

🕒 Создано: 27.10.2025 в 09:57

Обновлено: 17.12.2025 в 20:01

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286104099>

Ирина Алексеевна, Метражи

79120315862

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Коммунистическая, 85**

4 200 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица
Коммунистическая, 85

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

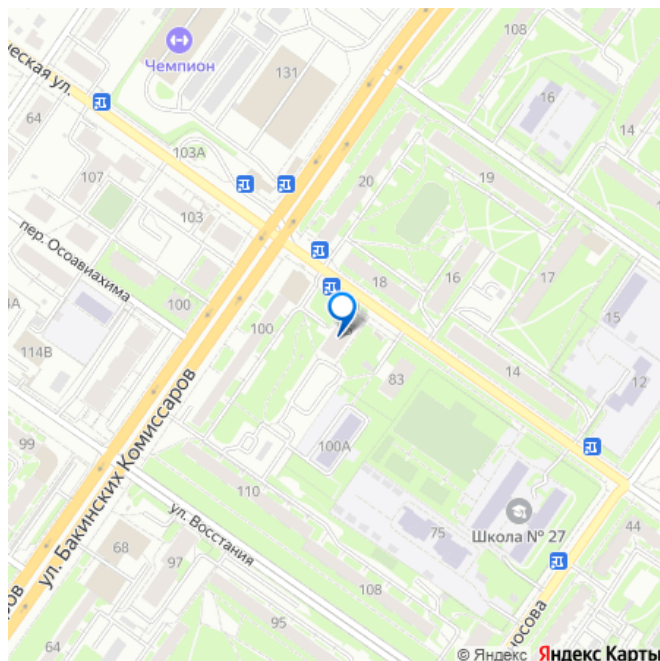
Покупка в ипотеку

да

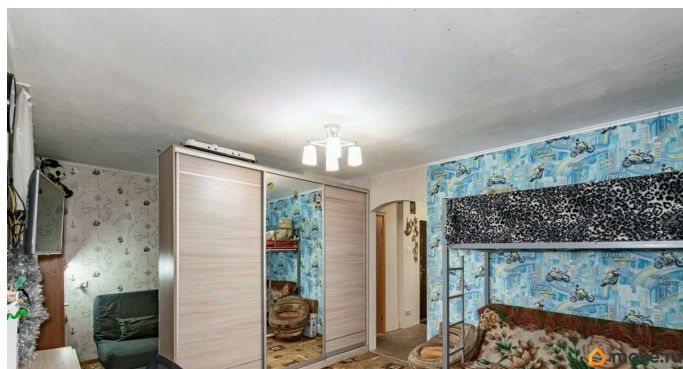
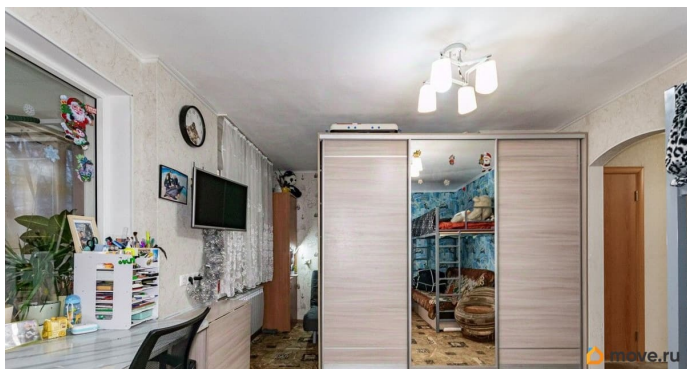
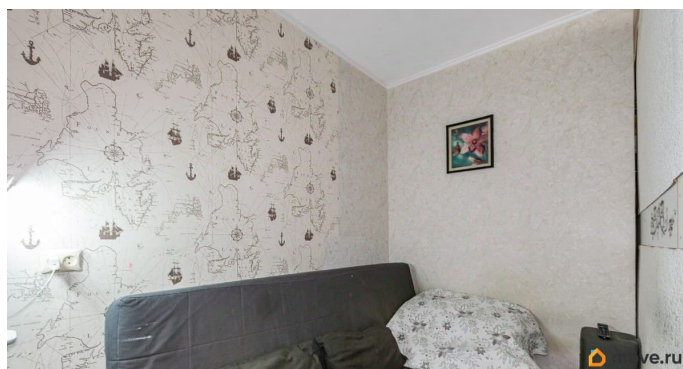
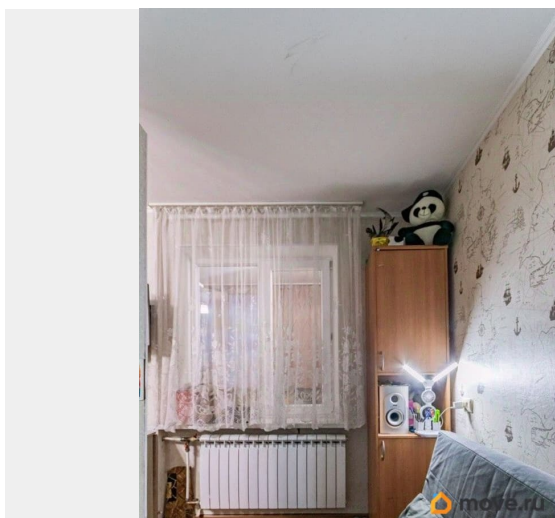
возможна ипотека, лифт

