

Создано: 13.12.2025 в 18:01

Обновлено: 18.12.2025 в 20:04

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица 40-летия Октября, 73**

4 990 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица 40-летия
Октября, 73

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица 40-летия Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

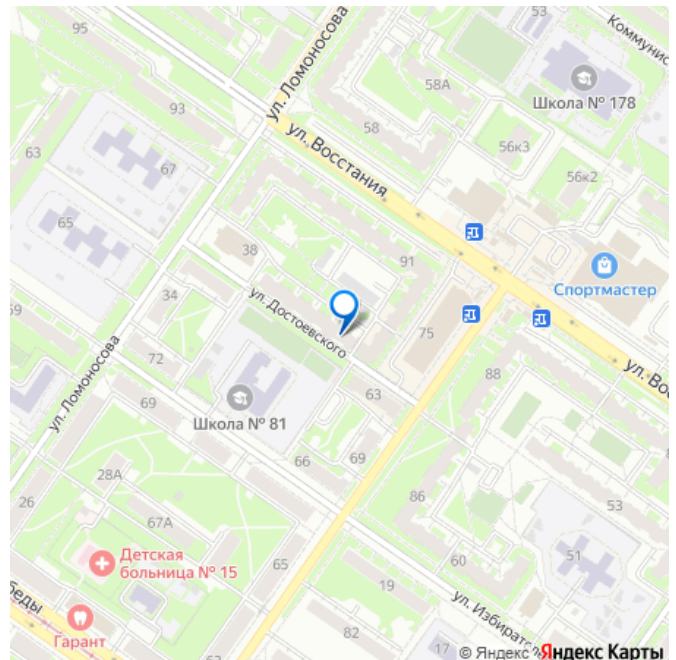
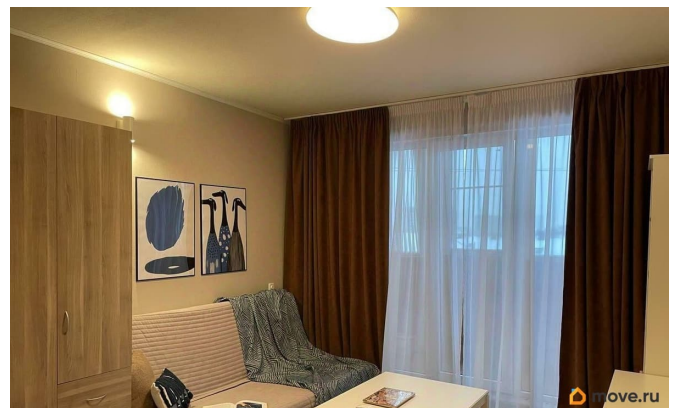
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287399550>

