

Создано: 08.10.2025 в 11:50

Обновлено: 07.12.2025 в 11:18

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица 40-летия Комсомола, 35/4**

4 900 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица 40-летия
Комсомола, 35/4

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица 40-летия Комсомола](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

6/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

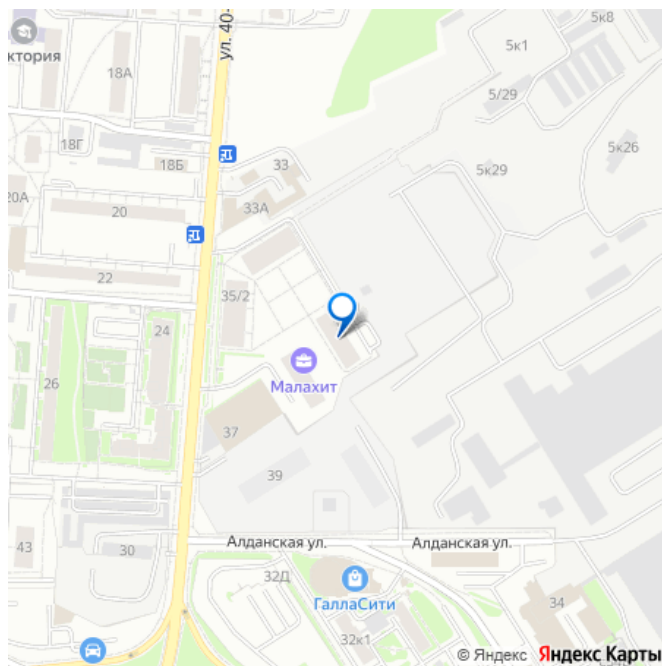
Тип санузла

совмещенный

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285572815>

**Новосёл Родонитовая, Новосёл
79126519567**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

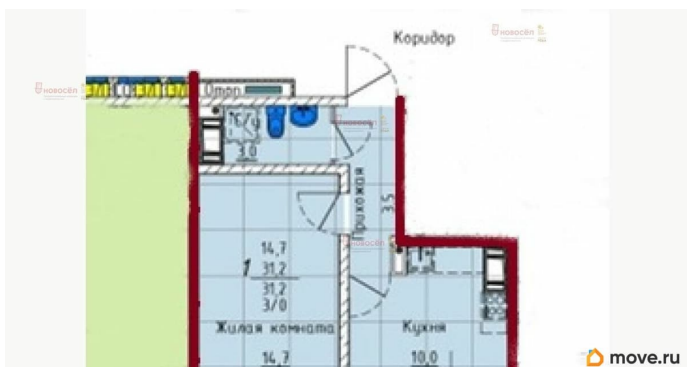
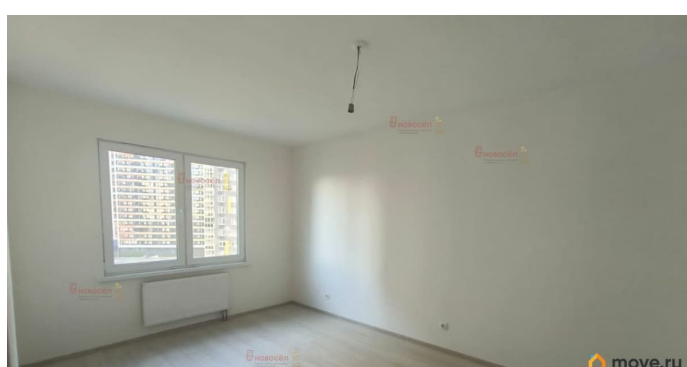
да

