

Создано: 02.12.2025 в 11:58

Обновлено: 05.12.2025 в 12:40

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Водная**

**4 090 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Водная

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Водная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

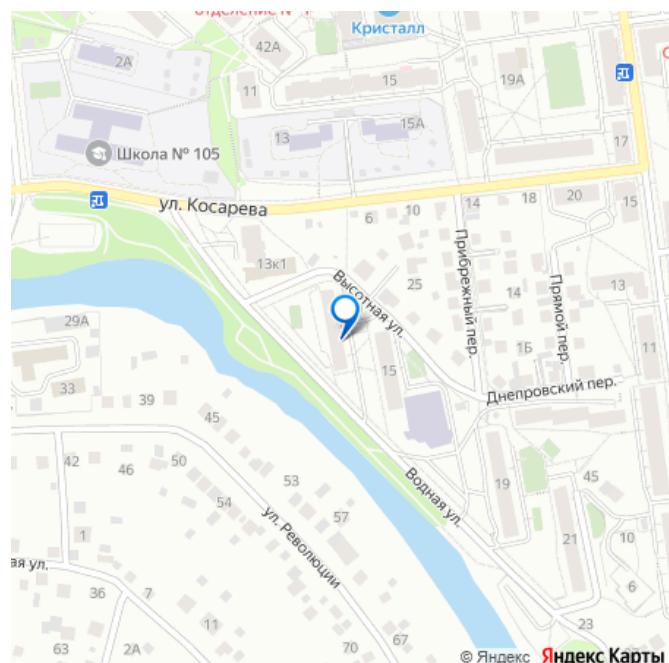
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92871147>

85

Агент

**79000000000**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

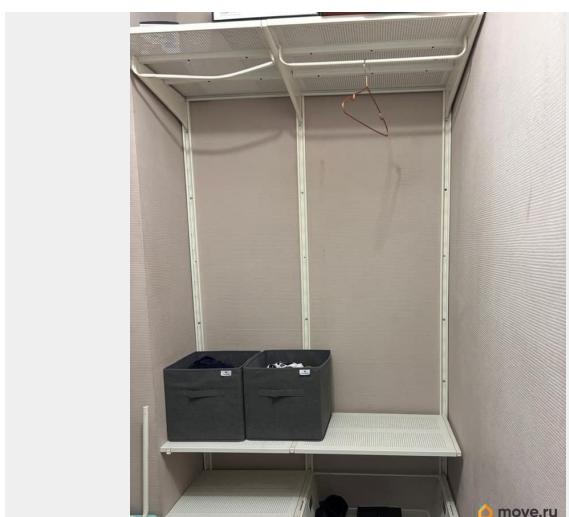
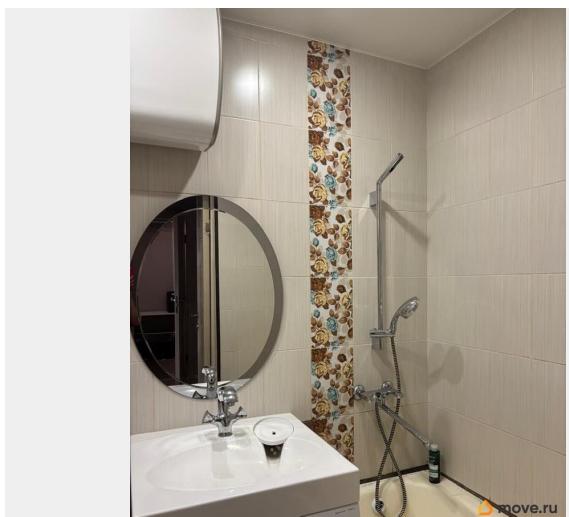
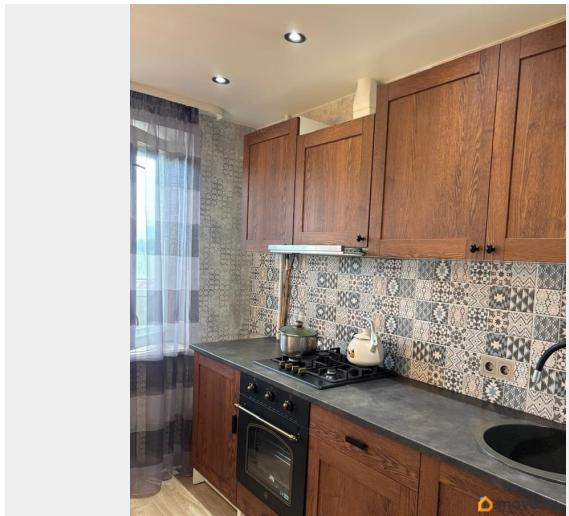
лифт

