

Создано: 21.10.2025 в 14:03

Обновлено: 21.12.2025 в 14:07

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Шолохова, 2/3**

4 900 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шолохова, 2/3

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шолохова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.4 м²

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

3/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

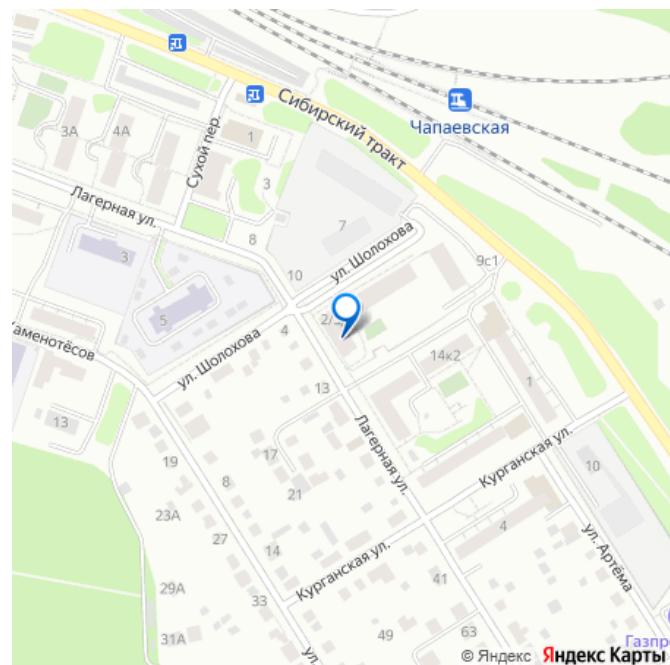
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92861901>

