

Создано: 20.11.2025 в 11:32

Обновлено: 20.11.2025 в 11:02

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Щербакова**

5 100 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Щербакова

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Щербакова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.21 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

3/23

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

лифт

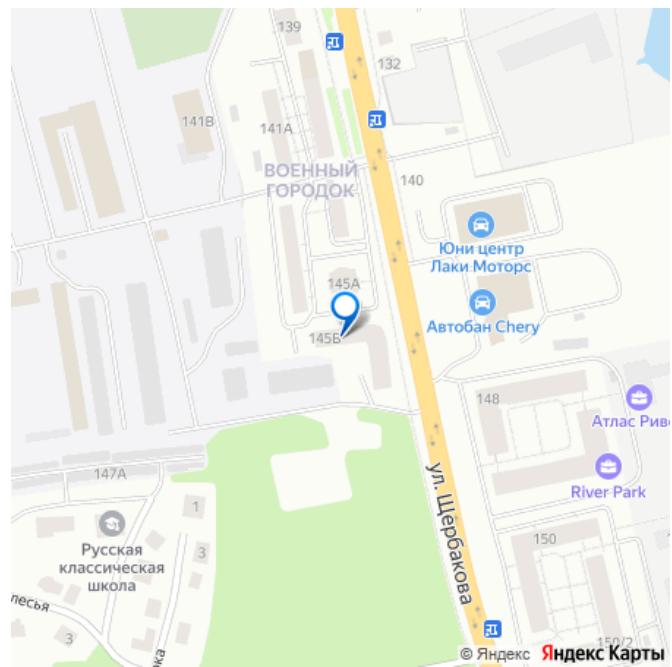
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92867784>

17

Агент

79000000000

для заметок



Описание

Объект №542. Арт. 111807601 Предлагаем к покупке 1к квартиру, с идеальной европланировкой в ЖК Аура. Дом сдан в 2024 году. Уютная хорошая квартира ждёт будущих хороших хозяев, которые

позаботятся о ней и полюбят её! О квартире:

- Квартира площадью 32.9 кв.м • Отдельна кухня-гостиная(13,6 кв.м) + спальня 10,21 кв.м).
- В коридоре есть ниша под шкаф •

Просторный совмещенный санузел 4 кв.м, где можно разместить все самое необходимое.

- лоджия, которую можно превратить в уютный уголок.
- окна выходят во двор, не на улицу, что обеспечивает постоянную тишину в квартире.
- Ремонт от застройщика: обои под покраску, НЕ НАТЯЖНОЙ готовый потолок, ламинат 33 класса, в санузле на полу плитка, что позволяет вам обустроить будущее пространство под свой вкус!

В доме своя газовая котельная, благодаря чему будут низкие коммунальные платежи. Во дворе есть места для отдыха как для детей, так и для взрослых! Остановки

общественного транспорта в 5 минутах ходьбы. Для любителей природы:

- Рядом находится горнолыжный курорт, прогулочные зоны, река.
- Юридическая чистота:
- 1 взрослый совершеннолетний собственник
- Имеется небольшой хвост по ипотеке

Квартира идеально подходит как для личного проживания, так и для инвестиций или для сдачи в аренду. Пишите, звоните, ответим с радостью на все вопросы!

