

Создано: 22.07.2025 в 18:27

Обновлено: 11.12.2025 в 18:33

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Рассветная улица**

**4 160 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Рассветная улица

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Рассветная](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

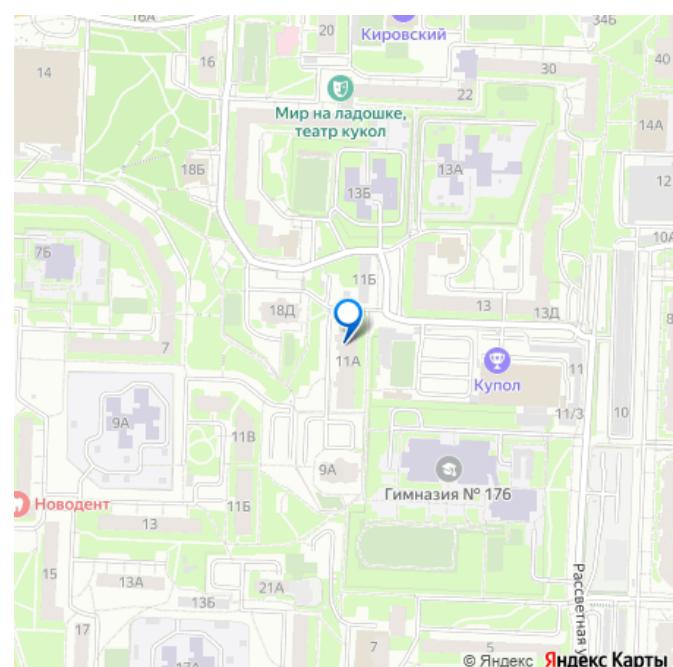
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863916>

21

**Агент**

**79000000000**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

лифт

## Описание

Арт. 110800362 Предлагается к продаже уютная и светлая 1 - комнатная квартира в доме 1987 года постройки в прицентральном районе г. Екатеринбурга! Микрорайон ЖБИ с развитой инфраструктурой и обилием зеленых насаждений. Здесь рай для студентов - до корпусов УрФУ и Юридической академии можно ходить пешком. Также микрорайон очень любим семьями с детьми в связи с большим количеством детских садов и школ. В 5-ти минутах от дома находятся остановки общественного транспорта.

Возможна ипотека с низкими ставками от банков-партнеров от 14,75%! Описание:

Квартира находится на 1 этаже 12-этажного дома по адресу: ул. Рассветная, д.11а. В квартире выполнен косметический ремонт.

Пол выложен ламинатом, натяжные потолки.

Квартира с вместительной прихожей,

просторной кухней 8 кв.м и большой

комнатой с нишней для кровати. Санузел

полностью выложен плиткой. -общая

площадь квартиры 33.7 кв.м. -окна квартиры

расположены на запад -потолки 2,6 В

квартире остаются: кухонный гарнитур,

электроплита, холодильник, кухонный стол,

диван, кровать, шкаф. Во дворе организована

детская площадка. Предусмотрены

парковочные места. В шаговой доступности

находятся: детские сады №№ 145,208,266

школы № 82,151,157,164, Гимназия №176 -

одна из лучших в городе, поликлиники № 3,

Детская поликлиника № 13, магазины: Лента,

Магнит, Пятёрочка, Жизньмарт, Кировский,

Красное Белое и др. аптеки: Живика,

Фармленд, Апель, Аптека Плюс, Вита пункты выдачи интернет-заказов: Wildberries, Ozon, Boxberry, Яндекс Маркет, а также множество кафе, ресторанов, салонов красоты и мест для приятного проведения досуга. В пешей доступности парк Каменные палатки и озеро Шарташ. Любой способ оплаты. 1 совершеннолетний собственник. Без ограничений и обременений. Документы готовы. Возможно улучшить квартиру под ключ. Возьмем на себя все - от выбора материалов до установки бытовой техники! . ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. . При звонке назовите оператору номер лота.