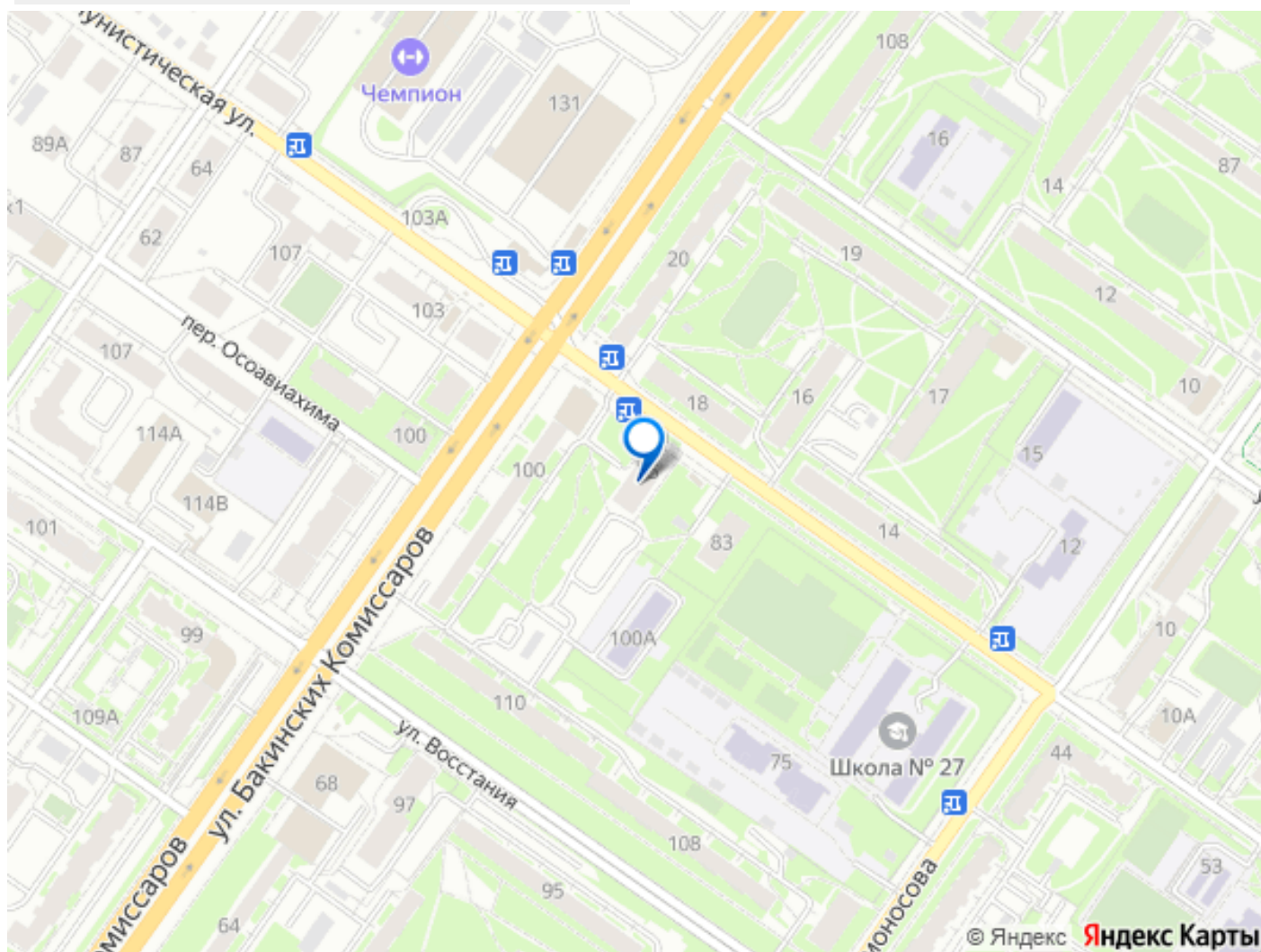
Описание

Продам, однокомнатную квартиру. Отличная планировка: комната правильной формы - 19,2 кв.м, с возможностью зонирования пространства; большая квадратная кухня - 7,2 кв.м; просторный коридор; санузел совмещен. Большая лоджия. Квартира теплая, светлая, в комнате два окна, высокий первый этаж. В подъезде всегда чисто, регулярно производится уборка. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтом. Рядом есть все для комфортной жизни: Школы 27, 81, 178 с углубленным изучением отдельных предметов. Детские сады 153, 2, 495. В 10 мин. на машине находится Оздоровительный центр «Калининец», лыжная база. В шаговой доступности: магазины, аптеки, 25 мин. пешим шагом до ТРЦ «Veer Mall». В 30 мин, ходьбы, от дома находится сквер на проспекте Орджоникидзе, и парк Уралмаш, в 40 мин. лесопарк Пышминские озерки, где можно прогуляться и отдохнуть. Остановки общественного транспорта: автобусы, трамваи и маршрутные такси в непосредственной близости. До центра города на машине 15 минут. Прекрасный выезд в любом направлении. Из мебели остается: кухонный гарнитур, встроенный шкаф-купе в коридоре, навесные шкафы в



санузле. Ипотека возможна. Документы к сделке готовы. ID объекта в нашей базе: 3026





Move.ru - вся недвижимость России