

Создано: 23.09.2025 в 14:54

Обновлено: 23.10.2025 в 15:11

**Свердловская область, Верхняя Пышма,
проспект Успенский, 113Г**

4 400 000 ₽

Свердловская область, Верхняя Пышма, проспект Успенский,
113Г

Улица

[проспект Успенский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34.6 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон](#)

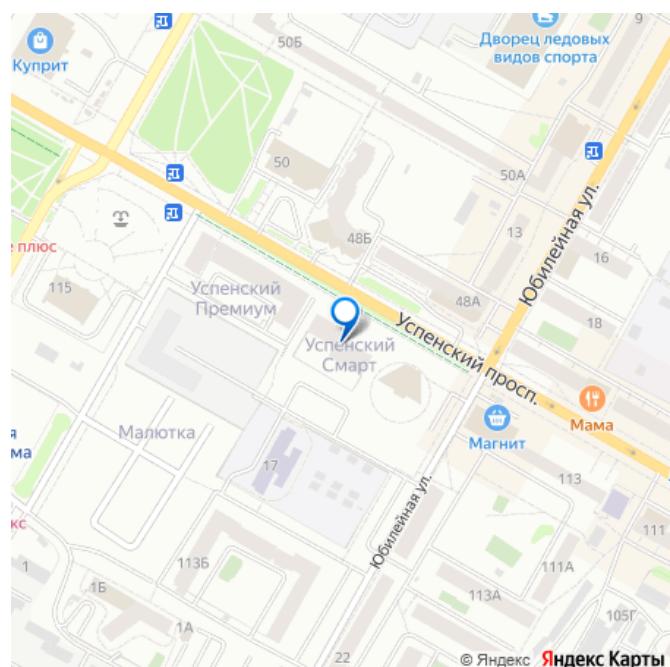
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92851735>

31

Новосёл В.Пышма, Новосёл

79826102701

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

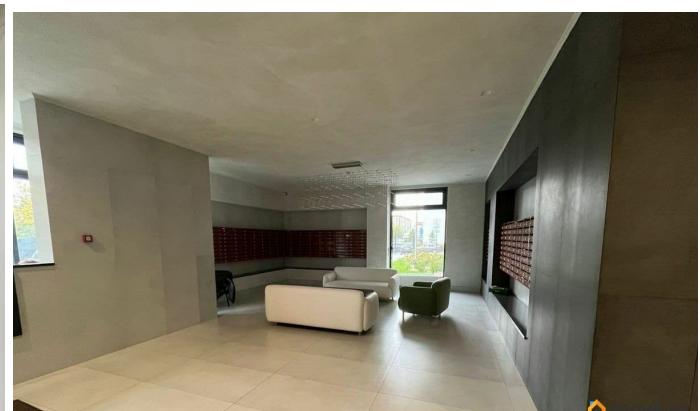
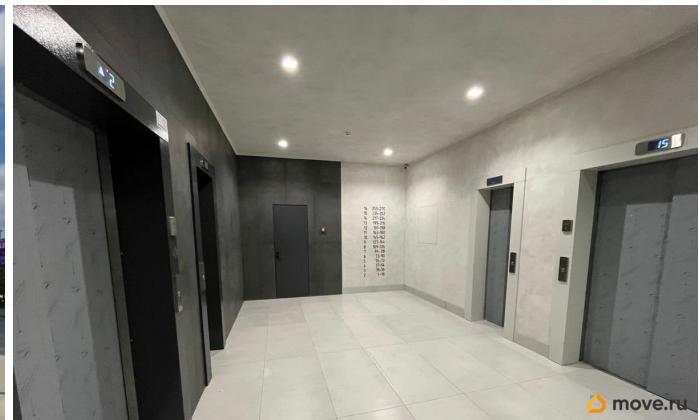
Описание