Наталья Александровна, Эксперт-Недвижимость

79826415596

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

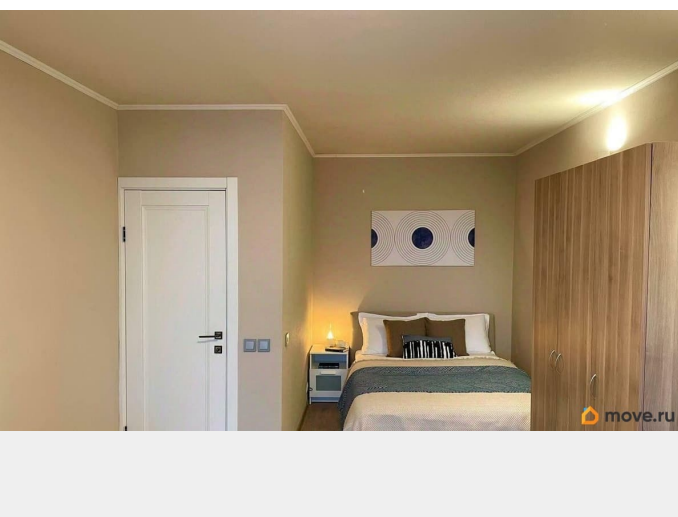
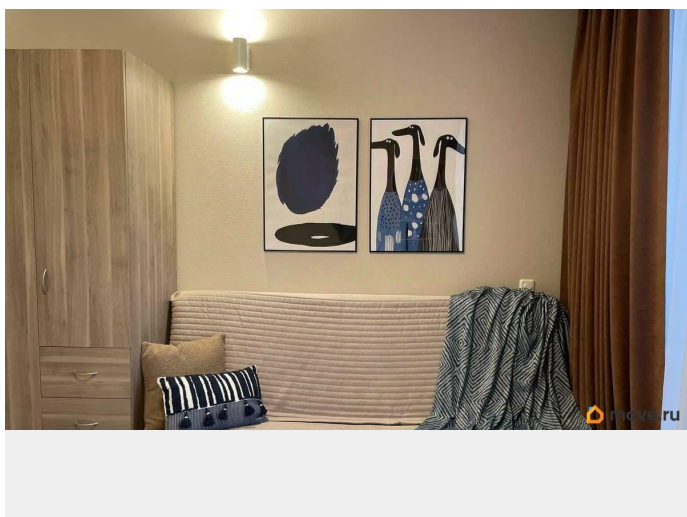
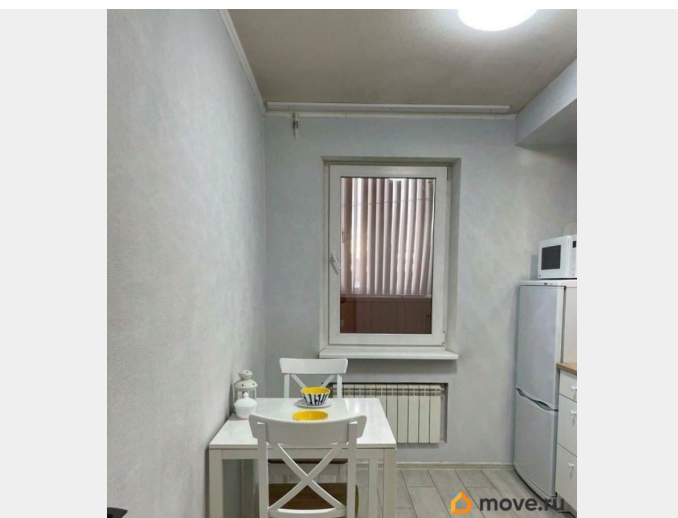
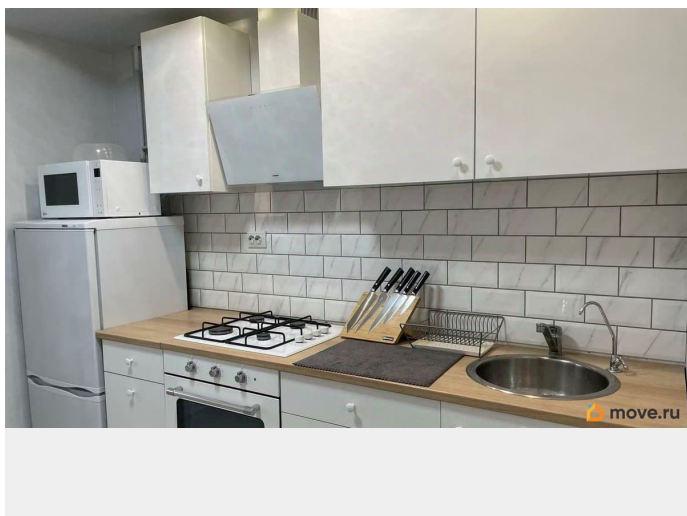
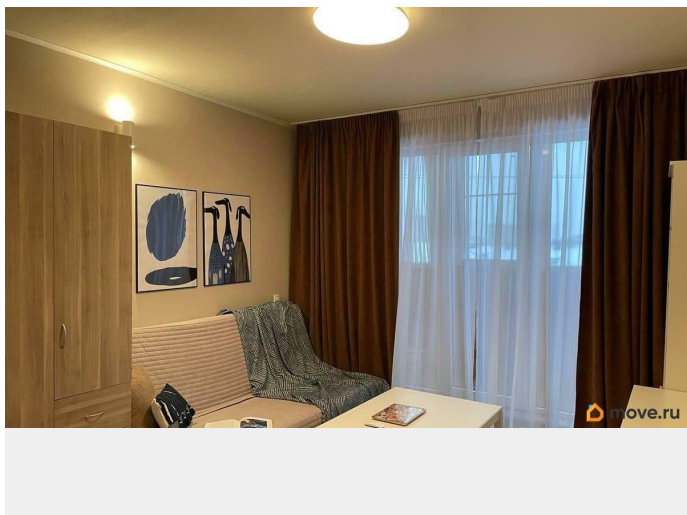
да

