

Создано: 04.12.2025 в 14:04

Обновлено: 08.12.2025 в 10:04

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Патриса Лумумбы, 38

4 180 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Патриса  
Лумумбы, 38

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Патриса Лумумбы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

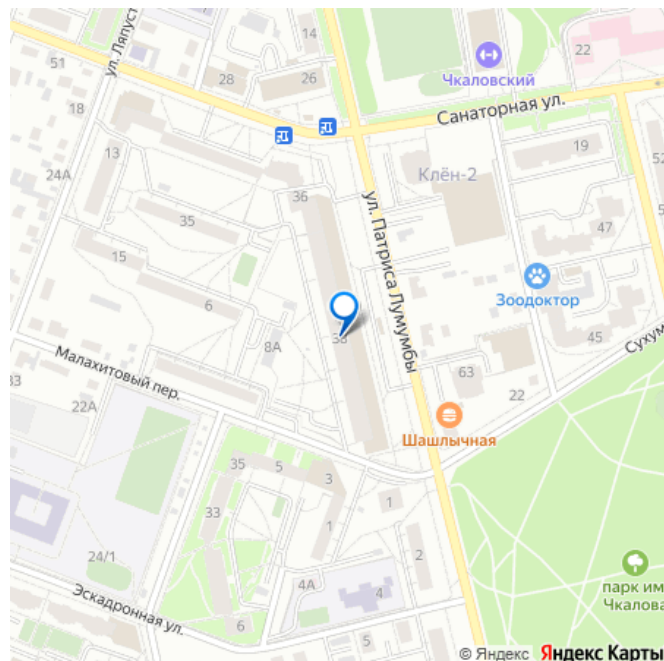
балкон

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287231173>

Илона Бондаренко, ООО «Новостройка  
24»

79193647943

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в Екатеринбурге! Квартира общей площадью 32 кв.м, жилая площадь — 25,1 кв.м, кухня — 6,9 кв.м. Комфортный 5 этаж 9-этажного кирпичного дома. В доме установлен лифт.

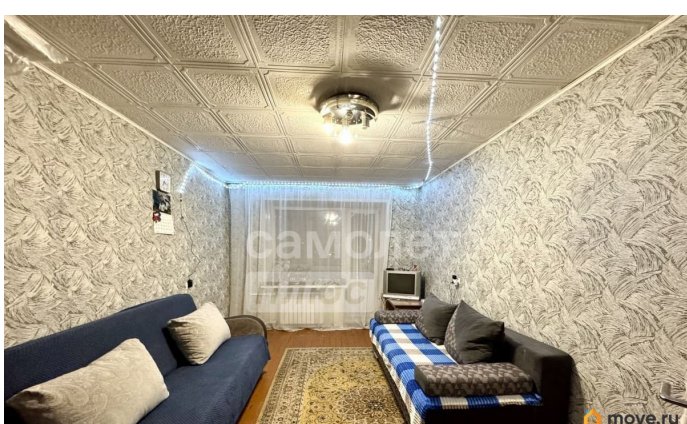
Главное преимущество — большой застеклённый балкон, который можно использовать как дополнительное пространство для отдыха или хранения.

Квартира чистая, с косметическим ремонтом, полностью готова к проживанию. Светлая комната, удобная планировка — идеальный вариант как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Локация: Дом

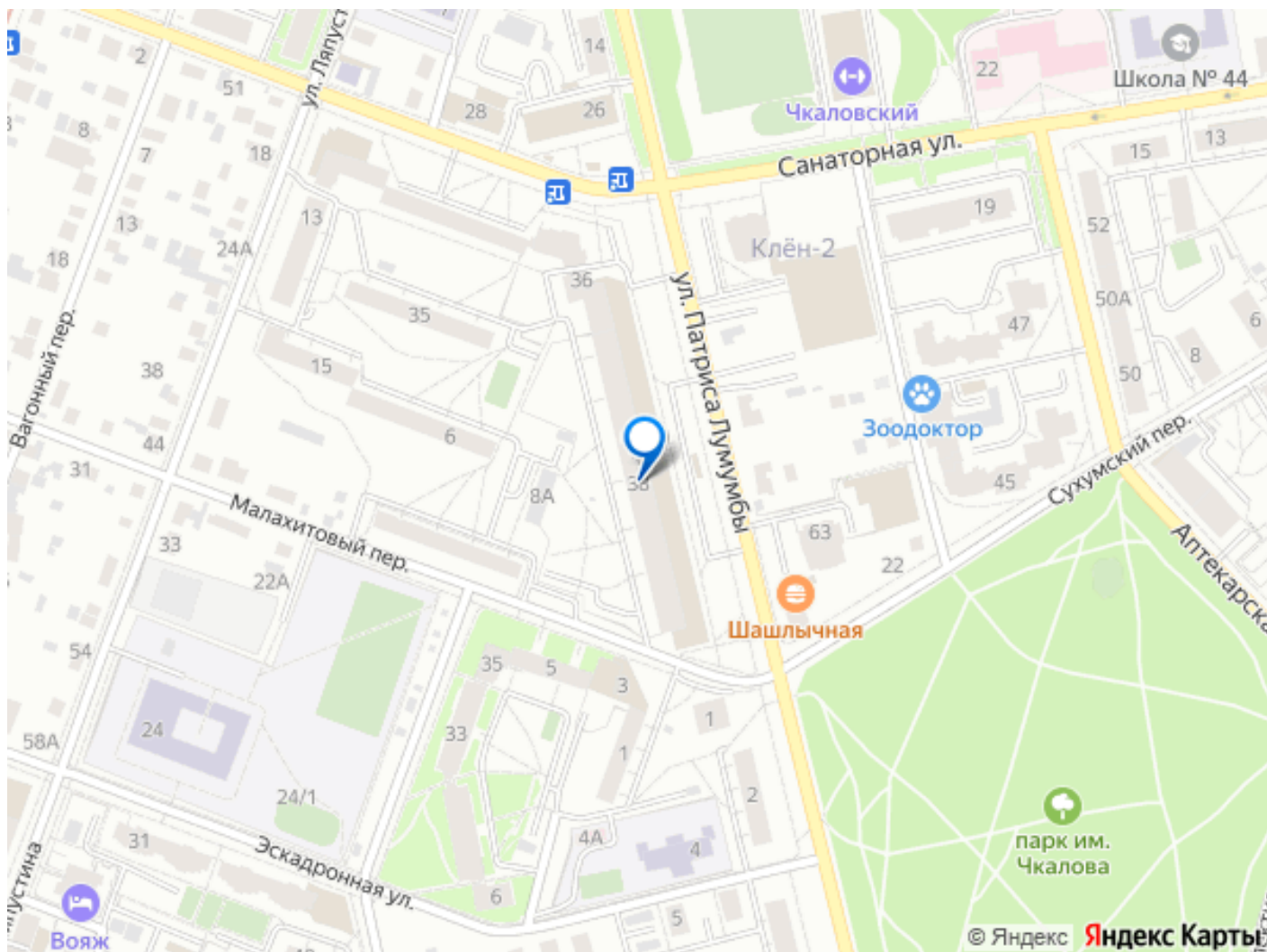
расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом находятся детские сады, школа, множество магазинов, аптек и сервисов. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, удобный выезд в разные части города. Звоните прямо сейчас!

Помогу одобрить ипотеку от 12,25% от банка-партнёра и провести сделку под ключ! Арт. 127346690









Move.ru - вся недвижимость России