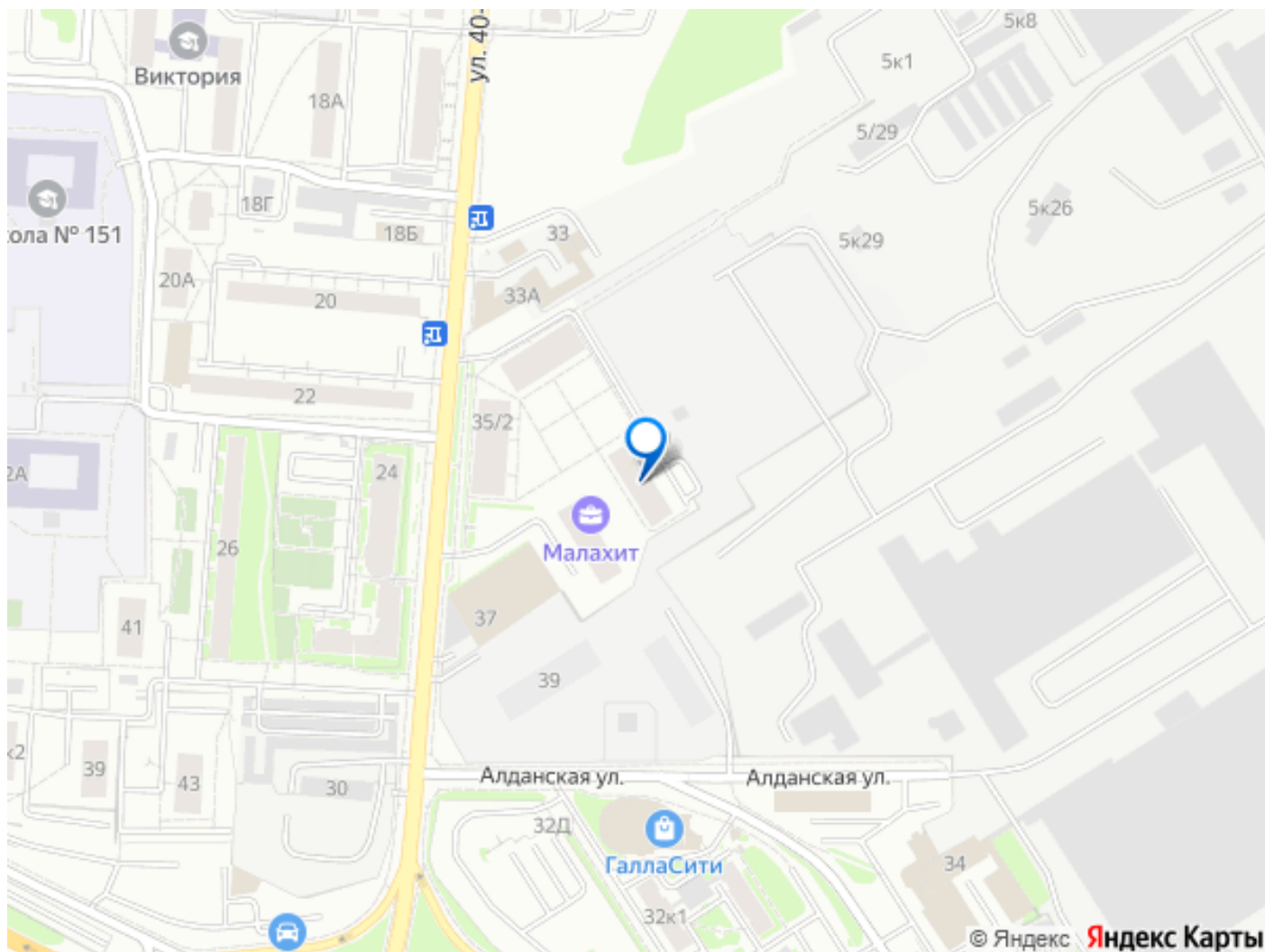
возможна ипотека

Описание

Объект N 194783. Продается светлая однокомнатная квартира в динамично развивающемся районе города ЖБИ в ЖК Малахит. Квартира находится на комфортном 6 этаже, окна выходят во двор на детскую площадку. Дом давно сдан, поэтому шума ремонта здесь уже не услышите. Просторная входная группа с колясочной (велосипедной) на 1 этаже. В шаговой доступности: магазины основных торговых сетей, остановки общественного транспорта. В свободное время можно прогуляться до озера Шарташ, которое находится совсем рядом. Хороший вариант для молодых семей, студентов, либо под сдачу в аренду, потому как Втузгородок в нескольких остановках общественного транспорта. Один взрослый собственник, обременений нет. Звоните, просмотры по договоренности!







Move.ru - вся недвижимость России