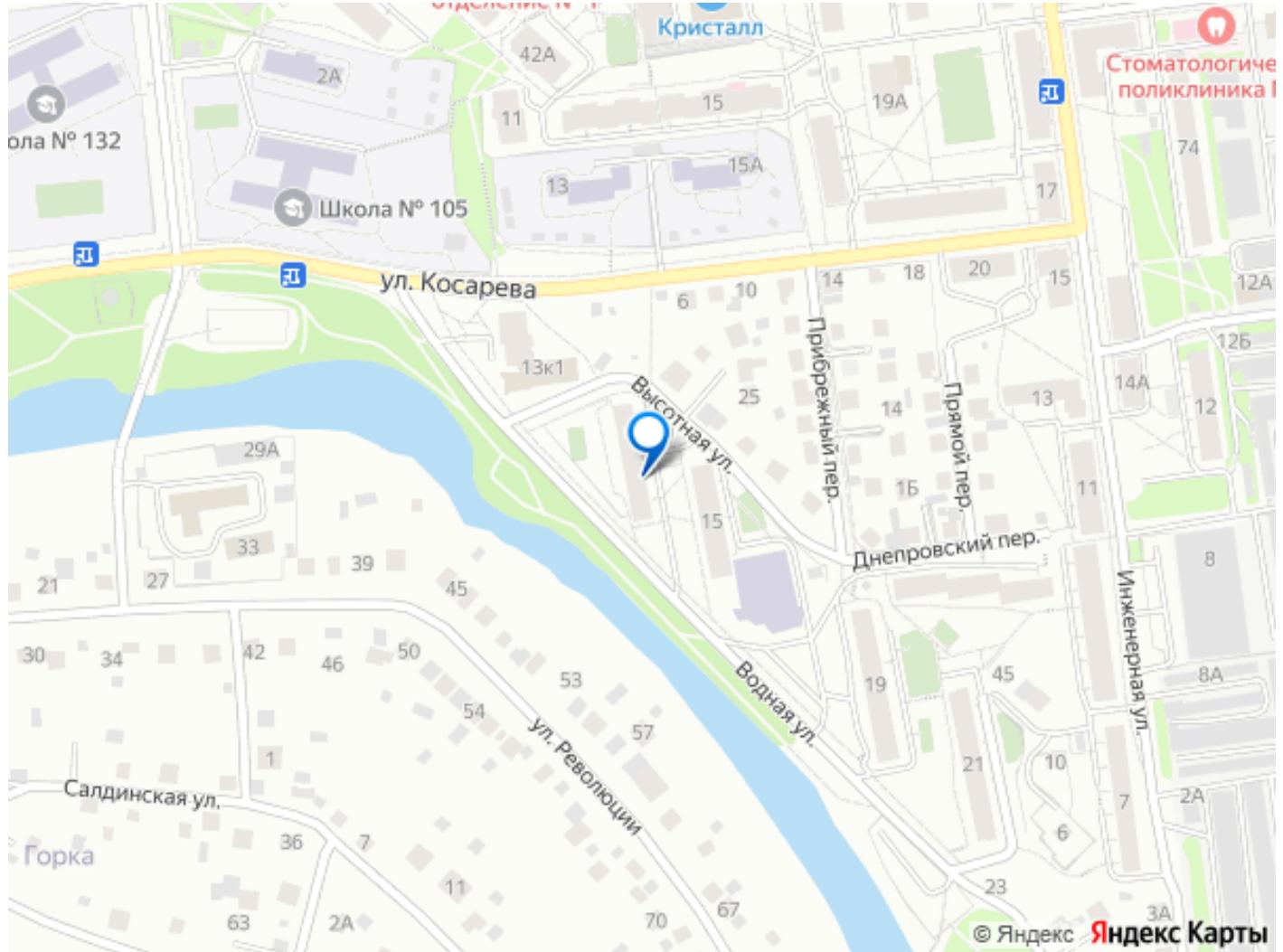
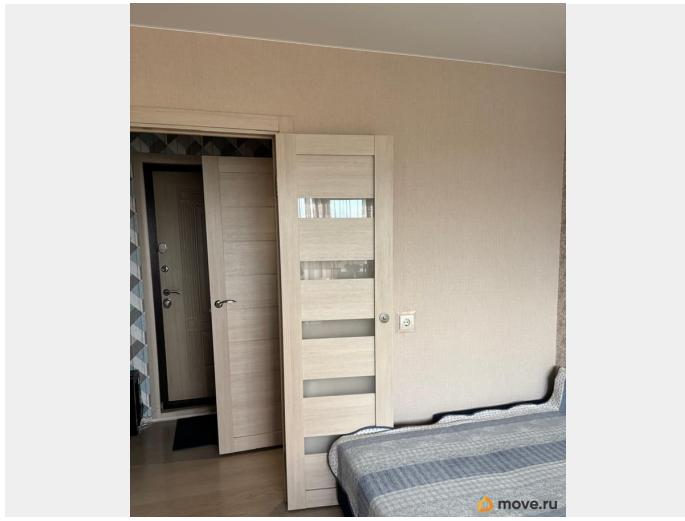
## Описание

