

Создано: 19.11.2025 в 17:15

Обновлено: 05.12.2025 в 10:34

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Крестинского, 49к1**

**5 200 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Крестинского,  
49к1

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Крестинского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92867661>

26

**Евгений Анатольевич, АЗБУКА  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**79810788217**

для заметок

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

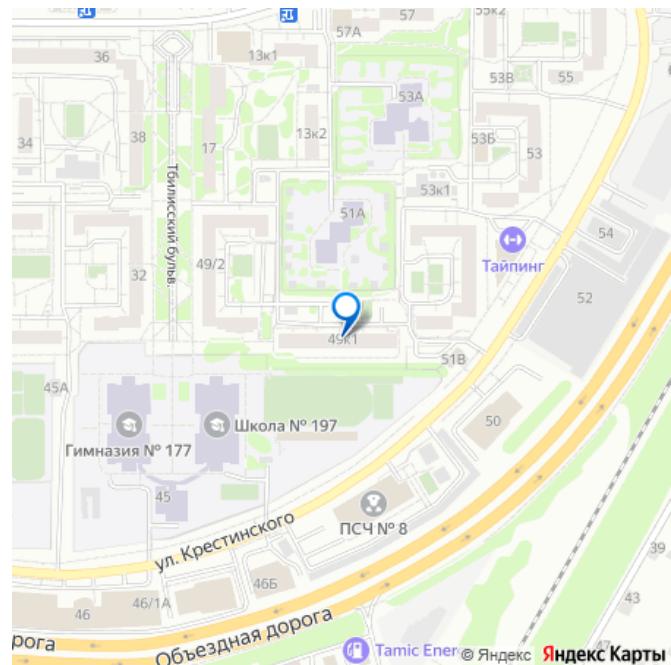
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

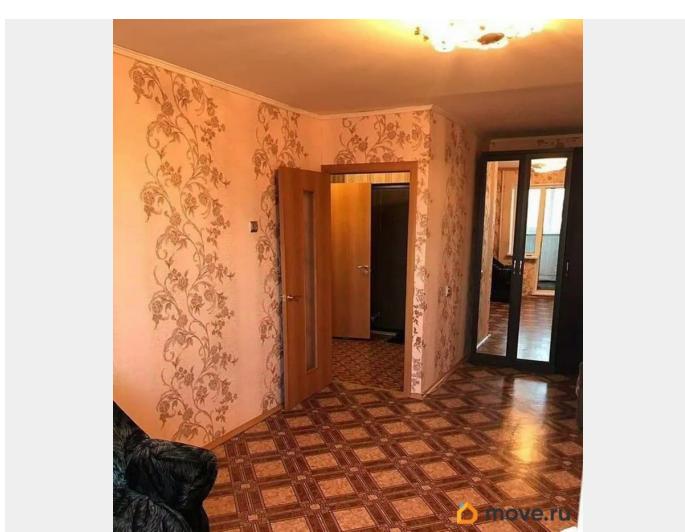
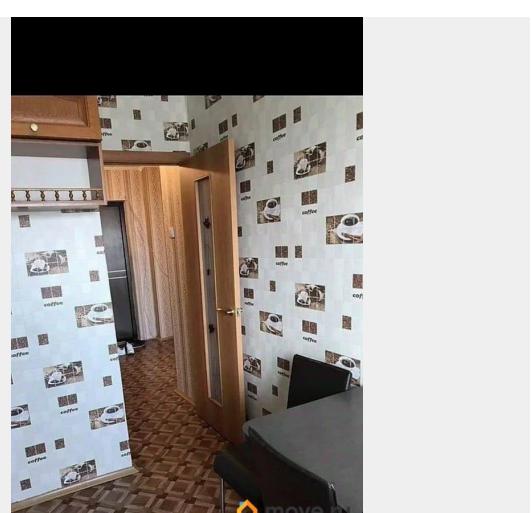
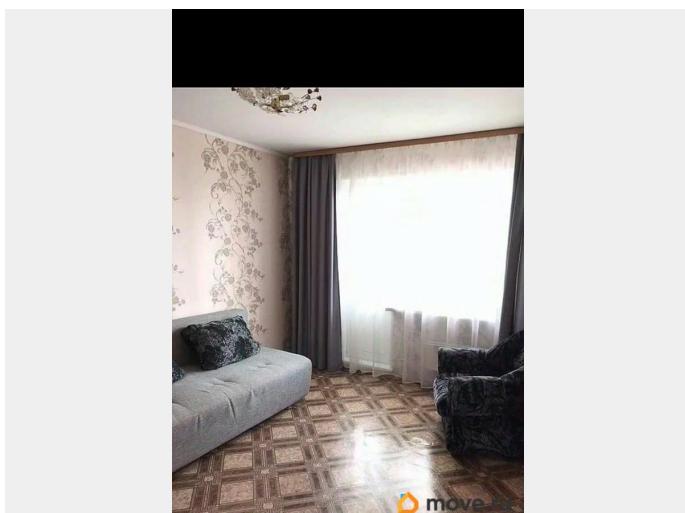
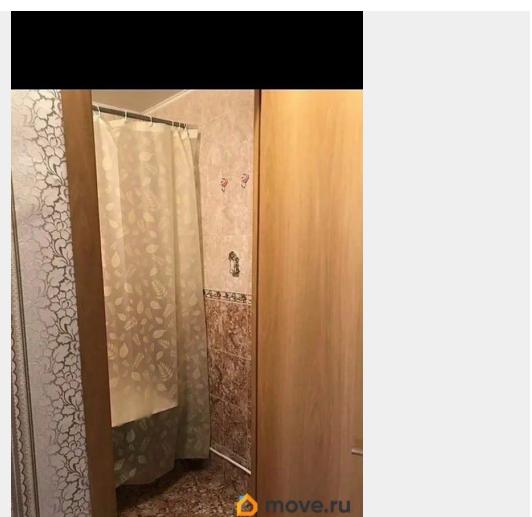
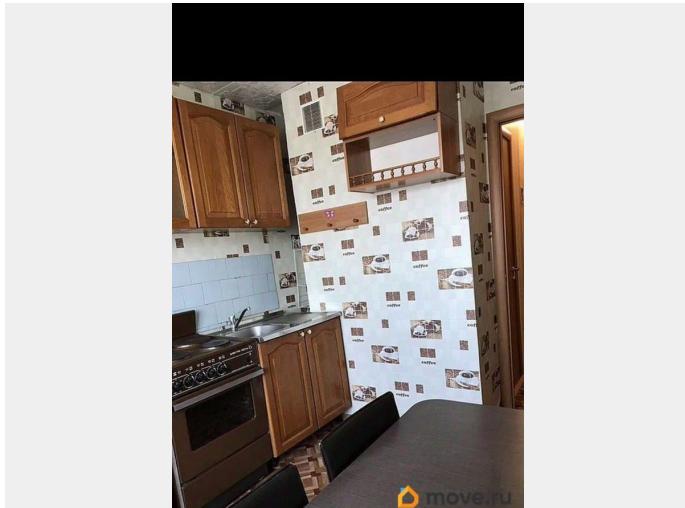
## Описание