542



542



542



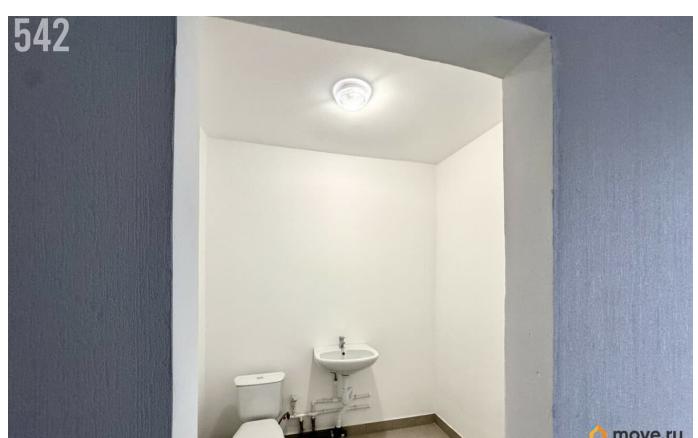
542



542

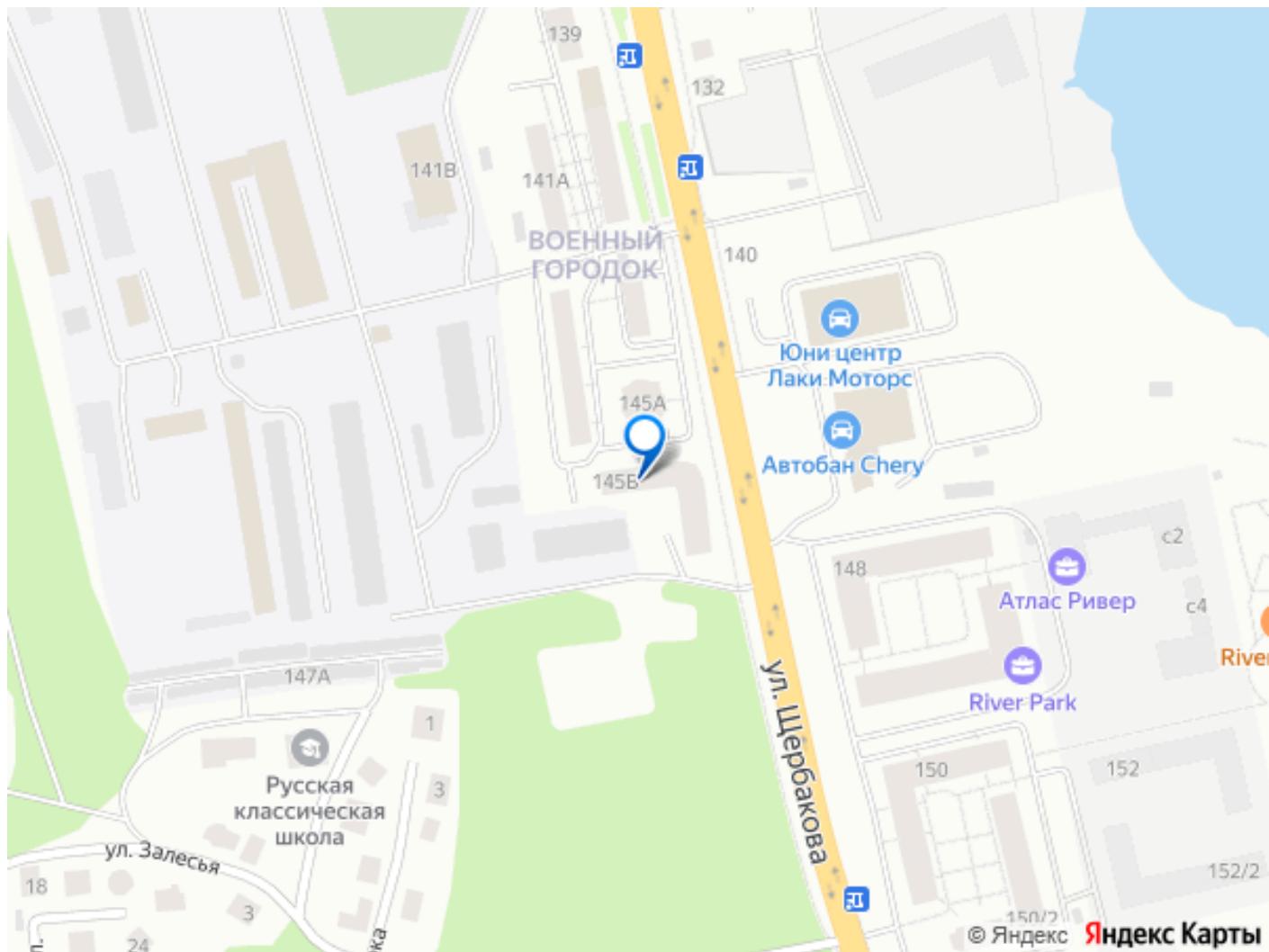


542



542





Move.ru - вся недвижимость России