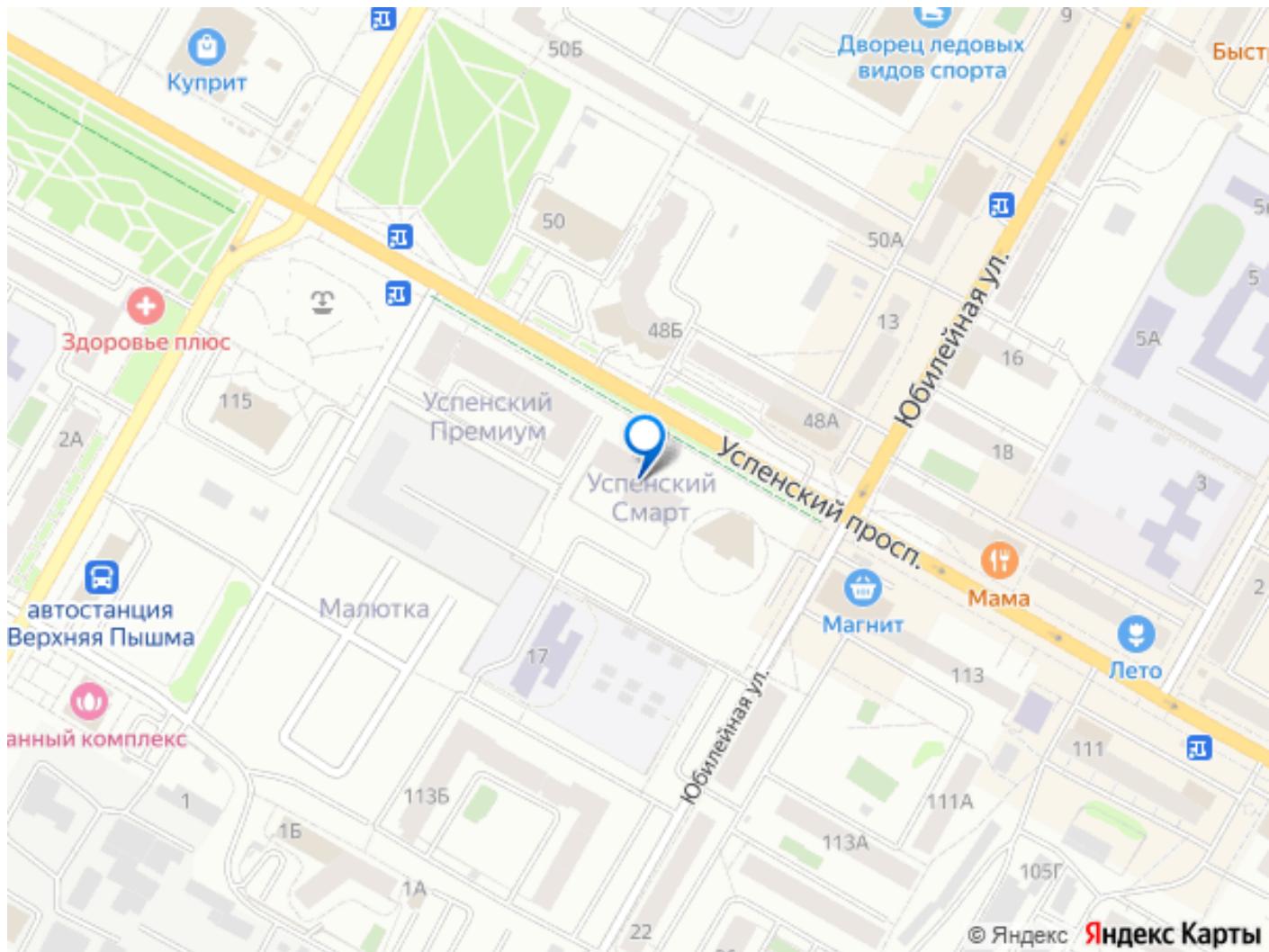
Продаётся квартира с хорошив видом в Жилом комплексе «Смарт Успенский» на главном городском проспекте Верхней Пышмы, в шаговой доступности от которого расположены детские сады, школы, детская поликлиника и больница, физкультурно оздоровительный комплекс с ледовой ареной, торговый центр, остановки общественного транспорта, большая бесплатная авто парковка. Квартира с отделкой под чистовую: - Стальная входная дверь с ламинированной отделкой со стороны квартиры; - Ровные оштукатуренные стены, которые можно оклеить обоями, окрасить на ваш вкус; - Ровный пол с хорошей звукоизоляцией, покрытый надежной цементнопесчаной стяжкой, который подойдет под укладку плитки, керамогранита или ламината; - Гидроизоляция пола во всех санузлах, которая убережет от протечек; - Розетки и

выключатели во всех комнатах, санузлах и коридоре белого цвета, поэтому впишутся в любой интерьер; - Домофон и сетевой кабель для интернета заведены в квартиру; - Стальные радиаторы, чтобы в квартире создавать комфортный микроклимат; - Унитаз, раковина и смеситель ; - Окна с двухкамерными стеклопакетами в металлопластиковом пятикамерном профиле и пластиковыми подоконниками; - Разводка электросетей, а также труб отопления, водоснабжения и водоотведения; - Индивидуальные приборы учета потребления; - Остекленная лоджия с алюминиевым профилем. На первом этаже расположены:

- ресепшен с консьержем
- закрытое помещение для колясок
- келлеры для хранения личных вещей
- закрытый двор без машин с оборудованной современной детской площадкой
- открытая лаунж зона на 2 этаже
- умная система доступа в жилой комплекс с Face ID и возможностью получения информации на смартфон
- эффективная система видеонаблюдения, с контролем за внутренним и внешним периметром комплекса
- высота потолков в квартире 2,65 м.
- индивидуальная крышная котельная

Покупка квартиры в ЖК «Смарт Успенский», это выгодное вложение ваших средств. В шаговой доступности будет построен лицей, после чего цена на квартиру возраст. Никто не прописан. Один взрослый собственник. Квартира без обременения. Звоните, отвечу на все ваши вопросы, Просмотры по договоренности.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России