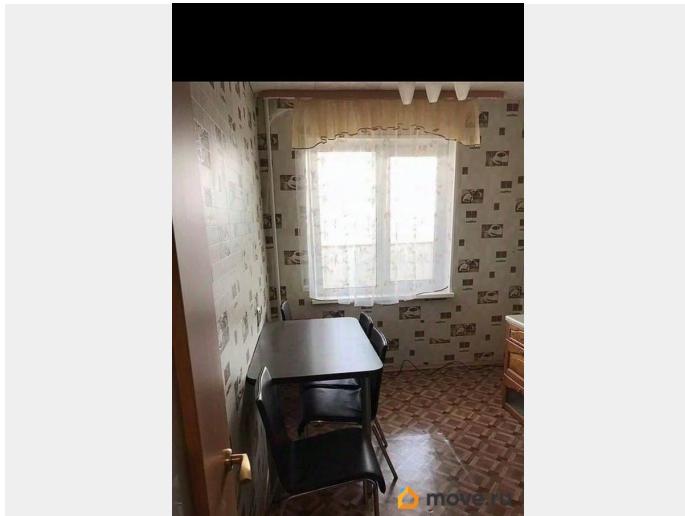
Продаётся теплая однокомнатная квартира, с хорошими видовыми характеристиками на Ботанике. Квартира с косметическим ремонтом. Требуется замена линолеума и замены обоев. Лоджия застеклённая, пластиковые окна, везде. Санузел и ванная в кафеле. Один из лучших спальных районов города. Район с отличной транспортной развязкой и хорошей инфраструктурой - дом расположен в непосредственной близости от остановок общественного транспорта, рядом находится станция метро. Идеально подойдёт для семей с детьми: рядом находятся множество детских садов и школ, в окрестностях расположены магазины, аптеки, больницы, строится торговый центр, что обеспечивает комфортное и удобное проживание. Продажа связана с переездом в другой регион. Четыре собственника более 5 лет. Без обременения. Чистая продажа. Показ по договорённости. Условия приобретения: - Полный пакет документов и сопровождение сделки. - Ипотека, Военная ипотека. - Взаимозачет Вашей недвижимости. - Сертификаты, Материнский капитал. Получить бесплатную консультацию, помочь ипотечного брокера и юридическую поддержку, Вы сможете обратившись в наше агентство - «Азбука Недвижимости».