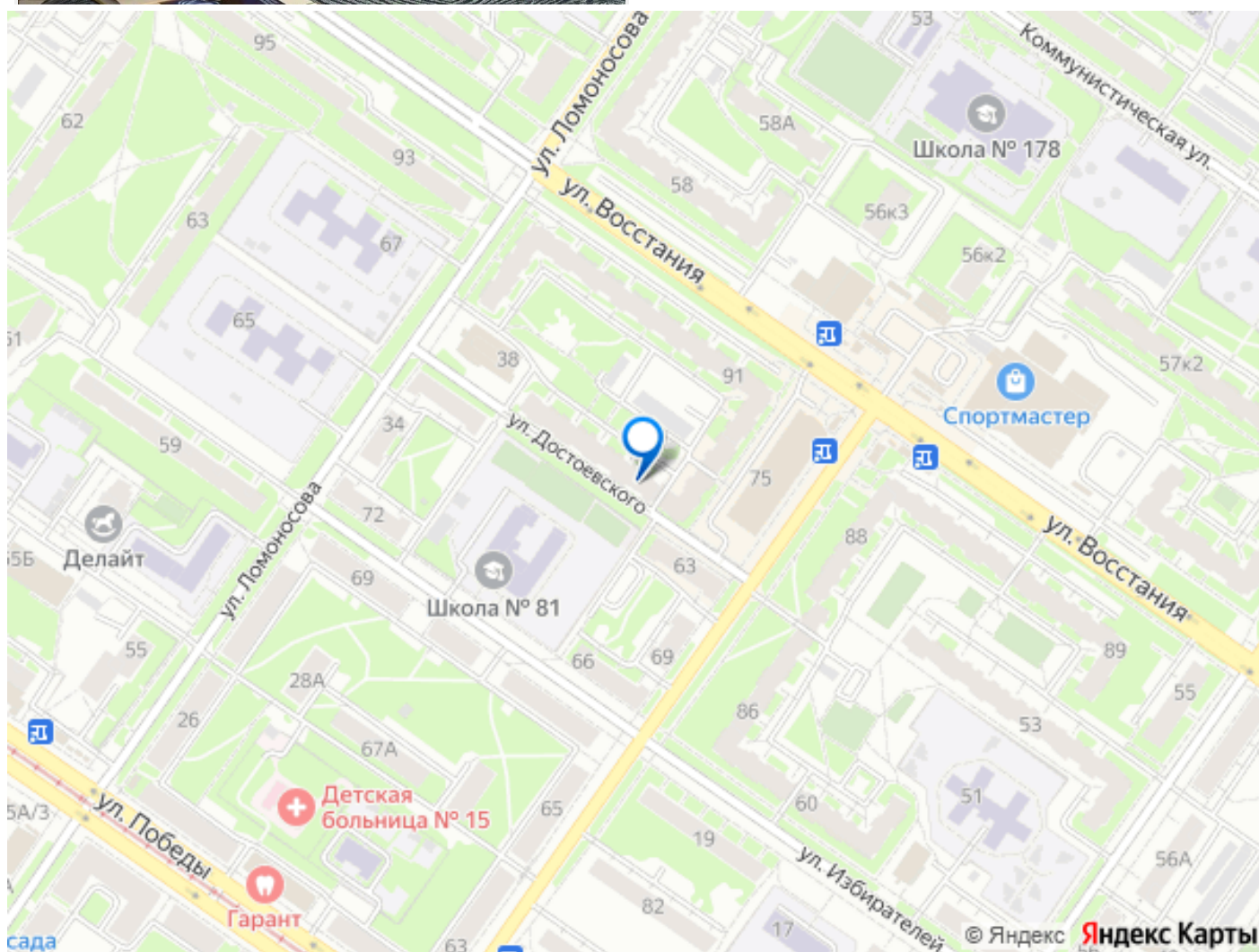
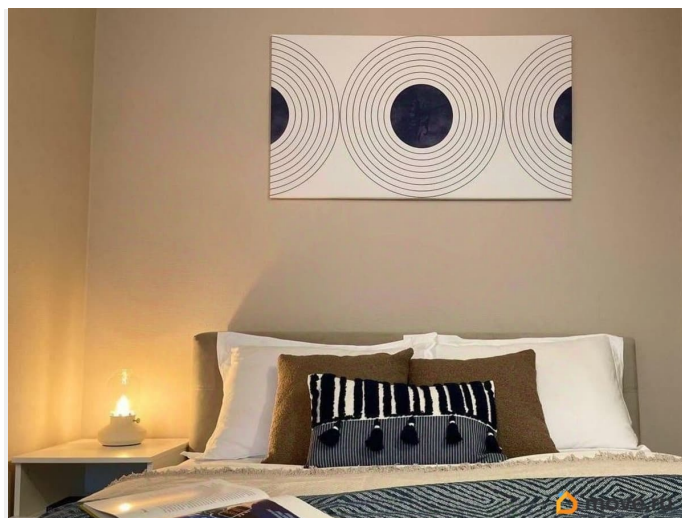
возможна ипотека, лифт

Описание

* Отличное предложение ДЛЯ ЖИЗНИ И ИНВЕСТИЦИЙ!!! * Квартира подходит как для собственного проживания, так и для выгодной сдачи в аренду! * В продаже замечательная и уютная квартира для спокойной и комфортной жизни * Квартира после косметического ремонта, не требует дополнительных вложений, полностью готова к проживанию * Все предметы интерьера, мебель и техника подобраны с любовью и будут радовать будущего покупателя * Просторная комната 17,5 кв.м с нишей под кровать и выходом на лоджию, кухня 7,5 кв.м, большой санузел, функциональная прихожая, вместительная лоджия * Дом расположен в лучшей локации района Уралмаш, вдали от шума и дорог, среди зеленых дворов * Все необходимое в шаговой доступности: школы, детские садики, сетевые магазины, маркетплейсы, хорошая транспортная доступность, станция метро Космонавтов в 15-ми минутах пешком * В квартире никто не прописан и не проживает, нет долгов и обременений, один собственник, быстрый выход на сделку * Ждем Всех желающих на просмотр ID

объекта в нашей базе: 3638





Move.ru - вся недвижимость России