15

**Лариса Карповна, Северная казна
Бюро**

79120515458

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

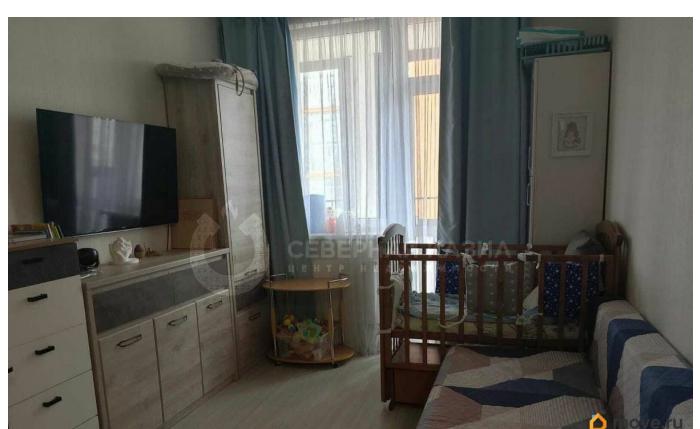
Описание

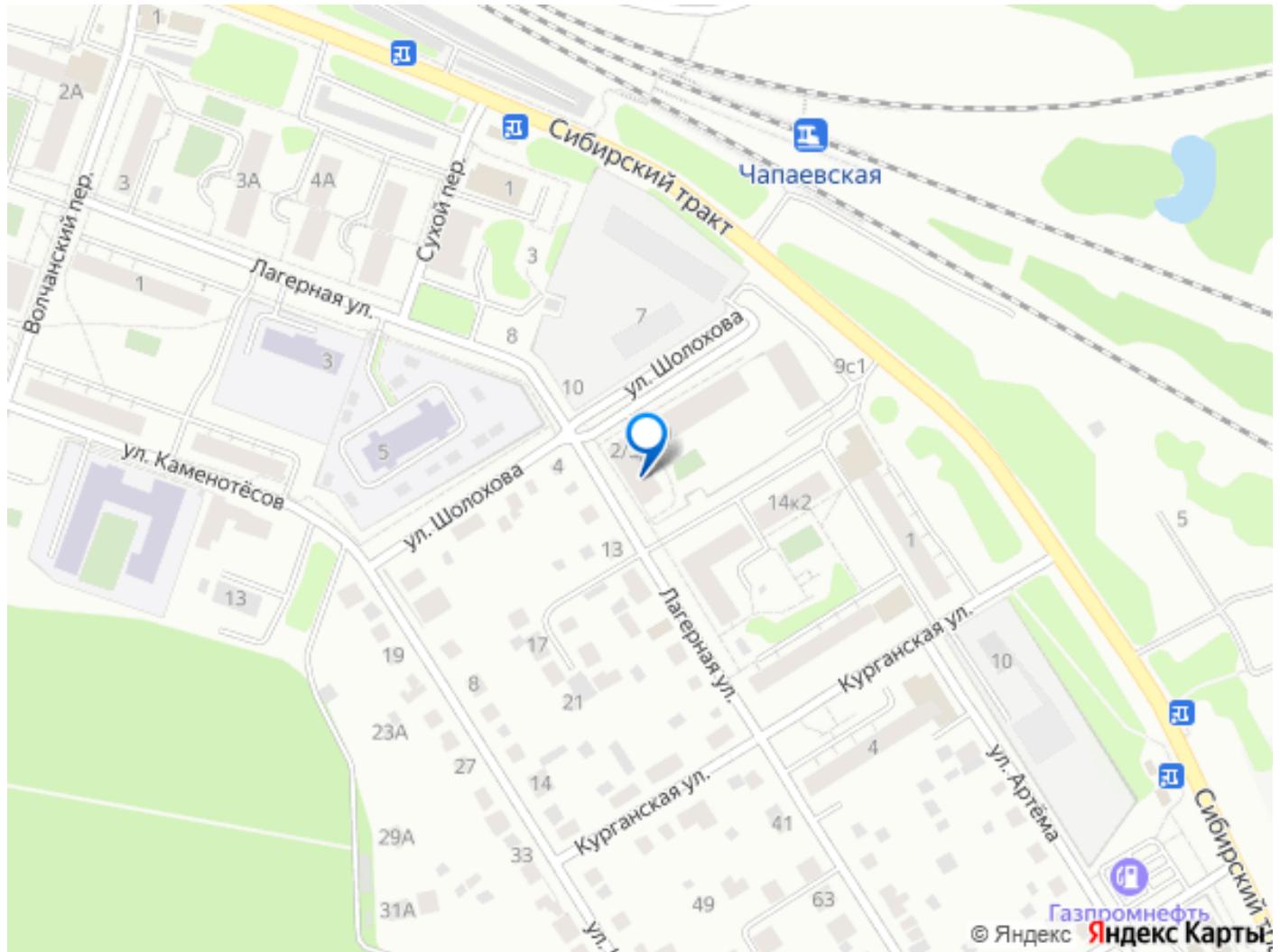
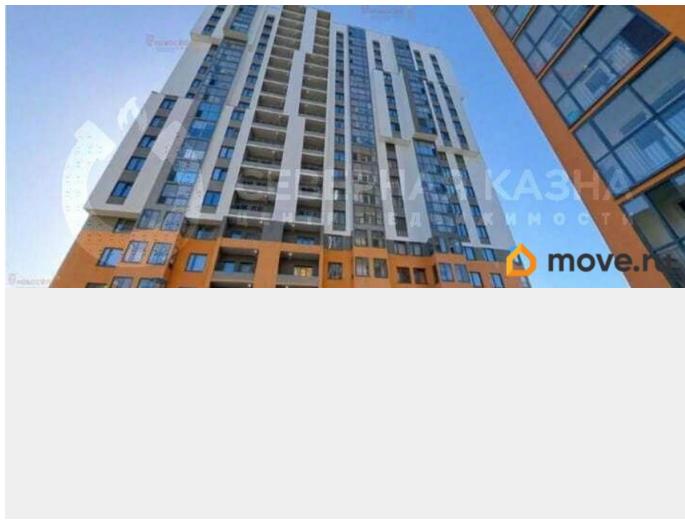
Жилой комплекс «Шолохов» от одного из лучших застройщиков города «Астрап-Девелопмент» расположен на юго-востоке Екатеринбурга, дома монолитно-кирпичные комфорт-класса, закрытый двор с игровыми площадками для детей всех возрастов, охрана, видеонаблюдение. Район отличает хорошая транспортная доступность: в нескольких минутах от комплекса находится остановка электричек 3-х маршрутов, достаточное количество автобусов и маршрутных такси, на личном автомобиле до центра города можно добраться за 20 минут, быстрый выезд на ЕКАД. Совсем близко зеленая зона с Карабье-Озерским лесопарком и парком имени Лесоводов России, оздоровительный комплекс «Чапаевские бани». Социальная инфраструктура района достаточно хорошо развита: торговые и бытовые предприятия, аптеки, медицинские клиники, школа, детские сады, спортивные центры. В нескольких остановках расположены Лесотехнический университет и лесотехнический колледж, новые учебные корпуса УРФУ и СУНЦ УрФУ. В сданном доме комплекса продается отличная однокомнатная квартира формата евродвушка: просторная кухня-гостиная с выходом в лоджию, отдельная жилая комната, большая прихожая с местом под

шкаф-купе, полноценная ванная комната.

Квартира с качественной отделкой от застройщика, высокие потолки, увеличенный размер окон, горизонтальная разводка отопления. В квартире остается дорогостоящий кухонный гарнитур. Один взрослый собственник. Готовы обсуждать ваши предложения о покупке.

Гарантированная помощь в оформлении ипотеки. ID объекта в нашей базе: 3852





Move.ru - вся недвижимость России