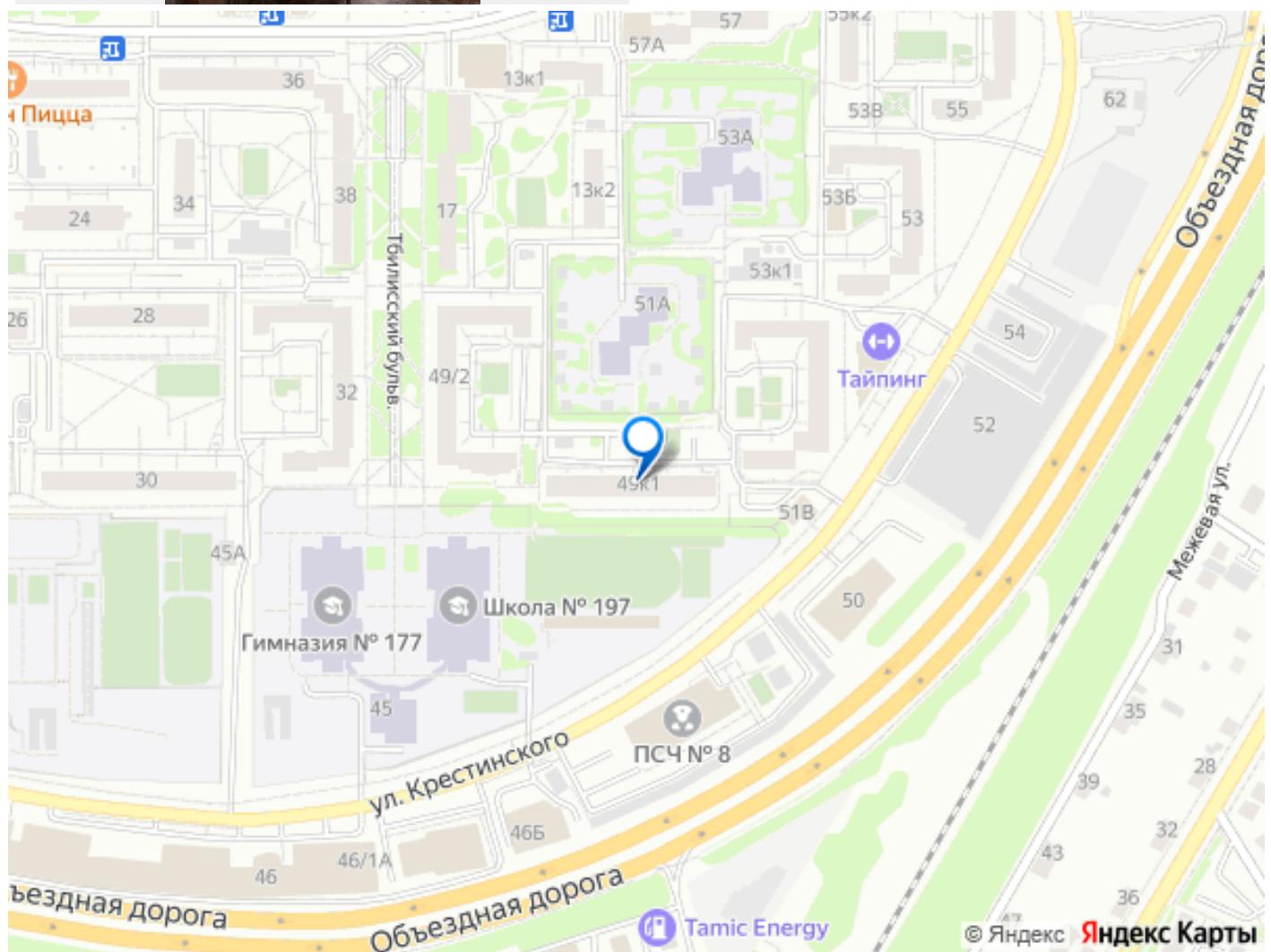
Агентство недвижимости «Азбука

Недвижимости» гарантирует своим клиентам  
безопасность сделки, так как все сделки  
агентства застрахованы. ID объекта в нашей  
базе: 1970





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России