Предлагаем вашему вниманию полноценную однокомнатную квартиру с ремонтом, улучшенной планировки, частично с мебелью, в тихой уютной части микрорайона Химмаш! Восьмой этаж в этой квартире огромный плюс, так как из окон шикарный вид на Реку и лес, всегда будет пробиваться солнечный свет, на большом балконе можно сделать уютную зону отдыха. Поскольку ремонт в квартире уже сделан, то Вам можно заехать и жить - сразу. Санузел в кафеле. В квартире натяжной потолок, хороший ламинат (больше фото добавим после выходных). Развитая инфраструктура, рядом с домом остановки общественного транспорта (автобус).

Остановка 5-го автобуса в 3 мин ходьбы, напротив школы, 20 минут на авто до станции метро Ботаническая. Рядом выезд на ЕКАД, откуда можно без пробок добраться в любой район города. Все необходимые продуктовые магазины (Пятерочка, Магнит), Школа 105, 132, детские сады 526, 277 в нескольких минутах ходьбы от дома. Есть машина? Найти машинно место здесь можно даже поздно вечером! Бонусом к покупке идёт. Кухонный гарнитур, плита с духовым шкафом, водонагреватель, установленный исключительно для удобства и экономии по ЖК, вся сантехника. Остальная мебель может остаться по договорённости за отдельную оплату. Соседи дружелюбные. Живут в доме все по многу лет, все друг друга знают, как одна большая семья.

Перепланировок нет, 1 взрослых  
собственника, мат капитал не использовали.  
Залогов нет и поэтому готовы на Быстрый  
выход на сделку. Потенциальному  
покупателю безвозмездно помогу с  
одобрением ипотеки, проконсультирую по  
налогам, всё что необходимо в рамках вашей  
удачной покупки!) Приходите на просмотр,  
уверена, что квартира не оставит вас  
равнодушными!!!!





Move.ru - вся недвижимость России