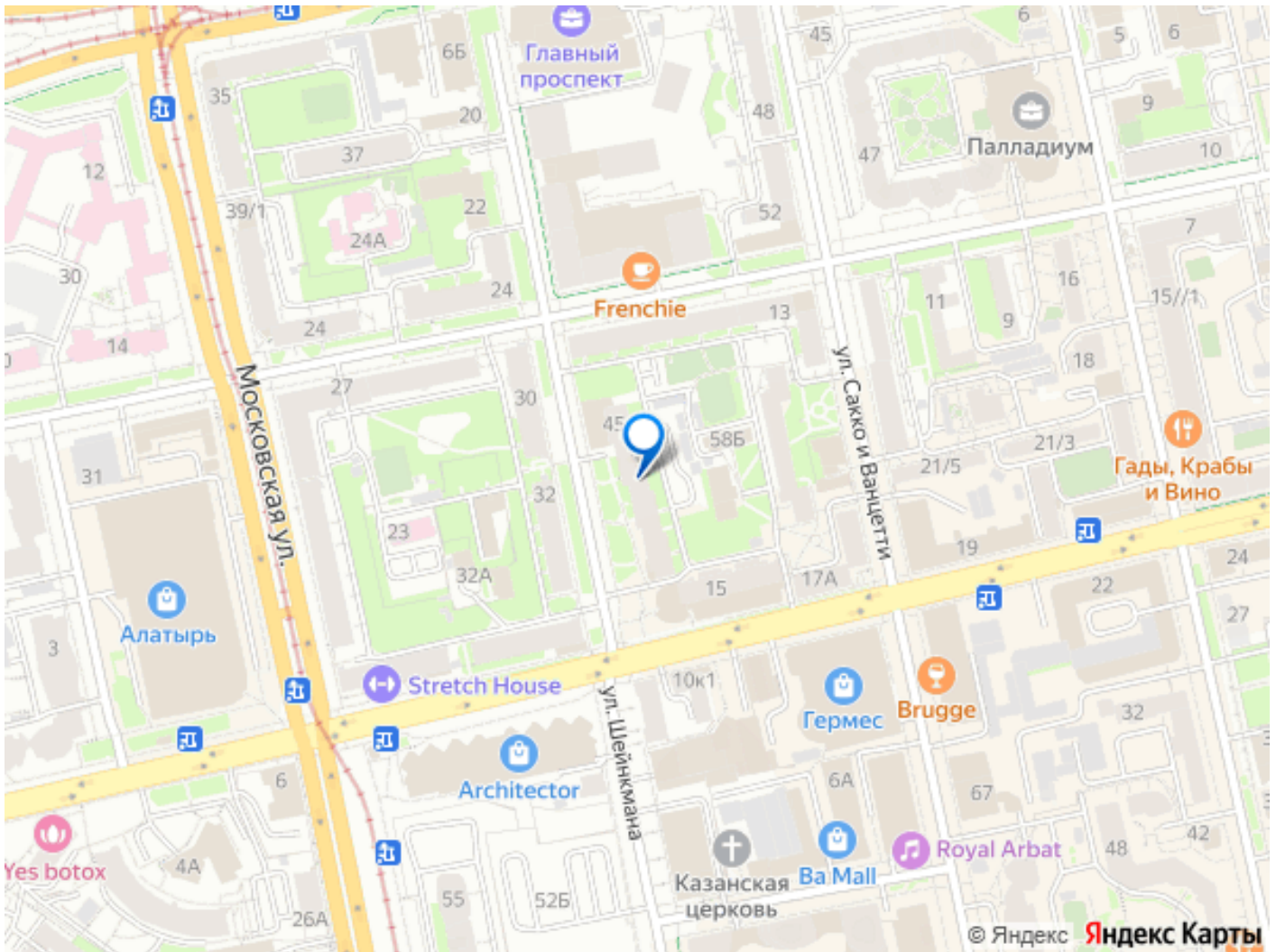
Отличная инвестиция: Квартира в центре города - это всегда ликвидный актив, который будет расти в цене.

Представьте: Вы просыпаетесь утром, выходите на балкон и наслаждаетесь видом на оживленный город. В нескольких минутах ходьбы от вас - лучшие кофейни, магазины и развлекательные центры. Вечером вы можете прогуляться по набережной или посетить театр, не тратя время на дорогу. Не упустите свой шанс! Эта квартира - отличный



вариант для тех, кто хочет жить в центре города, но не готов переплачивать за чужой ремонт. Это возможность создать свой собственный уголок уюта и комфорта в самом сердце Екатеринбурга. С удовольствием ответим на все ваши вопросы и организуем просмотр квартиры в удобное для вас время. P.S. Не откладывайте свою мечту на потом! Квартиры в центре города пользуются большим спросом.





Move.ru - вся недвижимость России